

3 ZIMMER WOHNUNG, 1010 WIEN

Exklusive 110 m² Altbauwohnung in der Bäckerstraße – Herz der Wiener Innenstadt

Objektnummer: METR2

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 7.561,72
Kaution	€ 5.800,00

Online ansehen und mieten

Stilvolle 110 m² Altbauwohnung im Herzen von Wien – 1. Bezirk
Willkommen in dieser großzügigen und stilvollen 110 m² Altbauwohnung in der historischen Bäckerstraße im 1. Wiener Bezirk. Die zentrale Lage macht sie zur idealen Unterkunft.

Wohnfläche
110m²

Maximalbelegung
7 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
15:00 - 22:00 Uhr

Check-out
09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Stilvolle 110 m² Altbauwohnung im Herzen von Wien – 1. Bezirk

Willkommen in dieser großzügigen, stilvollen 110 m² Wohnung in der historischen Bäckerstraße im 1. Wiener Gemeindebezirk. Die Kombination aus großzügigem Wohnraum, zentraler Lage und dem einzigartigen Charme der Wiener Innenstadt macht diese Wohnung zur idealen Wahl für Geschäftsreisende, Expats oder alle, die Wien auf Zeit in bester Lage erleben möchten.

Die Bäckerstraße zählt zu den ältesten und schönsten Gassen Wiens und begeistert mit historischen Gebäuden, gemütlichen Cafés und ausgezeichneten Restaurants. Die berühmte Figlmüller-Gasse, traditionelle Wiener Kaffeehäuser sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich nur wenige Schritte entfernt.

Perfekte Verkehrsanbindung

* U3 Stubentor – ca. 4 Gehminuten
* U1 Stephansplatz – ca. 6 Gehminuten
* U1/U4 Schwedenplatz – ca. 7 Gehminuten

Von hier aus erreichen Sie alle Stadtteile Wiens schnell und bequem.

Sehenswürdigkeiten in unmittelbarer Nähe

* Stephansdom
* Graben und Kärntner Straße
* Hofburg
* Wiener Staatsoper
* Stadtpark
* Donaukanal
* Albertina
* Mozarthaus Vienna

Alle Highlights der Wiener Innenstadt sind bequem zu Fuß erreichbar und laden zum Erkunden ein.

Ob für einen beruflichen Aufenthalt oder einen längeren Besuch – diese exklusive Wohnung bietet höchsten Wohnkomfort in einer der begehrtesten Lagen Wiens. Genießen Sie das besondere Flair der historischen Altstadt mit ihren kulturellen Sehenswürdigkeiten, erstklassigen Restaurants, eleganten Boutiquen und der hervorragenden Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz – direkt vor Ihrer Haustür.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Kachelofen

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Bildergalerie



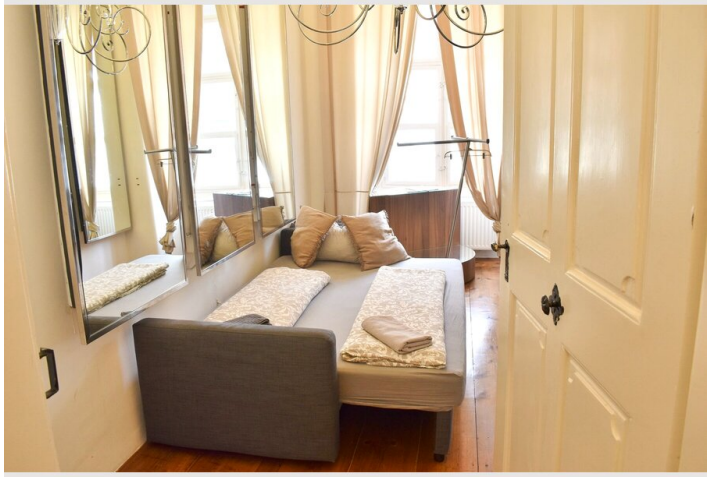










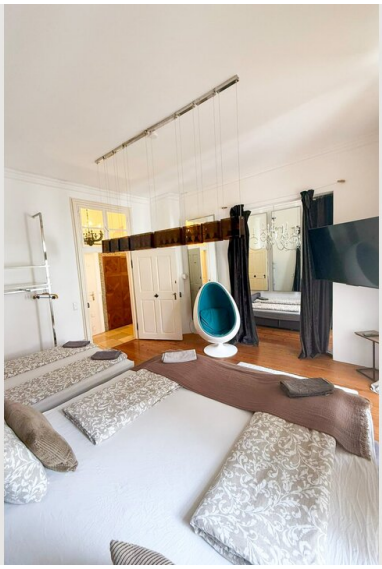








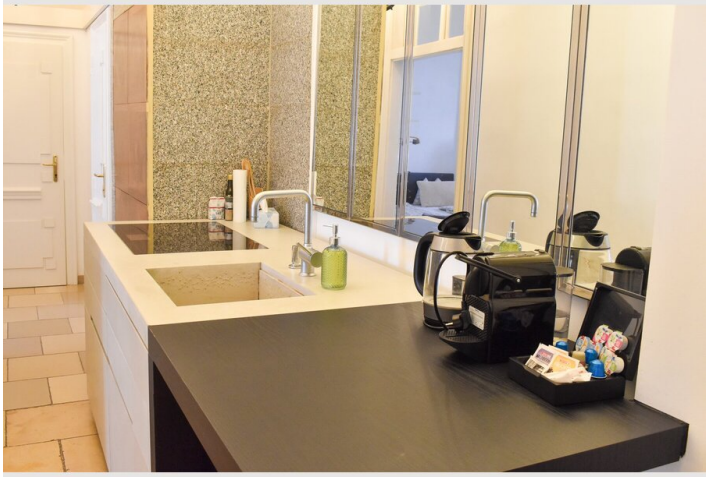






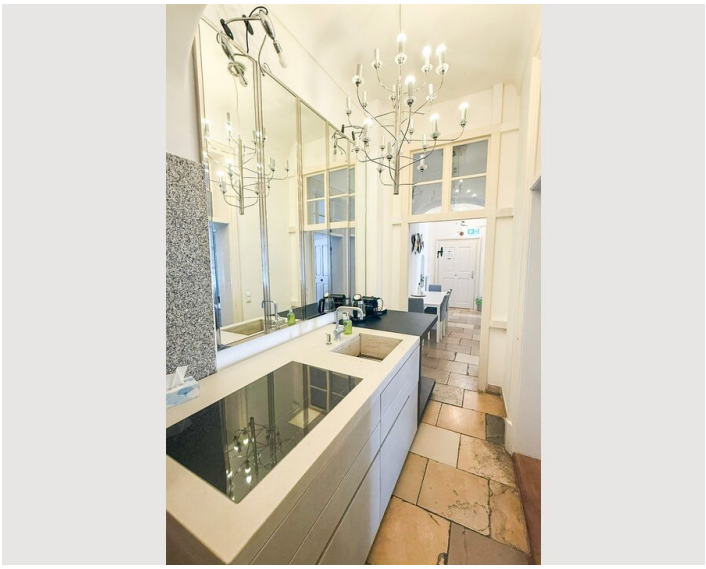


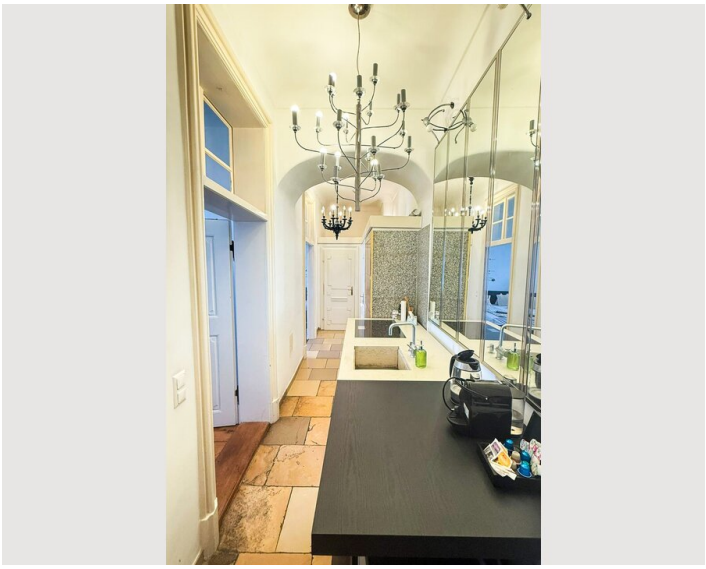


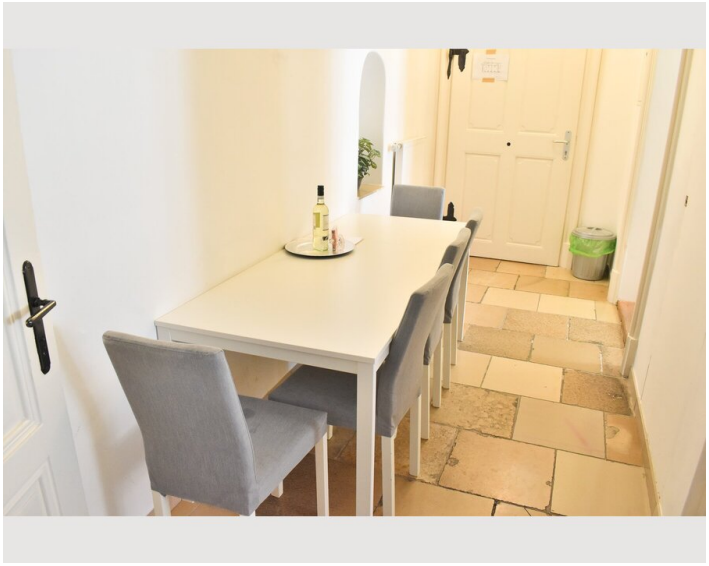





BOMANN










SOAVE

Infrastruktur

- Zentrum: ca. 320 m
- Bahnhof: ca. 290 m
- Bushaltestelle: ca. 130 m
- Supermarkt: ca. 230 m

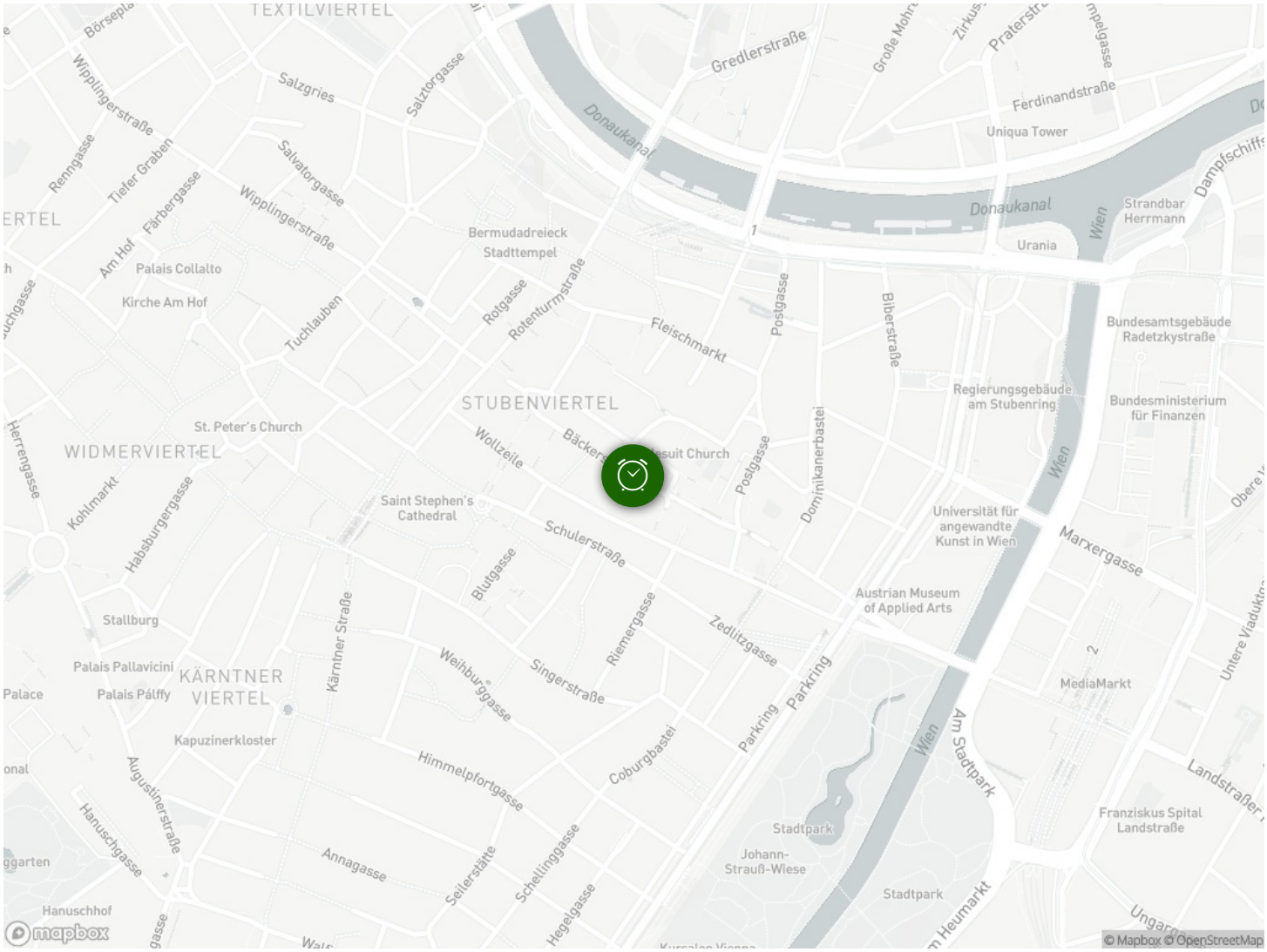
Die Wohnung befindet sich in bester Lage im Herzen des 1. Wiener Bezirks. Alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar: Supermarkt (BILLA) ca. 3 Minuten, Apotheke ca. 3 Minuten, Bäckereien und Cafés 1–2 Minuten sowie zahlreiche Restaurants und Bars direkt in der Umgebung.

