

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Stadtleben mit Weitblick

Objektnummer: KNSO1

Online ansehen und mieten

52 m² im 5. Stock mit Loggia und Weitblick über Salzburg – diese 2-Zimmer-Wohnung verbindet stadtnahes Wohnen mit allem, was der Alltag braucht.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.918,07
Kaution	€ 2.300,00

Wohnfläche
52m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

5. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
08:29 - 17:13 Uhr

Check-out
08:01 - 11:29 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese 52 m² große 2-Zimmer-Wohnung im fünften Stock bietet eine ruhige Rückzugsmöglichkeit mit direktem Blick über die Dächer Salzburgs. Der Lift im Haus macht den Alltag angenehm unkompliziert – ob mit Gepäck oder Einkäufen.

Die Wohnung ist vollständig möbliert und für bis zu drei Personen ausgelegt. Zur Ausstattung zählen eine eigene Küche mit Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kochutensilien sowie Gläsern und Geschirr – alles vorhanden, um direkt loszulegen. Bettwäsche und Handtücher sind inklusive, ebenso Staubsauger, Bügeleisen mit Bügelbrett und Reinigungsutensilien für einen eigenständigen Hausalltag.

Besonderes Highlight ist die Loggia mit Weitblick sowie der Zugang zur Dachterrasse – ein Mehrwert, der nach einem langen Arbeitstag zu schätzen weiß. Internet und TV sind selbstverständlich vorhanden. Für die Wäsche steht sowohl eine private als auch eine gemeinschaftliche Waschmaschine zur Verfügung.

Für Fahrräder gibt es einen kostenlosen Fahrradraum im Haus. Parkplätze in der Umgebung sind kostenpflichtig (Kurzparkzone). Kinder sind willkommen, Haustiere auf Anfrage möglich.

Die Wohnung eignet sich besonders für Berufstätige, Expats und Projektmitarbeiter, die in Salzburg eine zuverlässig ausgestattete, flexible Unterkunft auf Zeit suchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Dachterrasse
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

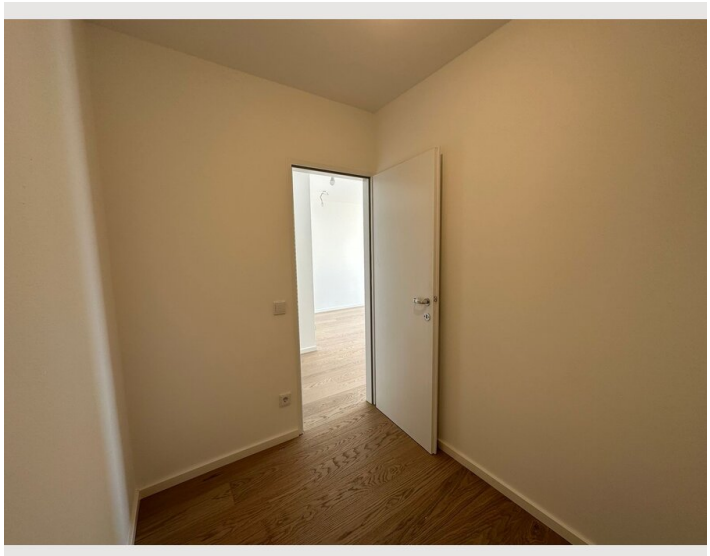
Küche

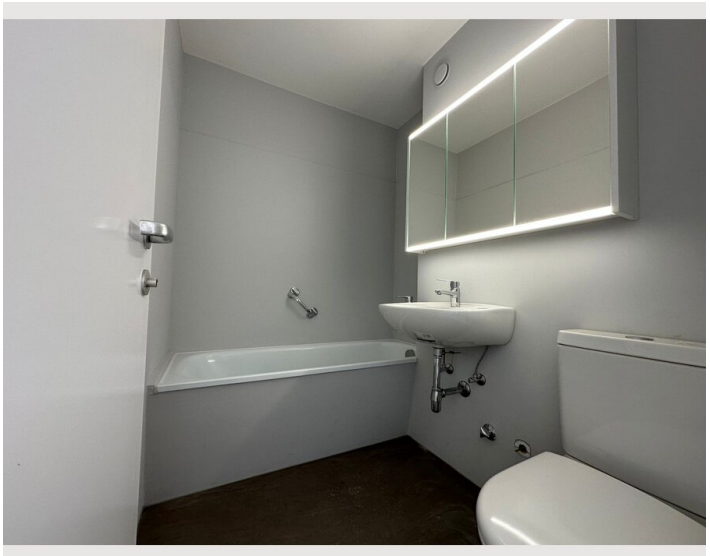
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

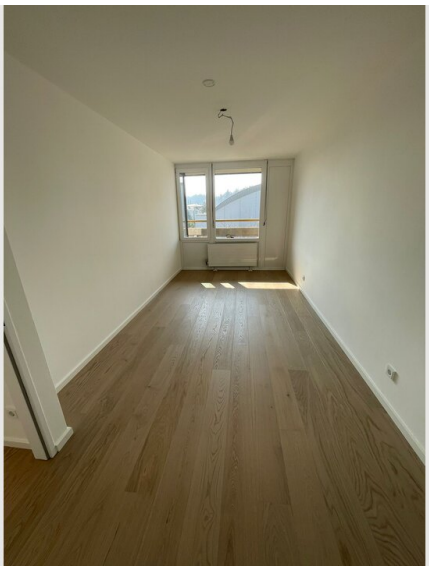
- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie









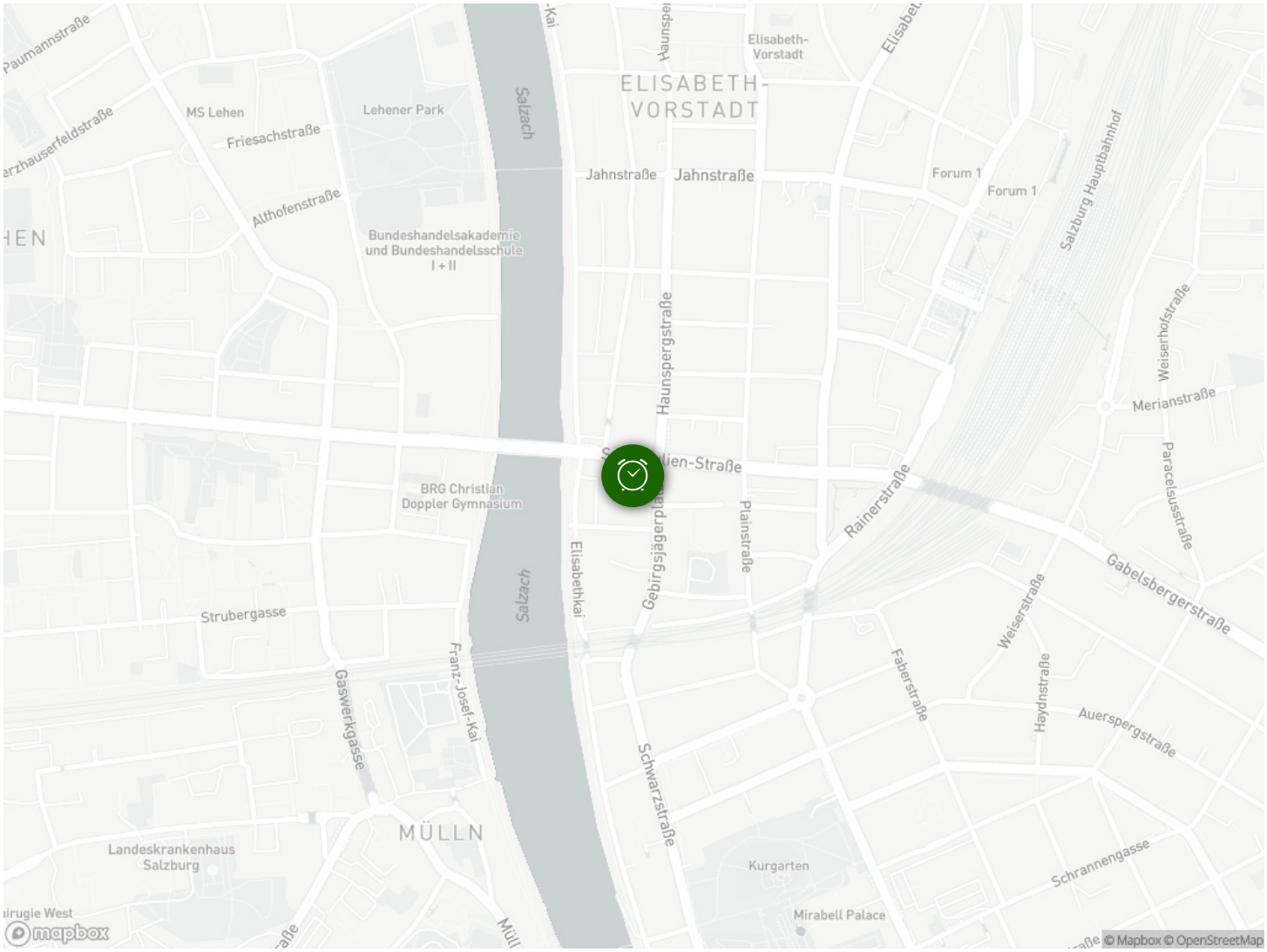


Infrastruktur

- Zentrum: ca. 1,3 km
- Bahnhof: ca. 380 m
- Bushaltestelle: ca. 60 m
- Supermarkt: ca. 100 m

Die Lage in Salzburg punktet mit kurzen Wegen und ausgezeichneter Anbindung. Direkt vor der Tür befindet sich eine Bushaltestelle, und der Salzburger Hauptbahnhof ist in weniger als zehn Gehminuten erreichbar – ideal für Pendler und Geschäftsreisende. Die Nahversorgung ist bestens gesichert: Ein BILLA sowie weitere Supermärkte liegen in rund 300 bis 500 Meter Entfernung. Für die tägliche Verpflegung stehen zahlreiche Restaurants und Bistros mit internationaler Küche unmittelbar in der Umgebung zur Verfügung, darunter vietnamesische, indische, mediterrane und weitere Angebote. Wer zwischendurch einkaufen oder nach einem langen Arbeitstag unkompliziert essen möchte, findet hier alles, was für ein entspanntes Wohnen auf Zeit benötigt wird.

Lage


ELISABETH-
VORSTADT
Elisabeth-
Vorstadt
Salzach
MS Lehen
Lehener Park
Friesachstraße
Althofenstraße
Bundeshandelsakademie
und Bundeshandelsschule
I + II
Jahnstraße
Jahnstraße
Forum 1
Forum 1
Salzburg Hauptbahnhof
Haunspergstraße
Weiserhofstraße
Merianstraße
Paracelsusstraße
Rainerstraße
Gabelsbergerstraße
BRG Christian
Doppler Gymnasium
Plainstraße
Elisabethkai
Gebirgsjägerplatz
Strubergasse
Franz-Josef-Kai
Gaswerkgasse
Weiserstraße
Faberstraße
Haydnstraße
Auerspergstraße
Schwarzstraße
MÜLLN
Landeskrankenhaus
Salzburg
Kurgarten
Schrannengasse
Mirabell Palace
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap