



2 ZIMMER WOHNUNG, 1180 WIEN

## Angenehme Wohnung im 18. Bezirk

Objektnummer: TRGG1

[Online ansehen und mieten](#)

Kaution verhandelbar. Zwei Zimmer mit Klimaanlage. Ein Schlafzimmer mit 180cm großen King Size Bett und Wohnzimmer mit einer Couch zum schlafen (Sehr lang und Breit). Bad ist extra, wie auch die Toilette ist extra. Küche ist auf in einem eigenen Raum.

<b>Zeitraum</b>	25.04. - 25.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.063,00
Kaution	€ 1.500,00



### Wohnfläche

62m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

10:00 - 14:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sehr gemütliche Wohnung im 18. Bezirk.

Zwei Zimmer mit Klimaanlage. Ein Schlafzimmer mit 180cm großen King Size Bett und Wohnzimmer mit einer Couch zum schlafen (Sehr lang und Breit).

Bad ist extra, wie auch die Toilette ist extra. Küche ist auf in einem eigenen Raum.

Sehr angenehme Nachbarschaft und ruhige Personen im Haus, also ist es sehr leise in der Wohnanlage. Perfekt für Leute die in Ruhe arbeiten, lernen oder erholen wollen.

Im der Wohnung ist alles vorhanden, was man zum täglichen Bedarf braucht. Also nur einziehen und wohnen, man muss sich um nichts mehr kümmern.

Gegen einen Aufpreis kann nach Vereinbarung (zum Beispiel: pro Woche/Monat) geputzt werden.

Falls Sie interessiert seid, können Sie jederzeit Fragen stellen.

Ich freue mich auf Sie.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier



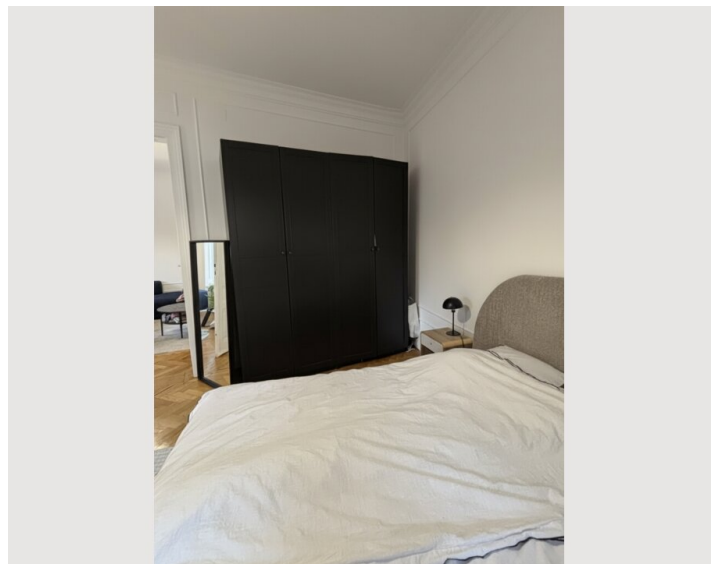
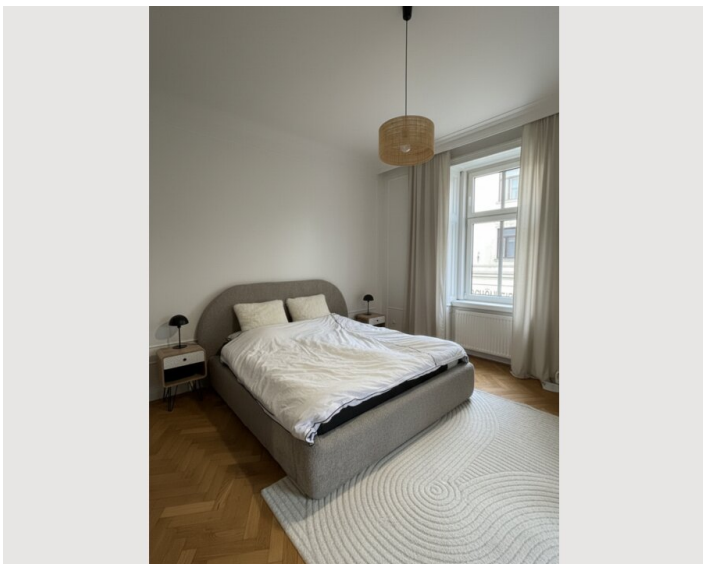
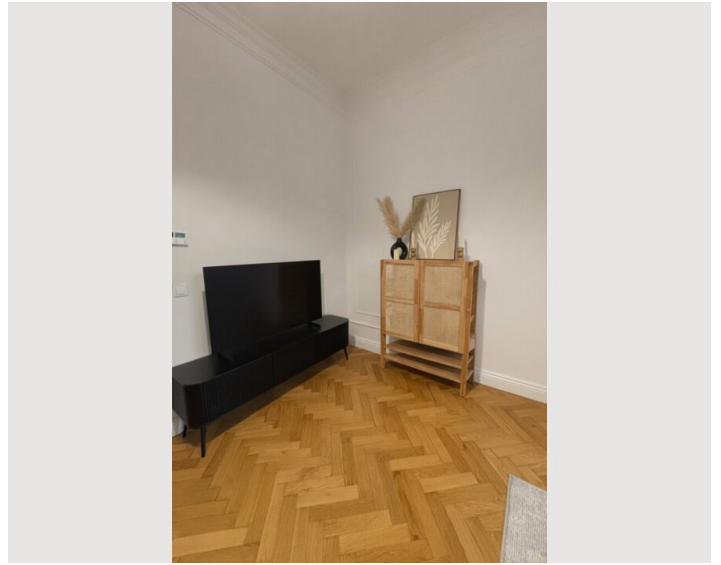
#### Küche

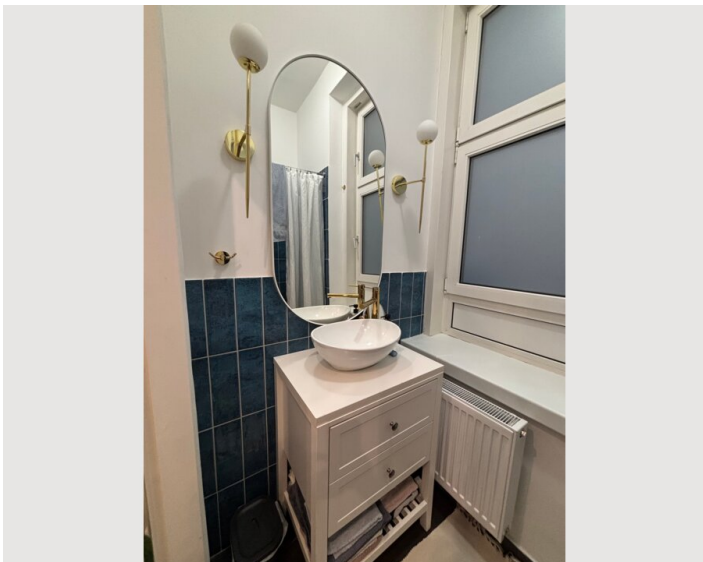
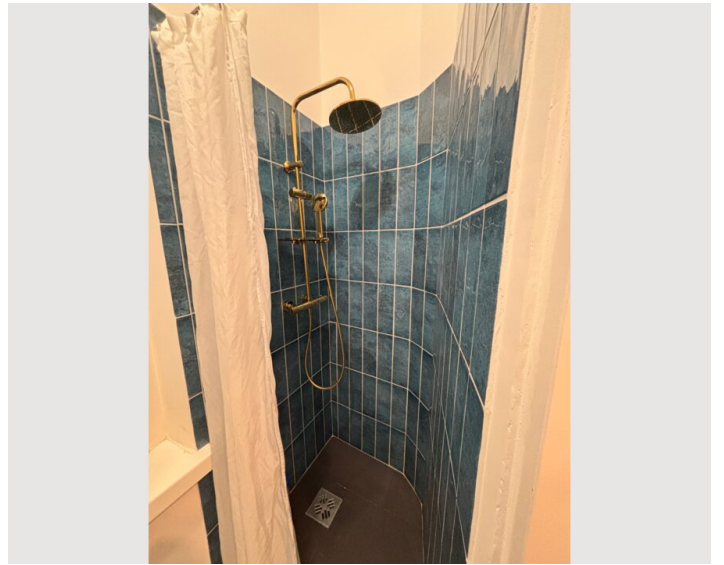
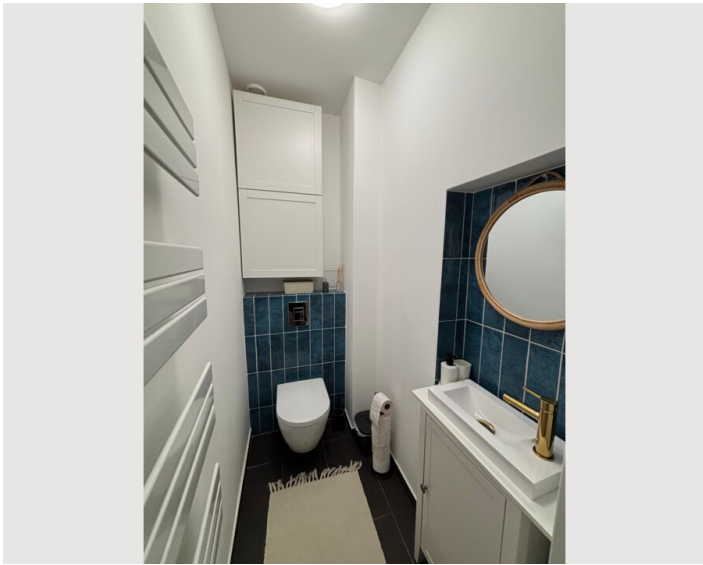
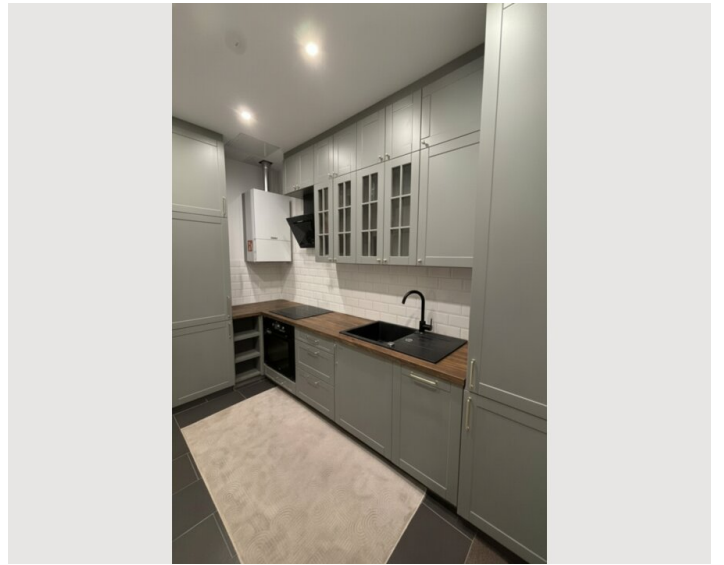
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

## Informationen


- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie





## Infrastruktur

 Straßenbahn gleich um die Ecke (Linie 42,41,40)

Straßenbahn fährt direkt ins Zentrum in den 1. Bezirk. (Schottentor)

## Lage

