



STUDIO APARTMENT, 1110 WIEN

Geräumiges Kuschelappartement

Objektnummer: LOFE2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	01.08. - 01.09.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.915,73
Kaution	€ 1.500,00

Mit viel Liebe gestaltete und voll ausgestattete Wohnung in zentraler, aber ruhiger Lage.



Wohnfläche

55m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese Wohnung ist für 1-2 Personen ein ruhiger Rückzugsort, der auch für langfristige Einmietung oder als Übergangswohnung wunderbar geeignet ist. Das Schlafkabinett bietet ein kuscheliges Bett (Liegefläche 140x200cm) sowie einen kleinen Arbeitsplatz. Bad und WC sind getrennt, die kleine aber voll ausgestattete Küche bietet alle Möglichkeiten, im Bad befindet sich eine nagelneue Waschmaschine und der Vorraum ist auch sehr großzügig.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



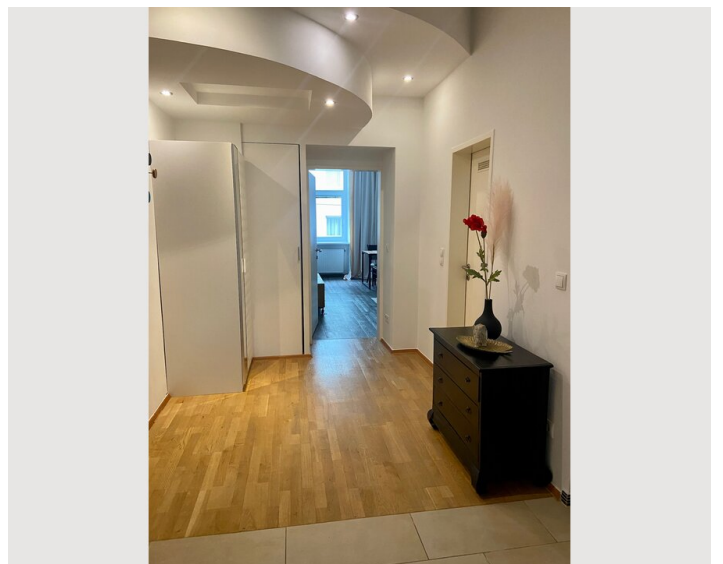
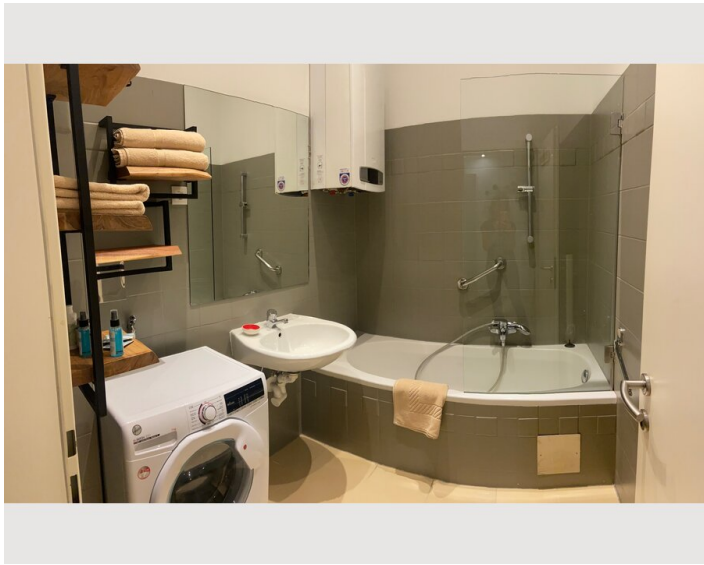
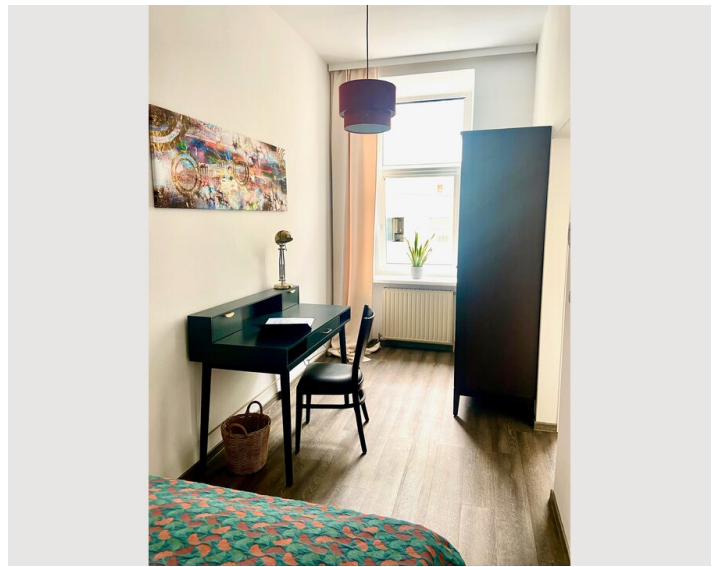
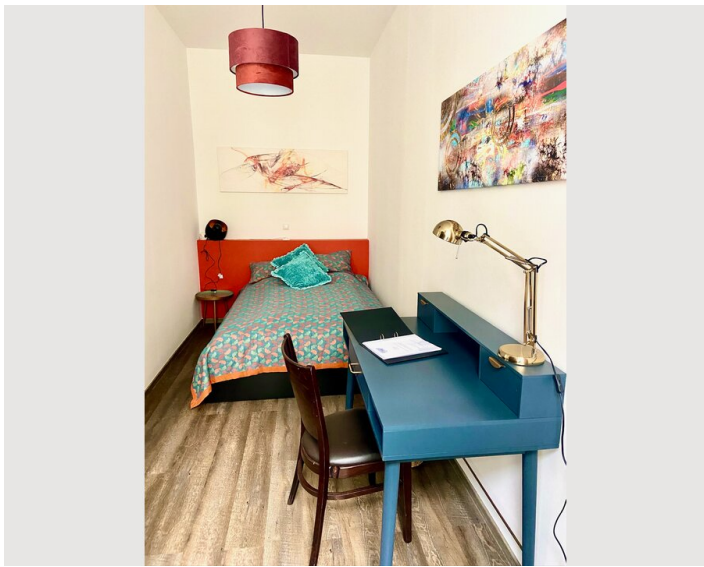
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



Infrastruktur

 mit der S-Bahn in 20 Minuten erreichbar

 in unmittelbarer Umgebung fußläufig

 Busverbindung zum Hauptbahnhof, mit der U3
direkt zum Westbahnhof

 mit der U3 oder Straßenbahn in 15 Minuten
direkt ins Zentrum

 mit der U3 zum Busbahnhof

In der nahen Umgebung (fußläufig) sind einige Lebensmittelmärkte und Bäckereien erreichbar. Außerdem eine Apotheke, Polizeistation, ein Markt, Park und vieles mehr. Trotzdem liegt die Wohnung sehr ruhig in einer Seitengasse. Öffentliche Verkehrsmittel sind u.a. die U3 sowie die Straßenbahn 71, die beide direkt ins Zentrum fahren, diverse Busse und die Schnellbahn. Gerne helfen wir auf Anfrage weiter, wie weit die Wohnung mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu einem gewünschten Ort entfernt liegt.

Lage

