

# Wohnung am Karmelitermarkt / 10 min zum Schwedenplatz / Erstbezug / Modernes, voll ausgestattetes Apartment zur Kurzzeitmiete

Objektnummer: YUNC1

[Online ansehen und mieten](#)

Kompaktes 1-Zimmer-Apartment im 2. Bezirk – nah am Karmelitermarkt, gut angebunden, voll ausgestattet. Ideal für Berufspendler und Expats, die ein funktionales Zuhause auf Zeit suchen.

<b>Zeitraum</b>	21.06. - 21.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.511,04
Kaution	€ 1.100,00



## Wohnfläche

31m<sup>2</sup>



## Maximalbelegung

2 Personen



## Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



## 3. Stockwerk

Lift vorhanden



## Check-in

08:00 - 00:00 Uhr



## Check-out

09:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Dieses 31 m<sup>2</sup> große Apartment im 2. Wiener Gemeindebezirk liegt in unmittelbarer Nähe des Karmelitermarkts und ist fußläufig in etwa zehn Minuten vom Schwedenplatz erreichbar. Die Anbindung an den öffentlichen Verkehr macht es zum praktischen Ausgangspunkt für den Arbeitsalltag in der Stadt.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stockwerk eines Hauses mit Lift und ist für bis zu zwei Personen ausgelegt. Die eigene Küche ist vollständig eingerichtet: Kaffeemaschine, Espressomaschine, Geschirrspüler, Kochutensilien sowie Gläser und Geschirr sind vorhanden. Auf Wunsch kann der Kühlschrank bei Anreise befüllt werden.

Für den Arbeitsalltag steht ein Schreibtisch zur Verfügung. Die Wohnung verfügt über eine private Waschmaschine, Bettwäsche und Handtücher sind inklusive. Bügeleisen, Staubsauger, Haartrockner und Reinigungsutensilien ergänzen die Ausstattung. Ein privates Badezimmer mit Toilette rundet das Angebot ab.

Das Apartment ist verfügbar im Juli und August und richtet sich an Berufspendler, Expats und Projektmitarbeiter, die eine möblierte Unterkunft auf Zeit benötigen. Haustiere sind auf Anfrage möglich. Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet. Eine regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis organisiert werden.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



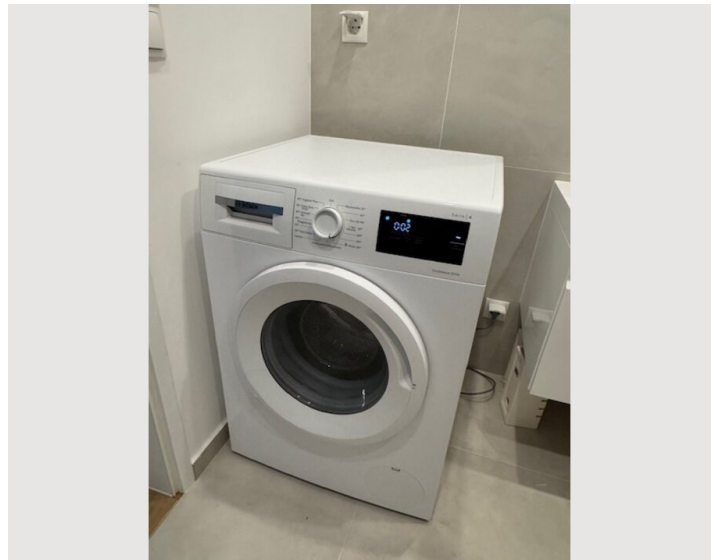
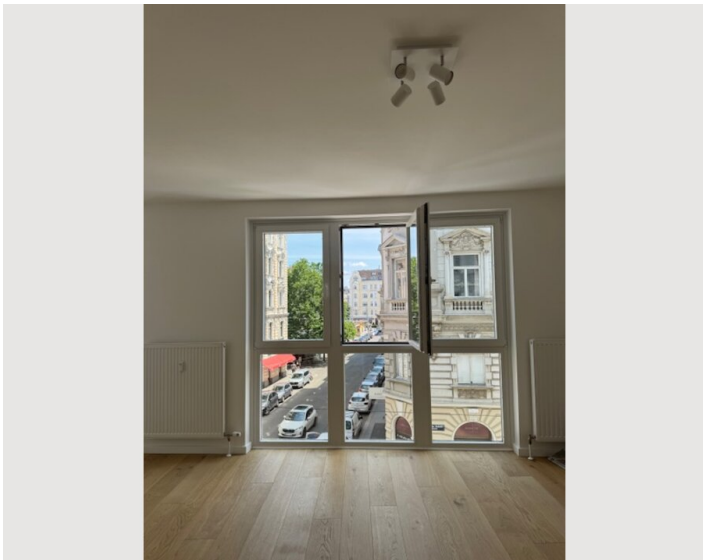
#### Küche

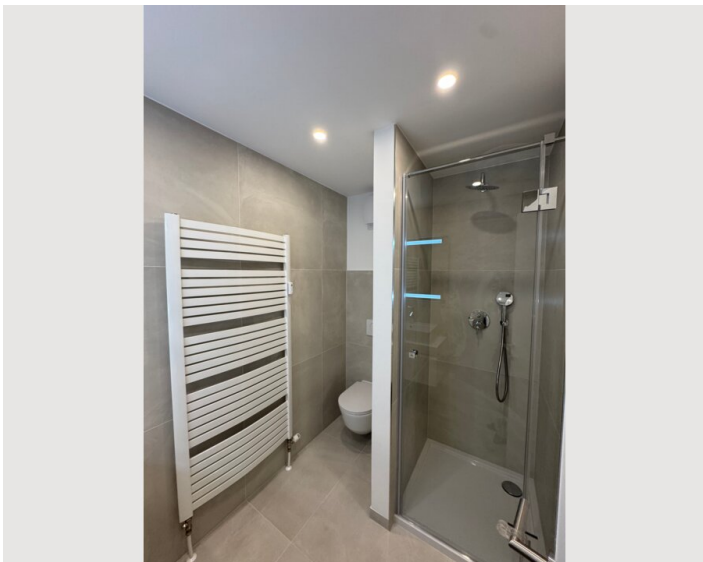
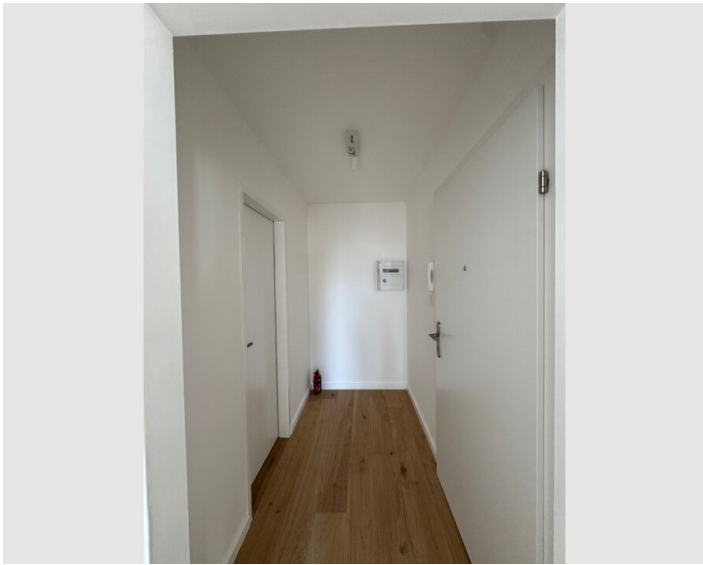
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

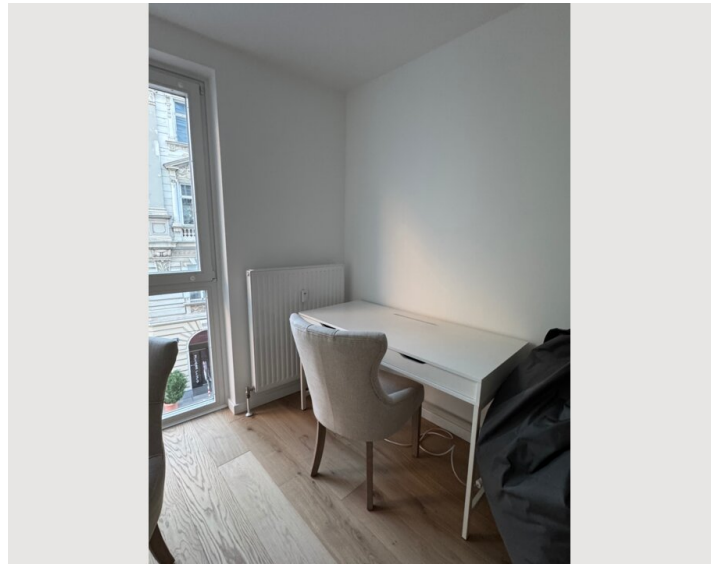
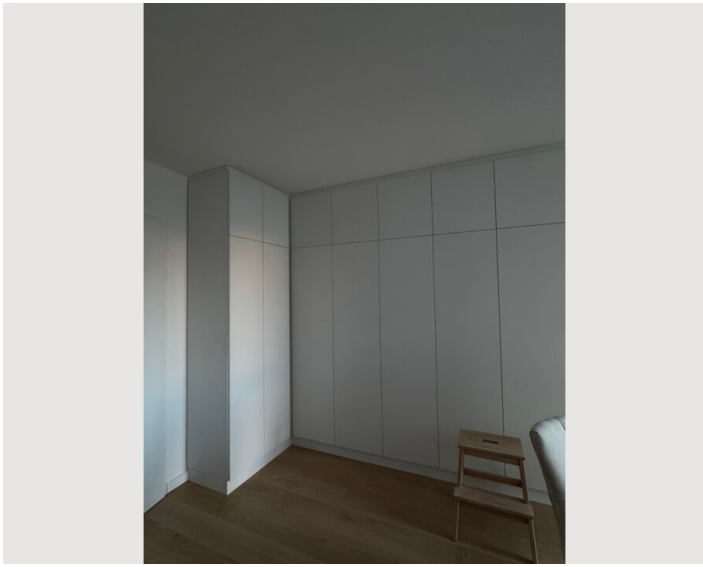
## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie







## Lage

