



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Apartment Ana

Objektnummer: SOLG2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.642,29
Kaution	€ 2.000,00

Schöne generalsanierte Wohnung in der Innenstadt Salzburgs

 **Wohnfläche**

70m²

 **Maximalbelegung**

5 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**

14:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

14:00 - 22:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



2x Einzelbett



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist im Dachgeschoss einer historisch bedingt sogenannten "Stadt Villa" welche um 1900 erbaut wurde. Die Wohnung wurde 2018 generalsaniert und ist vollkommen neu eingerichtet worden. Klassische Altbau-Fenster bieten eine Aussicht auf die Stadt selbst aber auch auf die umliegenden Berge, sowie die schönen Nachbarhäuser und Gärten.

Das Apartment bietet mit seiner zentralen Lage in der Stadt einen schönen Rückzugsort. Viel Grün und der große Garten bieten Platz zur Entspannung als auch sichere Parkmöglichkeiten. Zudem ist man 10 Minuten Fußmarsch vom historischen Kern der Stadt Salzburg entfernt und an das Netzwerk der ausgezeichneten öffentlichen Verkehrsmittel angebunden. Was die Kulinarik anbelangt, ist für jeden Geschmack das passende dabei. Ob italienisch, mexikanisch, traditionell österreichisch oder vegan - alles ist ein wenigen Minuten erreichbar. Will man noch schnell etwas für zu Hause, bietet die Maxglaner-Hauptstraße alles Mögliche, vom Optiker bis zum Friseur, Nahversorger oder Drogerie - alles nur 10 Minuten u Fuß.

Joggen, spazieren oder flanieren ist der nahe gelegene Leopoldskroner Weiher eine ideale Destination. Zudem sind in der Stadt Salzburg Zahlreiche öffentlich zugängliche Sportplätze, Bäder oder Eisplätze.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

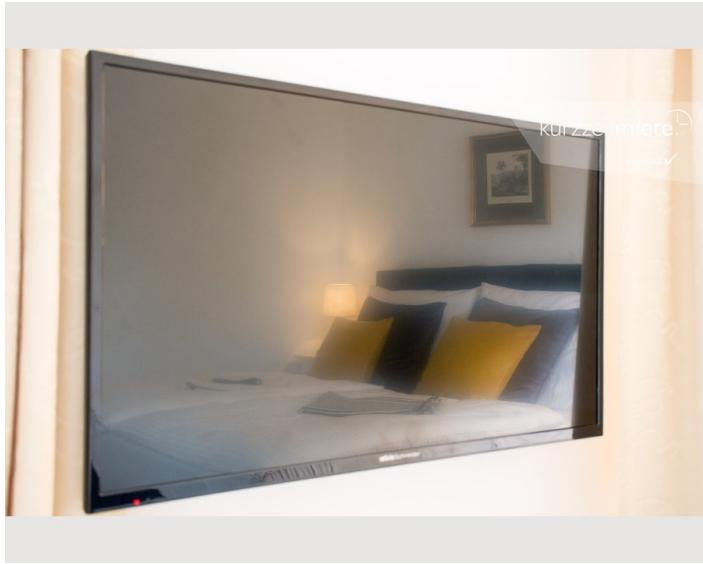
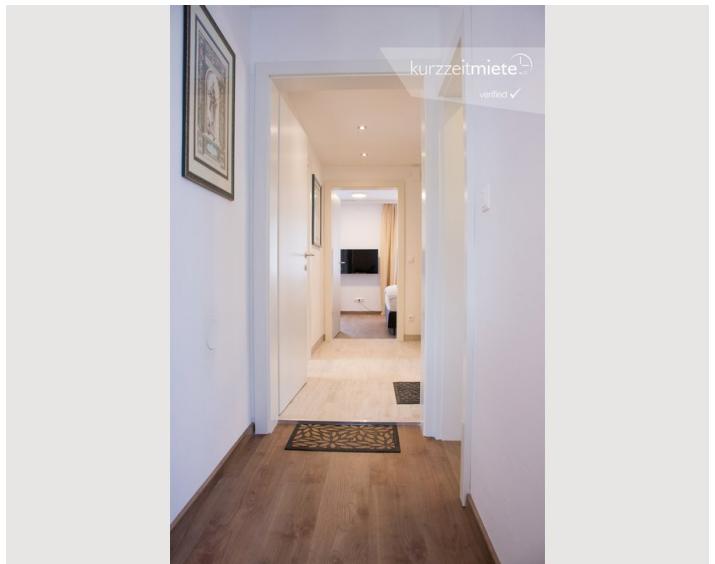
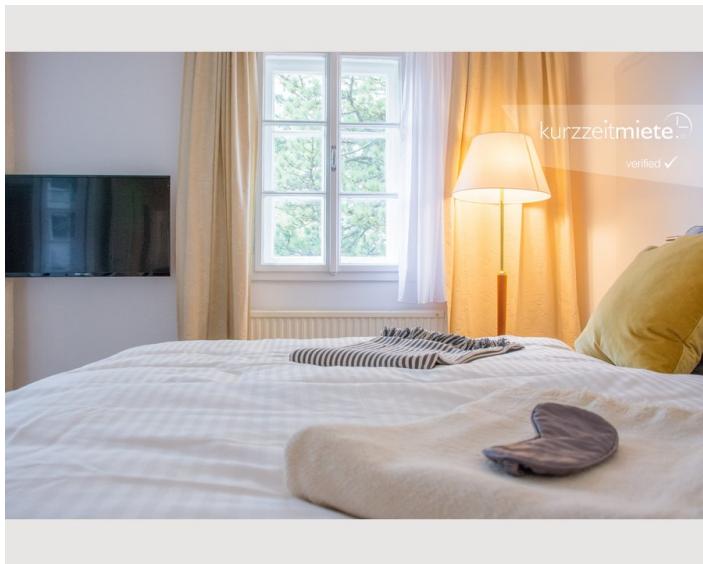
Küche

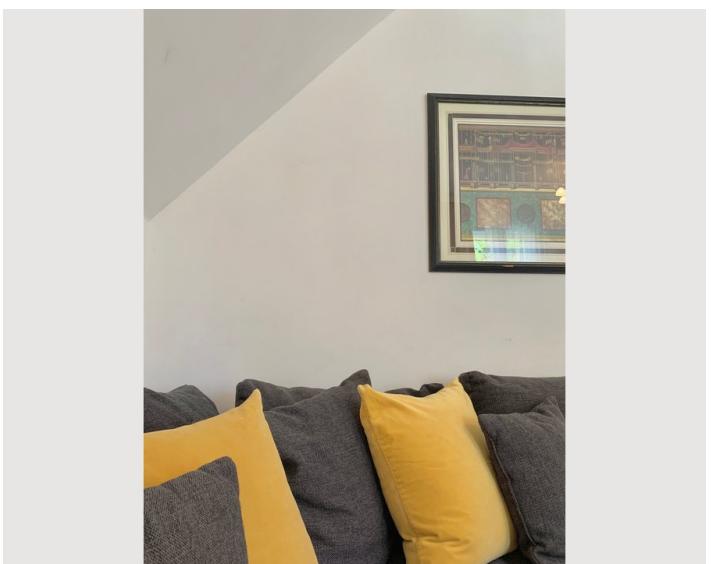
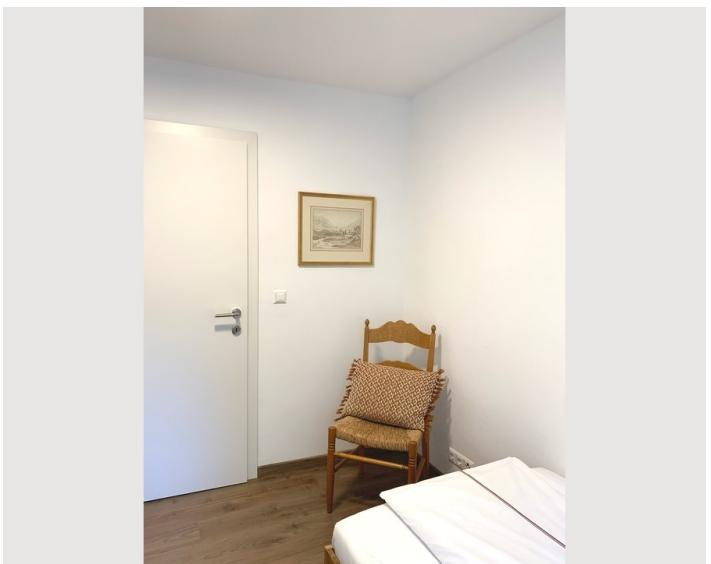
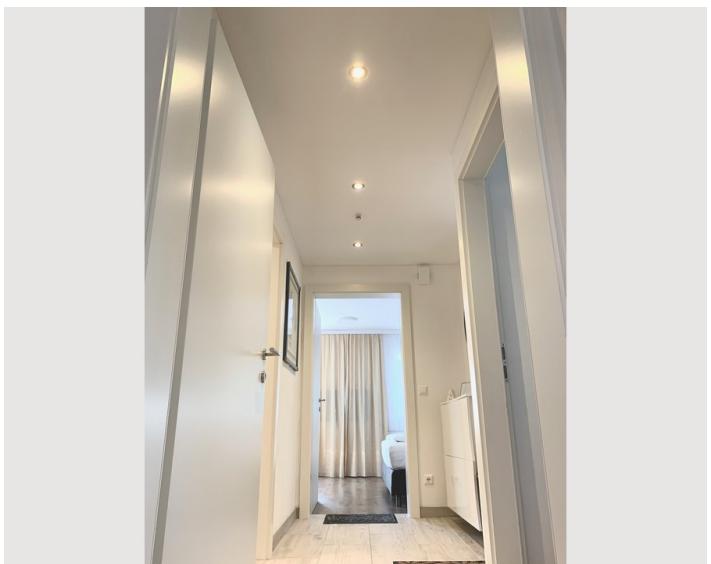
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

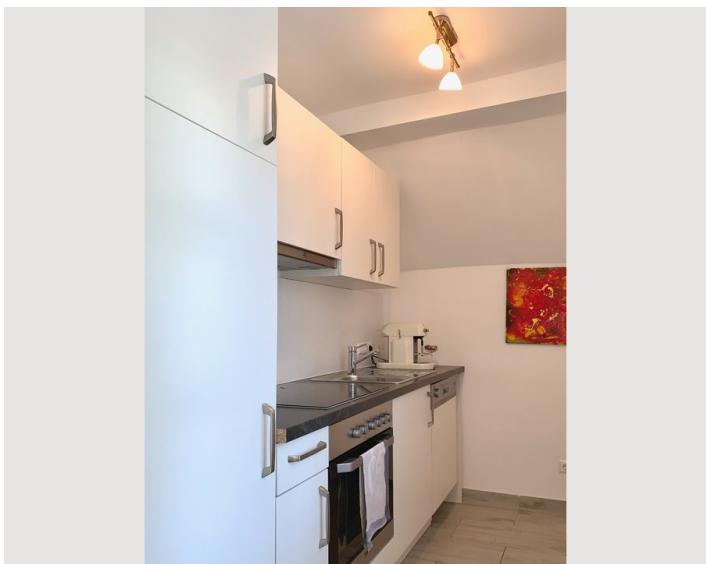
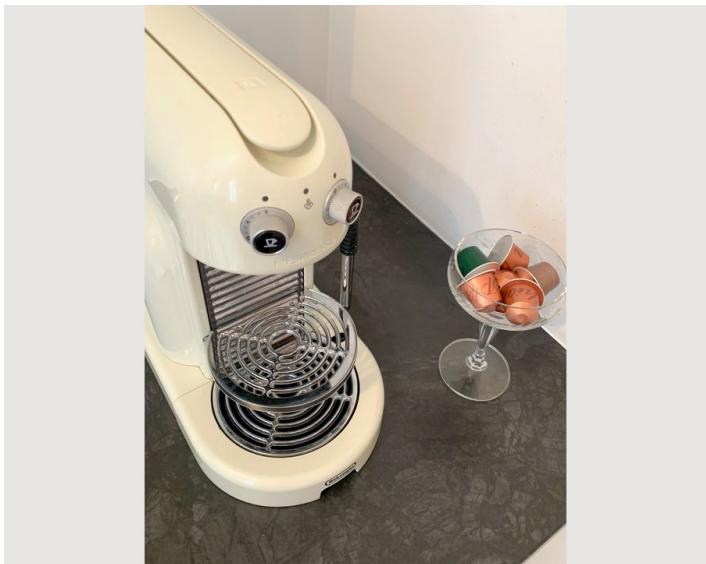
Informationen

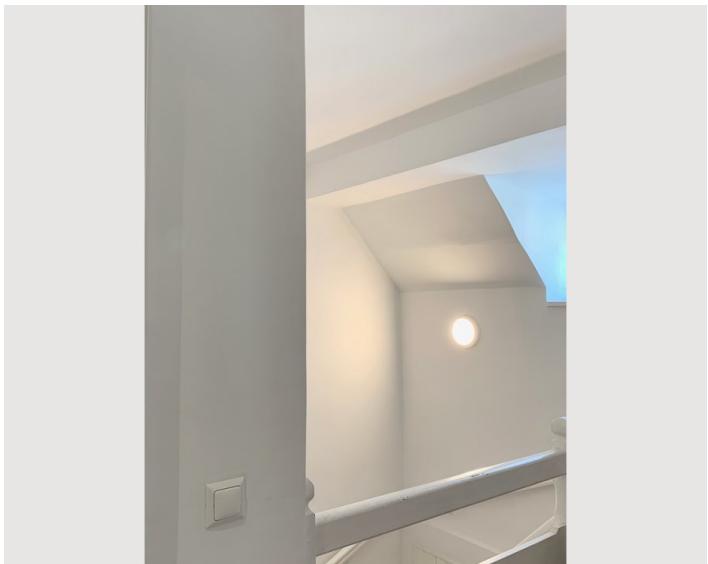
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

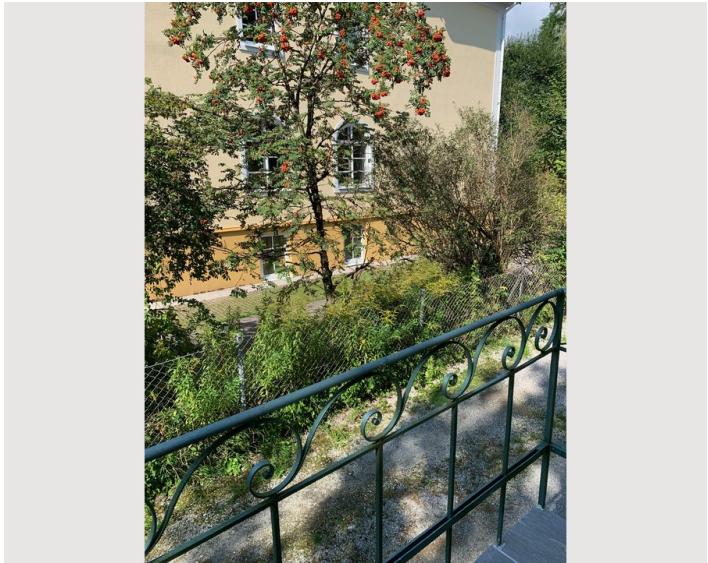
Bildergalerie











Lage

