



2 ZIMMER WOHNUNG, 1070 WIEN

Wohnung

Objektnummer: NUER2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	16.12.2025 - 16.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.749,69
Kaution	€ 1.400,00



Wohnfläche

65m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



Erdgeschoss

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung liegt zentrumsnah , das Stadtzentrum ist zu Fuß in 10 Minuten zu erreichen , zur Hauptgeschäftsstraße Mariahilferstraße sind es 2 Minuten

Straßenbahnhaltestelle 1 min entfernt, U-Bahn 3 min.

Restaurants, Supermärkte, Trafiken, Boutiquen in unmittelbarer Nähe, die wichtigsten theater und Oper zu Fuß in 5-15 Minuten erreichbar

Parkaragen sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Die gemütliche Wohnung befindet sich im Dachgeschoß eines Biedermaierhauses, 2. Stiege, der Blick geht auf einen begrünten Innenhof sowie auf einen kleinen Park.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Parkplatz
- Garage
- TV
- Handtücher
- Haartrockner



Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Zusatzleistungen

- Garage

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Lage