Die öffentliche Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet: U3 Stubentor ca. 4 Gehminuten, U1/U3 Stephansplatz ca. 6 Gehminuten und U1/U4 Schwedenplatz ca. 7 Gehminuten.

Zu den bekanntesten Sehenswürdigkeiten Wiens gelangen Sie ebenfalls in wenigen Minuten: Stephansdom ca. 6 Minuten, Mozarthaus Vienna ca. 2 Minuten, Graben & Kärntner Straße ca. 7 Minuten, Hofburg ca. 12 Minuten, Wiener Staatsoper ca. 15 Minuten, Stadtpark ca. 10 Minuten, Donaukanal ca. 8 Minuten und Albertina ca. 12 Minuten zu Fuß.

Die zentrale Lage ermöglicht es, die Wiener Innenstadt mit ihren kulturellen Highlights, Einkaufsmöglichkeiten und der hervorragenden Infrastruktur bequem zu Fuß zu erkunden.

Lage


TEXTILVIERTEL
Börseplatz
Wipplingerstraße
Salzgries
Salztorgasse
Gredlerstraße
Große Mohrengasse
Zirkusgasse
Praterstraße
Stadionbrücke
Ferdinandstraße
Uniqua Tower
Donaukanal
Dampfschiffstraße
Strandbar Herrmann
Urania
Wien
Renngasse
Tiefer Graben
Färbergasse
Salvatorgasse
Wipplingerstraße
Am Hof
Palais Collalto
Kirche Am Hof
Bermudadreieck
Stadttempel
Rotgasse
Rotenturmstraße
Tuchlauben
Fleischmarkt
Postgasse
Biberstraße
Bundesamtsgebäude Radetzkystraße
Regierungsgebäude am Stubenring
Bundesministerium für Finanzen
STUBENVIERTEL
St. Peter's Church
WIDMERVIERTEL
Herrengasse
Kohlmarkt
Habsburgergasse
Wollzeile
Jesuit Church
Dominikanerbastei
Universität für angewandte Kunst in Wien
Marxergasse
Saint Stephen's Cathedral
Schulerstraße
Blutgasse
Austrian Museum of Applied Arts
Stallburg
Kärntner Straße
Riemergasse
Zedlitzgasse
Parkring
Palais Pallavicini
Palais Pálffy
KÄRNTNER VIERTEL
Weihburggasse
Singerstraße
MediaMarkt
Kapuzinerkloster
Augustinerstraße
Himmelpfortgasse
Coburgbastei
Am Stadtpark
Landstraßer
Franziskus Spital Landstraße
Stadtpark
Johann-Strauß-Wiese
Hanuschgasse
Annagasse
Seilerstätte
Schellinggasse
Hegelgasse
Hanuschhof
Heumarkt
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap