



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

Casa Wendl / Top 3 / wunderschöne Garconniere in Maxglan

Objektnummer: casawendl2

[Online ansehen und mieten](#)

Wunderschöne kleine Garconniere im schönsten Stadtteil Salzburgs - Maxglan. Perfekt für Paare um Salzburg und seine Schönheit in vollen Zügen genießen zu können.

Zeitraum	05.02. - 05.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.095,45
Kaution	€ 1.700,00



Wohnfläche

30m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

16:00 - 00:00 Uhr



Check-out

07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Schnelles Internet, Photovoltaik + Wärmepumpe.

Hochparterre.

Schallschutzfenster, Boxspringbett, Küche, eigenes Badezimmer (WC, Dusche), eigener Heißwasserboiler, Zentralheizung. Fenster: Stoffjalousien zum Verdunkeln.

Aussicht zu den Gärten. Öffentlich erreichbar: vom Bahnhof & Flughafen mit Linie 2: Busstation "Jodok Fink Strasse" (fast vor'm Haus).

Edle, komplett ausgestattete Küche, Essecke, Geschirrspüler, Toaster, Heißwasserkocher, Mikrowelle, Herd (Ceranfeld, Backrohr) Kühlschrank inkl. Tiefkühlfach, Kombi-Waschmaschine (6 kg waschen, 3 kg trocknen).

Im Schlafzimmer feines Boxspringbett (180 cm breit, 200 cm lang), riesiger Einbaukasten, Sat-TV.

Kleiner Vorraum mit dem 120-Liter-Heisswasserboiler!

Wärme-/Kälte-/Schall-isolierende Fenster mit Verdunklungsjalousien.

Kein Wohnzimmer, keine Klimaanlage.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier



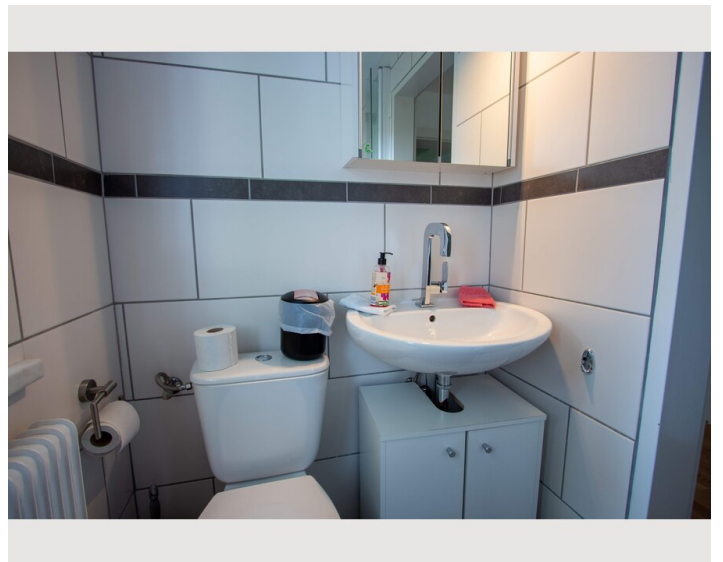
Küche

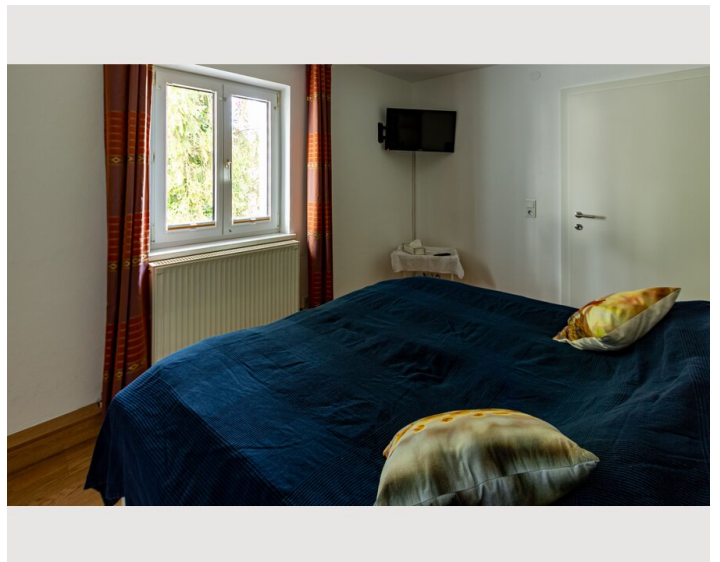
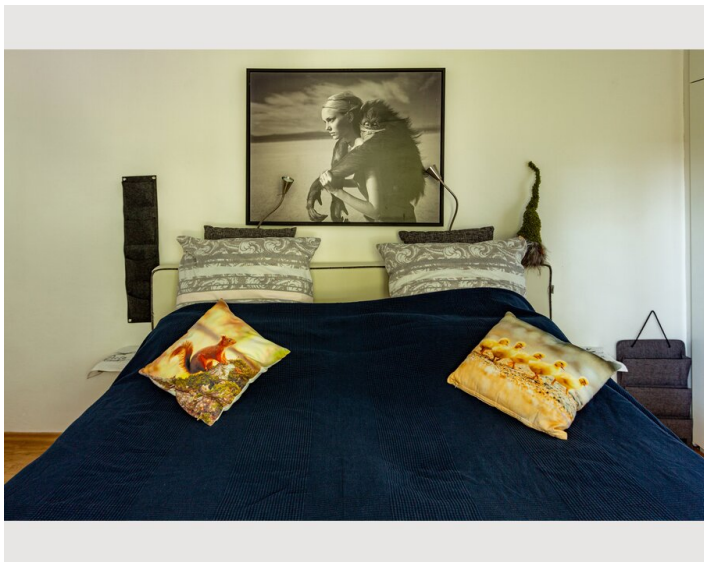
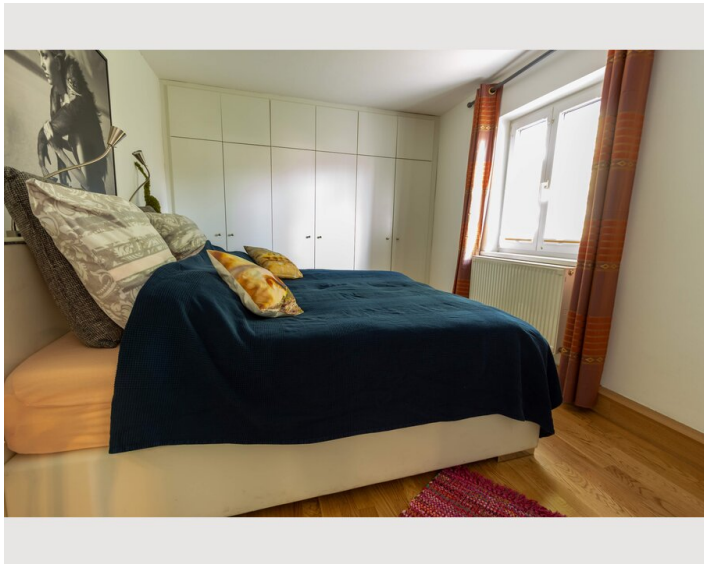
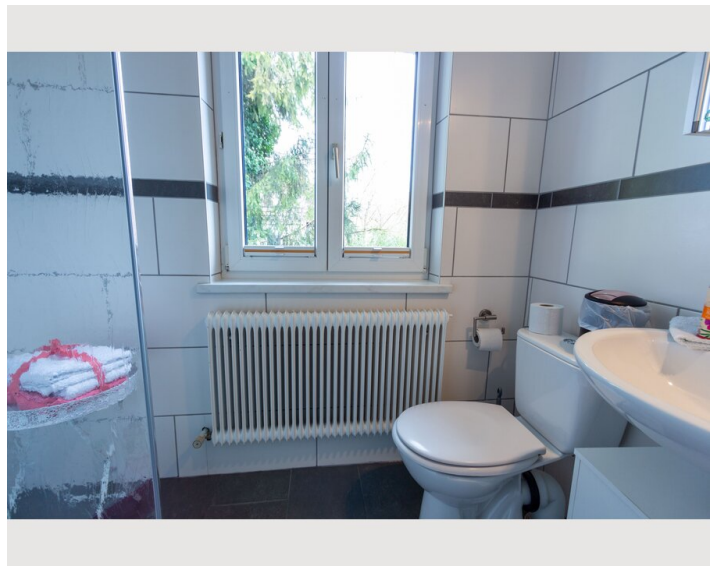
- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

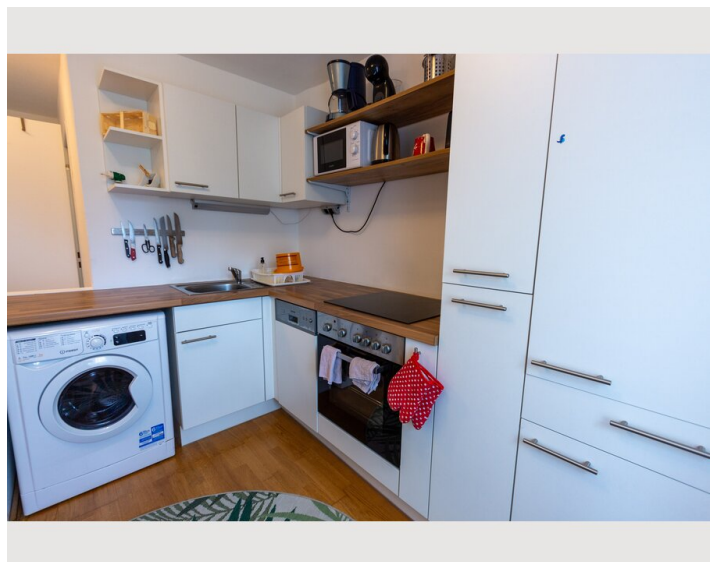
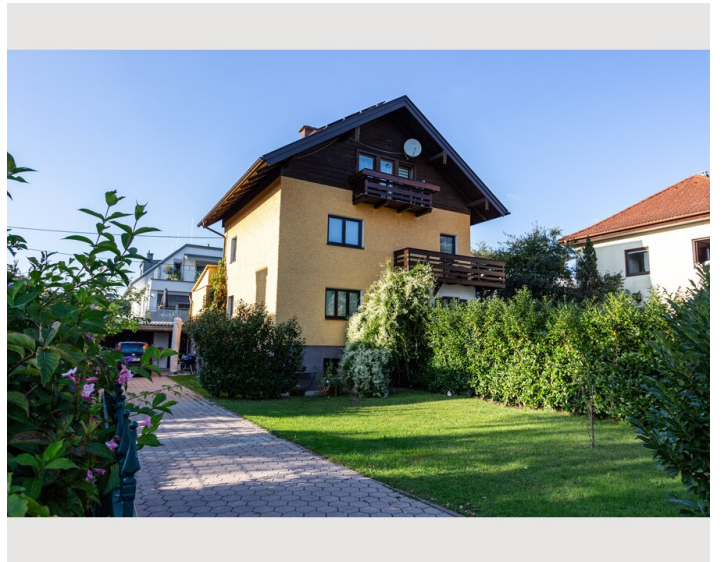
Informationen

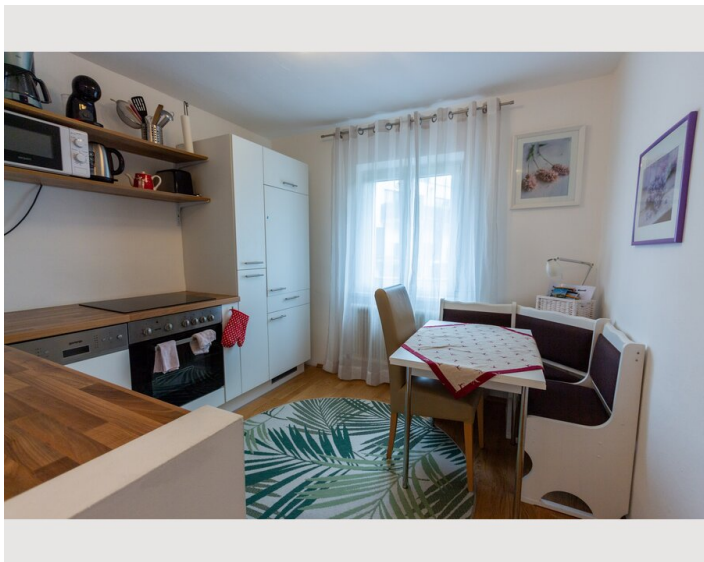
- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenpflichtig

Bildergalerie









Infrastruktur



Die Bushaltestelle ist quasi direkt vor dem Haus und mit der Linie 2 kommt man sehr schnell in die Innenstadt und zum Hauptbahnhof. Die Linie 2 deckt fast alles ab, was in Salzburg wichtig ist. Ein Supermarkt ist zu Fuß in 2 Minuten zu erreichen - das macht das Einkaufen sehr leicht. Der Flughafen ist außerdem mit dem Auto oder mit dem Bus 10 Minuten entfernt.

Lage

