

2 ZIMMER WOHNUNG, 8020 GRAZ

Möblierte 70m² Wohnung in Lend, Graz, für mittelfristige Aufenthalte verfügbar

Objektnummer: NGUE1

Online ansehen und mieten

Voll möblierte 70m² Wohnung in Lend, Graz, verfügbar für Aufenthalte von 1–6 Monaten. Helle, komfortable Wohnung mit WLAN, Heizung und allen Kosten inklusive. Ideal für Berufstätige oder Relocation. Mindestaufenthalt 1 Monat.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.481,04
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche
70m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

6. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 20:00 Uhr

Check-out
07:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Helle und vollständig möblierte 70m² Wohnung im beliebten Bezirk Lend in Graz. Die Wohnung ist für Aufenthalte ab 1 Monat verfügbar und eignet sich ideal für Berufstätige, Relocation oder längere Aufenthalte in der Stadt.

Die Wohnung bietet eine praktische und komfortable Ausstattung mit allen wichtigen inkludierten Leistungen, sodass ein unkomplizierter und längerer Aufenthalt möglich ist.

Ausstattung
70m² vollständig möblierte Wohnung
Zentrale Lage in Lend, gut angebunden in Graz
Helle und angenehme Wohnräume
Küche in gutem und funktionalem Zustand
Highspeed Internet inklusive
Strom und Heizung inklusive
Waschmöglichkeit vorhanden
Geeignet für längere Aufenthalte
Geeignet für
Berufstätige in Graz
Relocation-Aufenthalte
Akademische oder projektbezogene Aufenthalte
Mittelfristige Miete (1–6 Monate)
Bedingungen

Mindestaufenthalt 1 Monat. Rabatte bei längeren Aufenthalten möglich.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

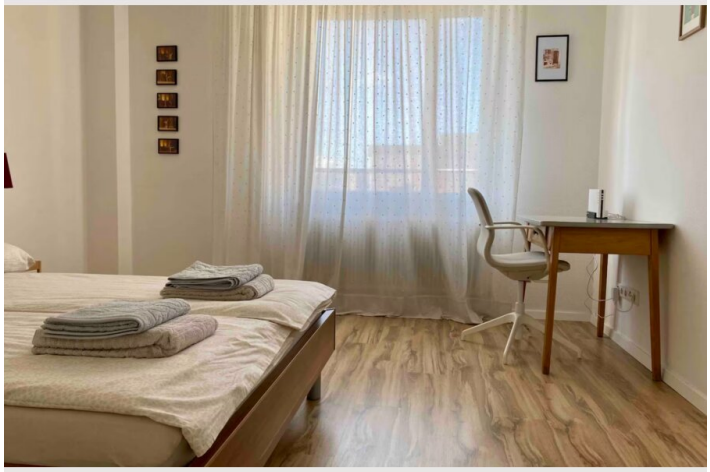
Informationen

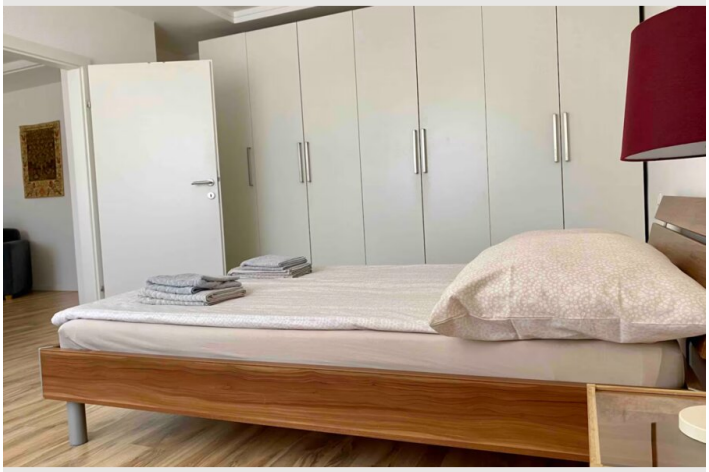
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang

Bildergalerie



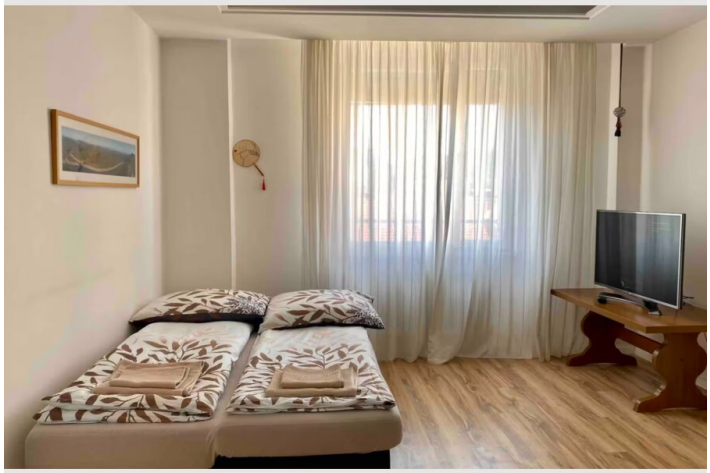






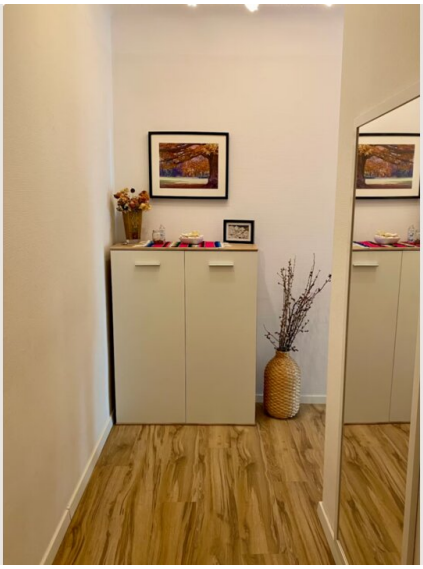


















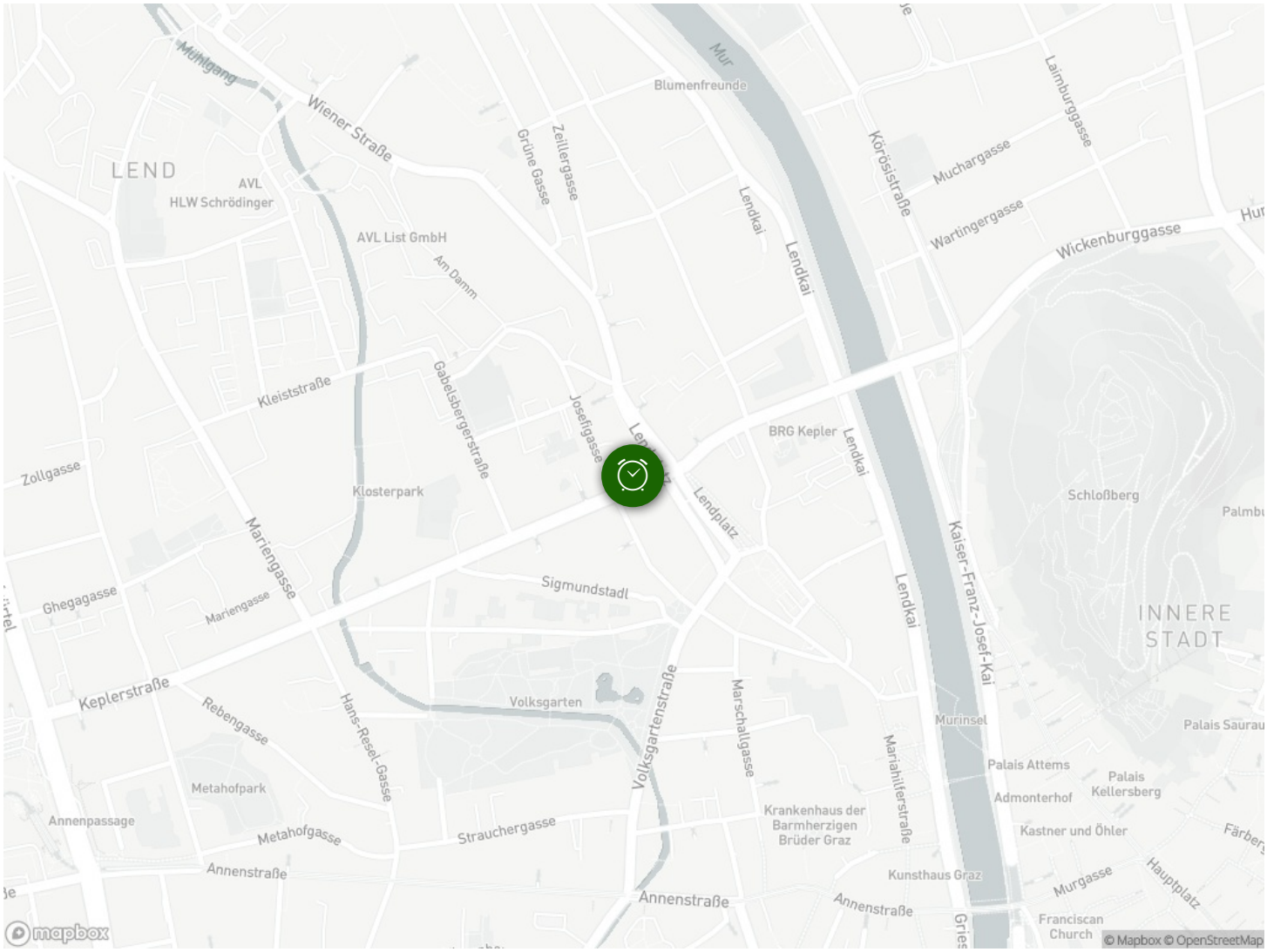
Infrastruktur

- Direkt neben dem Gebäude
- Direkt gegenüber dem Gebäude
- ca. 15–20 Minuten zu Fuß oder 5–10 Minuten mit den Buslinien 63 und 58
- ca. 20–25 Minuten mit dem Auto/Taxi oder 30–40 Minuten mit öffentlichen Verkehrsmitteln.
- ca. 10–15 Minuten zu Fuß

Die Wohnung befindet sich in einer sehr praktischen Lage mit ausgezeichneter Infrastruktur. Direkt vor dem Gebäude gibt es eine Bushaltestelle mit Verbindungen zum Hauptbahnhof und zur Universität. Das Stadtzentrum ist in etwa 10 bis 15 Minuten zu Fuß erreichbar.

Supermärkte liegen direkt gegenüber der Straße, was den täglichen Einkauf sehr einfach macht. Eine Apotheke ist in etwa 5 Minuten zu Fuß erreichbar. In der Umgebung gibt es außerdem zahlreiche Restaurants und Cafés mit einer großen Auswahl an Möglichkeiten in der Nähe.

Lage


Mühlgang
Wiener Straße
LEND
AVL
HLW Schrödinger
AVL List GmbH
Am Damm
Grüne Gasse
Zeillergasse
Blumenfreunde
Mur
Lendkai
Körösistraße
Muchargasse
Wartingergasse
Laimburggasse
Wickenburggasse
Kleistraße
Gabelsbergerstraße
Josefigasse
BRG Kepler
Zollgasse
Klosterpark
Lendplatz
Schloßberg
Marienngasse
Ghegagasse
Sigmundstadl
Kaiser-Franz-Josef-Kai
INNERE STADT
Keplerstraße
Rebengasse
Hans-Resel-Gasse
Volksgarten
Volksgartenstraße
Marschallgasse
Murinsel
Palais Saurau
Palais Attems
Palais Kellersberg
Admonterhof
Metahofpark
Annenpassage
Metahofgasse
Strauchergasse
Krankenhaus der Barmherzigen Brüder Graz
Mariahilferstraße
Kastner und Öhler
Annenstraße
Kunsthaus Graz
Murgasse
Hauptplatz
Franciscan Church
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap