



3 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

## Apartment VIC

Objektnummer: AMBZ2

[Online ansehen und mieten](#)

Helle 80m<sup>2</sup> Wohnung mit Balkon in verkehrsgünstiger Lage. 130 m von der nächste U-Bahn Station und Straßenbahnen entfernt, Ideale Lage zum Austria Center und zur Veterinärmedizinischen Universität

<b>Zeitraum</b>	12.07. - 12.08.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.939,23
Kaution	€ 1.500,00



### Wohnfläche

80m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 2. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das 80 m<sup>2</sup> Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche Badezimmer, WC, Vorzimmer und einem ruhigen sonnigen Balkon.

Die Räume sind vom Vorzimmer aus getrennt begehbar.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock mit Lift.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

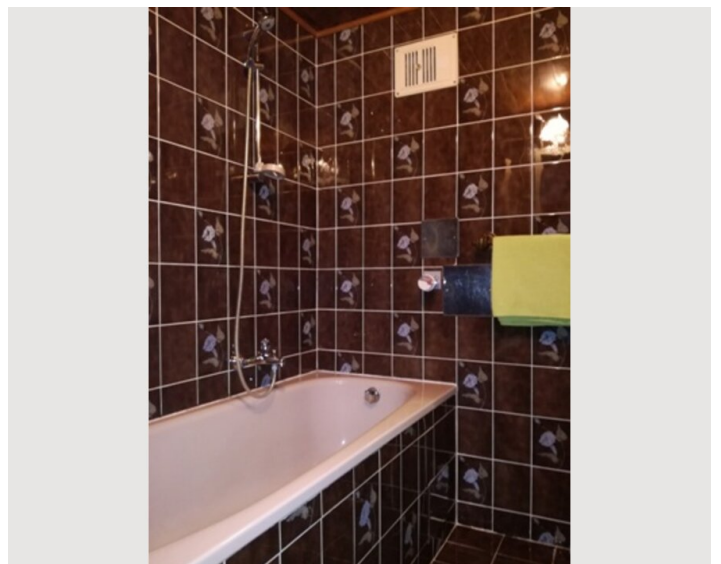
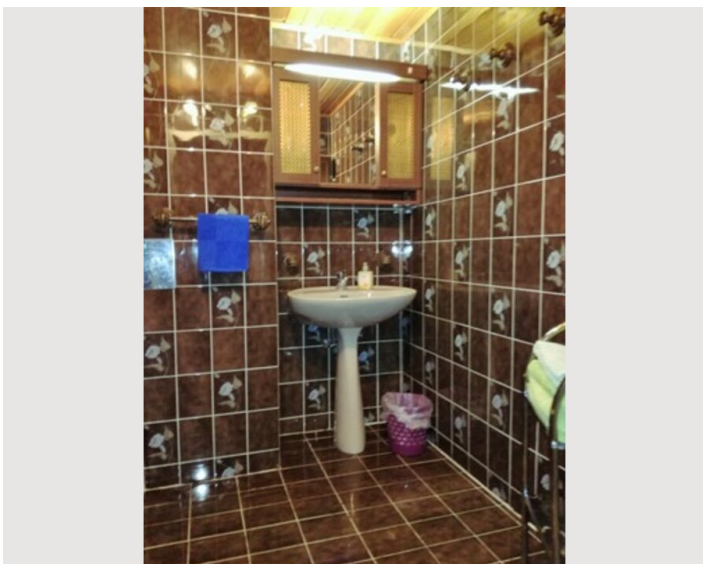
#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

### Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie



□

## Infrastruktur



Ein Supermarkt befindet sich nur 120 Meter vom Haus



Das Stadtzentrum ist in ca. 10 Minuten erreichbar



Eine U-Bahn Station der Linie U1 befindet sich 150 Meter vom Haus

Das Vienna International Center (UN-Headquarter, IAEA und Conference Center) sind in 3 Minuten mit der Linie U1 erreichbar

---

Eine U-Bahn Station der Linie U1 befindet sich nur 130 Meter vom Haus entfernt.

Mit der U-Bahn erreichen Sie das Stadtzentrum direkt in ca 12 Minuten.

Die Wohnung befindet sich in idealer Lage zum Vienna International Center (Austria Center, UN-Headquarter, Headquarter IAEA, Conference Center).

Erreichbar in 3 Minuten mit der U-Bahn Linie U1.

Die Veterinärmedizinische Universität ist 2 Straßenbahnstationen entfernt.

Supermärkte, Apotheke, Banken, Restaurants und weitere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im Umkreis von 200 Meter.

Eine U-Bahn Station entfernt gibt es ein großes Einkaufszentrum.

## Lage

