2 ZIMMER WOHNUNG, 1070 WIEN

City Apartment 1070 Wien Superior 2+2

Objektnummer: CITD2

Online ansehen und mieten

Zeitraum	06.12.2025 - 06.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.840,58
Kaution	€ 2.900,00

Wohnfläche
94m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Erdgeschoss
Lift vorhanden

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses extravagante Apartment befindet sich in einem Altbau, ist komplett neu saniert und bietet alles was das Herz begehrt! Es sticht durch seine exklusive Ausstattung aus der Masse heraus. Die großzügige Raumaufteilung und Raumhöhe von über 3m vermitteln eine besondere Atmosphäre zum Wohlfühlen. Im Schlafzimmer, das durch einen gläsernen Kamin mit dem Wohnzimmer verbunden wird, befindet sich eine offene Badewanne, in der Küche nimmt man an einem hochwertigen Esstisch oder der Bar Platz und auch sonst wurde das Apartment mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Trotz der zentralen Lage liegt dieses Apartment sehr ruhig.

Dieses Altbaujuwel liegt zwischen 7.und 8. Bezirk mit bester öffentlicher Verkehrsanbindung und Infrastruktur. Nur einige Meter von Sehenswürdigkeiten wie dem Volksgarten, Parlament oder Rathaus entfernt. Alle wichtigen Museen sind nur einige hundert Meter entfernt.

Das Flair dieser Gegend mit seinen zahlreichen Cafés, Restaurants, Bars ist unbestechlich und zählt zu den hippsten Vierteln der Stadt. Das 25 Hours Hotel mit seiner beeindruckenden Rooftop-Bar ist beispielsweise nur wenige Schritte entfernt.
Auch Shoppingliebhaber werden nicht zu kurz kommen, beliebte Einkaufsstraßen wie Neubaugasse und Mariahilfer Straße sind zu Fuß oder mit den öffentlichen Verkehrsmitteln in wenigen Minuten erreichbar.

Gäste die beruflich viel reisen und nicht gerne im Hotel wohnen, finden hier ebenfalls einen schönen Arbeitsplatz mit schneller Internetverbindung

Durch die zentrale Lage mit Straßenbahn, Bus und U-Bahn Anschlüssen, sind alle Messen, Konferenzhotels oder Seminarräume schnell und bequem erreichbar.

o Designer Apartment im 3. Stock mit Lift
o Nichtraucherapartment
o ausziehbare Couch für 2 Personen
o 1 Schlafzimmer mit 180 cm Boxspringbett in dem sich das Bad mit Dusche und Badewanne befindet (inkl. Seifenspender und Haarfön)
o 1WC
o 1 komplett ausgestattete Küche
-Wasserkocher
-Nespresso Kaffeemaschine

-Kühlschrank mit Tiefkühlfach

o Flatscreen TV
o Bettwäsche, Handtücher
o Waschmaschine
o WLan
o Soundanlage

o Check out bis 11:00 Uhr, Check in 14:00 - 18:00 Uhr bzw. nach Vereinbarung.

Verkehrsmittel

Fast vor der Haustüre befinden sich Stationen der Straßenbahnlinie 46 sowie der Busse 13A und 48A. Die U-Bahn U2 (Station Volkstheater und Rathaus) ist ebenfalls zu Fuß nur einige Minuten entfernt.

Für einen vergünstigten Aufenthalt ab 3 Monaten wenden Sie sich bitte direkt an kurzzeitmiete.at !

Ortstaxe:

Wir ersuchen um Veständnis, dass die gesetzliche Ortstaxe von 2,4584% der Unterkunftskosten vorort bar zu bezahlen ist. Diese kann leider nicht über kurzzeitmiete.at weiterverrechnet werden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche

Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr
- Kitchenette
- Kaffeemaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Zusatzleistungen

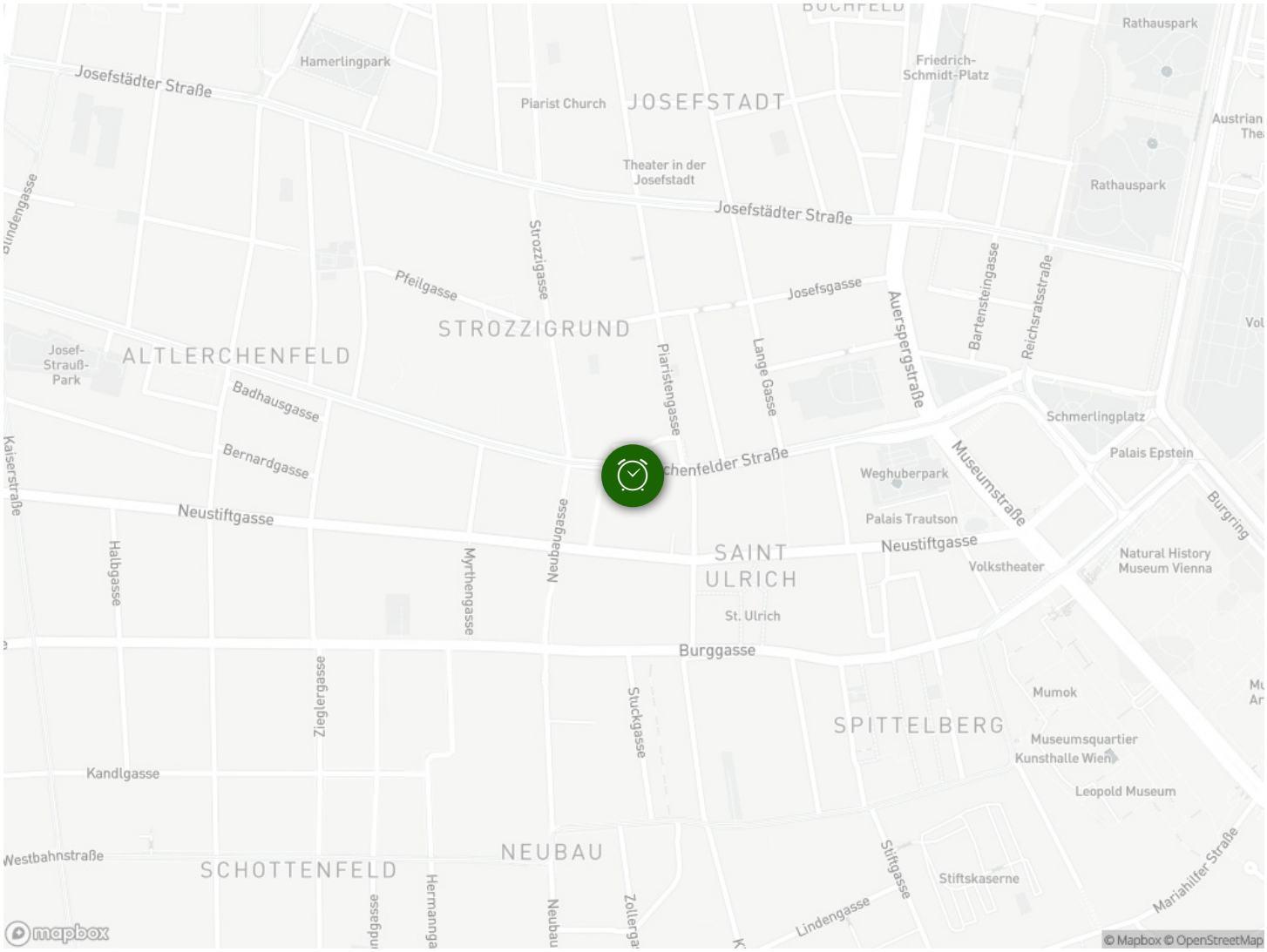
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie

ANDREAS H. BITESNICH

Lage


Rathauspark
Hamerlingpark
Josefstädter Straße
Friedrich-Schmidt-Platz
Piarist Church
JOSEFSTADT
Theater in der Josefstadt
Rathauspark
Josefstädter Straße
Strozzigasse
Pfeilgasse
Josefsgasse
Auerspergstraße
Bartensteingasse
Reichsratsstraße
STROZZIGRUND
Josef-Strauß-Park
ALTLERCHENFELD
Piaristengasse
Lange Gasse
Badhausgasse
Schmerlingplatz
Bernardgasse
Palais Epstein
Weghuberpark
Museumstraße
Neustiftgasse
Palais Trautson
Neustiftgasse
Burgring
Halbgasse
Myrthengasse
Neubaugasse
SAINT ULRICH
Volkstheater
Natural History Museum Vienna
St. Ulrich
Burggasse
Zieglergasse
Stuckgasse
Mumok
SPITTELBERG
Museumsquartier
Kunsthalle Wien
Kandlgasse
Leopold Museum
Westbahnstraße
SCHOTTENFELD
NEUBAU
Stiftgasse
Stiftskaserne
Mariahilfer Straße
Lindengasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap