



2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

schöne 2 Zimmer Wohnung Wien mit Tiefgarage und Klimaanlage

Objektnummer: MEGN3

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	29.03. - 29.04.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.049,69
Kaution	€ 1.400,00

Die neue 2-Zimmer Wohnung liegt direkt an der Himberger Strasse im 10. Bezirk. Nur ca. 2 Kilometer von der Autobahnab- und auffahrt entfernt. Billa-Markt nur 50 Meter entfernt, Apotheke direkt gegenüber. U-Bahn ca. 600 Meter entfernt, Therme Wien 2km



Wohnfläche

40m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 21:00 Uhr



Check-out

09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist optimal eingeteilt und mit dem Lift direkt erreichbar. Vorraum, Toilette mit Bad, Wohnraum mit Küche und separates Schlafzimmer. Balkon. Klimaanlage. Von Bettwäsche bis Messer/Gabel/Löffel alles vorhanden.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



HIMBERGER STRASSE 28 / STIEGE 3
DACHGESCHOSS 1
↑ NORDEN



Infrastruktur

 2 Gehminuten

 2 Gehminuten

 30 Minuten

 U-Bahnhof 10 Minuten Gehminuten

 30 Minuten mit der U-Bahn

Lebensmittelmarkt Billa - nur ca. 2 Gehminuten entfernt, Apotheke gleich gegenüber, Tankstelle ca. 2 Minuten mit Auto, Baumarkt 5 Minuten mit Auto, U-Bahn Station 10 Minuten fußläufig, Zentrum Wien mit U-Bahn ca. 20 Minuten, Terme Wien Oberlaa mit U-Bahn nur 1 Station weiter oder per Auto 10 Minuten, Gasthöfe unmittelbarer Umgebung.

Lage

