

2 ZIMMER WOHNUNG, 1180 WIEN

## Atelier Lomani - 1180 Wien - Appartement 5

Objektnummer: LOCM5

[Online ansehen und mieten](#)

Ideal für Zweisamkeit – modern, komplett ausgestattet, zentral gelegen

<b>Zeitraum</b>	12.07. - 12.08.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.911,75
Kaution	€ 1.400,00



### Wohnfläche

40m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 gemeinsame Schlafzimmer



### 2. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 10:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen 2



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in unserem stilvollen Apartment 5 für bis zu 2 Personen, ideal gelegen in der Nähe des Wiener AKH und des hippen Kutschermarkt-Viertels. Das modern eingerichtete Apartment bietet alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen und ist voll ausgestattet.

Im gemütlichen Wohnbereich erwartet Sie ein komfortables Kingsize-Bett. Die vollausgestattete Küche lädt zum Selbstkochen ein, und das Badezimmer mit Dusche sorgt für Frische nach einem langen Tag. Für die Wäschepflege steht eine eigene Waschmaschine zur Verfügung. In unserem Gemeinschaftsgarten können Sie entspannen und die frische Luft genießen – ein Parkplatz ist auf Anfrage gegen Gebühr erhältlich.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



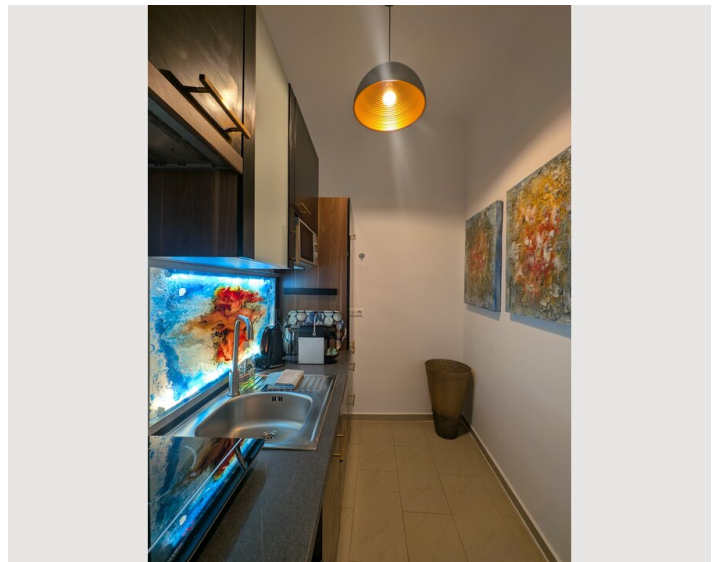
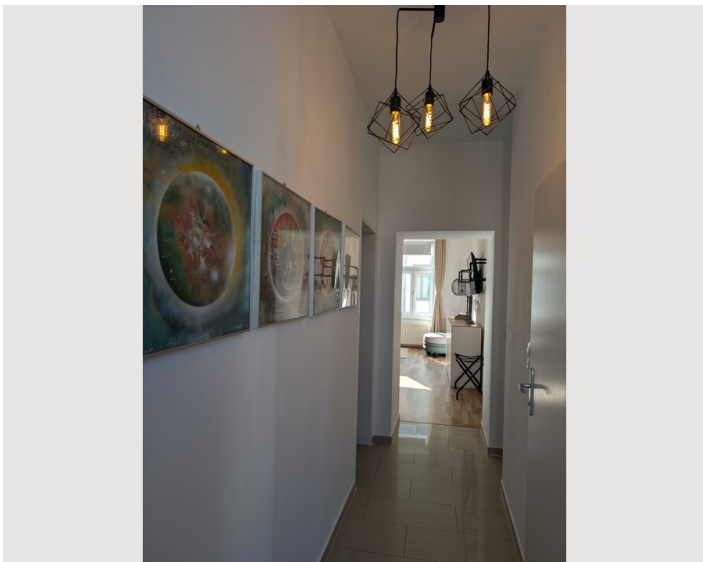
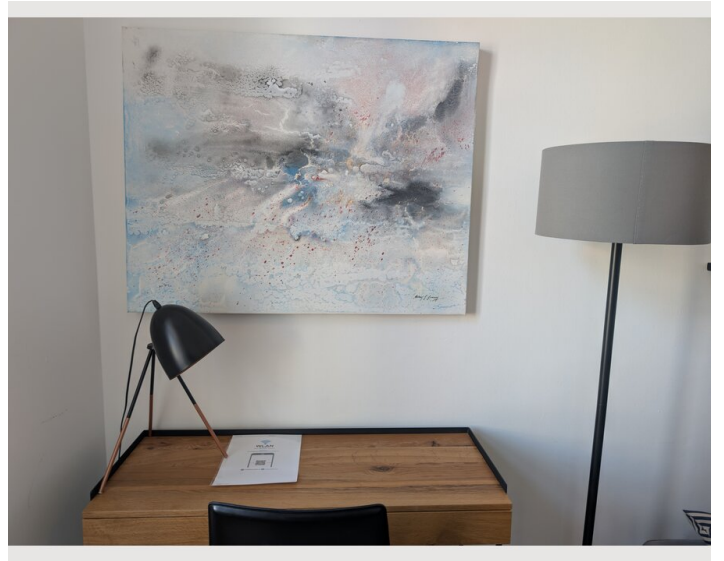
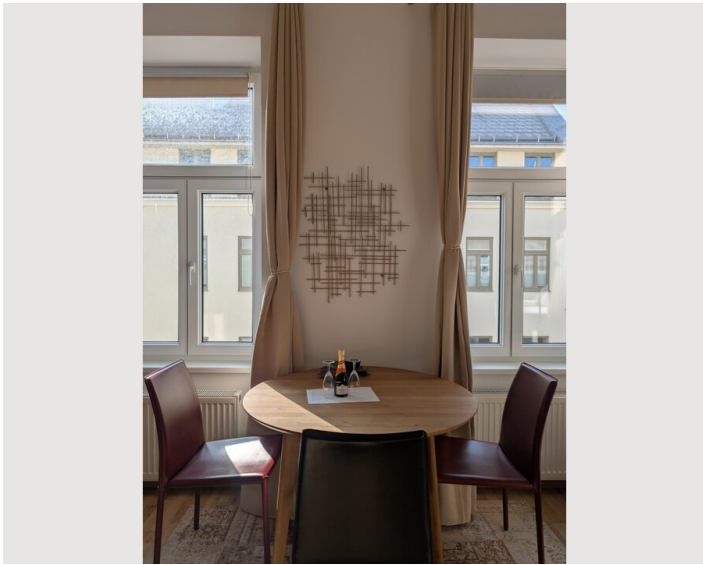
### Küche

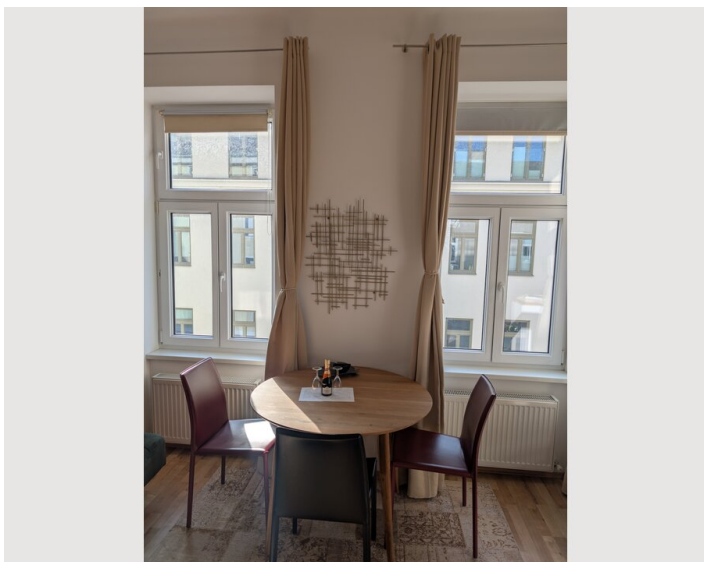
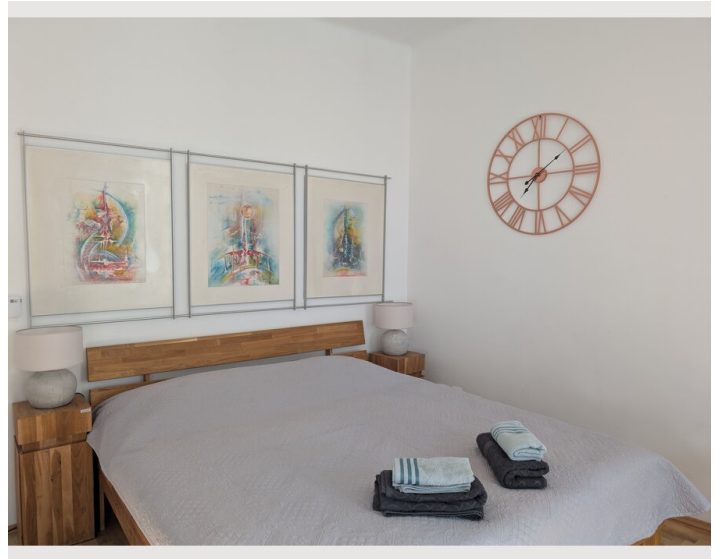
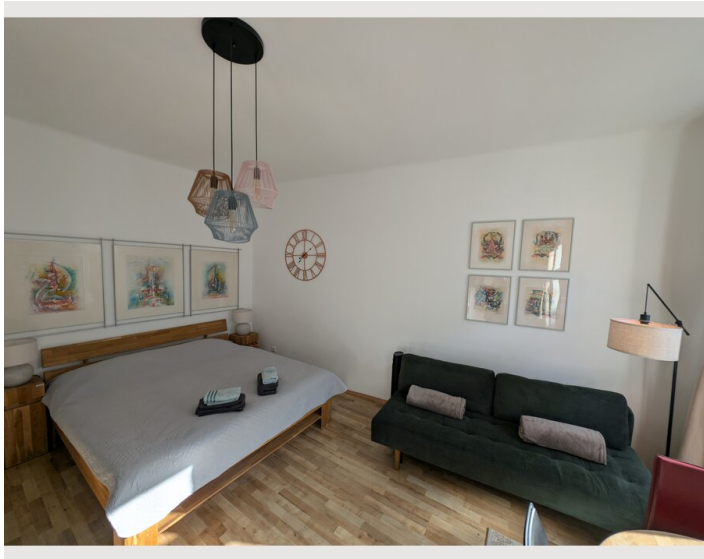
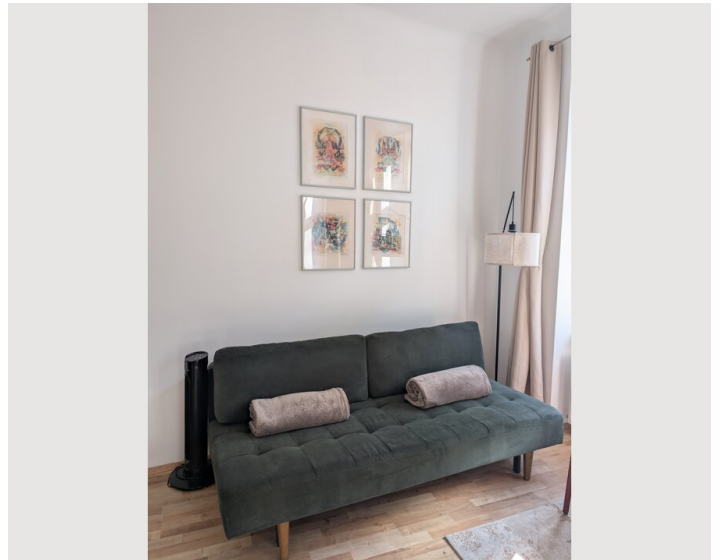
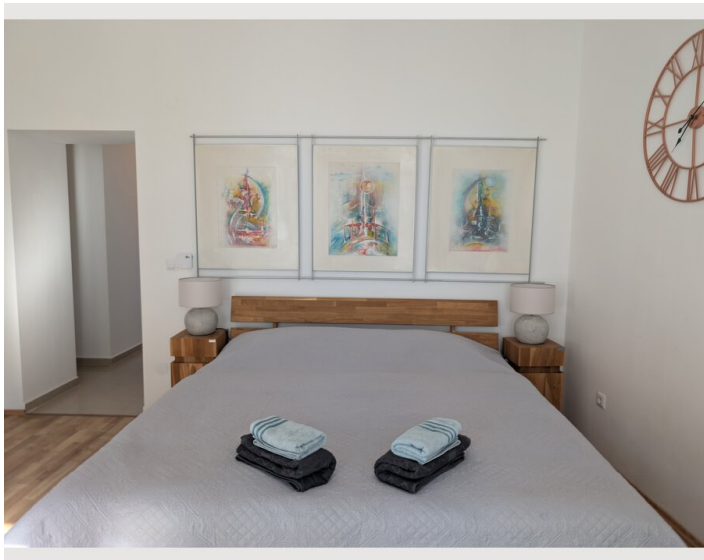
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

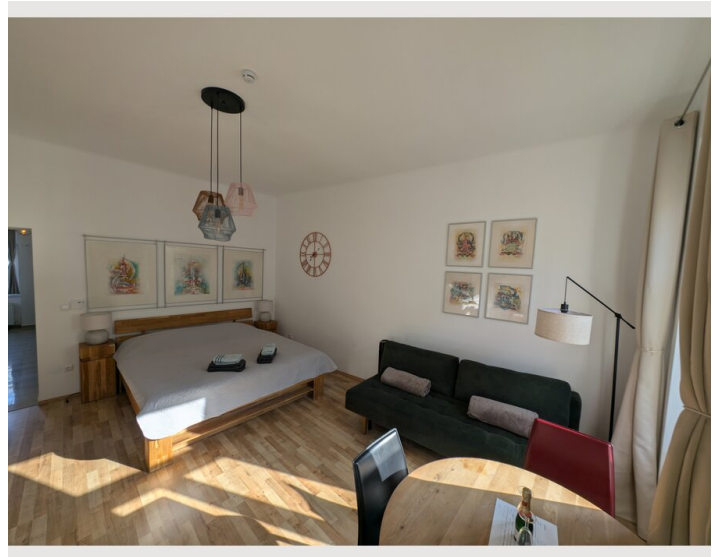
## Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

## Bildergalerie








## Video

Zum Video



## Infrastruktur

 Hofer, Billa, Denns

 Linie 43, U-Bahn U6 AKH/Michelbeuern

---

Die Staudgasse liegt im 18. Bezirk (Währing) – einem ruhigen, gutbürgerlichen Wohnviertel mit hervorragender Infrastruktur.

Öffentlicher Verkehr – In etwa 5 Gehminuten erreicht man die U-Bahn-Station Währinger Straße/Volksoper (Linie U6), von der aus man in wenigen Minuten ins Stadtzentrum gelangt. Auch mehrere Straßenbahn- und Buslinien sind bequem fußläufig erreichbar.

AKH Wien – Das Allgemeine Krankenhaus liegt nur ca. 5–10 Gehminuten entfernt – ideal für Patienten, Begleitpersonen oder Spitalsmitarbeiter.

Einkaufen – Die Nahversorgung ist bestens gedeckt: Ein Billa (Martinstraße) ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar, ein großer EUROSPAR (Kreuzgasse) für den größeren Wocheneinkauf ebenfalls in der Nähe.

Parks & Grünflächen – Der Währinger Park (ca. 10 Min.) und der nahe Schubert Park bieten Erholung mitten in der Stadt.

## Lage

