STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

Zentral gelegene, aber dennoch ruhige Garconniere

Objektnummer: BERW1

Online ansehen und mieten

Diese helle, einladende und frisch renovierte Garçonnière im zweiten Stock auf der Seite des begrünten Innenhofes.

Zeitraum	20.07. - 20.08.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.399,20
Kaution	€ 1.000,00

Wohnfläche
30m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
08:00 - 22:00 Uhr

Check-out
08:00 - 19:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese helle, einladende und im Jahr 2019 generalsanierte Garçonnière besteht aus einem Wohnzimmer mit Doppelbett, einer Couch und eine Esszimmergarnitur. Darüber hinaus finden Sie für Ihren beruflichen Aufenthalt in Salzburg eine voll ausgestattete Küchenzeile und ein Badezimmer vor, das auch mit einer Waschmaschine ausgestattet ist. Die Toilette befindet sich in einem separaten Raum innerhalb der Wohnung. Im Erdgeschoss befindet sich ein Fahrradraum und eine allgemein nutzbare Waschküche.

Die Unterkunft liegt im zweiten Stock auf der Seite des begrünten Innenhofes, das pulsierende Treiben der Stadt wird Ihren Schlaf also nicht stören. Die Garçonnière ist optimal an den öffentlichen Verkehr angeschlossen, die Busverbindungen 2, 4, 8, 12 und 14 halten praktisch vor der Haustüre, der Bahnhof ist mit dem Bus in weniger als 10 Minuten erreichbar, der Flughafen in knapp 15 Minuten. Die nächste Autobahnauffahrt ist 2 km entfernt.

In fußläufiger Umgebung befinden sich zahlreiche Geschäfte, wie Supermärkte, Bäckereien, eine Apotheke, die Stadtbibliothek, zahlreiche Restaurants und Kaffeehäuser sowie Ärzte unterschiedlicher Fachrichtungen. Falls Sie mit dem eigenen KfZ anreisen, kann ein Tiefgaragenstellplatz (Einfahrtshöhe: 2m) angemietet werden, der von der Garçonnière nur 350 m entfernt ist.

Im Nahebereich der Unterkunft befinden sich auch folgende Einrichtungen: Stadtbibliothek, Volkshochschule, Galerie Fotohof, Stadtwerk Lehen, Literaturhaus, Paracelsus Medizinische Universität (PMU), Landeskrankenhaus, Paracelsus Bad & Kurhaus. Die Altstadt erreichen Sie bequem mit dem Stadtbus oder zu Fuß/per Rad entlang der Salzach.

Beachten Sie bitte, dass wir für die Anmietung eines Objektes in Kurzzeitmiete eine Kopie Ihres Ausweises und eine Bestätigung des beruflichen Charakters Ihres Aufenthaltes in Salzburg benötigen.

Verpassen Sie nicht die Chance, diese einzigartige Wohnung zu Ihrem Zuhause zu machen! Weitere Impressionen finden Sie auf dem Instagram-Konto @livfeinsalzburg

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

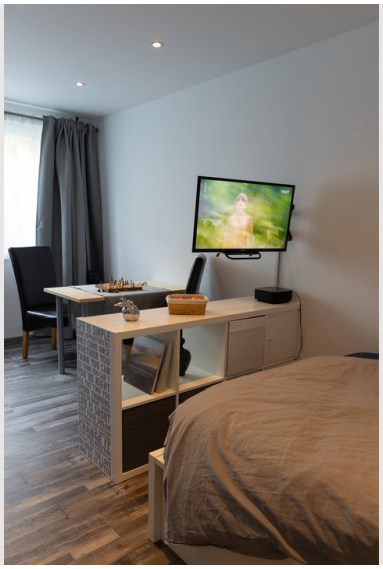
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Filterkaffee

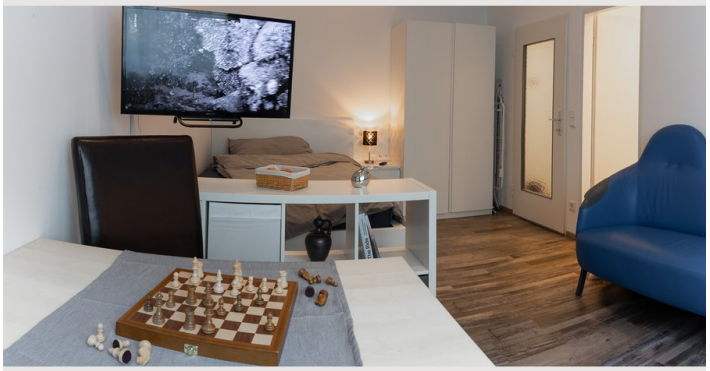
Informationen

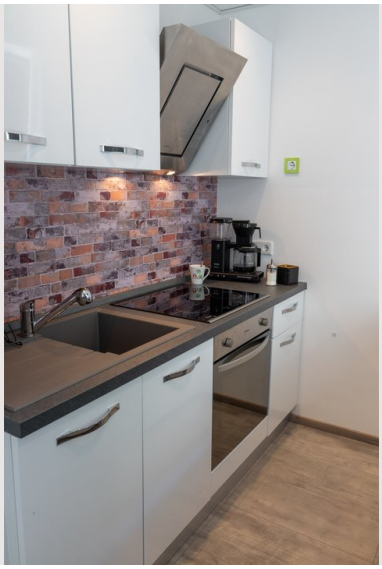
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

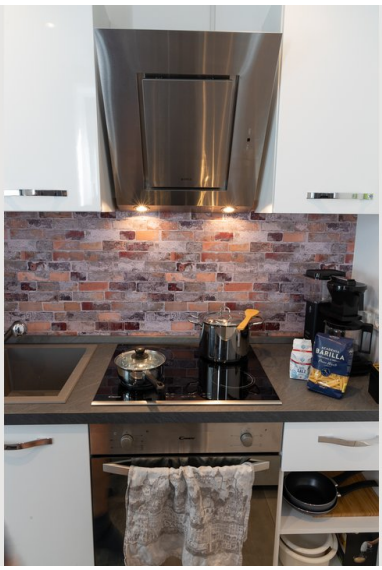
Bildergalerie

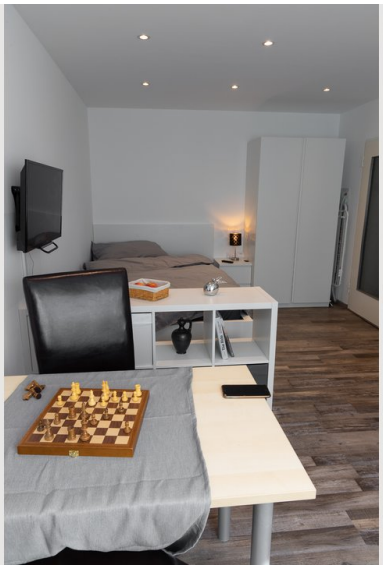
LIFE IS SHORT
LIVE YOUR DREAM
CHANGE IT











Einrichtung symbolisch!
Küche
Wohn- und Schlafraum
Bad
Toilette
Vorraum
Eingang

Infrastruktur

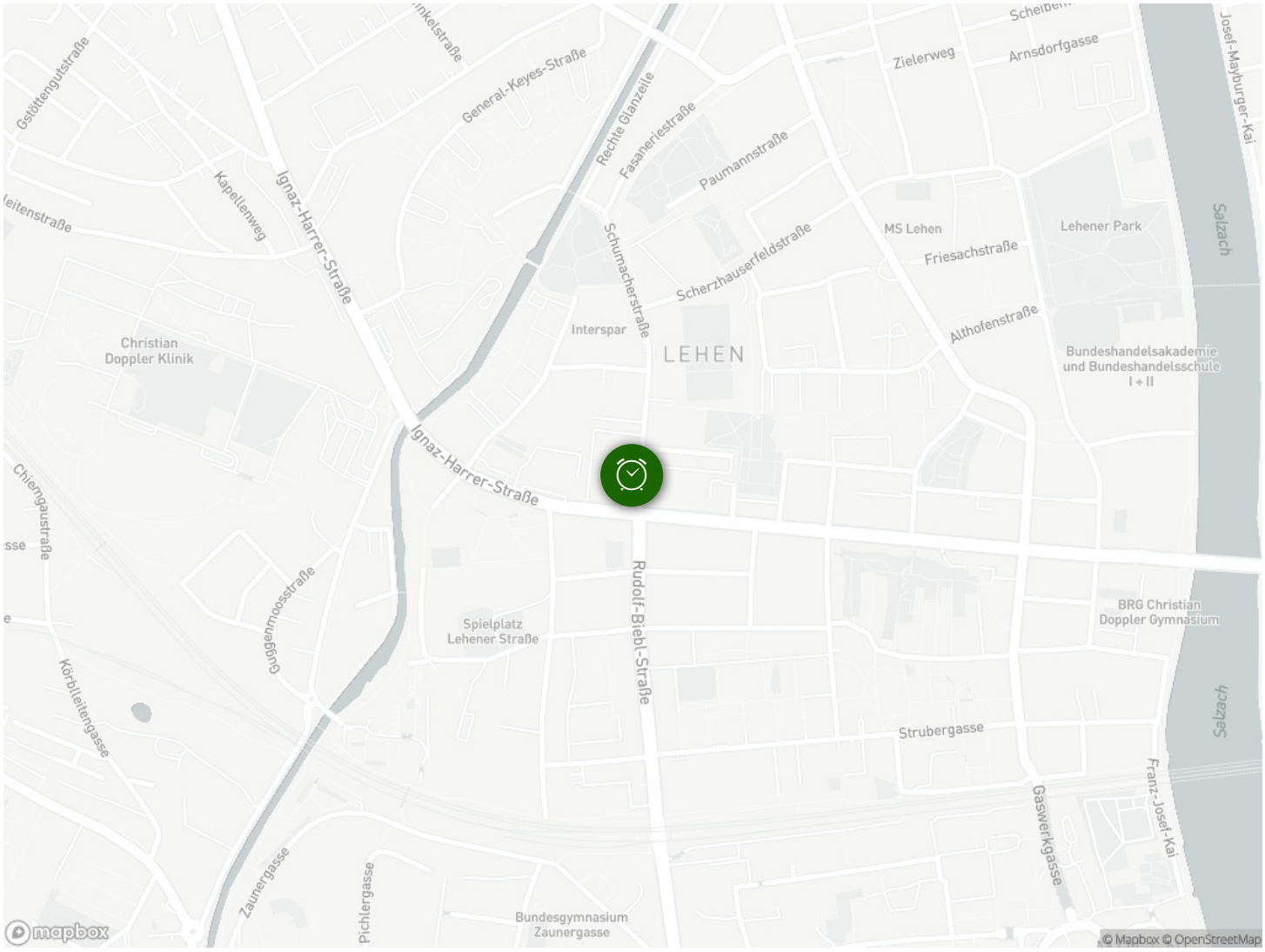
- 100 m entfernt
- 10 min entfernt
- 15 min entfernt
- 200 m entfernt
- 15 min entfernt

Die Garçonnière ist optimal an den öffentlichen Verkehr angeschlossen, die Busverbindungen 2, 4, 8, 12 und 14 halten praktisch vor der Haustüre, der Bahnhof ist mit dem Bus in weniger als 10 Minuten erreichbar, der Flughafen in knapp 15 Minuten. Die nächste Autobahnauffahrt ist 2 km entfernt.

In fußläufiger Umgebung befinden sich zahlreiche Geschäfte, wie Supermärkte, Bäckereien, eine Apotheke, die Stadtbibliothek, zahlreiche Restaurants und Kaffeehäuser sowie Ärzte unterschiedlicher Fachrichtungen. Falls Sie mit dem eigenen KfZ anreisen, kann ein Tiefgaragenstellplatz angemietet werden, der von der Garçonnière nur 350 m entfernt ist.

Im Nahebereich der Unterkunft befinden sich auch folgende Einrichtungen: Stadtbibliothek, Volkshochschule, Galerie Fotohof, Stadtwerk Lehen, Literaturhaus, Paracelsus Medizinische Universität (PMU), Landeskrankenhaus, Paracelsus Bad & Kurhaus. Die Altstadt erreichen Sie bequem mit dem Stadtbus oder zu Fuß/per Rad entlang der Salzach.

Lage


Gstöttengutstraße
General-Keyes-Straße
Rechte Glanzeile
Fasaneriestraße
Paumannstraße
Zielerweg
Arnsdorfgasse
Josef-Mayburger-Kai
Kapellenweg
Ignaz-Harrer-Straße
Schumacherstraße
Scherzhauserfeldstraße
MS Lehen
Friesachstraße
Lehener Park
Salzach
Interspar
LEHEN
Althofenstraße
Christian
Doppler Klinik
Bundeshandelsakademie
und Bundeshandelsschule
I + II
Ignaz-Harrer-Straße
Chiemgaustraße
Guggenmoosstraße
Rudolf-Biebl-Straße
Spielplatz
Lehener Straße
BRG Christian
Doppler Gymnasium
Körblleitengasse
Strubergasse
Gaswerkgasse
Franz-Josef-Kai
Zaunergasse
Pichlergasse
Bundesgymnasium
Zaunergasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap