STUDIO APARTMENT, 8020 GRAZ

Stilvolles Studio-Apartment

Objektnummer: JTJS1

Online ansehen und mieten

Dieses hochwertig sanierte und neu möblierte Studio-Apartment befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße in Graz-Lend und bietet auf 30 m² alles für einen komfortablen Aufenthalt auf Zeit.

Zeitraum	13.09. - 13.10.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.411,04
Kaution	€ 1.200,00

Wohnfläche
29m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
16:00 - 20:00 Uhr

Check-out
16:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses 30 m² große Studio-Apartment im ersten Stockwerk bietet alles, was man für einen komfortablen Aufenthalt auf Zeit benötigt. Die Einheit verfügt über einen privaten Eingang, sodass man ungestört und selbstständig wohnt – ideal für Berufspendler, Projektmitarbeiter oder Expats, die in Graz eine unkomplizierte Unterkunft suchen.

Das Apartment ist vollständig möbliert und ausgestattet: Eine eigene Küche mit Kochutensilien, Geschirr, Gläsern und Kaffeemaschine ermöglicht das selbstständige Kochen und Wirtschaften. Das private Badezimmer ist mit Haartrockner, Toilettenpapier und Seife ausgestattet. Bettwäsche und Handtücher sind inklusive, Staubsauger und Reinigungsutensilien stehen ebenfalls zur Verfügung. Schnelles Internet und WLAN sorgen für eine stabile Verbindung – ob für die Arbeit oder den Alltag.

Zusätzlich steht ein Fahrradraum kostenlos zur Verfügung, und der Garten darf mitgenutzt werden – ein angenehmer Rückzugsort nach einem langen Arbeitstag. Das Apartment eignet sich für bis zu zwei Personen.

Das Apartment befindet sich in Graz und bietet eine praktische Anbindung an das Stadtleben. Rauchen ist in der Unterkunft nicht gestattet, Haustiere sind leider nicht erlaubt, und die Unterkunft ist für Kinder nicht geeignet.

Der Check-in und Check-out ist täglich zwischen 16:00 und 20:00 Uhr möglich. Eine flexible Mietdauer macht das Studio besonders attraktiv für alle, die eine zuverlässige Bleibe auf Zeit in Graz suchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

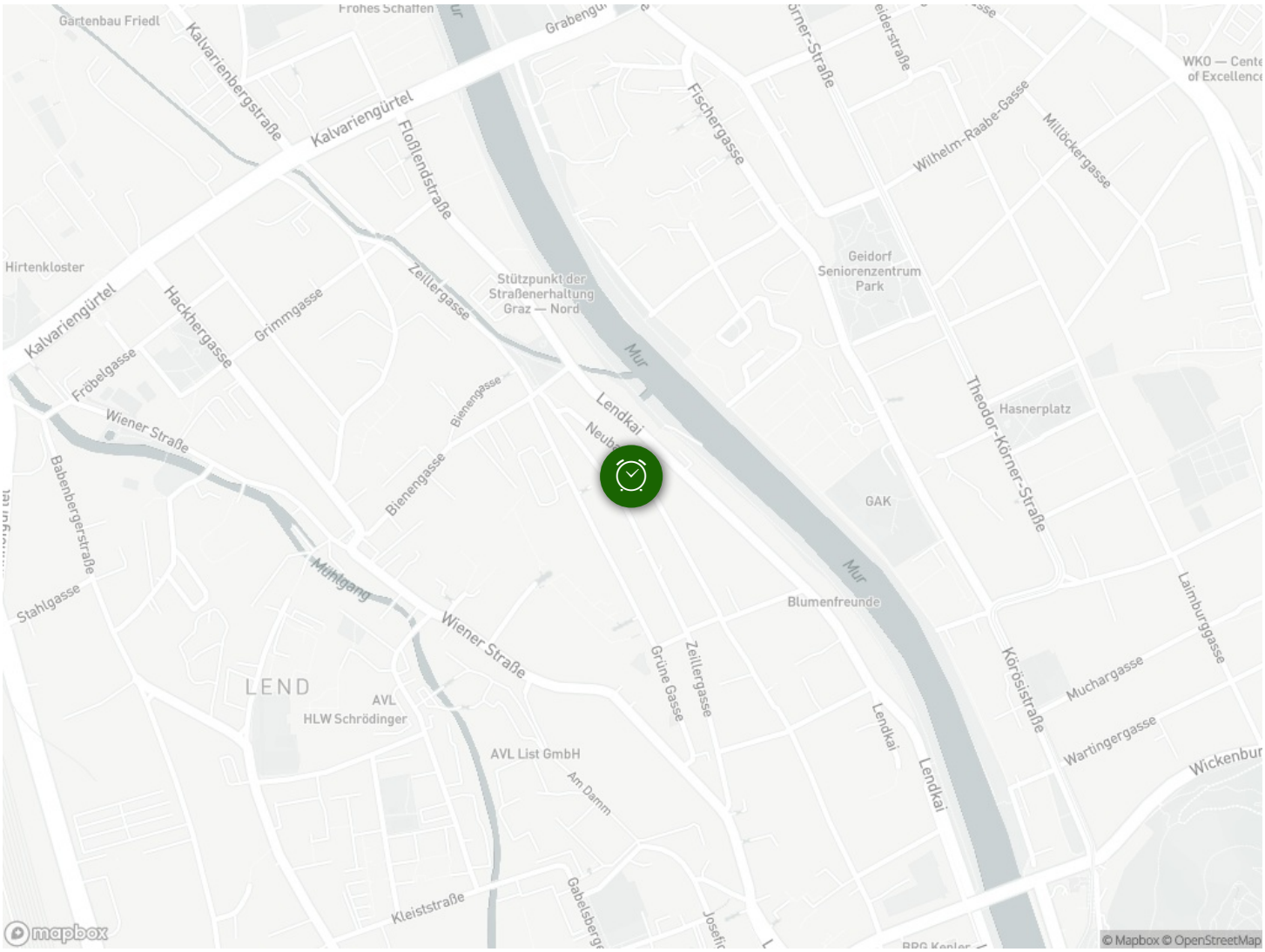
Bildergalerie

Infrastruktur

in 6 Gehminuten erreichbar

in 7 Gehminuten erreichbar

in 13 Minuten mit öffentlichen Verkehrsmittel erreichbar

Das Studio-Apartment liegt in Graz in einer ruhigen Gasse in einem Viertel mit guter Alltagsinfrastruktur. Mehrere Supermärkte und Bushaltestellen sind in rund 6 Gehminuten erreichbar. Ein Radweg führt neben der Mur in die Grazer Innenstadt. Vor dem Haus befinden sich kostenpflichtige Parkplätze mit begrenzter Parkdauer. Per Fuß, Rad oder Bus lässt sich die Grazer Innenstadt sowie das weitere Stadtgebiet schnell und bequem erreichen – ideal für Berufspendler, Expats und Projektmitarbeiter, die auf unkomplizierte Wege im Alltag angewiesen sind. Der beliebte und quirlige Lendplatz mit Bauernmarkt, Restaurants und Bars ist rund 12 Gehminuten entfernt.

Lage