

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

FG6 - Wohnen im Herzen der Stadt mit Terrasse und Domblick

Objektnummer: HFWS2

Online ansehen und mieten

60 m² mit Terrasse und Domblick mitten in Salzburg – diese 2-Zimmer-Wohnung bietet einen vollausgestatteten Rückzugsort für Berufspendler und Expats, die komfortabel auf Zeit leben möchten.

Zeitraum	11.11. - 11.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.839,86
Kaution	€ 2.000,00

Wohnfläche
60m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
09:00 - 10:30 Uhr

Check-out
15:00 - 17:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese 60 m² große 2-Zimmer-Wohnung in Salzburg liegt im ersten Stockwerk eines Hauses mit Lift und besticht durch eine seltene Kombination: eine eigene Terrasse mit direktem Blick auf den Salzburger Dom, mitten im Herzen der Stadt.

Das separate Schlafzimmer sorgt für klare Trennung von Wohn- und Schlafbereich – ideal für alle, die nach einem langen Arbeitstag Ruhe suchen. Das private Badezimmer ist vollständig ausgestattet, Bettwäsche, Handtücher, Toilettenpapier und ein Haartrockner sind inklusive.

Die voll eingerichtete Küche lässt keine Wünsche offen: Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Kochutensilien sowie Gläser und Geschirr sind vorhanden. Wer morgens lieber mit einem Espresso in den Tag startet, wird die Espressomaschine zu schätzen wissen.

Für den Arbeitsalltag stehen ein Schreibtisch bzw. Arbeitsplatz sowie schnelles Internet zur Verfügung. Waschmaschine und Trockner – gemeinschaftlich nutzbar – sowie Bügeleisen und Bügelbrett machen das Wohnen auf Zeit vollständig selbstständig möglich. Ein kostenloser Fahrradraum rundet das Angebot ab.

Rauchen und Haustiere sind in der Wohnung nicht gestattet. Die Unterkunft eignet sich für bis zu 2 Personen und ist für längere Aufenthalte konzipiert – ein solider Ausgangspunkt für alle, die Salzburg beruflich für eine Zeit zur Heimat machen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

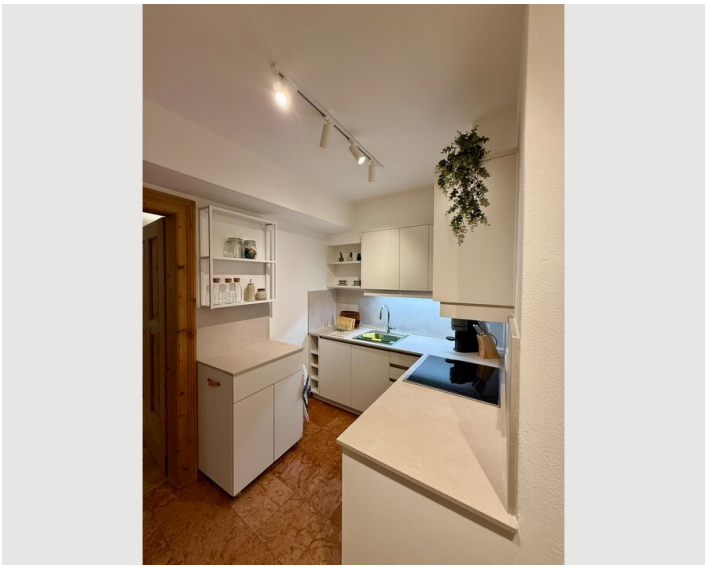
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

- Lift - Barrierefreier Zugang
- Öffentliche Parkgarage - Mönchsberggarage - Monatsticket für Anrainer

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

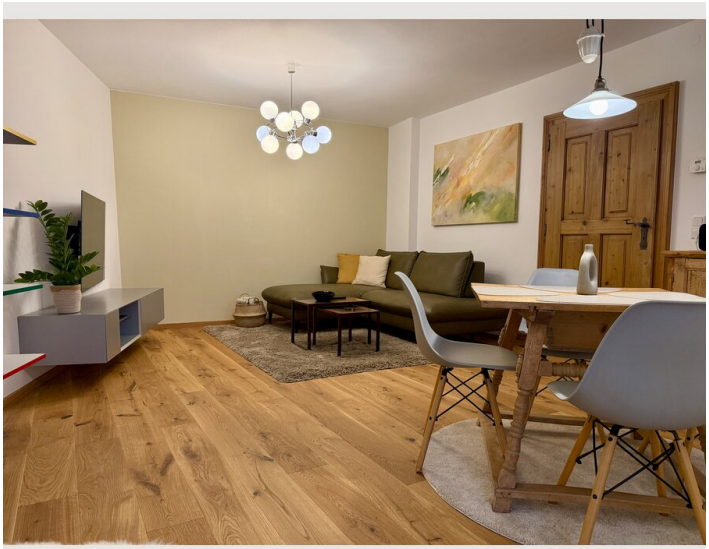
Bildergalerie

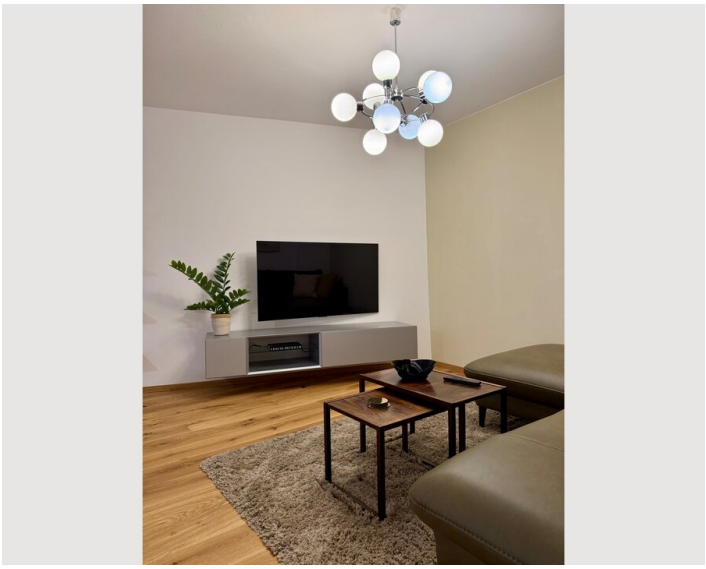


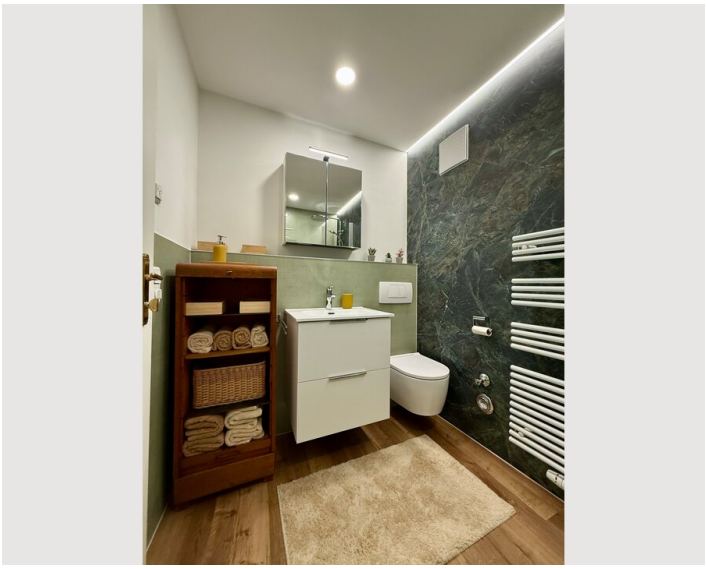


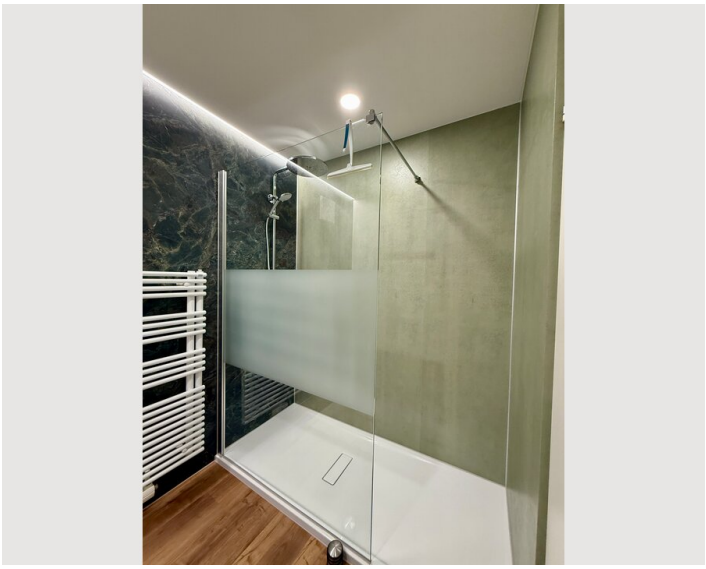

OFFLINE
IS THE
NEW
LUXURY

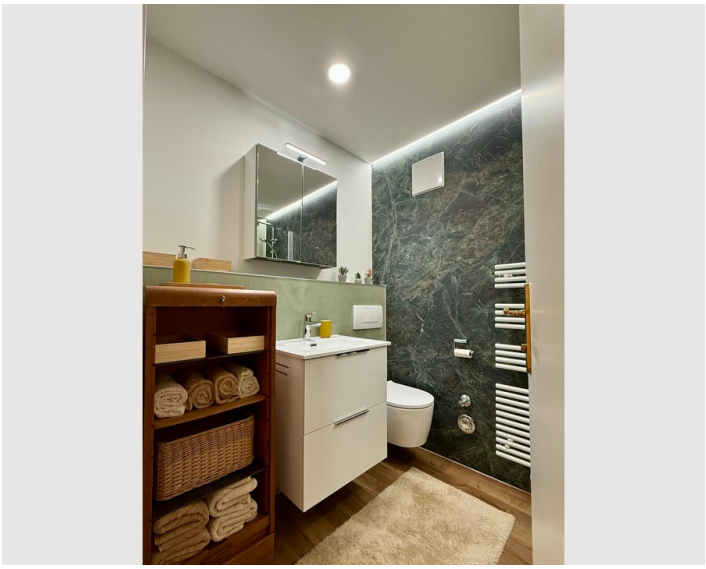


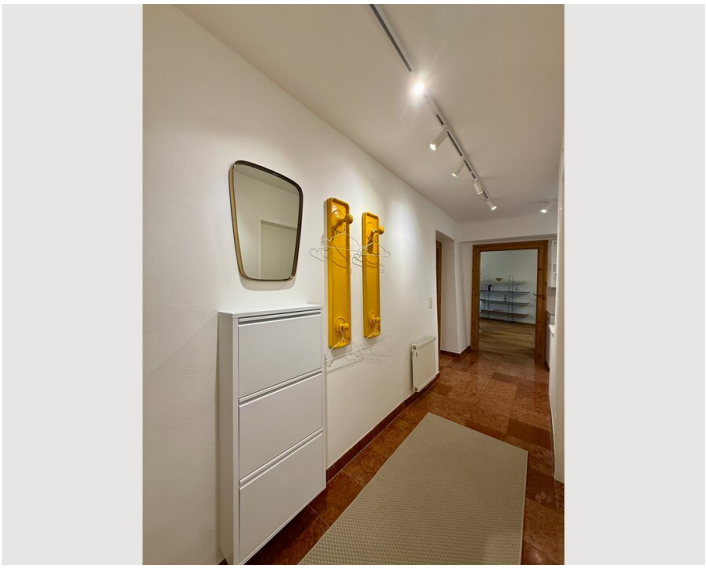




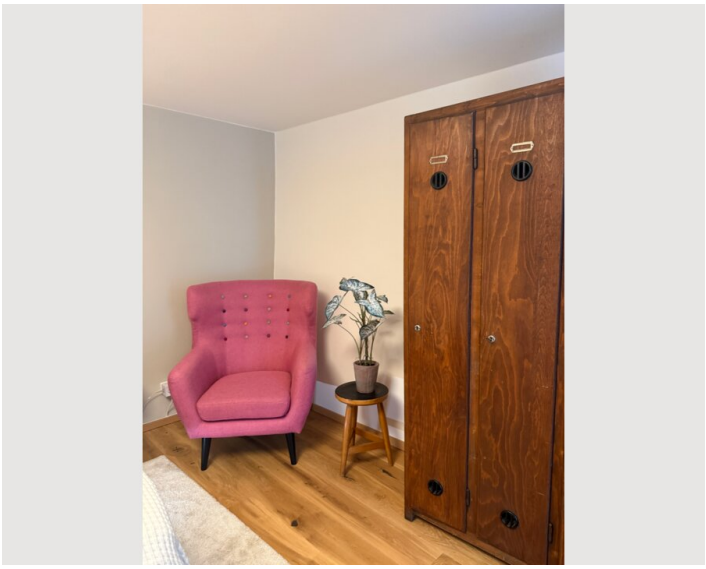


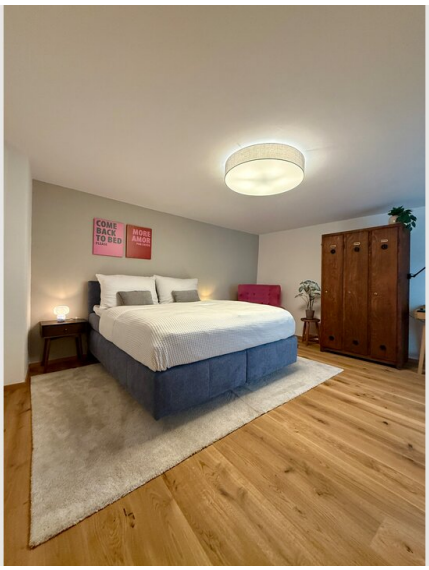











COME BACK TO BED
MORE AMOR





Infrastruktur

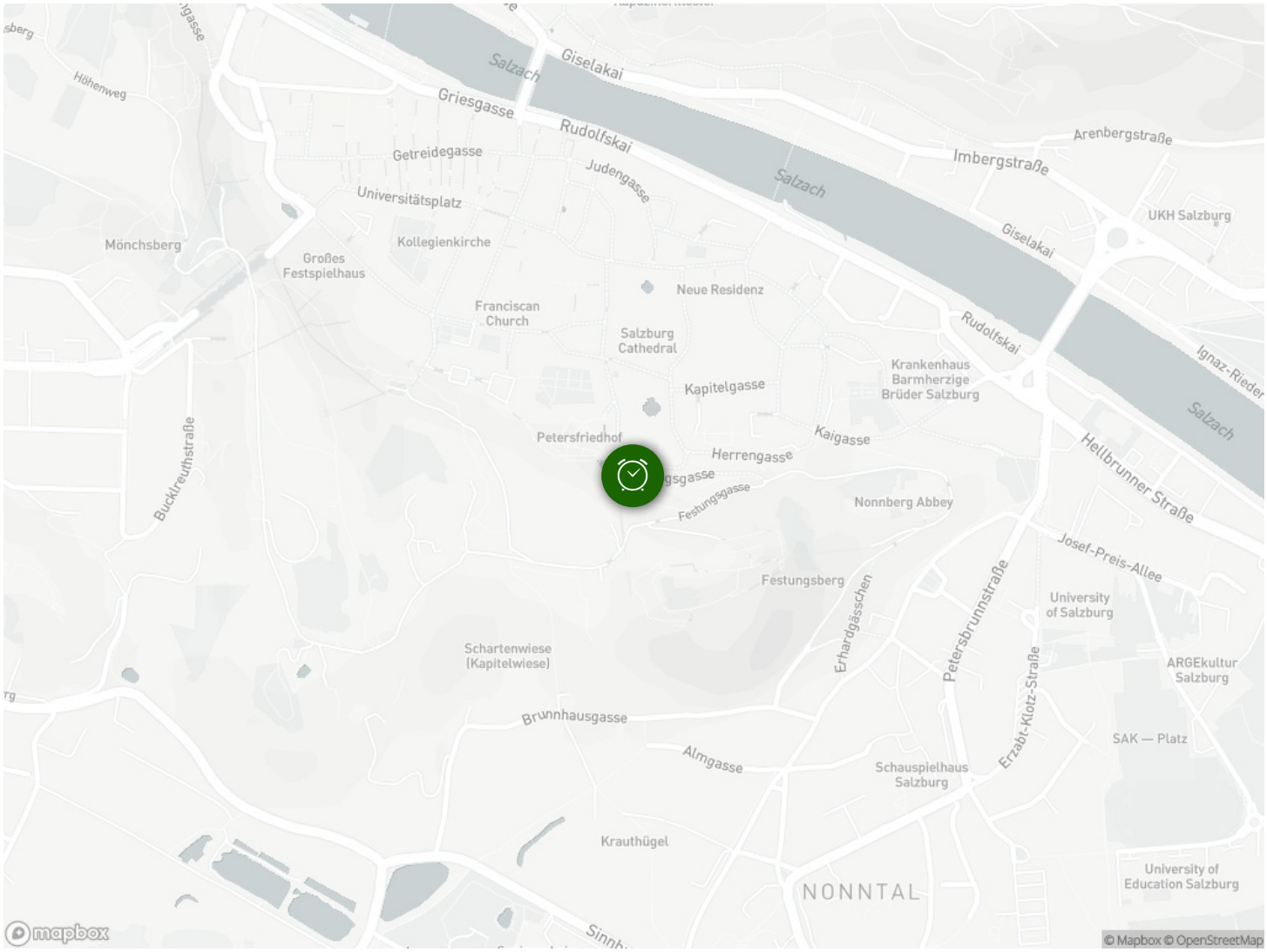
Zentrum: ca. 100 m

Supermarkt: ca. 300 m

Bushaltestelle: ca. 600 m

Die Unterkunft liegt im Herzen der Salzburger Altstadt und bietet eine ausgezeichnete Alltagsinfrastruktur für Berufspendler und Geschäftsreisende. Unmittelbar in der Nähe finden sich zahlreiche Restaurants und Cafés für jeden Bedarf, darunter das renommierte St. Peter Stiftskulinarium und der Stiegl-Keller. Für die tägliche Versorgung ist ein BILLA in rund 300 Metern Entfernung erreichbar, weitere Lebensmittelgeschäfte und Feinkostläden liegen ebenfalls in kurzem Fußweg. Mehrere Bushaltestellen – darunter Mozartsteg und Rathaus – sind in wenigen Gehminuten erreichbar und bieten eine gute Anbindung ans städtische Verkehrsnetz. Die kompakte Lage erlaubt es, viele Erledigungen bequem zu Fuß zu erledigen, was den Alltag spürbar erleichtert. Auch wenn man bei dieser zentralen Lage kein Auto benötigt, besteht die Möglichkeit relativ kostengünstig ein Monatsticket für Anrainer in der Nahe gelegenen Mönchsberggarage in Anspruch zu nehmen - Kostenfaktor ca. EUR 90,00 pro Monat.

Lage


Salzach
Giselakai
Griesgasse
Rudolfskai
Getreidegasse
Judengasse
Universitätsplatz
Kollegienkirche
Mönchsberg
Großes Festspielhaus
Franciscan Church
Neue Residenz
Salzburg Cathedral
Kapitelgasse
Petersfriedhof
Herrengasse
Festungsgasse
Kaigasse
Nonnberg Abbey
Festungsberg
Buckreuthstraße
Arenbergstraße
Imbergstraße
UKH Salzburg
Krankenhaus Barmherzige Brüder Salzburg
Ignaz-Rieder
Hellbrunner Straße
Josef-Preis-Allee
University of Salzburg
ARGEkultur Salzburg
SAK — Platz
Erzabt-Klotz-Straße
Petersbrunnstraße
Erhardgässchen
Schartenwiese (Kapitelwiese)
Brunnhausgasse
Almgasse
Schauspielhaus Salzburg
Krauthügel
NONNTAL
University of Education Salzburg
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap