



3 ZIMMER WOHNUNG, 8401 KALSDORF BEI GRAZ

## **Voll möblierte sonnige Wohnung in Kalsdorf bei Graz**

Objektnummer: KIRF2

**Online ansehen und mieten**

Voll möblierte Wohnung - geeignet als Monteurwohnung,  
Übergangswohnung etc. mit Lagermöglichkeit.

<b>Zeitraum</b>	19.12.2025 - 19.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.372,26
Kaution	€ 1.000,00

 **Wohnfläche**

85m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**

 **Check-in**

11:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock in einem Mehrparteienhaus mit 16 Wohnungen.

Zur Wohnung gehört ein privater Parkplatz

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

## Informationen

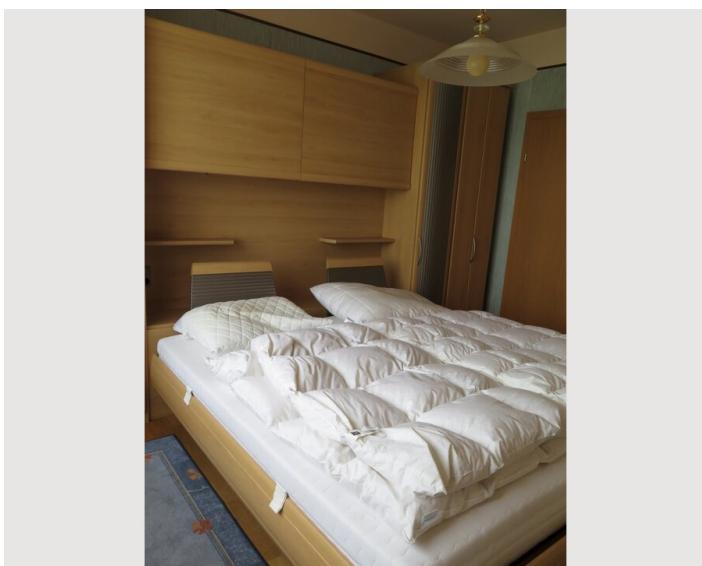
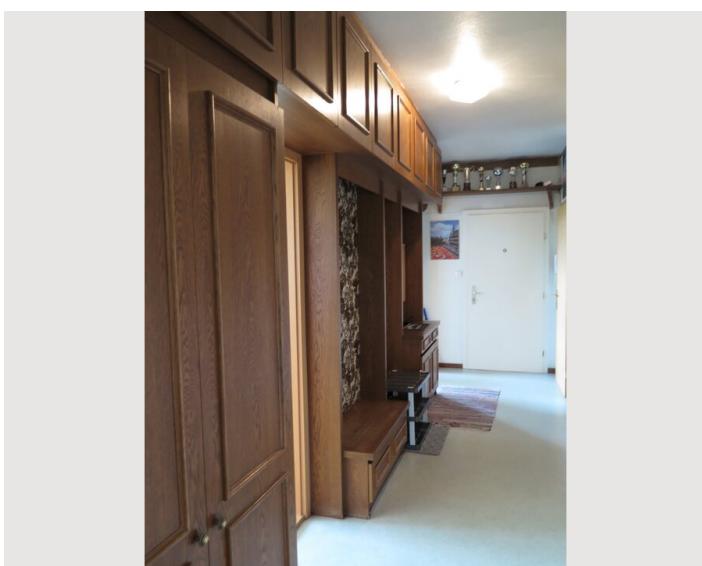
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

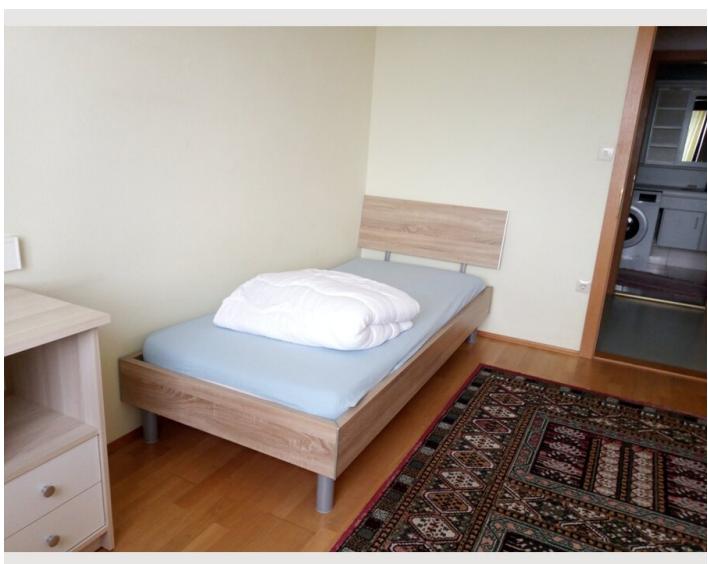
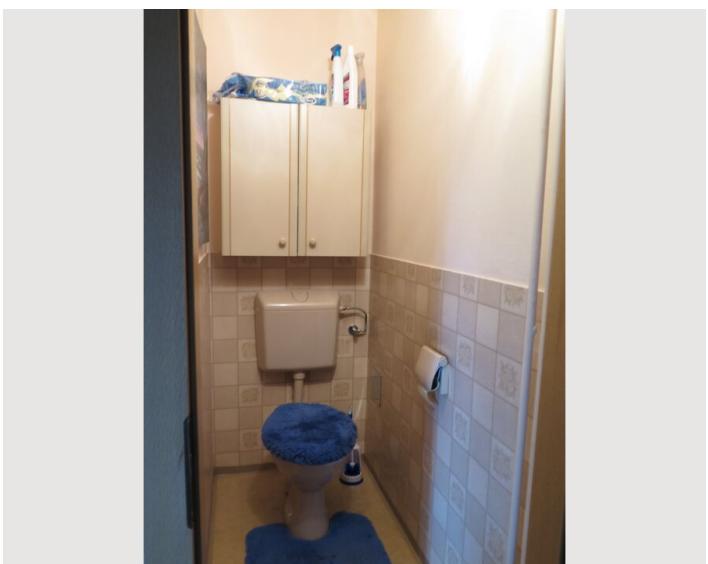
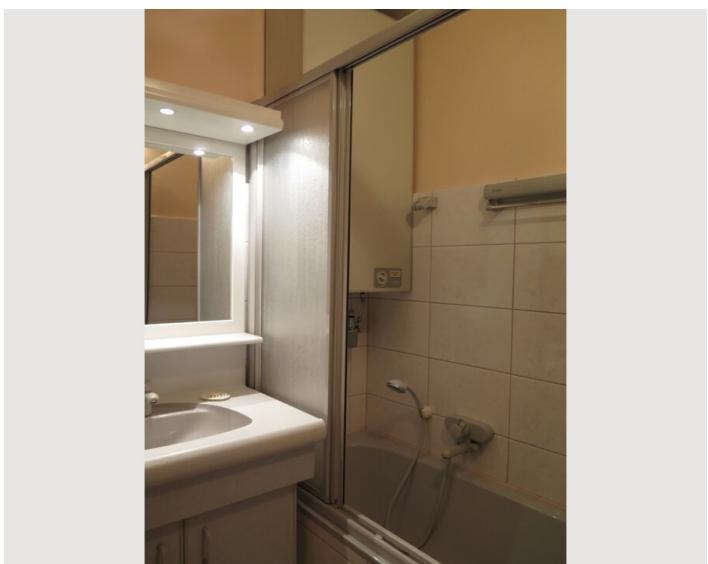
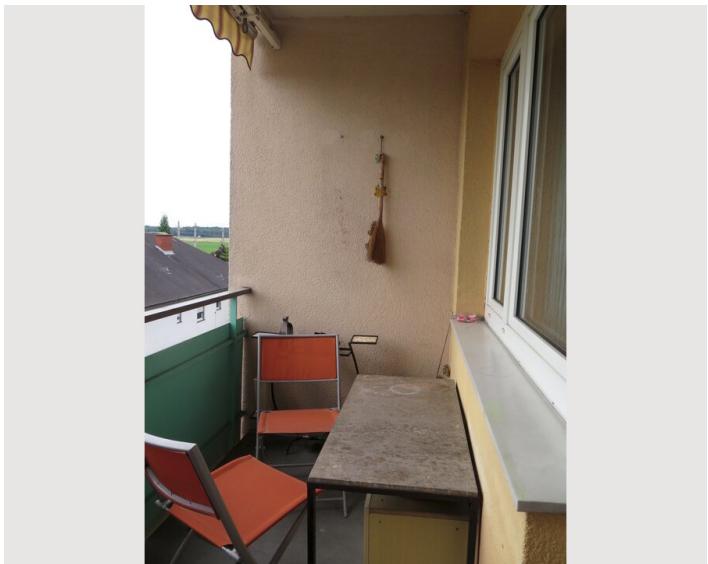
## Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie





## Infrastruktur

700 m

800 m

4 km

400 m

Das Ortszentrum ist ca. 700 m entfernt mit vielen Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke, Arzt, usw.

## Lage

