

3 ZIMMER WOHNUNG, 1080 WIEN

Zentral, Chic, Wien

Objektnummer: SEIC2

Online ansehen und mieten

Haus - Klassisches Wiener Stadthaus (Baujahr ca. 1900, 2004/2005 generalsaniert und modernisiert)

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.282,76
Kaution	€ 1.000,00

Wohnfläche
68m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
09:00 - 20:00 Uhr

Check-out
09:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Großer, heller, ruhiger Innenhof - Lift Wohnung - Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Schrankraum - Echtholzparkett , Stuckdecken, große Flügeltüren und Kastenfenster - Raumhöhe ca. 4m - Alle Fenster hofseitig Ausstattung - Alle Zimmer neu ausgestattet (Erstbezug) - Großzügiger Vorraum mit zentralem Zugang zu Wohnzimmer, Schlafzimmer, Schrankraum, WC - Wohnzimmer mit ausziehbarem Esstisch (6-10 Personen) - Moderne Edelstahl Küchenzeile mit hochwertigen Markenelektrogeräten - Gläser, Besteck und Geschirr für bis zu 12 Personen - Beide Schlafzimmer mit je einem Doppelbett und Stauraum für Kleider - Getrennt begehbares Badezimmer mit großer Badewanne, Fußbodenheizung und Fenster - Separates WC mit Handwaschbecken - Zentral begehbare Garderobe mit deckenhohen Einbauschränken und Waschmaschine - Flachbildfernseher (53 TV Kanäle Kabel, Zusatzanschluss im Schlafzimmer), Stereoanlage - WLAN mit unlimitiertem Datenvolumen Lage/Infrastruktur - 8. Bezirk, unmittelbar an Grenze zum 1. Bezirk - Zentrum Wiens in wenigen Gehminuten zu Fuß erreichbar (5 min zu Parlament/Rathaus, 10 min zu Schottentor/Hofburg) - Perfekte Anbindung an den öffentlichen Verkehr (2 Gehminuten zu U2 und Linie 2, Station Rathaus, Bus 13A) - Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs (Arzt, Bank, Apotheke, Schönheitssalon, Friseur, Fitnessstudio) in unmittelbarer Nähe - Restaurants aller Preisklassen und Geschmacksrichtungen innerhalb weniger Gehminuten - Reiches Kulturangebot (Theater in der Josefstadt, English Theater, Kabarett Niedermeier) Mögliche Nutzung - Zentrale Lage und 8. Bezirk bieten sehr gute Einbindung in das Lebens Wiens für Beruf, Wissenschaft, Kultur - Ideale Alternative zum unpersönlichen Hotel für Assignment, Corporate Training oder Projekt-Engagement - Bei Mietdauer > 3 Monaten kann das zweite Schlafzimmer auf Wunsch zu einem Arbeitszimmer umgerüstet werden

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Waschmaschine
- Handtücher
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette

Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

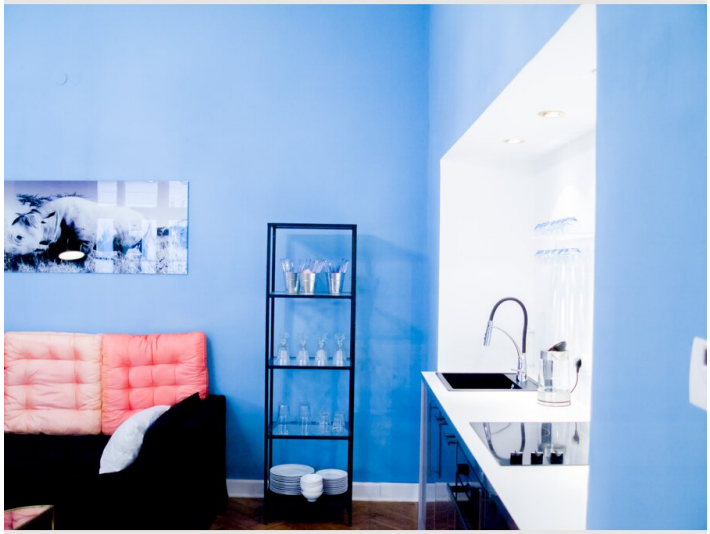
Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig

Bildergalerie



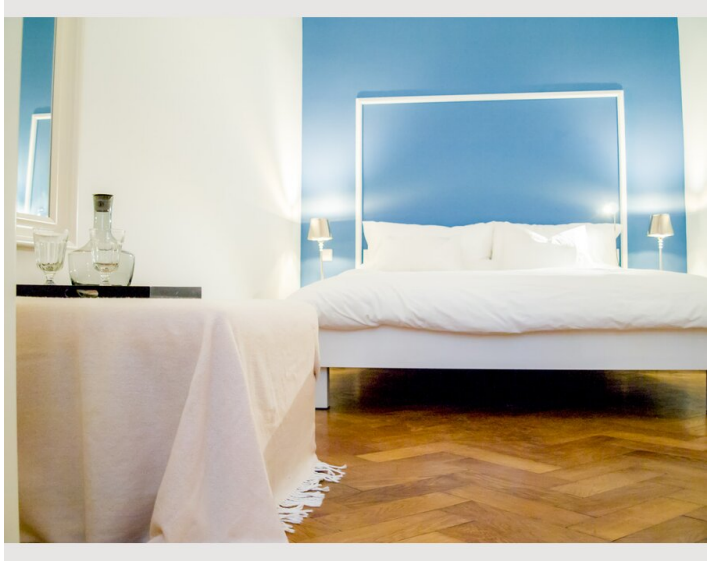


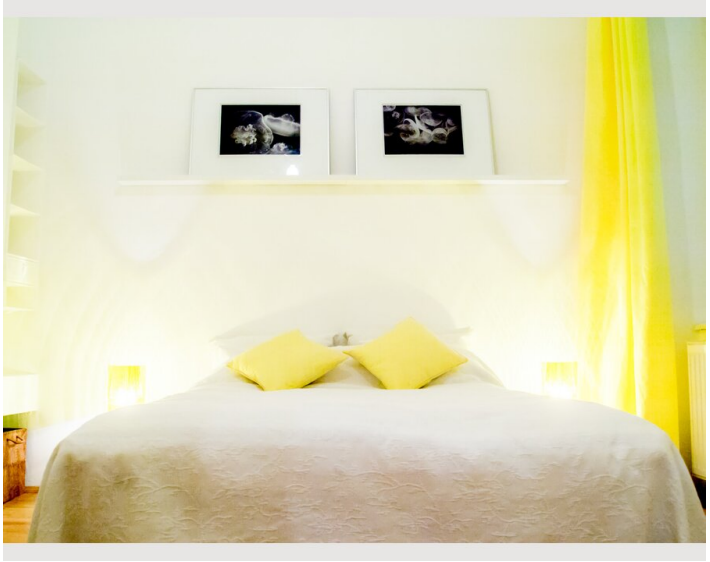


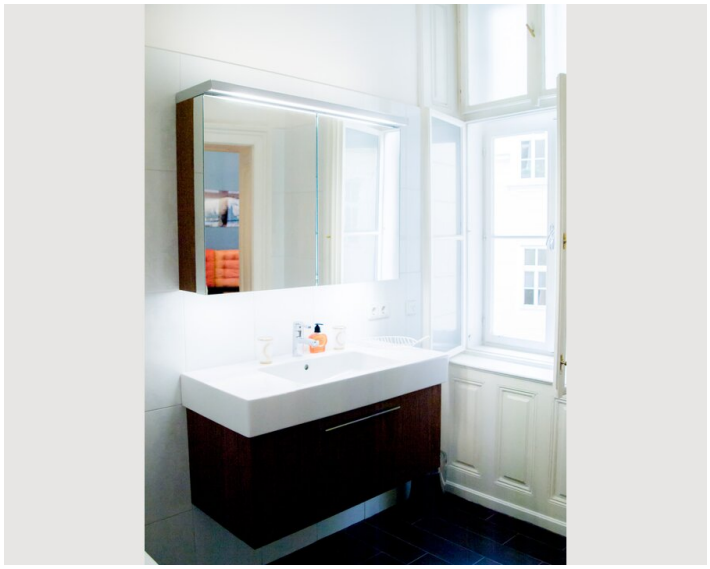




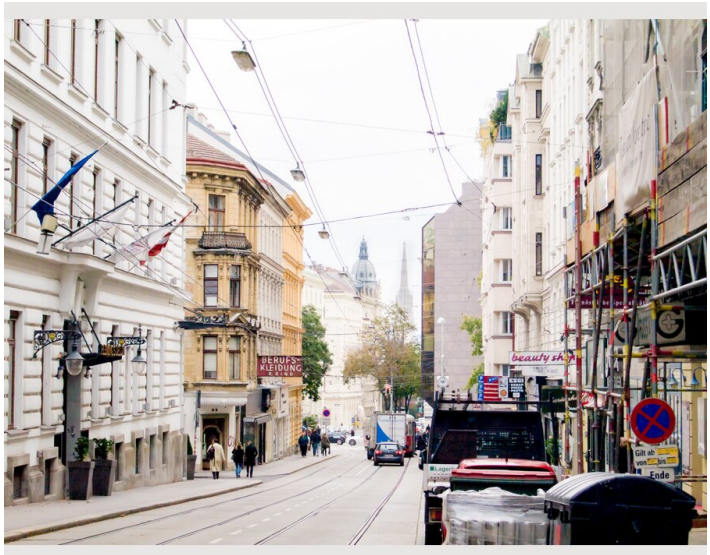


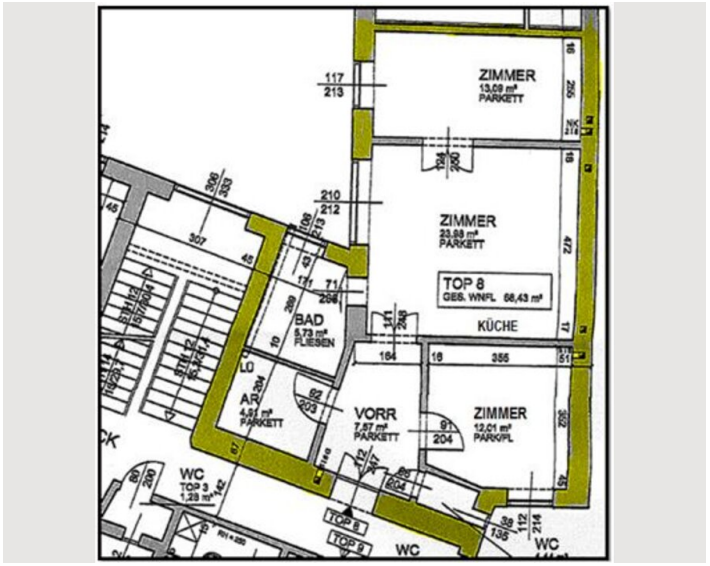




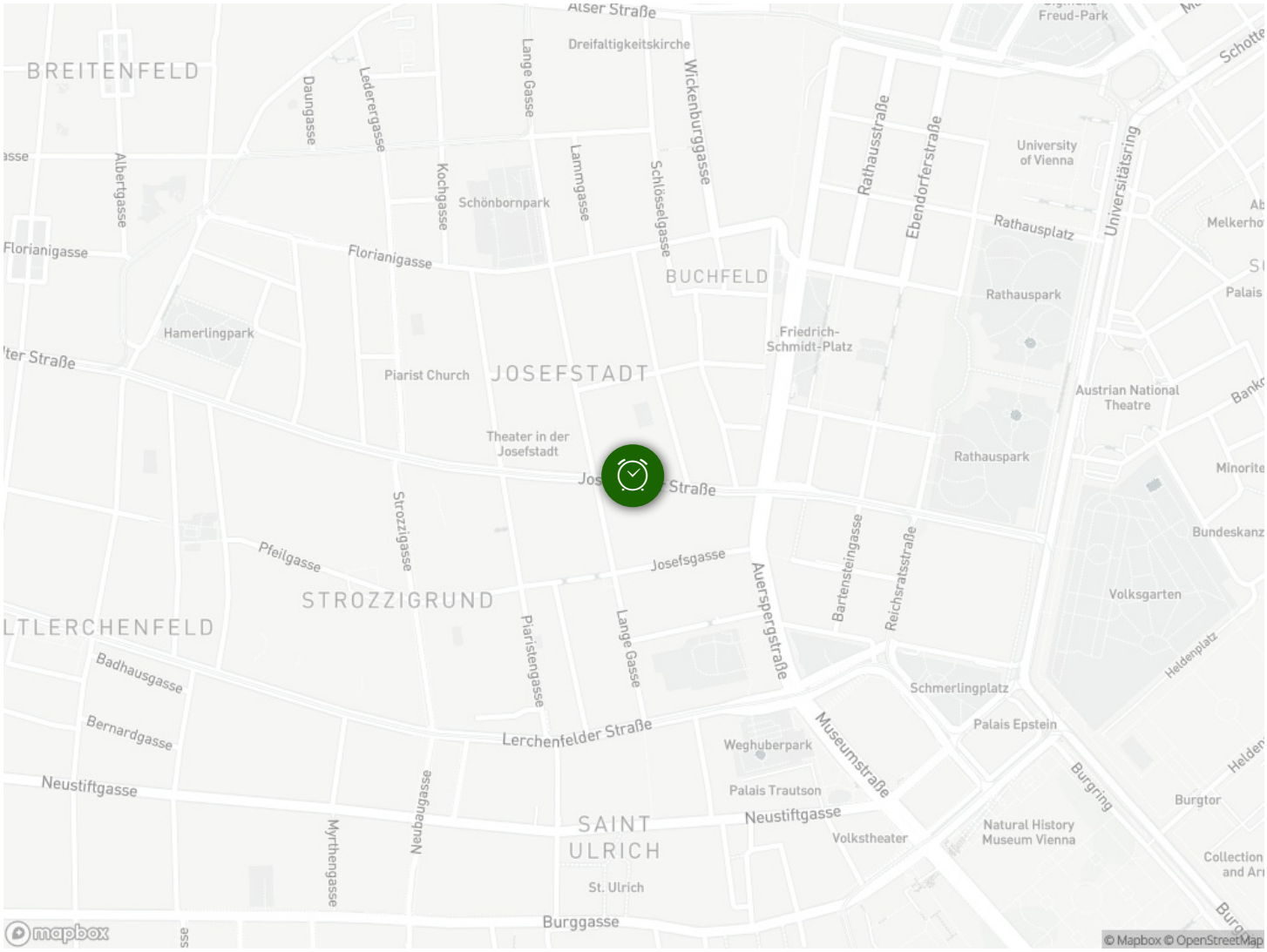







ZIMMER
13,09 m²
PARKETT
ZIMMER
23,88 m²
PARKETT
TOP 8
GES. WNFL 66,43 m²
KÜCHE
BAD
5,73 m²
FLIESEN
LO
AR
4,81 m²
PARKETT
VORR
7,27 m²
PARKETT
ZIMMER
12,01 m²
PARKETT
WC
TOP 3
1,28 m²
TOP 8
TOP 9
WC
WC

Lage


Alser Straße
Dreifaltigkeitskirche
BREITENFELD
Daungasse
Lederergasse
Lange Gasse
Wickenburggasse
Albertgasse
Kochgasse
Schönbornpark
Lammgasse
Schlösselgasse
Rathausstraße
Ebendorferstraße
University of Vienna
Universitätsring
Rathausplatz
Florianigasse
BUCHFELD
Rathauspark
Hamerlingpark
Friedrich-Schmidt-Platz
Piarist Church
JOSEFSTADT
Austrian National Theatre
Theater in der Josefstadt
Rathauspark
Josefstraße
Strozzigasse
Pfeilgasse
Josefsgasse
Auerspergstraße
Bartensteingasse
Reichsratsstraße
Volksgarten
STROZZIGRUND
Piaristengasse
Lange Gasse
Badhausgasse
Schmerlingplatz
Heldenplatz
Bernardgasse
Lerchenfelder Straße
Weghuberpark
Palais Epstein
Museumstraße
Neustiftgasse
Palais Trautson
Burgring
Burgtor
Myrthengasse
Neubaugasse
SAINT ULRICH
Neustiftgasse
Volkstheater
Natural History Museum Vienna
St. Ulrich
Burggasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap