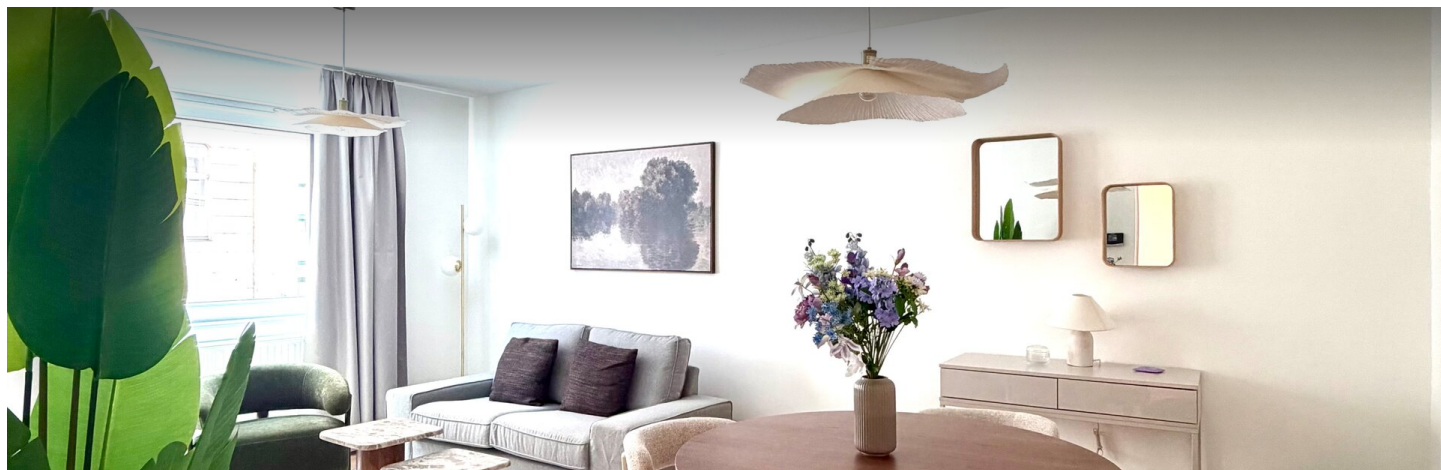




3 ZIMMER WOHNUNG, 1090 WIEN

Top Appartement in 1090 Wien

Objektnummer: VMGS1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	27.08. - 27.09.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.671,86
Kaution	€ 1.900,00

Charmante 67 m² Wohnung in Bestlage des 9. Bezirks –
Prechtlgasse, 1090 Wien



Wohnfläche

67m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



1. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

10:00 - 10:00 Uhr



Check-out

15:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Diese komplett neu eingerichtete und helle 67 m² große Wohnung befindet sich in einer ruhigen Seitengasse im begehrten 9. Wiener Gemeindebezirk und überzeugt durch ihre ausgezeichnete Lage sowie ihren angenehmen Wohnkomfort.

Die Wohnung bietet eine durchdachte Raumaufteilung und eignet sich ideal für Singles oder Paare die urbanes Wohnen mit hoher Lebensqualität verbinden möchten.

Highlights der Wohnung:

Wohnfläche: ca. 67 m²

Helle, freundliche Räume

Praktischer Grundriss

Top Zustand

Ruhige Lage in der Prectlgasse

Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel

Diese Wohnung verbindet urbanes Leben mit einer angenehmen Wohnatmosphäre und ist eine ausgezeichnete Wahl für alle, die das Leben im Herzen Wiens genießen möchten.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Private Waschmaschine
- Handtücher



Erstversorgung

- Toilettenpapier



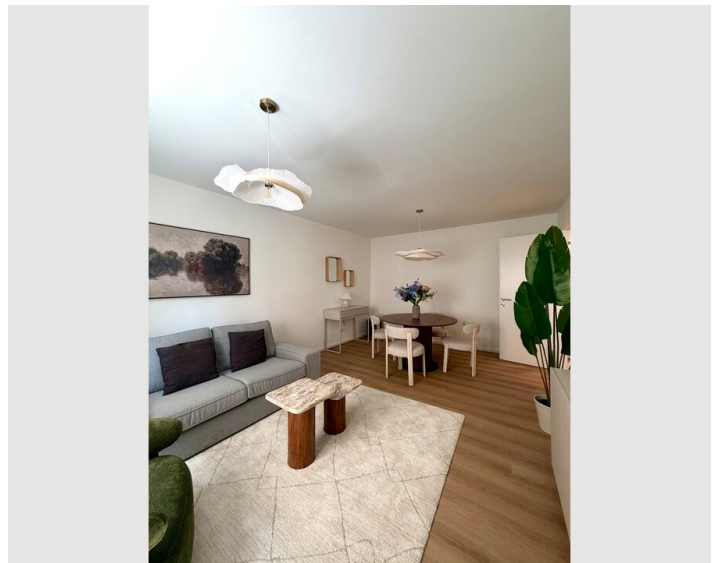
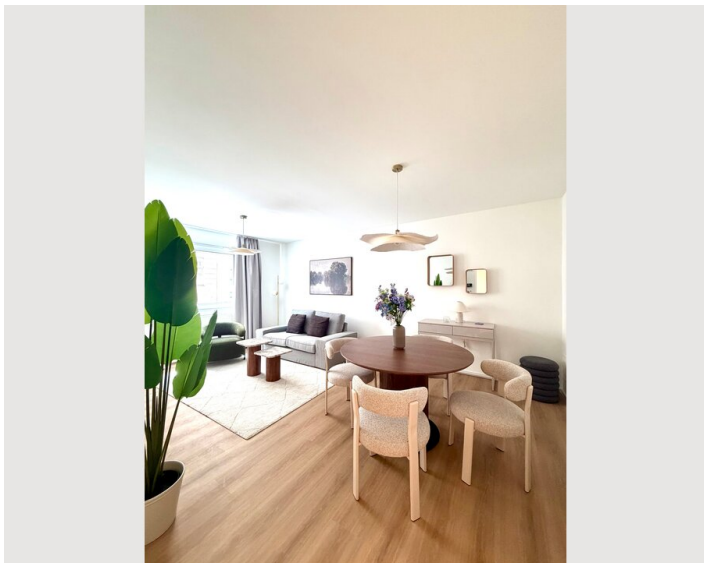
Küche

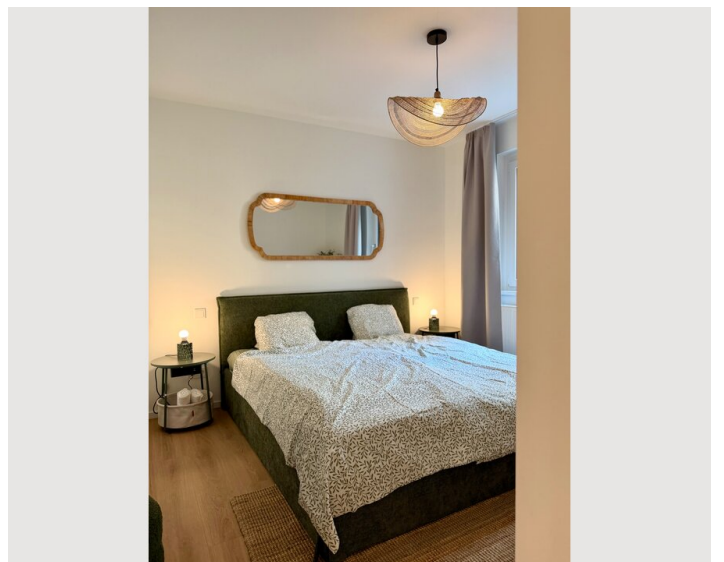
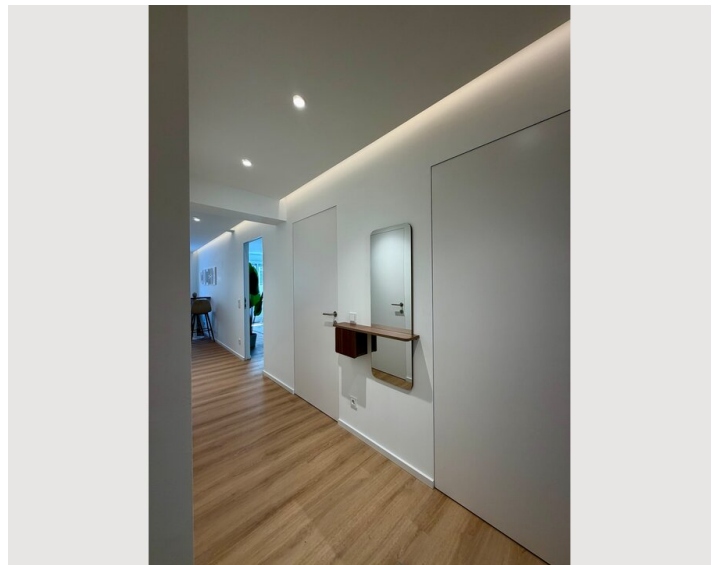
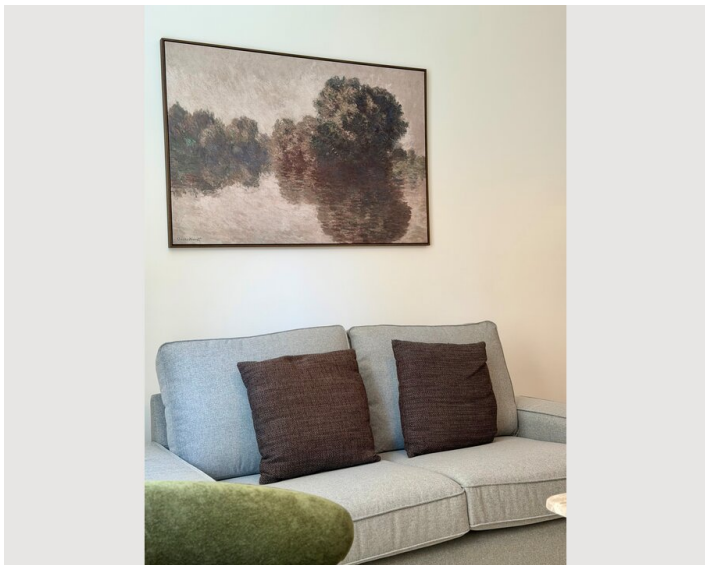
- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

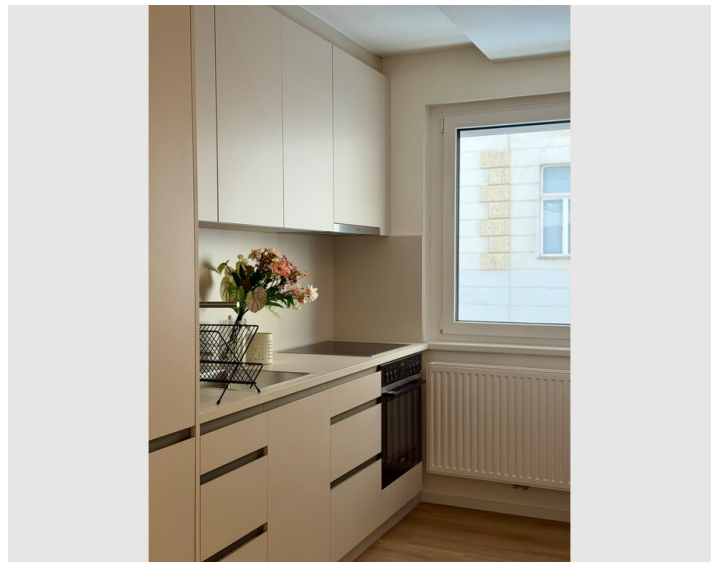
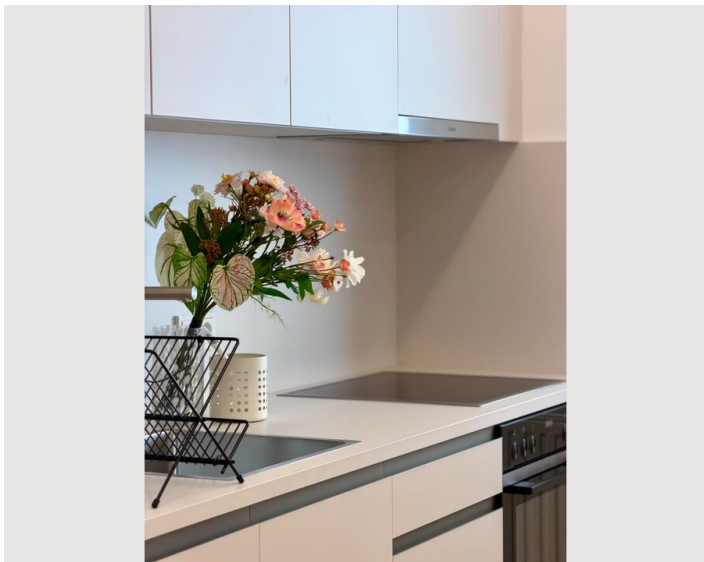
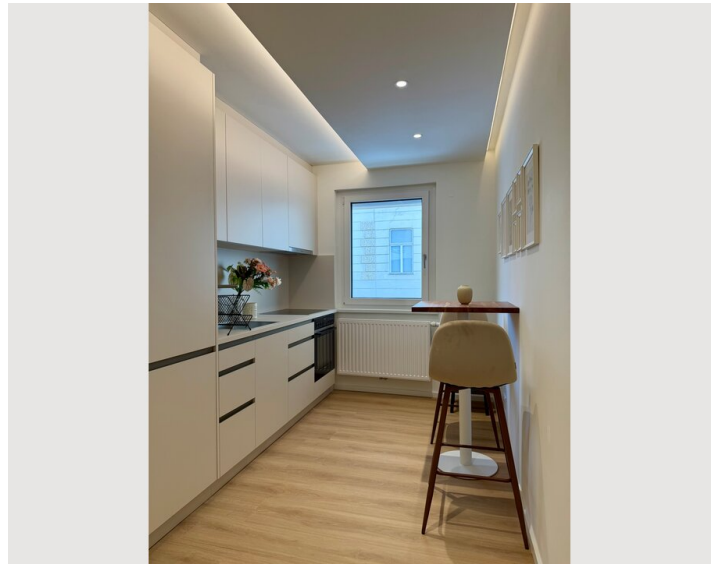
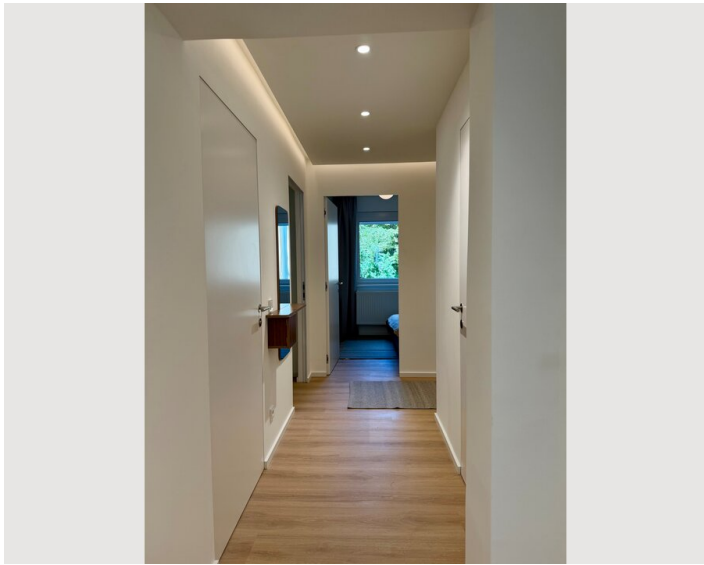
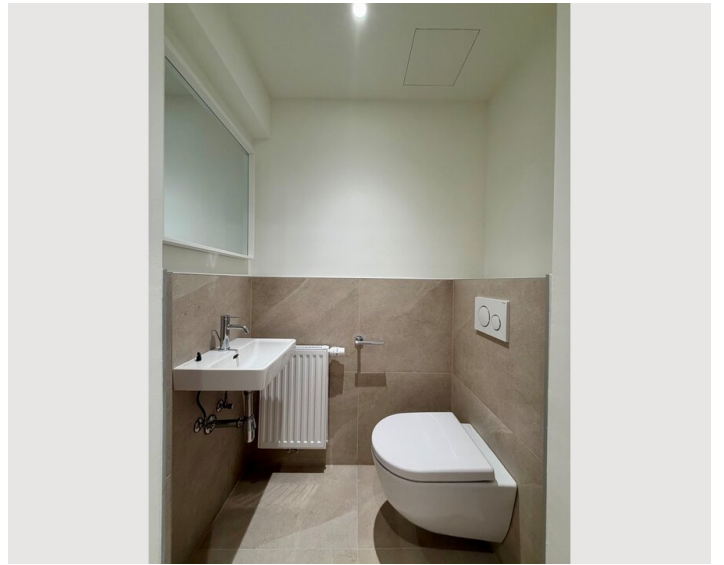
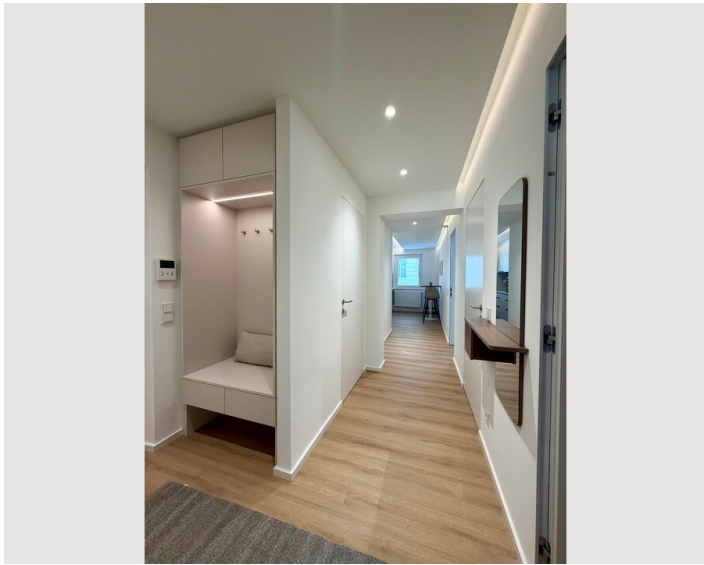
Informationen

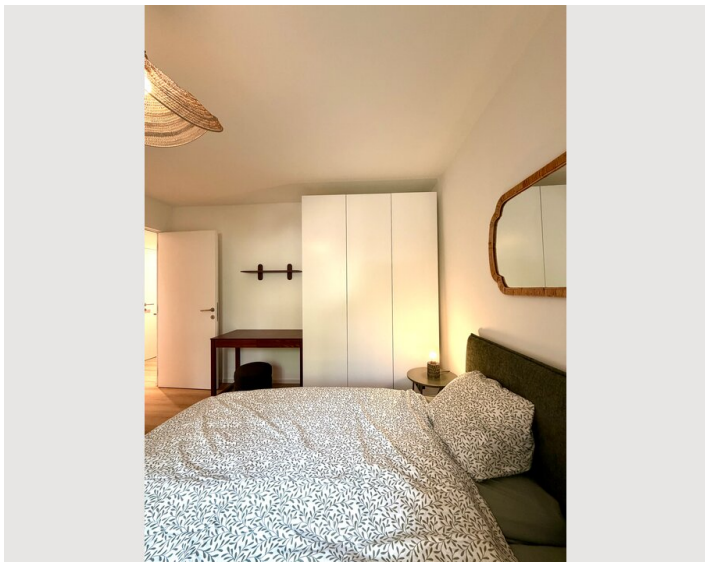
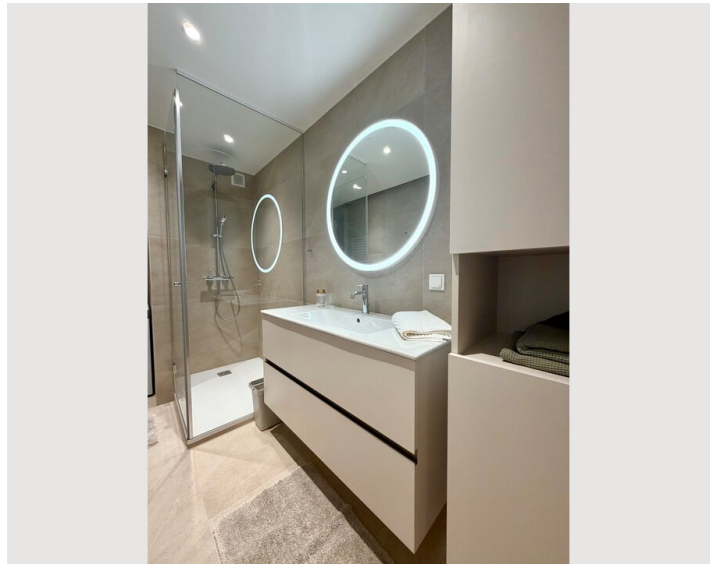
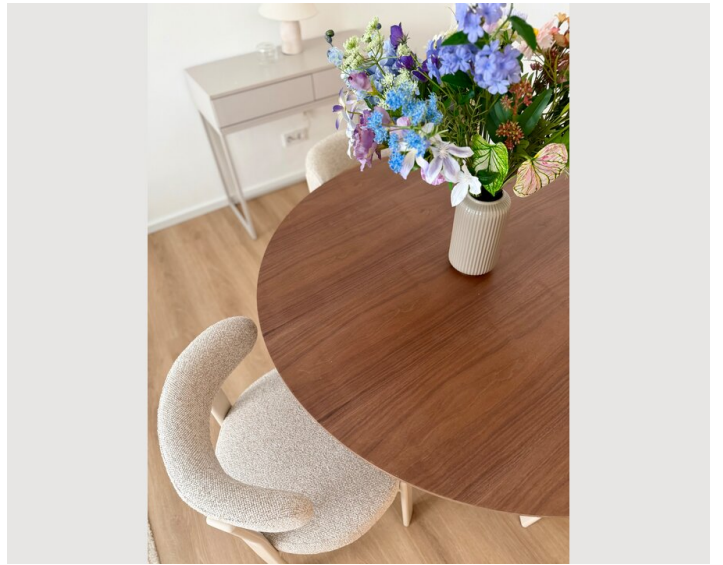
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie









Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 2,3 km

🚆 Bahnhof: ca. 310 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 240 m

🛒 Supermarkt: ca. 110 m

Die Prechtlgasse liegt im beliebten Alsergrund und bietet eine hervorragende Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants, Apotheken sowie Ärzte befinden sich in unmittelbarer Nähe. Durch die ausgezeichnete Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sind die Wiener Innenstadt und Universitäten in wenigen Minuten erreichbar.

Lage

