



3 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

## Gemütliche zentrale 3 Zimmer Wohnung zwischen Prater & Augarten

Objektnummer: RONE2

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliche und komfortable 3 Zimmer Wohnung in zentraler Lage. Die Wohnung ist im 1. Stock mit Aufzug erreichbar und liegt zwischen Prater und Augarten, in Gehweite von U Bahn, S Bahn, Strassenbahn und Bussen, sowie Einkaufsmöglichkeiten.

<b>Zeitraum</b>	06.06. - 06.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.800,42
Kaution	€ 3.700,00



### Wohnfläche

63m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

5 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Einzelbett

### Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

### Wohnen & Schlafen



1x Kinder/Babybett



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung wurde mit Liebe zum Detail im Februar 2026 renoviert und ist Ideal für 2-3 Personen mit gelegentlichen Gästen, die im geräumigen Wohnzimmer auf dem Schlafsofa auch übernachten können. Auf der Terasse kann man mit Freunden & Familie eine Auszeit genießen.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausrüstung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

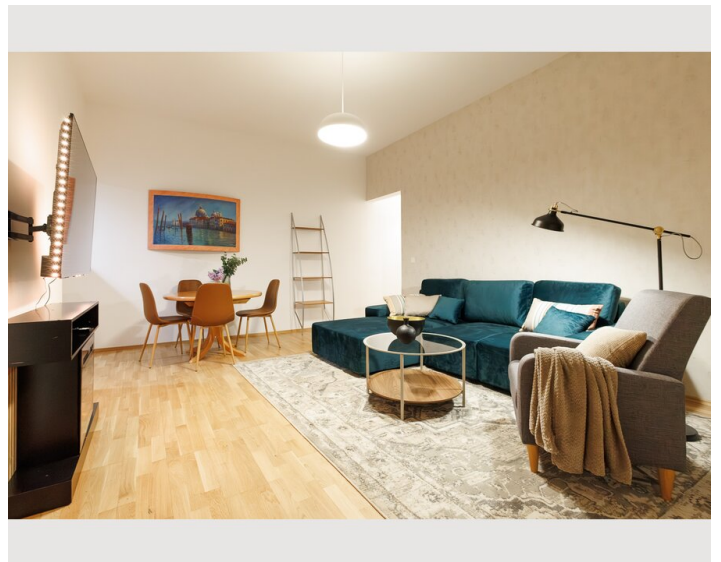
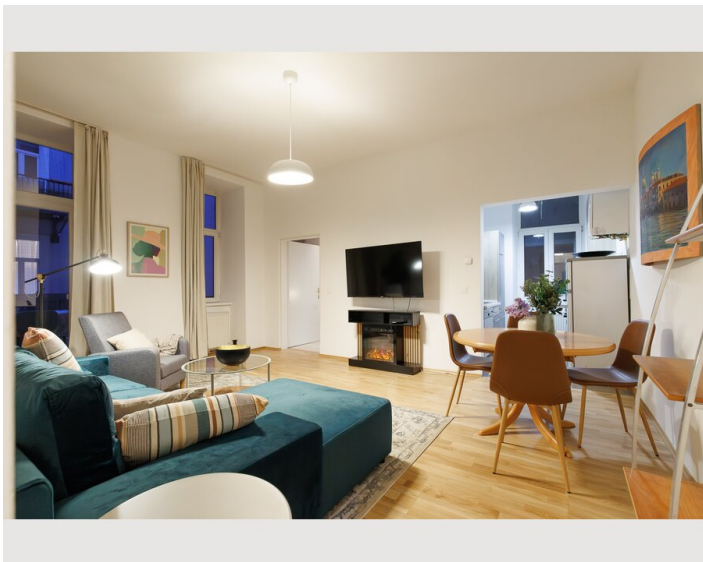
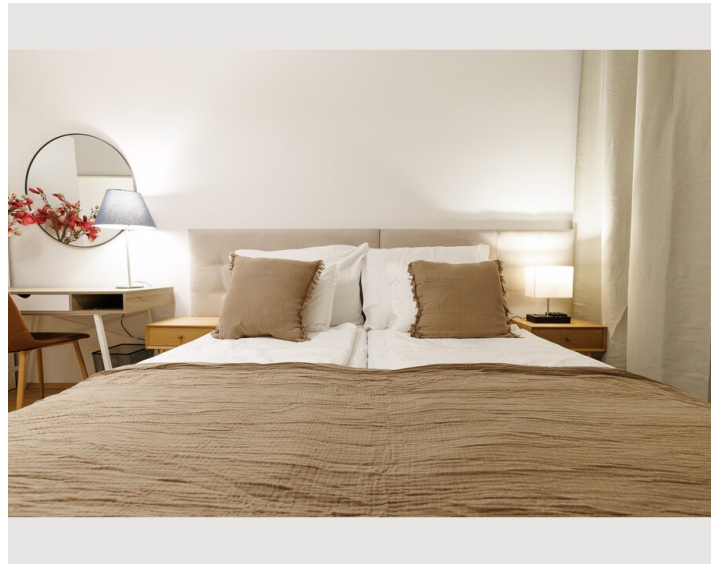
#### Küche

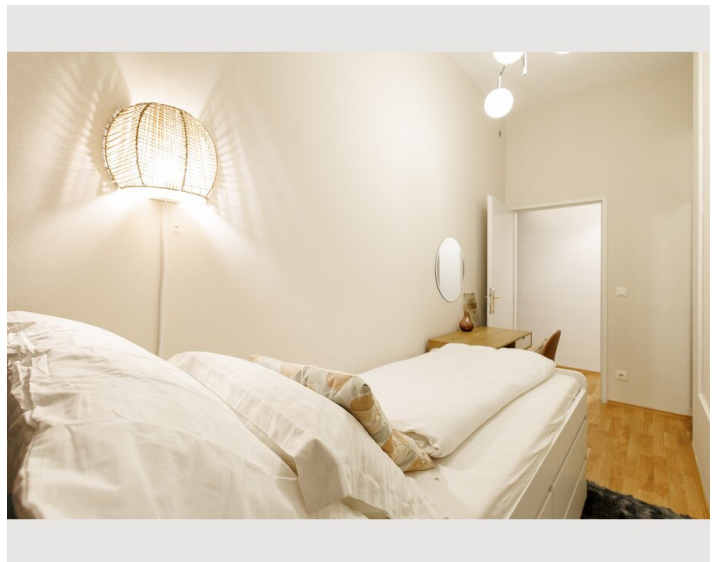
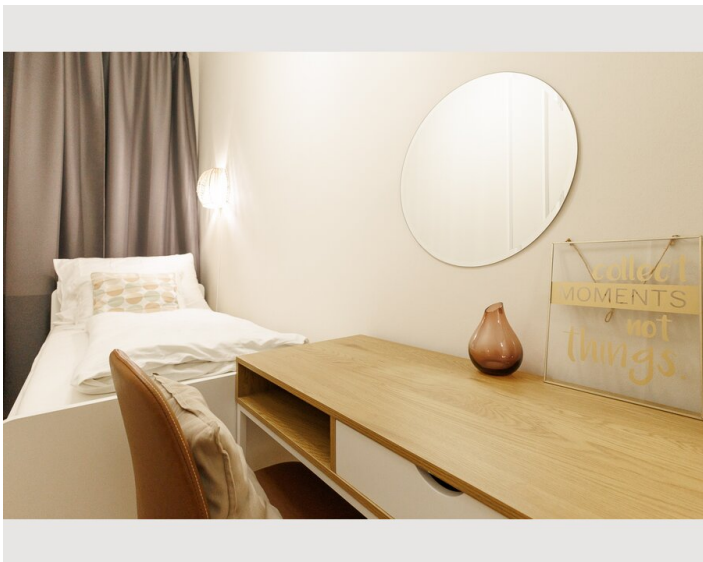
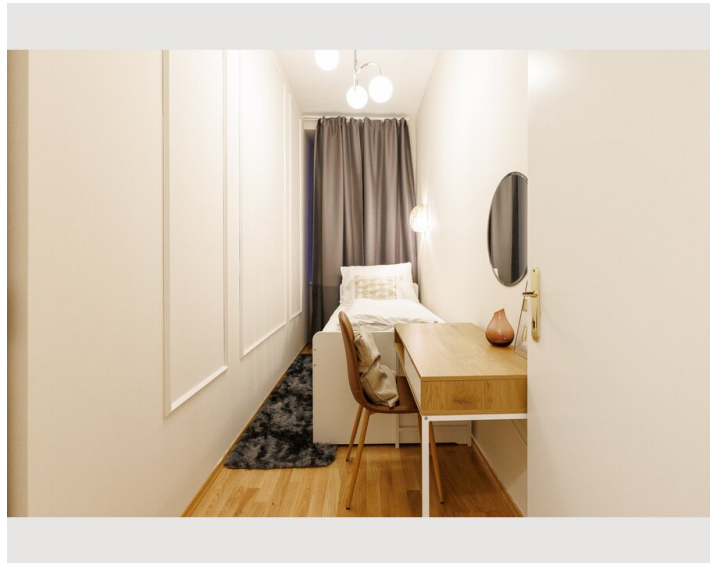
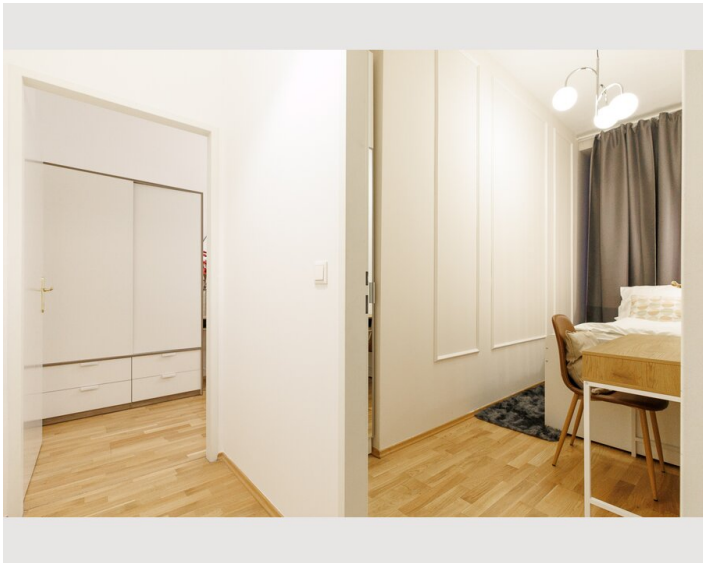
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

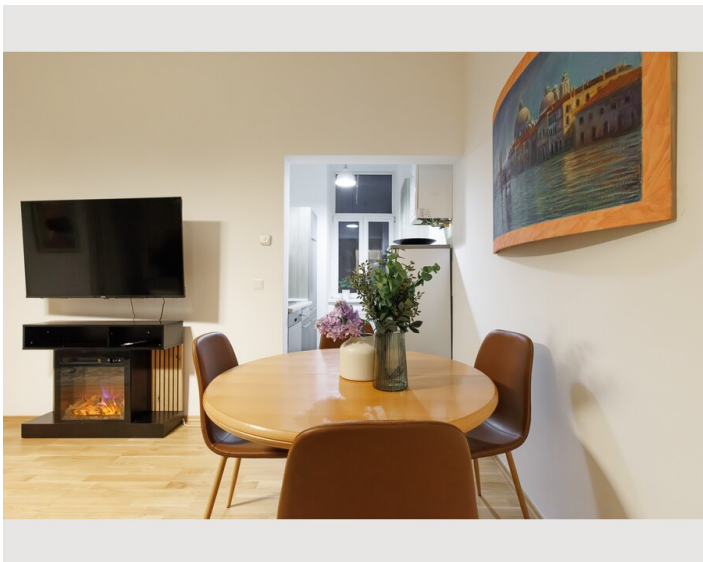
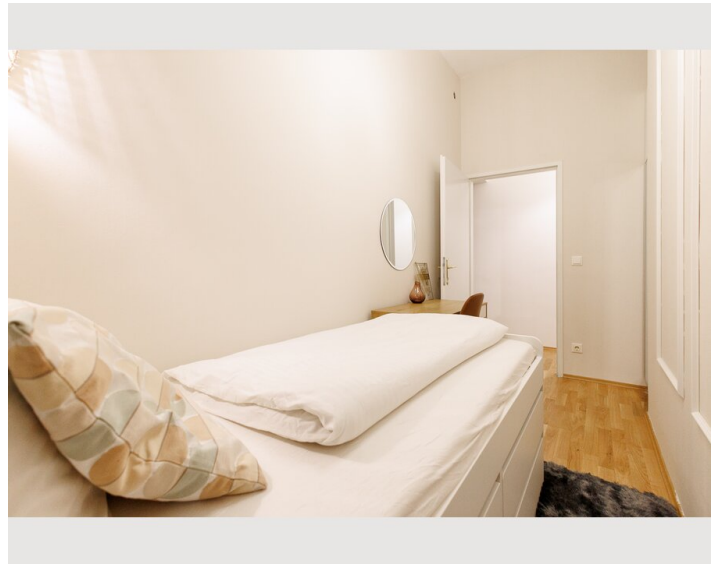
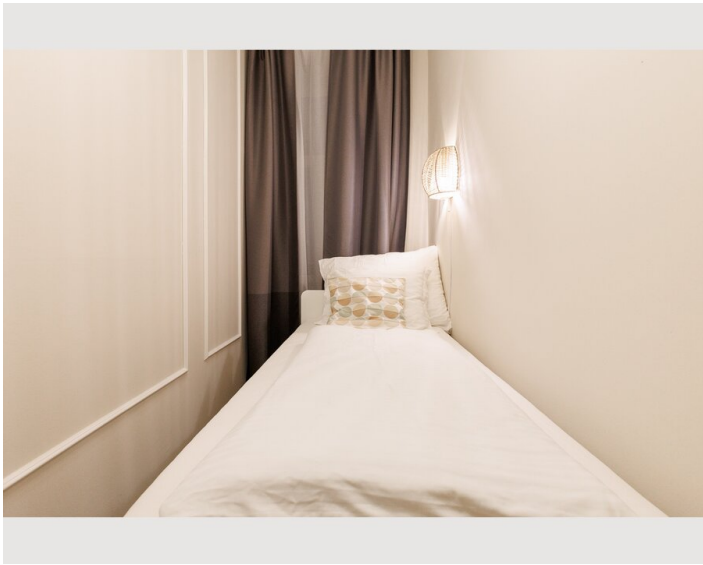
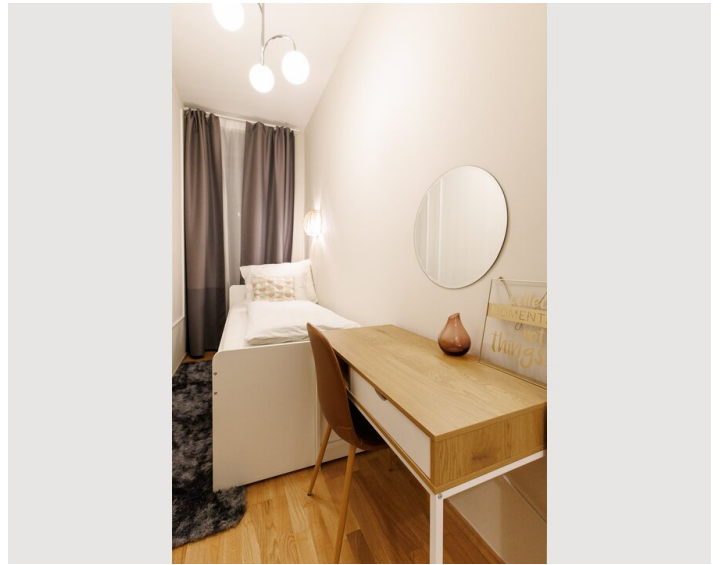
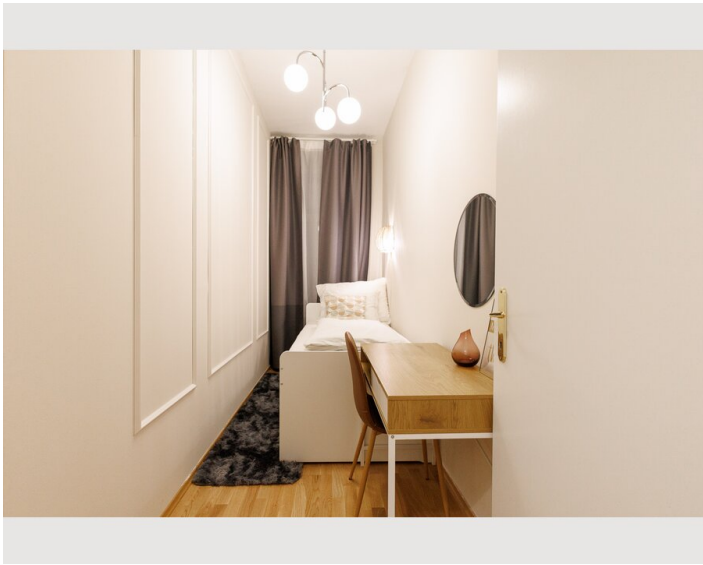
### Informationen

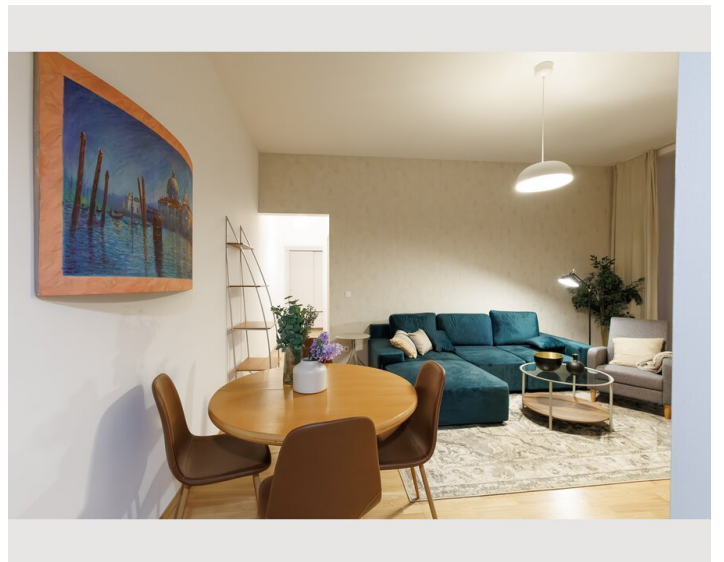
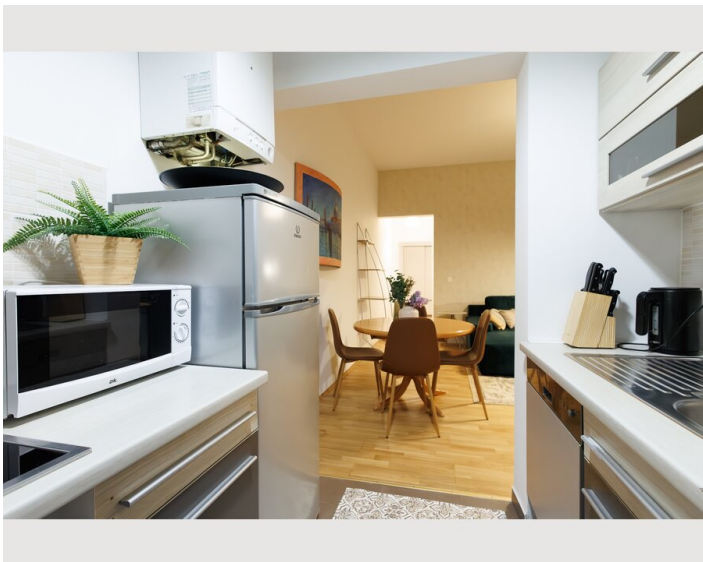
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

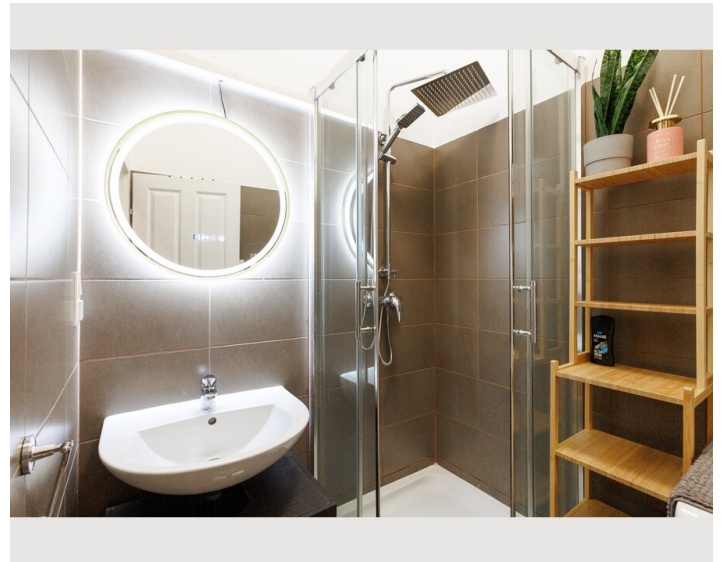
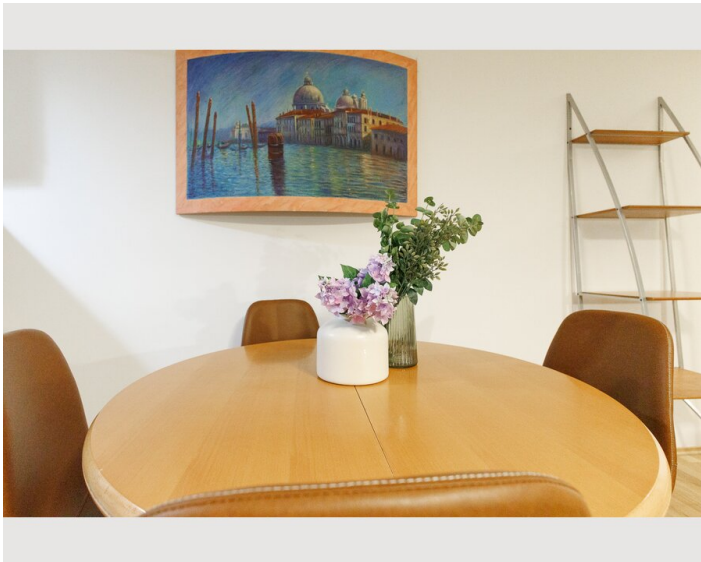
## Bildergalerie












### **Infrastruktur**

 Prater U Bahn / SBahn/ Tram / Bus / Geschäfte

---

Die nächsten 3 Supermärkte sind 2 Min zu Fuss entfernt, ebenso ein Bipa und die Haltestellen der Öffentlichen Verkehrsmittel

## Lage

