



2 ZIMMER WOHNUNG, 1140 WIEN

## Moderne Altbauwohnung Nähe Schönbrunn

Objektnummer: SCHJ2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	09.12.2025 - 09.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.475,52
Kaution	€ 1.100,00

**Wohnfläche**

58m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

15:00 - 20:00 Uhr

**Check-out**

15:00 - 20:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



2x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese modern eingerichtete 2 Zimmer Wohnung, befindet sich in einem Jugendstilgebäude das um 1900 errichtet wurde und liegt in guter, ruhiger Lage im 14ten Bezirk Wiens.

Die U3 Stationen Hütteldorferstraße und Johnstraßen sowie die Buslinie 10 A und die Straßenbahnenlinien 10 und 49 sind in ca. 5 min zu Fuß erreichbar.

In der Nähe befinden sich das technische Museum so wie das Schloss Schönbrunn. Parkanlagen so wie die nahe gelegene Schmelz mit vielen Sportangeboten bieten viele Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Supermärkte, Bäckereien und der Meislmarkt sind in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung verfügt über ein großes Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, Bad, WC (extra Raum), Küche und einen großzügigen Eingangsbereich. Im Keller des Hauses befindet sich eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner zur gemeinsamen Nutzung.

Extras: Inklusive Bügeleisen, Haartrockner, kostenloses Internet, Bettwäsche, Badetücher, Handtücher, Geschirrtücher.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Haartrockner

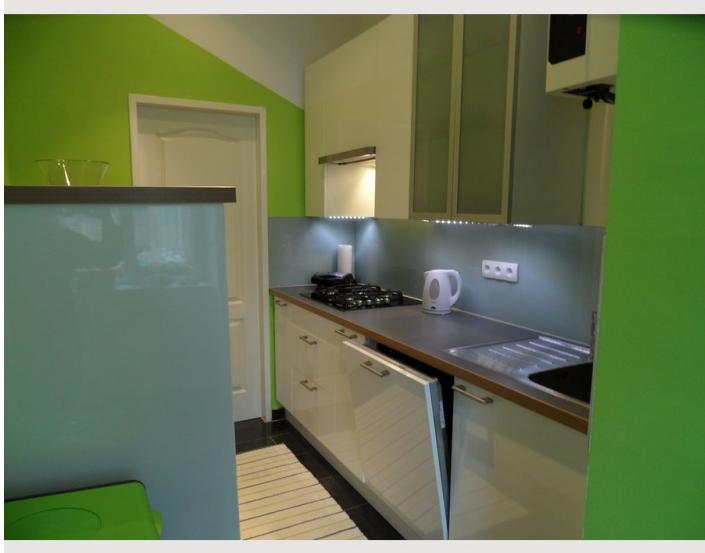
### **Küche**

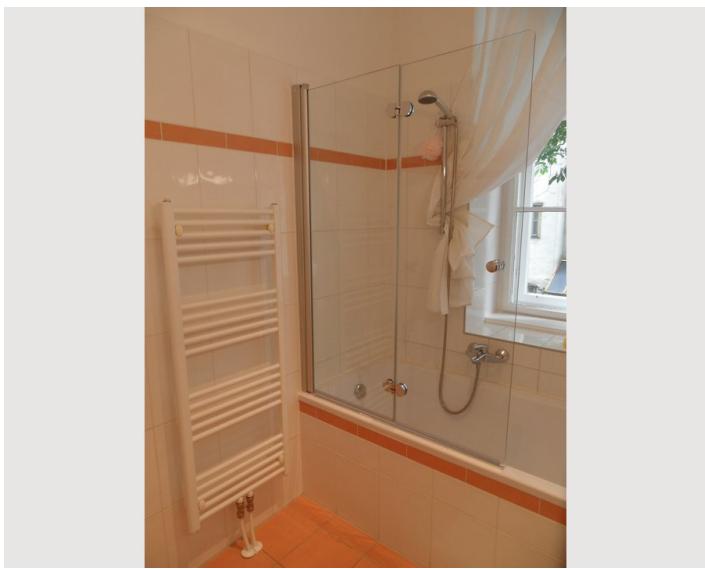
- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

## Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig

## Bildergalerie





## Lage

