



2 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

Voll möblierte 2 Zimmer-Wohnung in Wien

Objektnummer: KOSV2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.381,68
Kaution	€ 1.000,00

 **Wohnfläche**

50m²

 **Erdgeschoss**

Lift vorhanden

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Objektbeschreibung

Die voll eingerichtete Wohnung verfügt über 2 Räume: Wohn- und Schlafzimmer, Küche, Bad und einer separaten Toilette.

Die helle Wohnung liegt in der 4. Etage (Aufzug vorhanden), das Haus ist in einem sehr guten und gepflegten Zustand.

Die Wohnung befindet sich neben einem öffentlichen Park, sowie einem öffentlichen Bad.

Die Wohnung wird voll möbliert vermietet.

Schlafzimmer:

Boxspringbett (140x200cm), großer Kleiderschrank, komplett mit Bettwäsche und Handtüchern, Haartrockner, Bügeleisen, Bügelbrett, Wäschekorb, Staubsauger.

Wohnzimmer:

Gemütlicher Sofa, Schreibtisch, Wohnwand, Flachbildschirmfernseher.

Küche:

Einbauküche mit Herd, Mikrowelle und Kühlschrank, komplett mit Geschirr und Küchenutensilien ausgestattet.

Badezimmer:

Das Badezimmer und die Toilette sind separat. Bad mit Badewanne.

Eine Waschmaschine befindet sich zur Nutzung im Erdgeschoß.

Umgebung

Supermärkte in unmittelbarer Umgebung: ein Hofer befindet sich im Nachbargebäude, zum Merkur sind es einige Gehminuten.

In nur 5 Minuten gelangt man auf die Fußgängerzone, Meidlinger Hauptstraße.

Schloss Schönbrunn ist in 15 Minuten zu Fuß oder mit der U-Bahn (1 Haltestelle) schnell erreichbar ideal zum Joggen oder für Spaziergänge.

Öffentliche Verkehrsmittel

Nächste U-Bahn-Haltestellen U4 (Meidling Hauptstraße) und U6 (Niederhofstraße) nur 5 Minuten entfernt. Die Bushaltestelle 15A Tivoligasse hält direkt vor dem Gebäude.

Der Bahnhof (Bahnhof Meidling) ist mit der U-Bahn (1 Haltestelle) schnell erreichbar.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- private Toilette
- TV
- Bettwäsche
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher

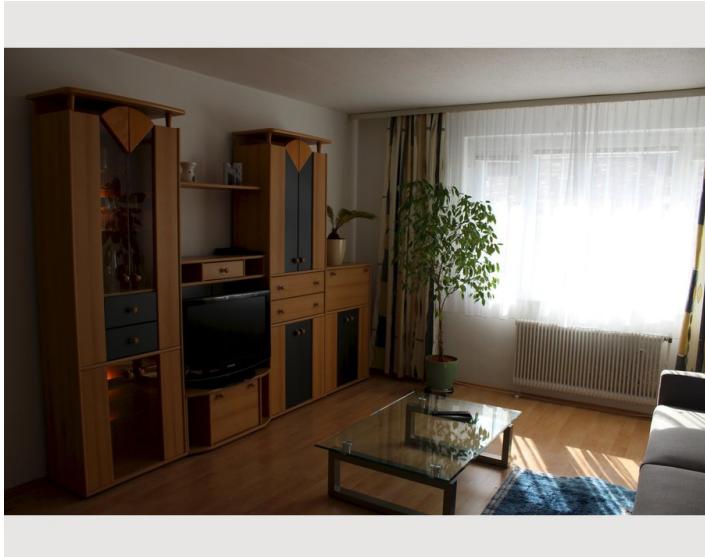
Küche

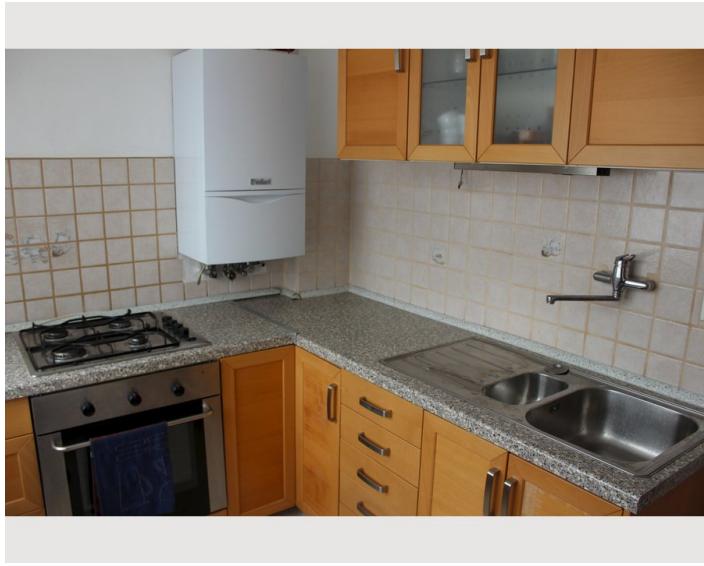
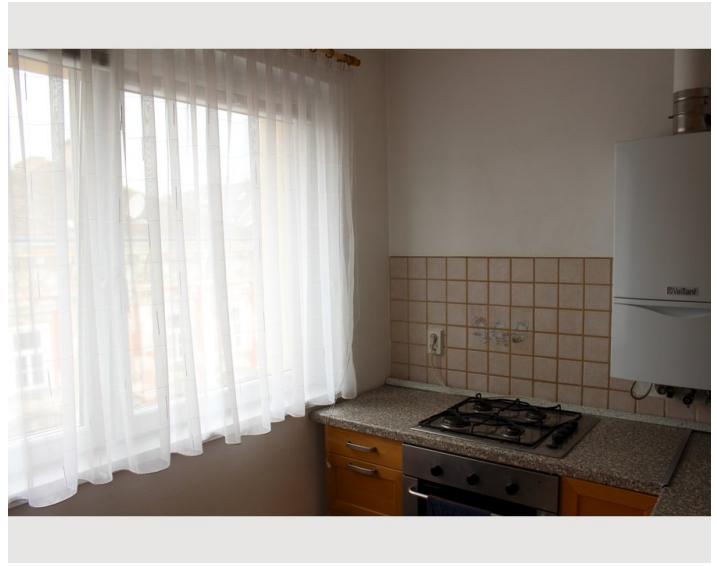
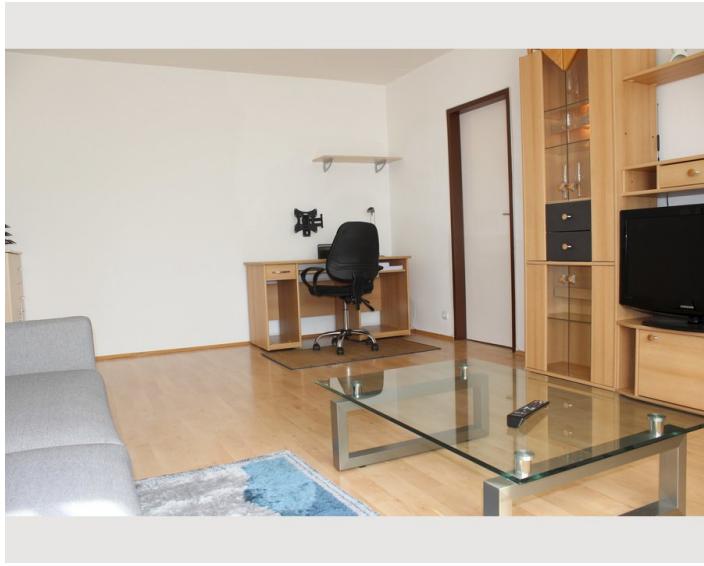
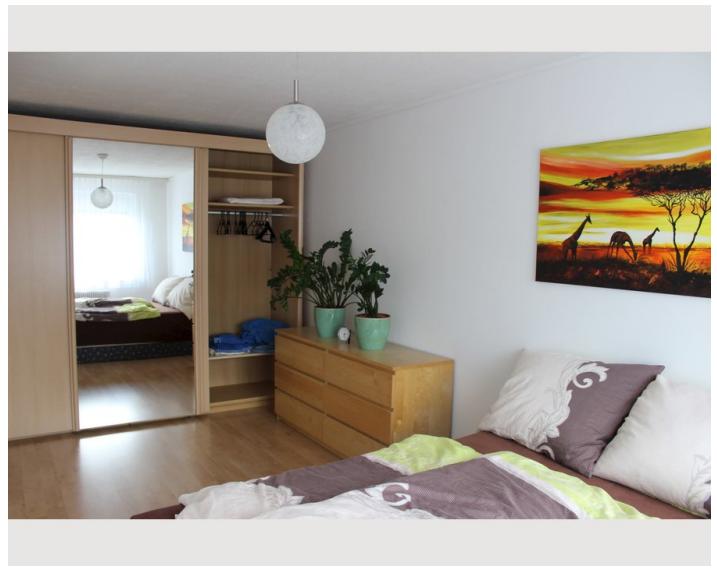
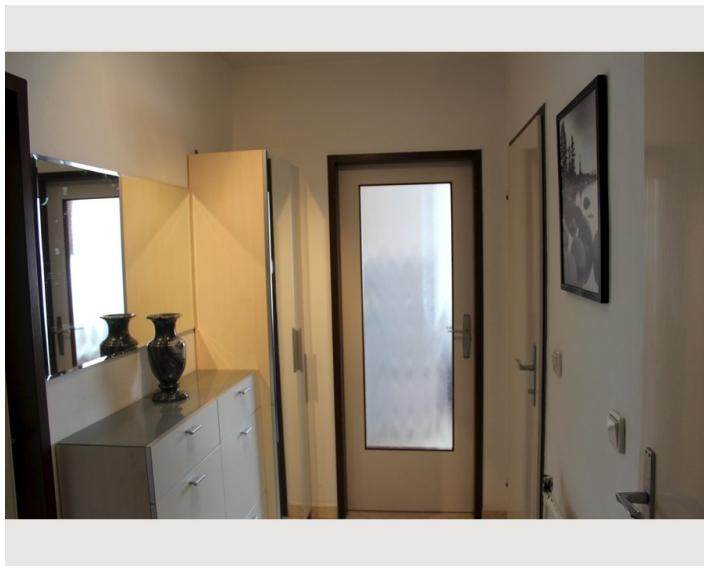
- Eigene Küche
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr

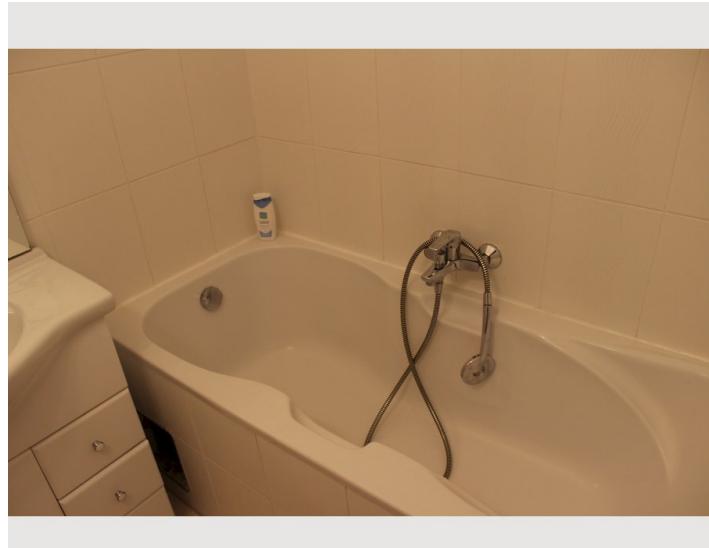
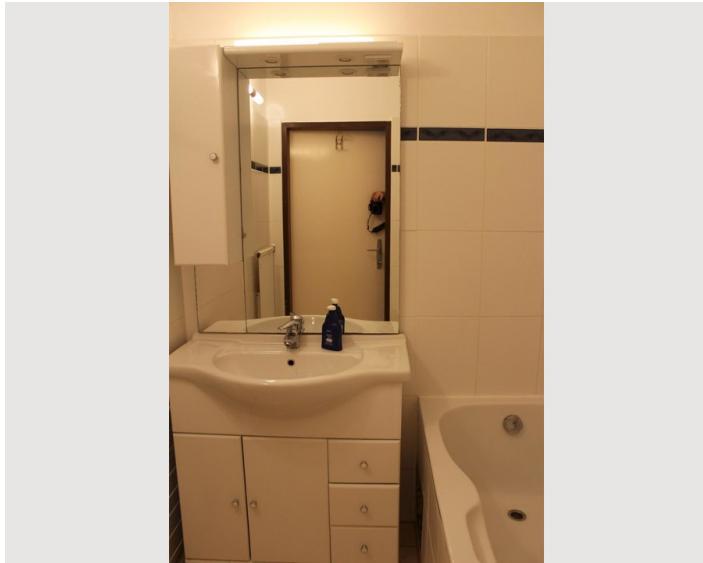
Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie







Lage

