



2 ZIMMER WOHNUNG, 1070 WIEN

STYLISH DESIGN APARTMENT IN THE HEART OF VIENNA

Objektnummer: E-MA1

[Online ansehen und mieten](#)

Die hochwertig sanierte Wohnung mit Balkon befindet sich im Wiener "Boboville" Distrikt zwischen Museumsquartier und Spittelberg im Herzen von Wien. Die nächste U-Bahn Station "Volkstheater" ist in weniger als 5 Minuten zu erreichen.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.453,32
Kaution	€ 1.800,00

Wohnfläche

62m²

Maximalbelegung

4 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Lift vorhanden

Check-in

15:00 - 00:00 Uhr

Check-out

15:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Sie werden Ihr neues Zuhause in Wien lieben!

Die Wohnung befindet sich im ersten Liftstock eines charmanten Wiener Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert, welches kürzlich renoviert wurde.

Eine stilvolle und komfortable Küche bietet alles, was Sie für eine kleine Kochshow benötigen: Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Elektroherd, Backofen, Nespresso-Kaffeemaschine, Toaster sowie alle Arten von Töpfen, Pfannen, Geschirr und einigen anderen Notwendigkeiten wie Öle, Gewürze und Gewürze.

Das geräumige Design-Badezimmer mit einer bequemen ebenerdigen Dusche verfügt über eine Waschmaschine mit integriertem Wäschetrockner, Haartrockner, frischen Badetüchern sowie Shampoo und Duschgel.

Die Wohnung bietet Platz für bis zu 4 Personen. Ein Doppelbett (1,80 x 2,00 m) mit Kleiderschrank im gemütlichen Schlafzimmer und ein bequemes Schlafsofa (1,40 x 2,00 m) mit Kleiderschrank im Wohnzimmer. Perfekt für Familien, Paare & Freunde!

Bitte beachten Sie: Nur Nichtraucher.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Privater Trockner
- Handtücher
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

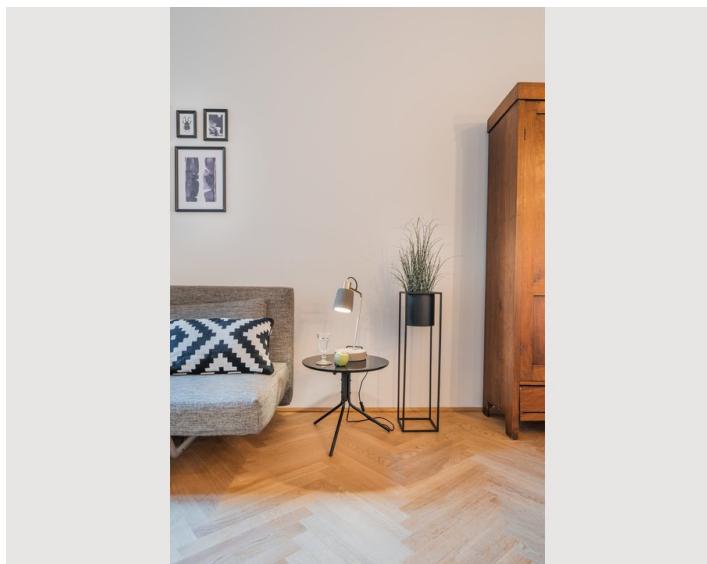
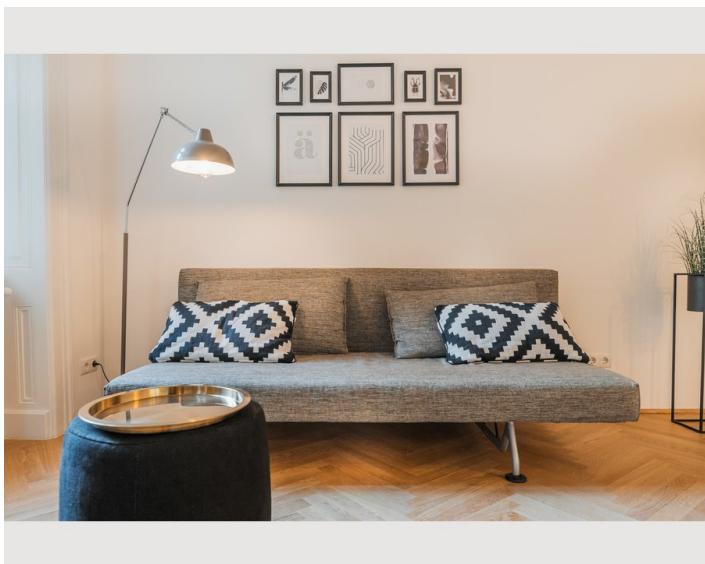
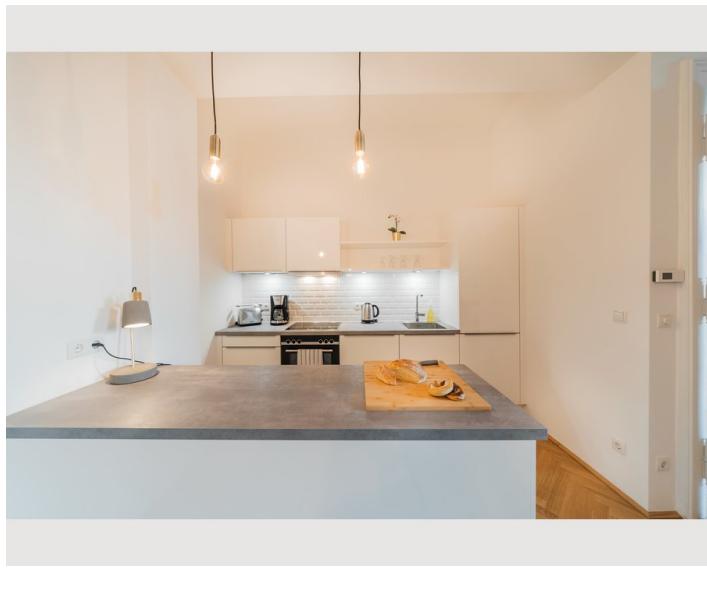
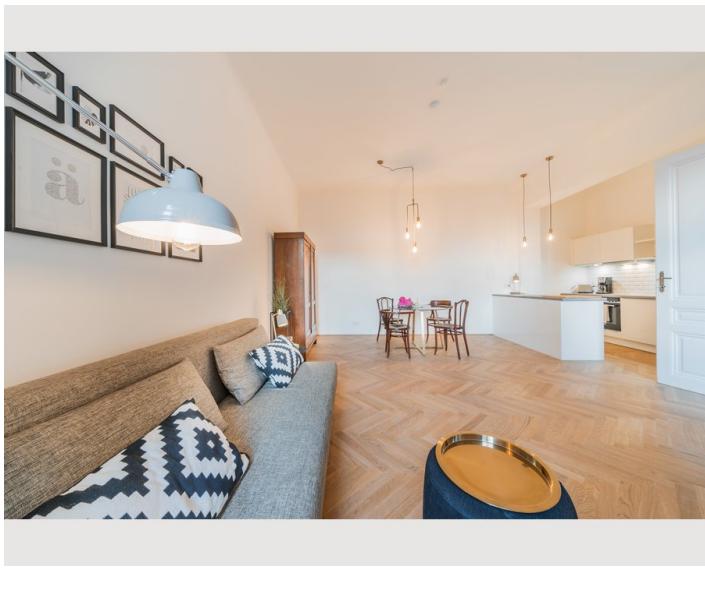
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

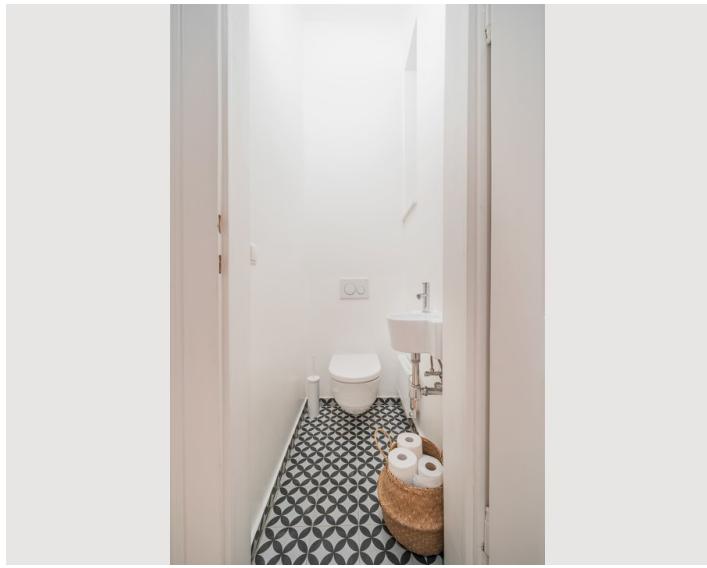
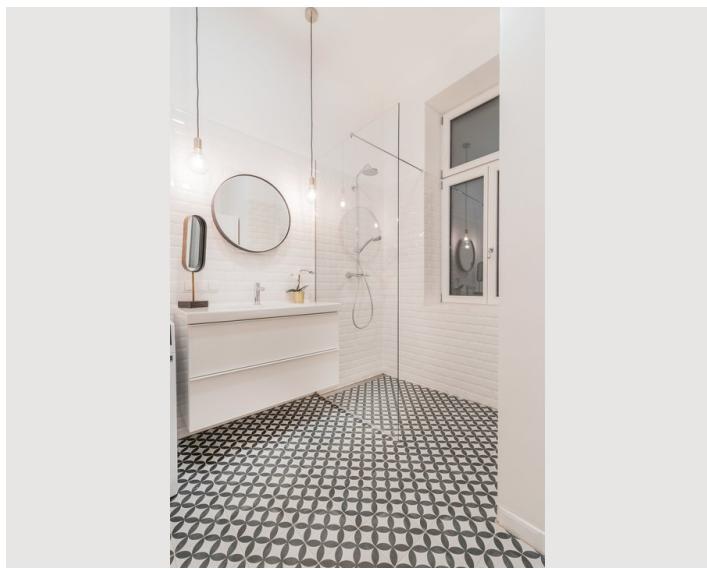
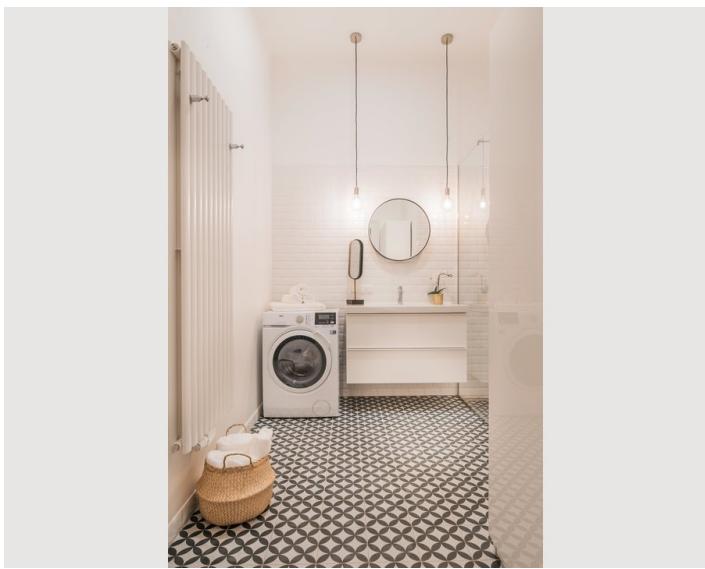
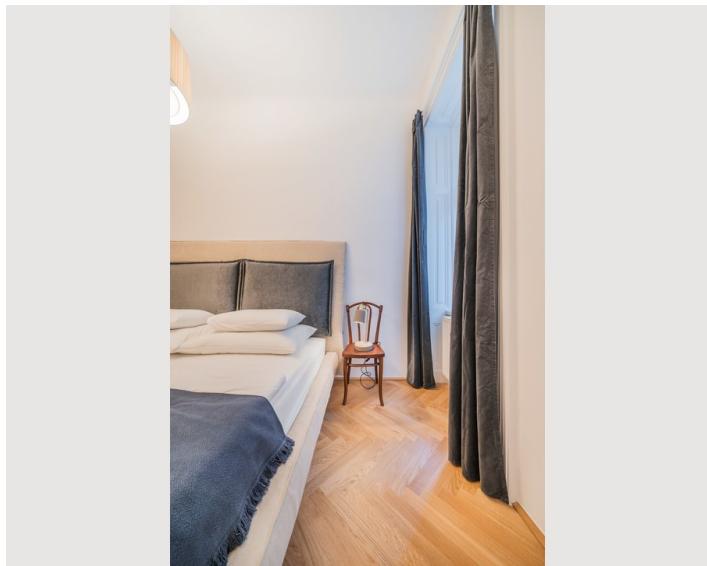
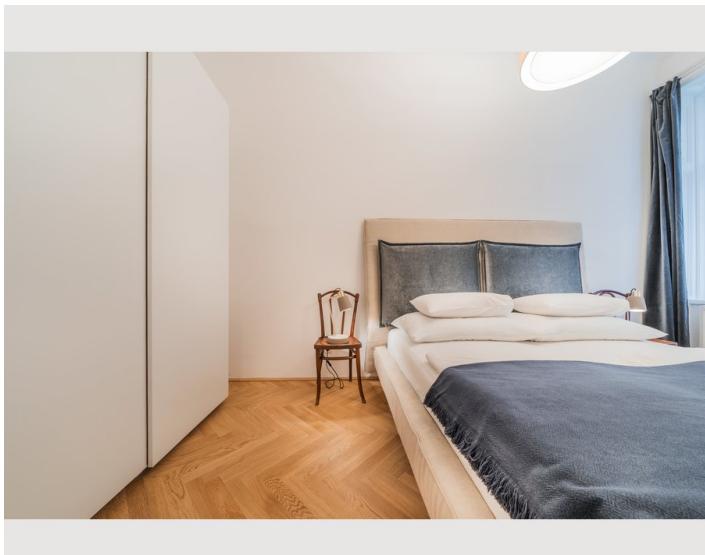
Zusatzleistungen

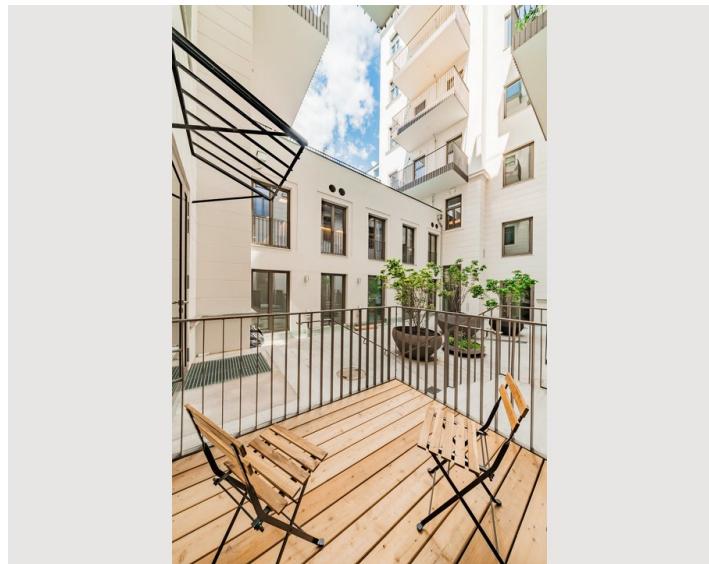
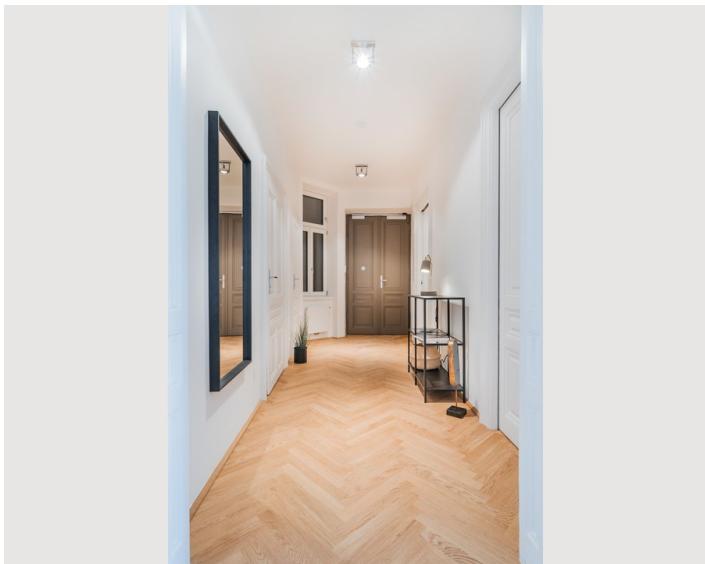
- Garage (€ 180,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Lage

