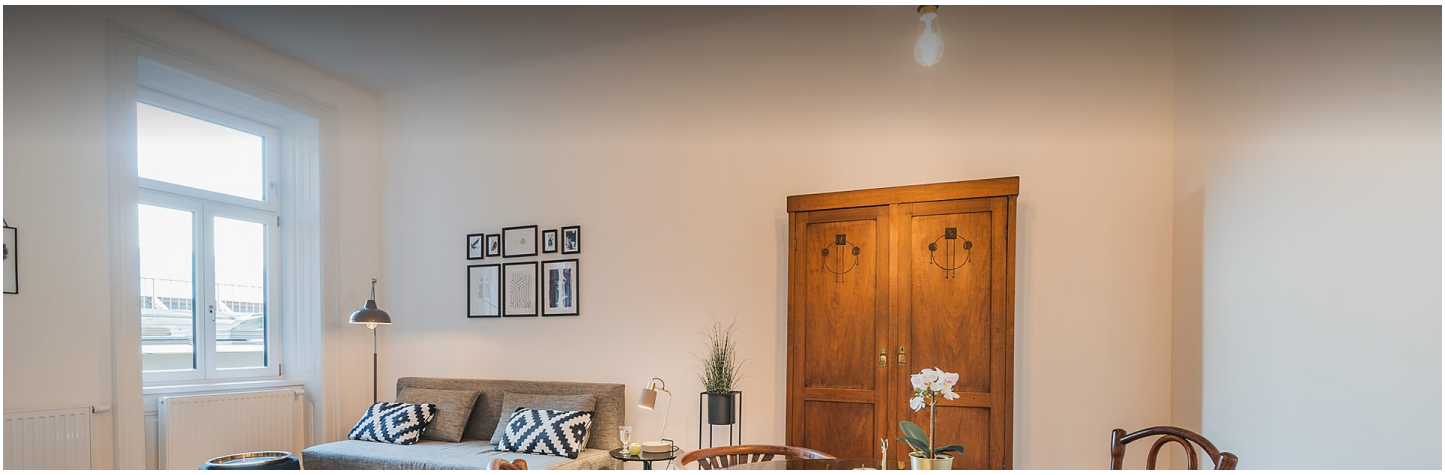


2 ZIMMER WOHNUNG, 1070 WIEN

STYLISH DESIGN APARTMENT IN THE HEART OF VIENNA

Objektnummer: E-MA1

Online ansehen und mieten

Die hochwertig sanierte Wohnung mit Balkon befindet sich im Wiener "Boboville" Distrikt zwischen Museumsquartier und Spittelberg im Herzen von Wien. Die nächste U-Bahn Station "Volkstheater" ist in weniger als 5 Minuten zu erreichen.

Zeitraum	17.12.2025 - 17.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.453,32
Kaution	€ 1.800,00

Wohnfläche
62m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 00:00 Uhr

Check-out
15:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Sie werden Ihr neues Zuhause in Wien lieben!

Die Wohnung befindet sich im ersten Liftstock eines charmanten Wiener Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert, welches kürzlich renoviert wurde.

Eine stilvolle und komfortable Küche bietet alles, was Sie für eine kleine Kochshow benötigen: Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Elektroherd, Backofen, Nespresso-Kaffeemaschine, Toaster sowie alle Arten von Töpfen, Pfannen, Geschirr und einigen anderen Notwendigkeiten wie Öle, Gewürze und Gewürze.

Das geräumige Design-Badezimmer mit einer bequemen ebenerdigen Dusche verfügt über eine Waschmaschine mit integriertem Wäschetrockner, Haartrockner, frischen Badetüchern sowie Shampoo und Duschgel.

Die Wohnung bietet Platz für bis zu 4 Personen. Ein Doppelbett (1,80 x 2,00 m) mit Kleiderschrank im gemütlichen Schlafzimmer und ein bequemes Schlafsofa (1,40 x 2,00 m) mit Kleiderschrank im Wohnzimmer. Perfekt für Familien, Paare & Freunde!

Bitte beachten Sie: Nur Nichtraucher.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Privater Trockner
- Handtücher
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

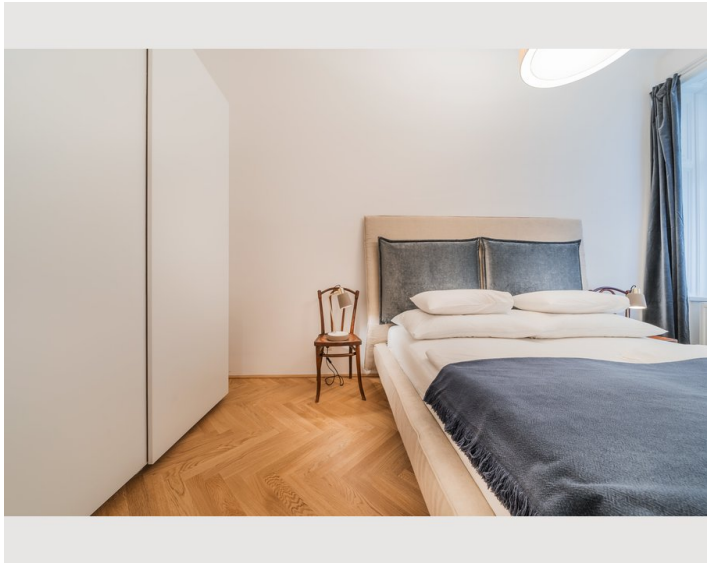
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

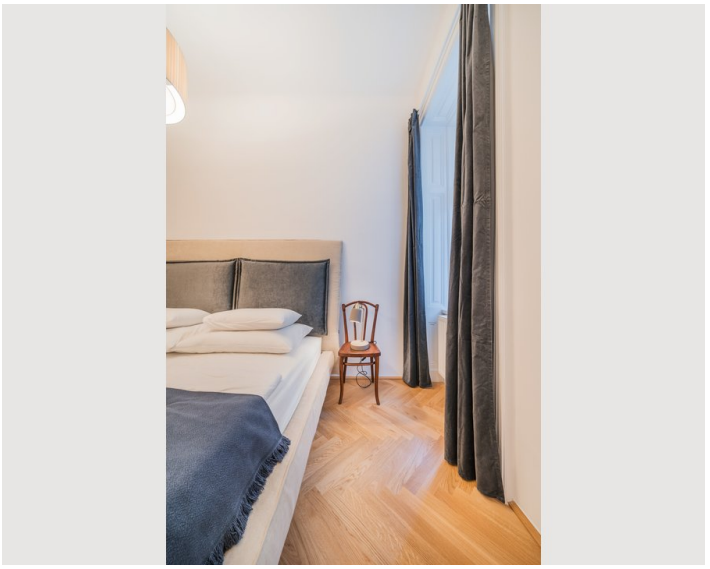
Zusatzleistungen

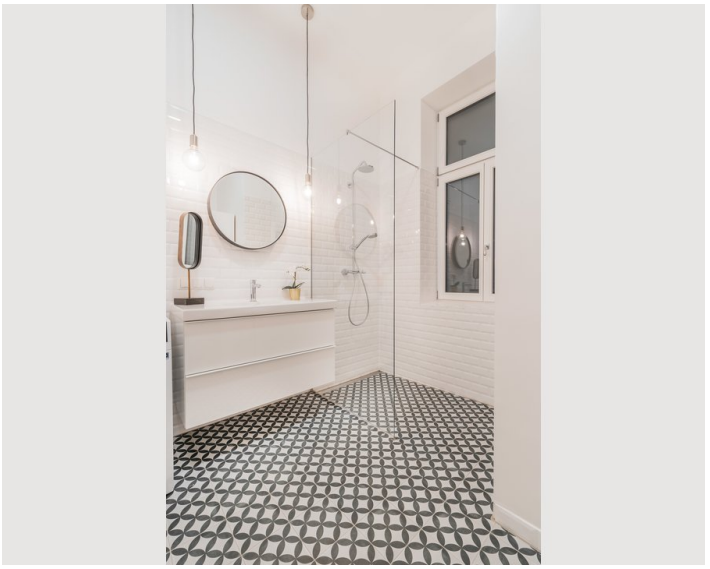
- Garage (€ 180,00)

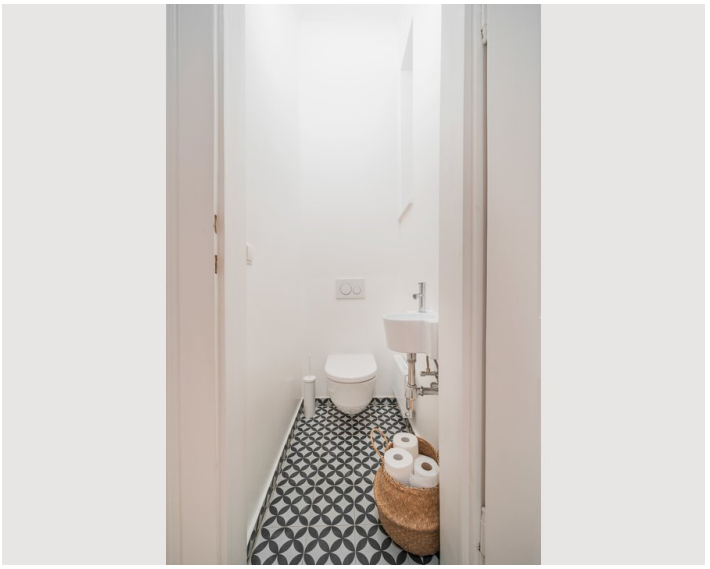
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

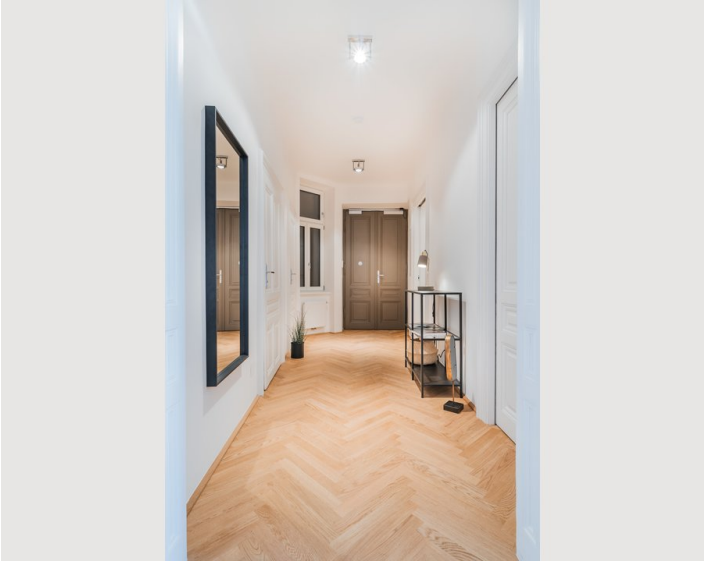
Bildergalerie

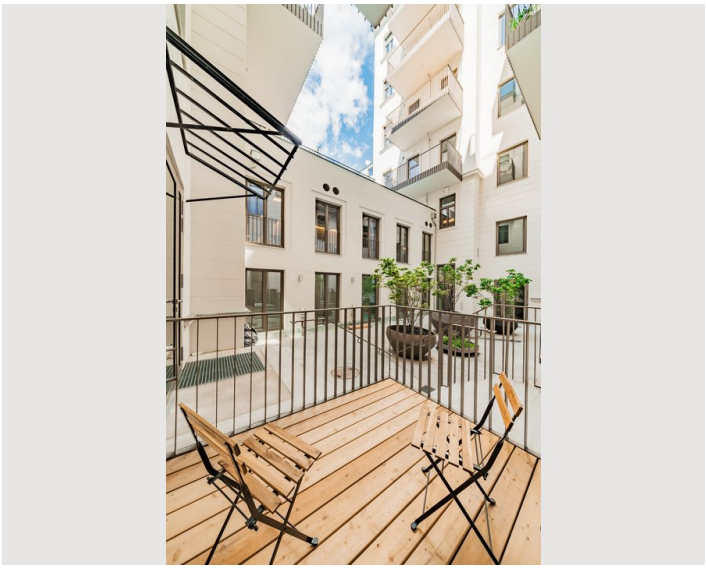




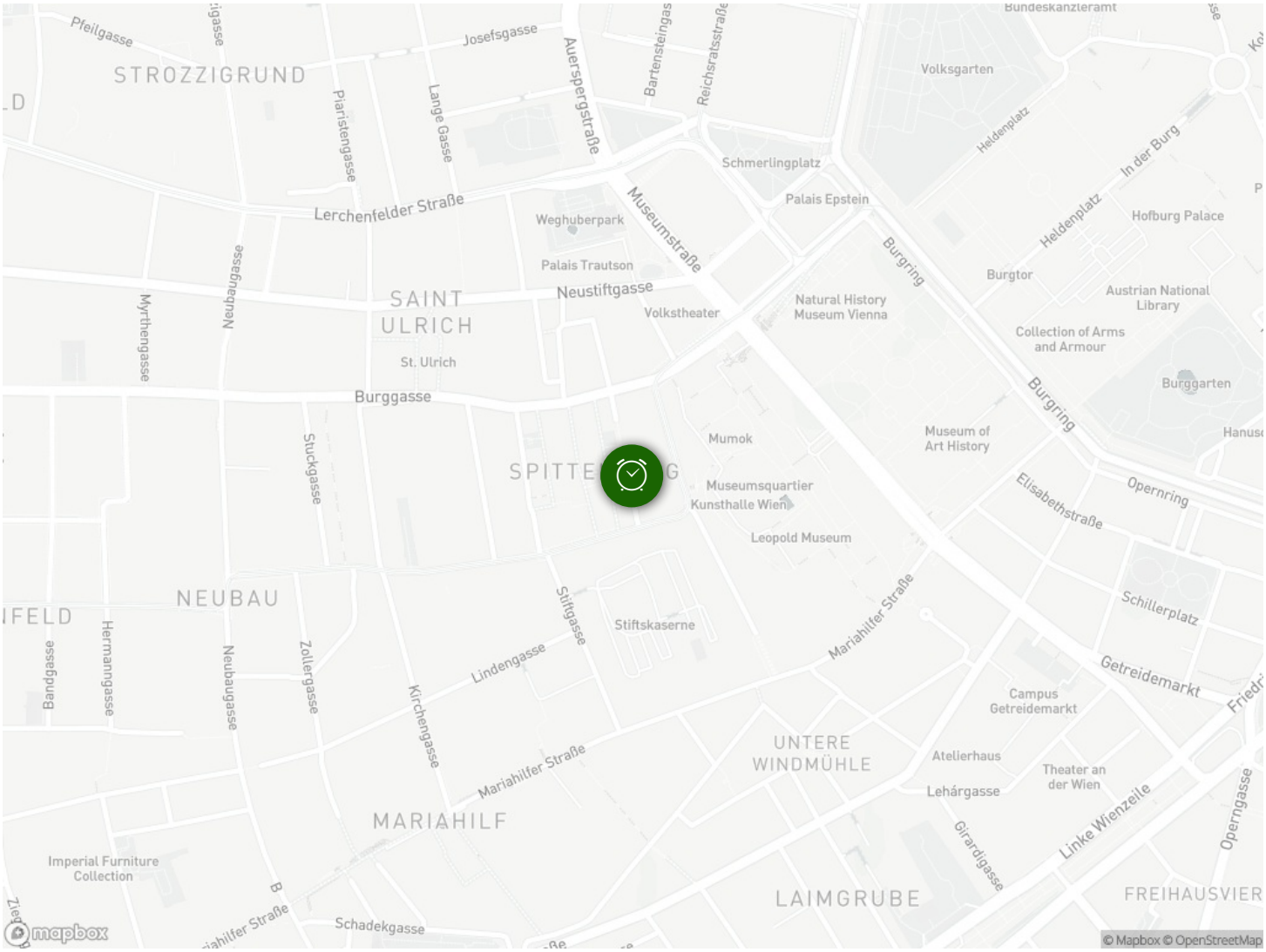








Lage


Pfeilgasse
Josefsgasse
STROZZIGRUND
Auerspergstraße
Bartensteingasse
Reichsratsstraße
Volksgarten
Bundeskanzleramt
Lange Gasse
Piaristengasse
Schmerlingplatz
Heldenplatz
In der Burg
Lerchenfelder Straße
Weghuberpark
Museumstraße
Palais Epstein
Hofburg Palace
Palais Trautson
Neustiftgasse
Burgring
Burgtor
Austrian National Library
Neubaugasse
Myrthengasse
SAINT ULRICH
Volkstheater
Natural History Museum Vienna
Collection of Arms and Armour
St. Ulrich
Burggasse
Burggarten
Stuckgasse
Mumok
Museum of Art History
Museumsquartier
Kunsthalle Wien
Elisabethstraße
Opernring
Leopold Museum
NEUBAU
Stiftgasse
Stiftskaserne
Schillerplatz
Mariahilfer Straße
Hermanngasse
Zollergasse
Lindengasse
Getreidemarkt
Campus Getreidemarkt
Kirchengasse
UNTERE WINDMÜHLE
Atelierhaus
Theater an der Wien
Lehárgasse
MARIAHILF
Linke Wienzeile
Girardigasse
Imperial Furniture Collection
LAIMGRUBE
Schadekgasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap