



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Stadtleben mit Weitblick

Objektnummer: KNSO1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	09.08. - 09.09.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.200,23
Kaution	€ 2.400,00

52 m² im 5. Stock mit Loggia und Weitblick über Salzburg – diese 2-Zimmer-Wohnung verbindet stadtnahes Wohnen mit allem, was der Alltag braucht.



Wohnfläche

52m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



5. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

08:29 - 17:13 Uhr



Check-out

08:01 - 11:29 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese 52 m² große 2-Zimmer-Wohnung im fünften Stock bietet eine ruhige Rückzugsmöglichkeit mit direktem Blick über die Dächer Salzburgs. Der Lift im Haus macht den Alltag angenehm unkompliziert – ob mit Gepäck oder Einkäufen.

Die Wohnung ist vollständig möbliert und für bis zu drei Personen ausgelegt. Zur Ausstattung zählen eine eigene Küche mit Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kochutensilien sowie Gläsern und Geschirr – alles vorhanden, um direkt loszulegen. Bettwäsche und Handtücher sind inklusive, ebenso Staubsauger, Bügeleisen mit Bügelbrett und Reinigungsutensilien für einen eigenständigen Hausalltag.

Besonderes Highlight ist die Loggia mit Weitblick sowie der Zugang zur Dachterrasse – ein Mehrwert, der nach einem langen Arbeitstag zu schätzen weiß. Internet und TV sind selbstverständlich vorhanden. Für die Wäsche steht sowohl eine private als auch eine gemeinschaftliche Waschmaschine zur Verfügung.

Für Fahrräder gibt es einen kostenlosen Fahrradraum im Haus. Parkplätze in der Umgebung sind kostenpflichtig (Kurzparkzone). Kinder sind willkommen, Haustiere auf Anfrage möglich.

Die Wohnung eignet sich besonders für Berufstätige, Expats und Projektmitarbeiter, die in Salzburg eine zuverlässig ausgestattete, flexible Unterkunft auf Zeit suchen.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Loggia
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Dachterrasse
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



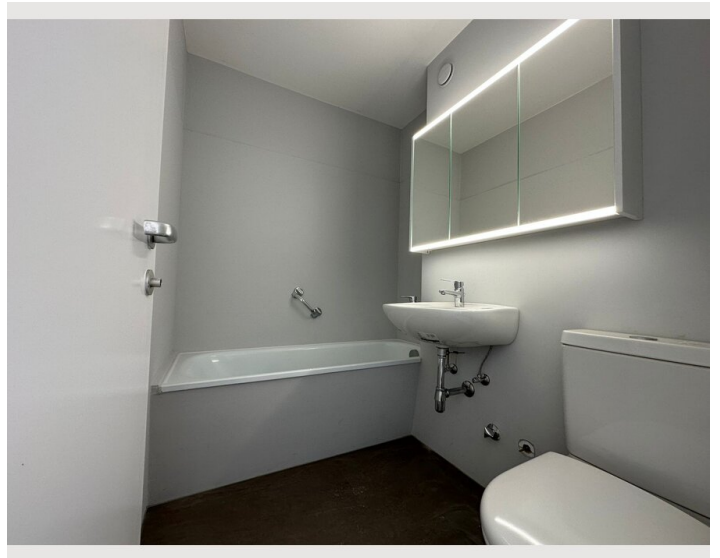
Küche

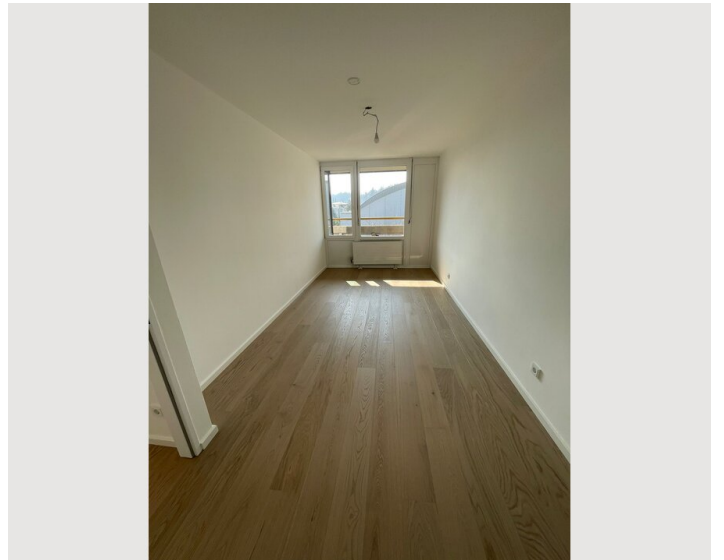
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 1,3 km

🚆 Bahnhof: ca. 380 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 60 m

🛒 Supermarkt: ca. 100 m

Die Lage in Salzburg punktet mit kurzen Wegen und ausgezeichneter Anbindung. Direkt vor der Tür befindet sich eine Bushaltestelle, und der Salzburger Hauptbahnhof ist in weniger als zehn Gehminuten erreichbar – ideal für Pendler und Geschäftsreisende. Die Nahversorgung ist bestens gesichert: Ein BILLA sowie weitere Supermärkte liegen in rund 300 bis 500 Meter Entfernung. Für die tägliche Verpflegung stehen zahlreiche Restaurants und Bistros mit internationaler Küche unmittelbar in der Umgebung zur Verfügung, darunter vietnamesische, indische, mediterrane und weitere Angebote. Wer zwischendurch einkaufen oder nach einem langen Arbeitstag unkompliziert essen möchte, findet hier alles, was für ein entspanntes Wohnen auf Zeit benötigt wird.

Lage

