



3 ZIMMER WOHNUNG, 1010 WIEN

Exklusive 110 m² Altbauwohnung in der Bäckerstraße – Herz der Wiener Innenstadt

Objektnummer: METR2

Zeitraum	14.09. - 14.10.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 7.561,72
Kaution	€ 5.800,00

[Online ansehen und mieten](#)

Stilvolle 110 m² Altbauwohnung im Herzen von Wien – 1. Bezirk
Willkommen in dieser großzügigen und stilvollen 110 m²
Altbauwohnung in der historischen Bäckerstraße im 1. Wiener Bezirk.
Die zentrale Lage macht sie zur idealen Unterkunft.



Wohnfläche

110m²



Maximalbelegung

7 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

15:00 - 22:00 Uhr



Check-out

09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Stilvolle 110 m² Altbauwohnung im Herzen von Wien – 1. Bezirk

Willkommen in dieser großzügigen, stilvollen 110 m² Wohnung in der historischen Bäckerstraße im 1. Wiener Gemeindebezirk. Die Kombination aus großzügigem Wohnraum, zentraler Lage und dem einzigartigen Charme der Wiener Innenstadt macht diese Wohnung zur idealen Wahl für Geschäftsreisende, Expats oder alle, die Wien auf Zeit in bester Lage erleben möchten.

Die Bäckerstraße zählt zu den ältesten und schönsten Gassen Wiens und begeistert mit historischen Gebäuden, gemütlichen Cafés und ausgezeichneten Restaurants. Die berühmte Figlmüller-Gasse, traditionelle Wiener Kaffeehäuser sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich nur wenige Schritte entfernt.

Perfekte Verkehrsanbindung

- * U3 Stubentor – ca. 4 Gehminuten
- * U1 Stephansplatz – ca. 6 Gehminuten
- * U1/U4 Schwedenplatz – ca. 7 Gehminuten

Von hier aus erreichen Sie alle Stadtteile Wiens schnell und bequem.

Sehenswürdigkeiten in unmittelbarer Nähe

- * Stephansdom
- * Graben und Kärntner Straße
- * Hofburg
- * Wiener Staatsoper
- * Stadtpark
- * Donaukanal
- * Albertina
- * Mozarthaus Vienna

Alle Highlights der Wiener Innenstadt sind bequem zu Fuß erreichbar und laden zum Erkunden ein.

Ob für einen beruflichen Aufenthalt oder einen längeren Besuch – diese exklusive Wohnung bietet höchsten Wohnkomfort in einer der begehrtesten Lagen Wiens. Genießen Sie das besondere Flair der historischen Altstadt mit ihren kulturellen Sehenswürdigkeiten, erstklassigen Restaurants, eleganten Boutiquen und der hervorragenden Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz – direkt vor Ihrer Haustür.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien



Feuerstelle

- Kachelofen



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



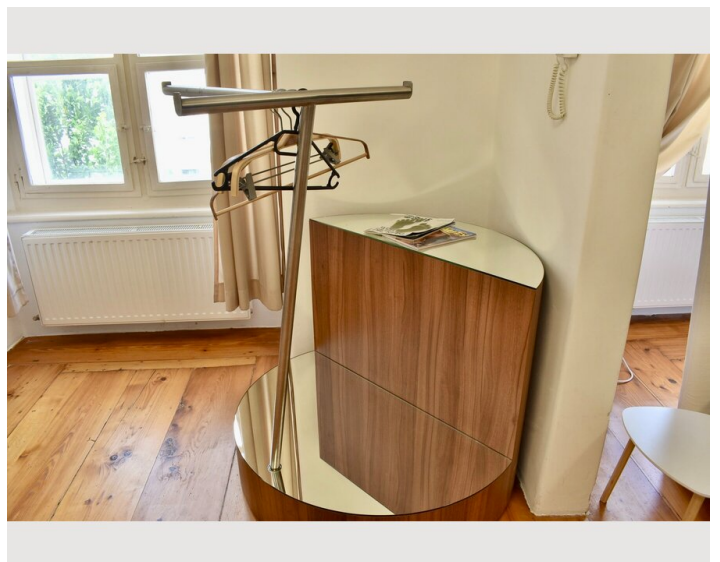
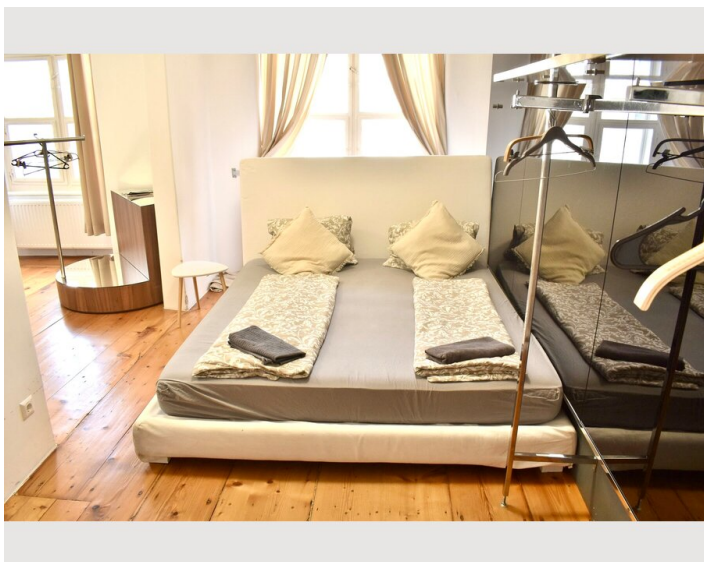
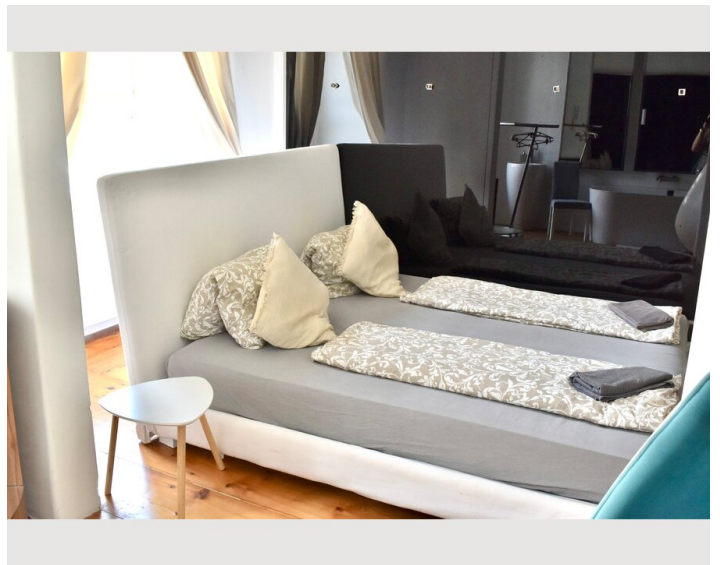
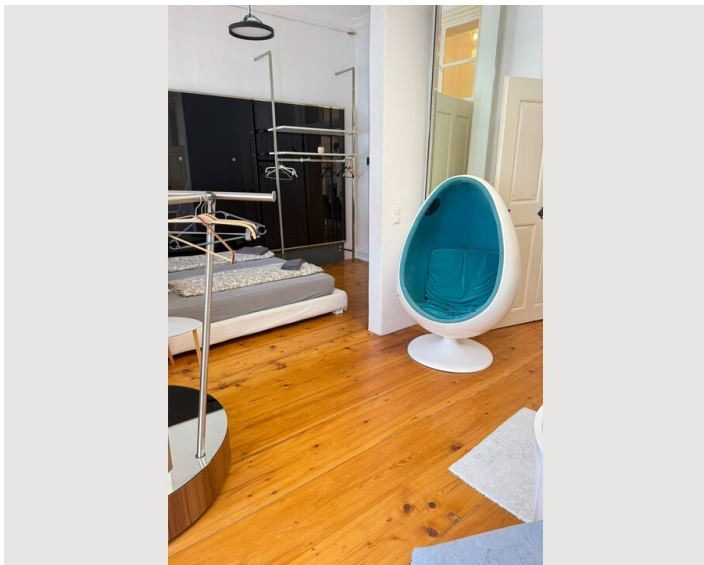
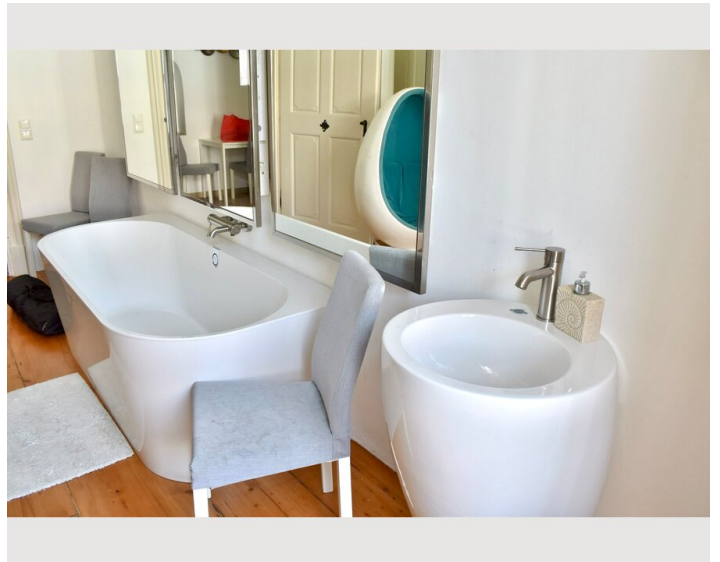
Küche

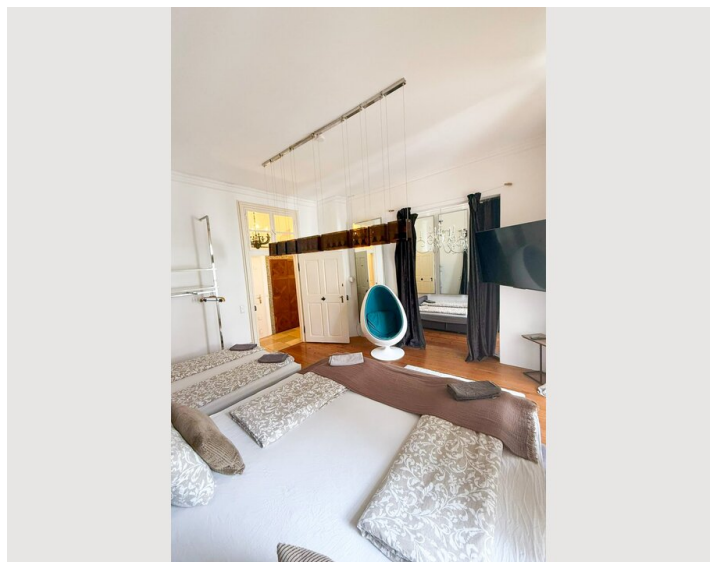
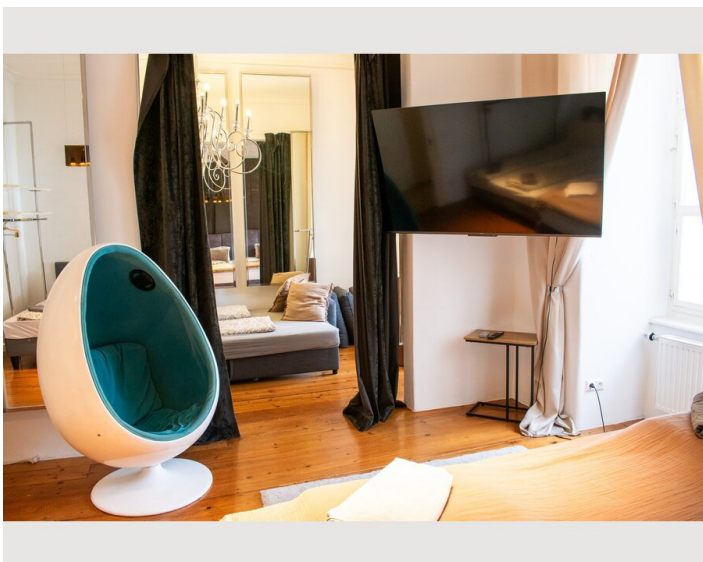
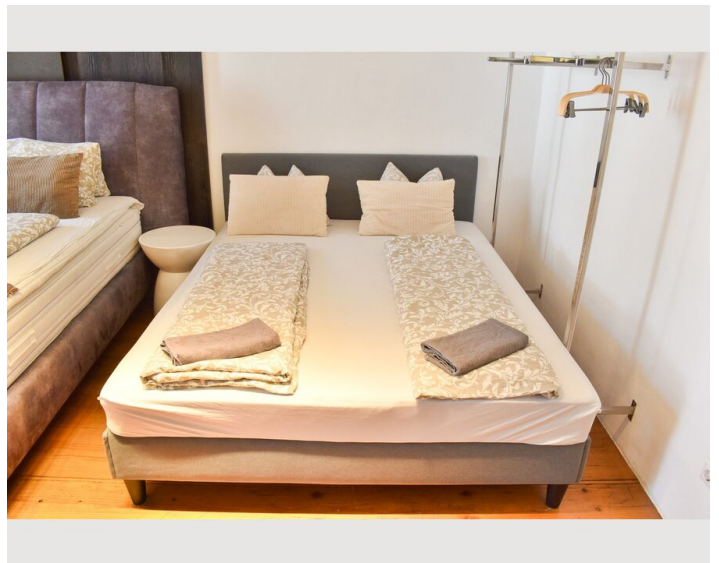
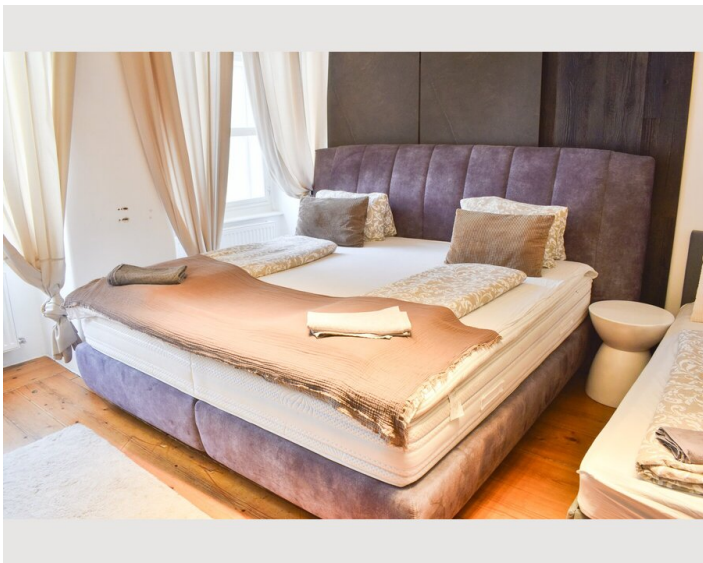
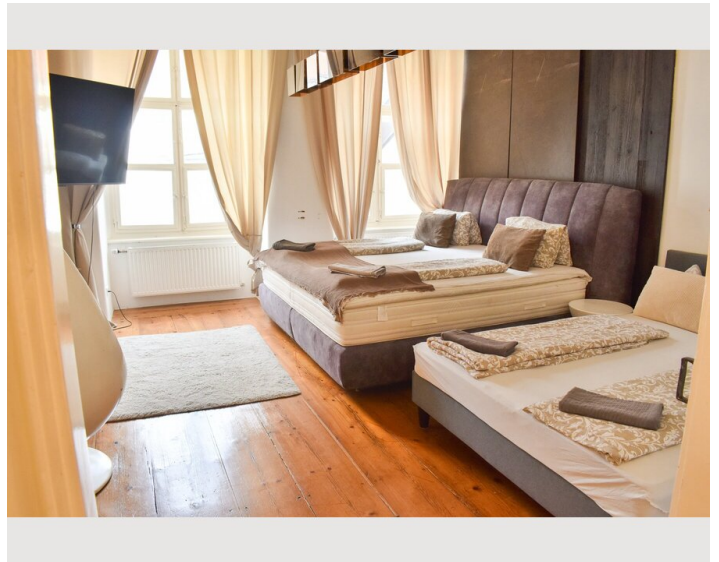
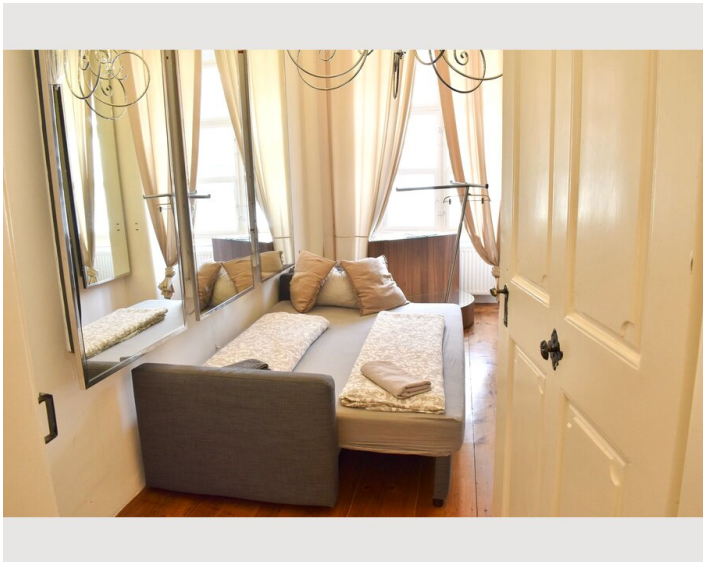
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

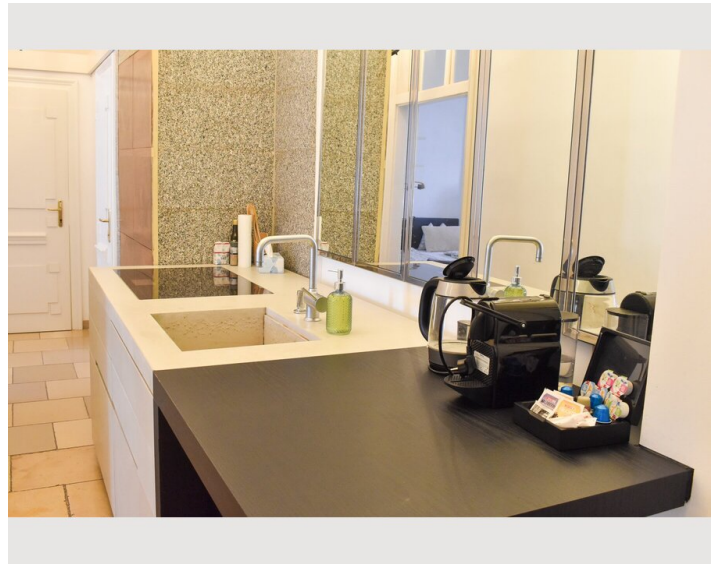
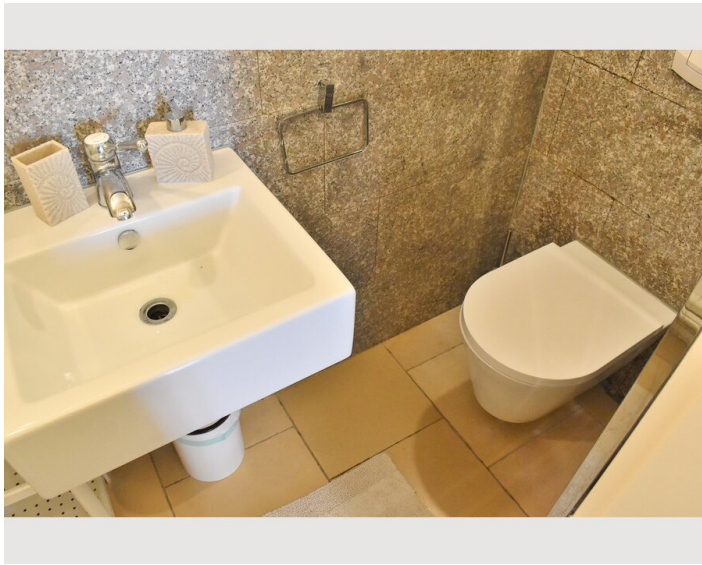
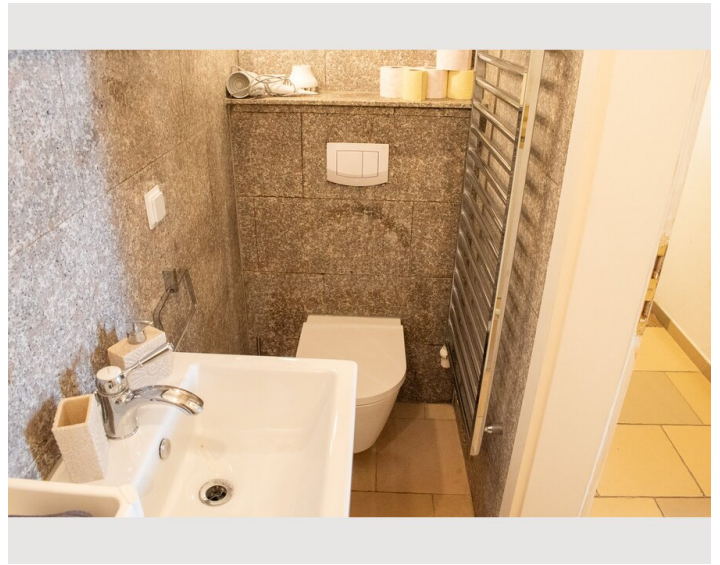
Informationen

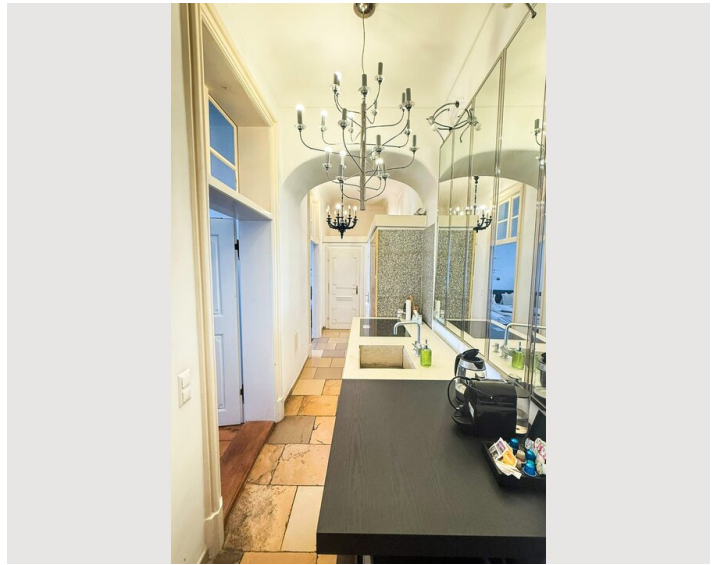
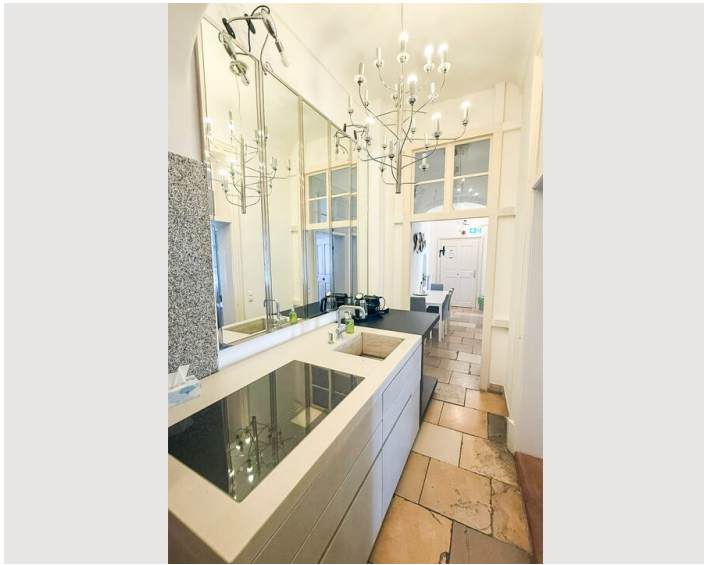
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Bildergalerie









Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 320 m

🚉 Bahnhof: ca. 290 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 130 m

🛒 Supermarkt: ca. 230 m

Die Wohnung befindet sich in bester Lage im Herzen des 1. Wiener Bezirks. Alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar: Supermarkt (BILLA) ca. 3 Minuten, Apotheke ca. 3 Minuten, Bäckereien und Cafés 1–2 Minuten sowie zahlreiche Restaurants und Bars direkt in der Umgebung.

Die öffentliche Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet: U3 Stubentor ca. 4 Gehminuten, U1/U3 Stephansplatz ca. 6 Gehminuten und U1/U4 Schwedenplatz ca. 7 Gehminuten.

Zu den bekanntesten Sehenswürdigkeiten Wiens gelangen Sie ebenfalls in wenigen Minuten: Stephansdom ca. 6 Minuten, Mozarthaus Vienna ca. 2 Minuten, Graben & Kärntner Straße ca. 7 Minuten, Hofburg ca. 12 Minuten, Wiener Staatsoper ca. 15 Minuten, Stadtpark ca. 10 Minuten, Donaukanal ca. 8 Minuten und Albertina ca. 12 Minuten zu Fuß.

Die zentrale Lage ermöglicht es, die Wiener Innenstadt mit ihren kulturellen Highlights, Einkaufsmöglichkeiten und der hervorragenden Infrastruktur bequem zu Fuß zu erkunden.

Lage

