



STUDIO APARTMENT, 1020 WIEN

Wunderschönes Studio-Apartment am Prater

Objektnummer: GROL1

[Online ansehen und mieten](#)

Modernes Studio-Apartment im lebhaften Volkertviertel — hell, vollmöbliert und ideal für Berufspendler oder Expats im 2. Bezirk.

Zeitraum	17.07. - 17.08.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.833,69
Kaution	€ 1.400,00



Wohnfläche

30m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

10:00 - 19:30 Uhr



Check-out

08:00 - 12:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses helle und modern eingerichtete Studio im 2. Wiener Bezirk bietet auf 30 m² alles, was man für einen komfortablen Aufenthalt benötigt. Hochwertiger Parkettboden mit Fußbodenheizung sorgt für ein angenehmes Wohngefühl. Das stilvolle Sofa lässt sich mit wenigen Handgriffen in ein großzügiges Doppelbett verwandeln, während der Esstisch zugleich als praktischer Arbeitsplatz genutzt werden kann.

Die voll ausgestattete Küche verfügt über einen Geschirrspüler, ein Induktionskochfeld, einen Airfryer, eine Kaffeemaschine inklusive Nespresso-Kapseln sowie umfangreiches Koch- und Essgeschirr. Das modern geflieste Badezimmer ist mit einem Wäschetrockner ausgestattet. Bettwäsche und Handtücher werden selbstverständlich bereitgestellt und ermöglichen einen unkomplizierten Einzug.

Das Apartment befindet sich im beliebten Volkertviertel, einem der lebendigsten Grätzl Wiens. Die Nachbarschaft zeichnet sich durch ihre internationale Atmosphäre, zahlreiche Cafés, Restaurants und kulinarische Angebote aus aller Welt aus und wird nicht selten mit dem Pariser Marais verglichen. Der Volkertmarkt liegt nur wenige Schritte entfernt, ebenso sind der Prater und der Donaukanal bequem zu Fuß erreichbar.

Dank der ausgezeichneten Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz eignet sich die Lage besonders für Berufstätige und Langzeitgäste, die flexibel in der Stadt unterwegs sein möchten.

Das Apartment ist für bis zu zwei Personen geeignet und speziell für längere Aufenthalte konzipiert. Haustiere sind nach vorheriger Absprache willkommen. Rauchen ist in der Unterkunft nicht gestattet.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln



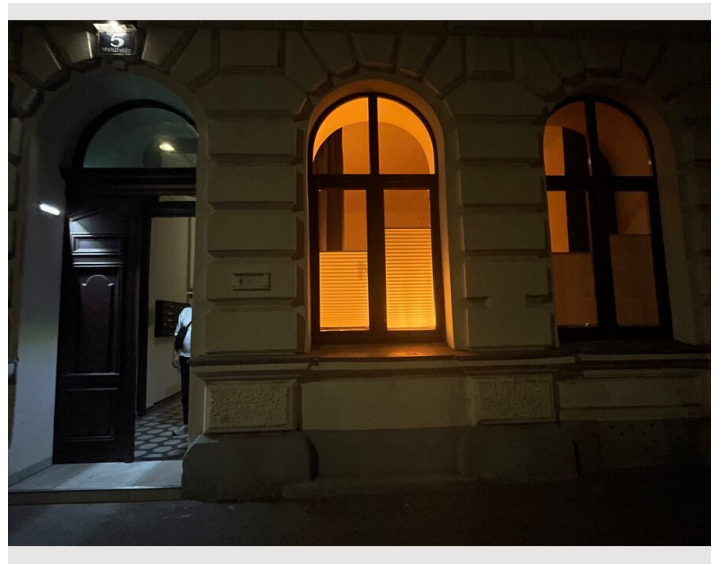
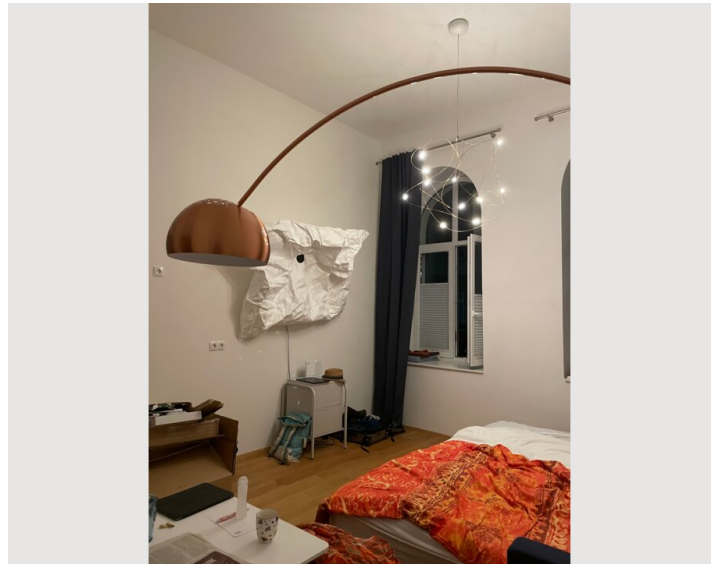
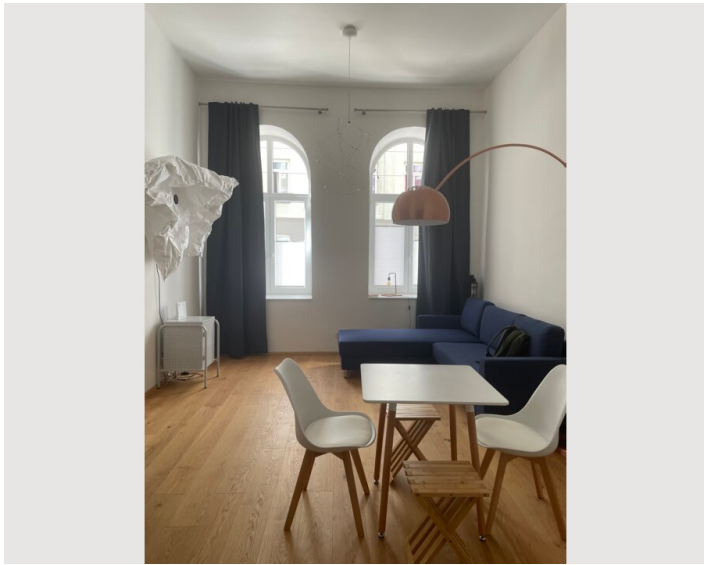
Küche

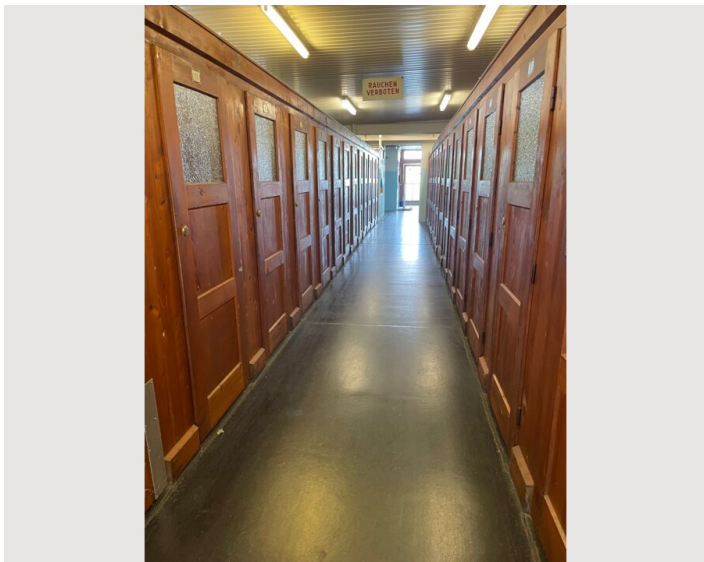
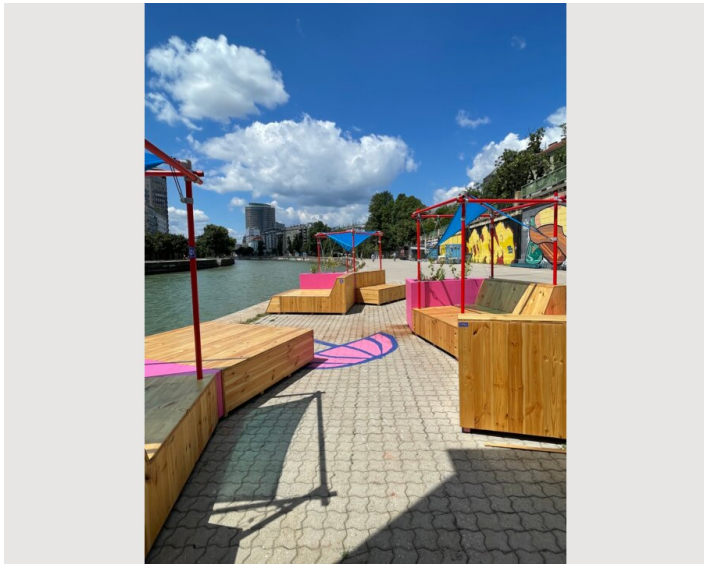
- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie







Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 1,8 km

🚉 Bahnhof: ca. 400 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 120 m

🛒 Supermarkt: ca. 100 m

Einkaufsstraßen wie Praterstraße und Heinestraße befinden sich in fußläufiger Entfernung, ebenso Billa, Lidl, Bipa, Libro usw.

Perfekte Verkehrsanbindung (5 Minuten zum Praterstern, dort Regionalbahnen, S-Bahnen, U1, U2, Straßenbahnlinie O und 5, Buslinien 58A + B, 10 Minuten in die Innenstadt, 10 Minuten zum Hauptbahnhof, 30 Minuten zum Vienna Airport) und an einem der vielen Radwege, auf dem man 10 Minuten in die City fährt. Wer gern schwimmt, hat es nicht weit zur Alten Donau und der Donauinsel. Am Praterstern gibt es ein Fitnessstudio.

Lage

