3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Neu eingerichtete 3-Zimmerwohnung zentral in Maxglan - 15 Minuten zu Fuß in die Altstadt

Zeitraum	25.07. - 25.08.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.741,04
Kaution	€ 2.100,00

Objektnummer: NICI2

Online ansehen und mieten

Charmante 3-Zimmerwohnung in Maxglan in unmittelbarer Nähe zur Stiegl's Brauwelt gelegen.

Wohnfläche
86m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
08:00 - 20:00 Uhr

Check-out
08:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese sonnige Kurzzeitwohnung besticht durch Ihre tolle Lage und der neuen, charmanten Einrichtung. Die Wohnung erstreckt sich über 86 m2 und lässt keine Wünsche offen. Idealerweise verfügt die Wohnung über 2 Eingangstüren, somit besteht auch die Möglichkeit die Wohnung für 2 Mitarbeiter, welche getrennte Schlafzimmer benötigen anzumieten. Für Familien kann bei Bedarf ein Gitterbett zur Verfügung gestellt werden. Von der großen Wohn-Küche gelangen Sie auf den Balkon in Blickrichtung Untersberg. Zusätzlich zum Balkon steht Ihnen hinter dem Haus der Garten zur Mitbenützung zur Verfügung. Das Badezimmer verfügt über eine Eckbadewanne und eine Dusche. Das WC ist separat gehalten.

Einziehen! Wohnung und Stadtteil Maxglan genießen! Lebensgefühl inhalieren!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

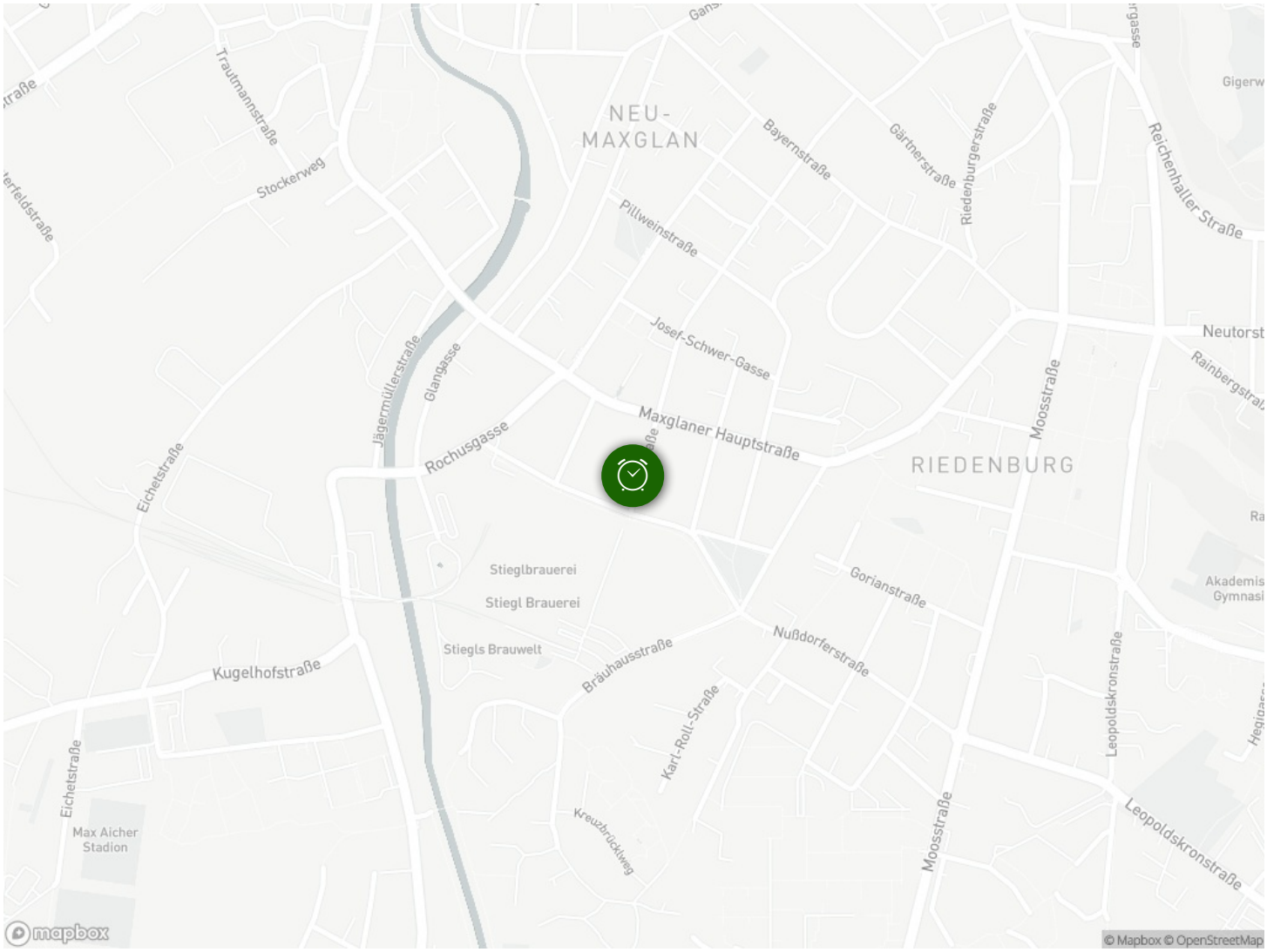
Bildergalerie

Infrastruktur

- in unmittelbarer Nähe
- 15 Minuten zu Fuß
- 2 Minuten zu Fuß zum Billa oder zum regionalen Biomarkt
- 15 Minuten zu Fuß
- 25 Minuten mit dem O-Bus

Sie können direkt vor dem Haus kostenlos und zeitlich unbegrenzt parken. In 10 - 15 Minuten erreichen Sie zu Fuß die malerische Salzburger Altstadt. Sollten Sie trotzdem die öffentlichen Verkehrsmittel bevorzugen, stehen Ihnen verschiedene Buslinien, welche Sie direkt in die Innenstadt führen, zur Verfügung. Weiters bieten wir ein Fahrrad mit Hilfe dessen Sie die Altstadt in 5 Minuten erreichen. Für Bierliebhaber ist die Stiegl's Brauwelt in unmittelbarer Nähe und auch der Hangar 7 von Red Bull. Hier ist auch für das leibliche Wohl gesorgt. Supermarkt, Apotheke, Fleischer, Bäcker, Kaffeehäuser, usw. finden Sie in wenigen Gehminuten!

Lage


NEU-
MAXGLAN
RIEDENBURG
Trautmannstraße
Stockerweg
Pillweinstraße
Bayernstraße
Gärtnerstraße
Riedenburgerstraße
Reichenhaller-Straße
Josef-Schwer-Gasse
Jägermüllerstraße
Glangasse
Rochusgasse
Maxglaner Hauptstraße
Moosstraße
Eichetstraße
Stieglbrauerei
Stiegl Brauerei
Stiegls Brauwelt
Gorianstraße
Nußdorferstraße
Bräuhausstraße
Kugelhofstraße
Karl-Roll-Straße
Leopoldskronstraße
Kreuzbrücklweg
Max Aicher
Stadion
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap