



3 ZIMMER WOHNUNG, 9601 ARNOLDSTEIN

## Apartment P95

Objektnummer: AP95

[Online ansehen und mieten](#)

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 18.09. - 18.10.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 1.449,93          |
| Kaution                        | € 1.000,00          |

Geräumiges 3-Zimmer-Apartment in Arnoldstein – ideal für bis zu 5 Personen, voll ausgestattet mit eigenem Eingang, Parkplatz und Gartennutzung.



### Wohnfläche

65m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

5 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

15:00 - 23:59 Uhr



### Check-out

00:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment P95 in Arnoldstein bietet auf 65 m<sup>2</sup> großzügigen Wohnraum für bis zu fünf Personen. Die Unterkunft verfügt über zwei separate Schlafzimmer sowie ein privates Badezimmer und eignet sich damit besonders für Projektteams, Montagegruppen oder Familien, die für einen längeren Zeitraum eine komfortable Unterkunft benötigen.

Der private Eingang sorgt für Unabhängigkeit und Diskretion im Alltag. Küche und Wohnbereich sind vollständig ausgestattet: Neben Kochutensilien, Gläsern und Geschirr stehen eine Kaffeemaschine, eine Espressomaschine, ein Geschirrspüler und eine Mikrowelle zur Verfügung. Auf Wunsch kann der Kühlschrank beim Einzug befüllt werden. Bettwäsche und Handtücher sind inklusive, Toilettenpapier, Shampoo und Seife werden bereitgestellt – der Einzug ist also unkompliziert.

Zur Unterkunft gehören ein eigener Parkplatz sowie die Mitbenutzung des Gartens, was besonders im Sommer einen echten Mehrwert bietet. Internet und TV sind vorhanden, ein Fahrradraum steht kostenlos zur Verfügung. Regelmäßige Reinigung ist gegen Aufpreis buchbar.

Das Apartment ist für Kinder geeignet und auch für Bauarbeiter oder Monteure ausdrücklich freigegeben. Rauchen und Haustiere sind in der Unterkunft nicht gestattet. Der Check-in ist flexibel bis Mitternacht möglich, der Check-out bis 10:00 Uhr.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Garten
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Handtücher
- Privater Parkplatz



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



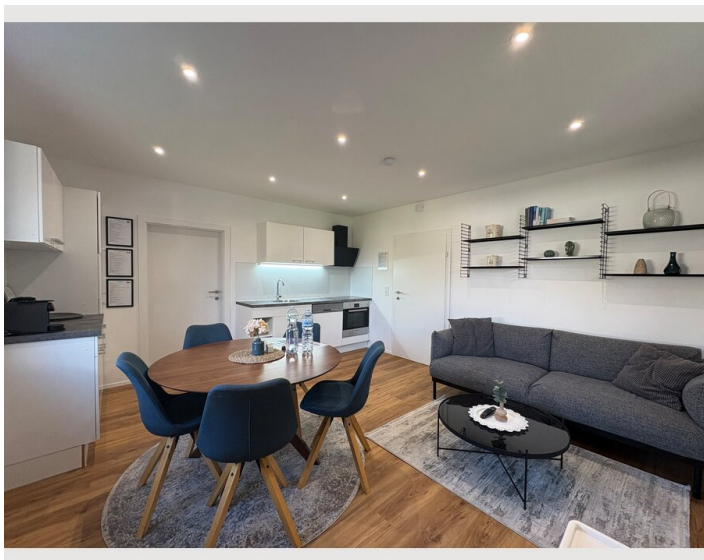
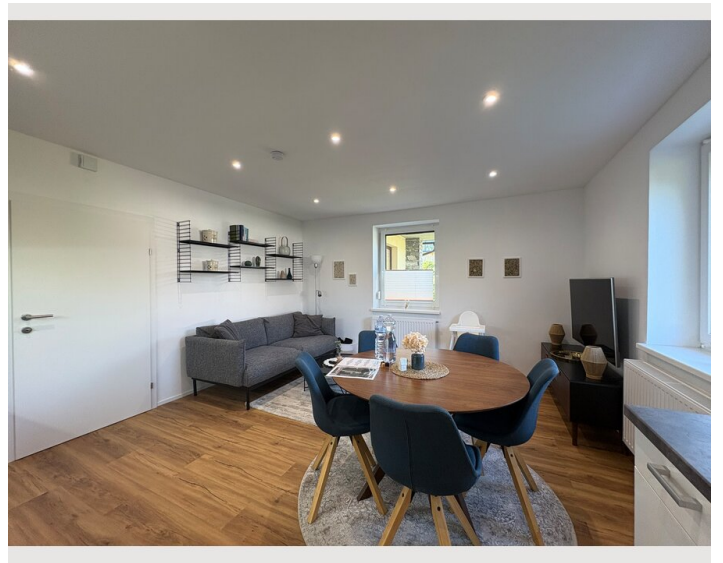
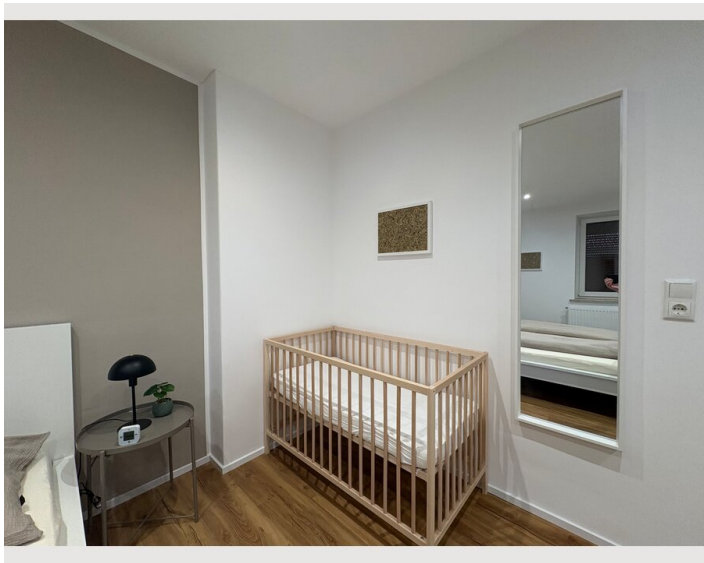
### Küche

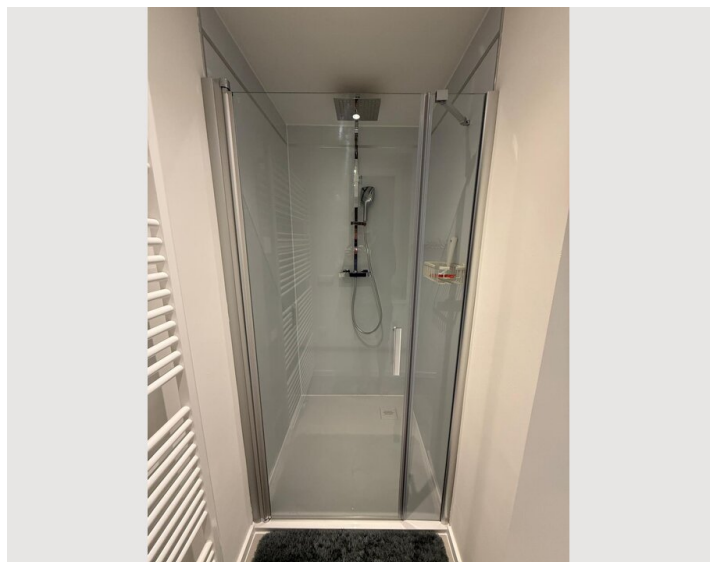
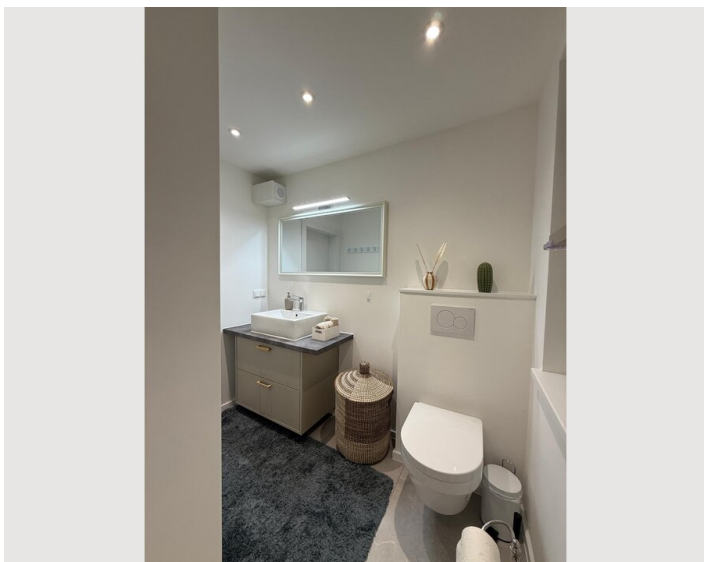
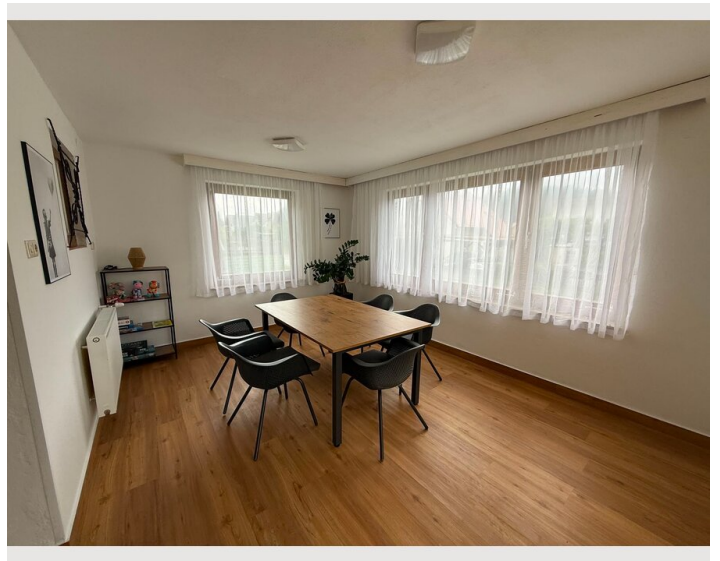
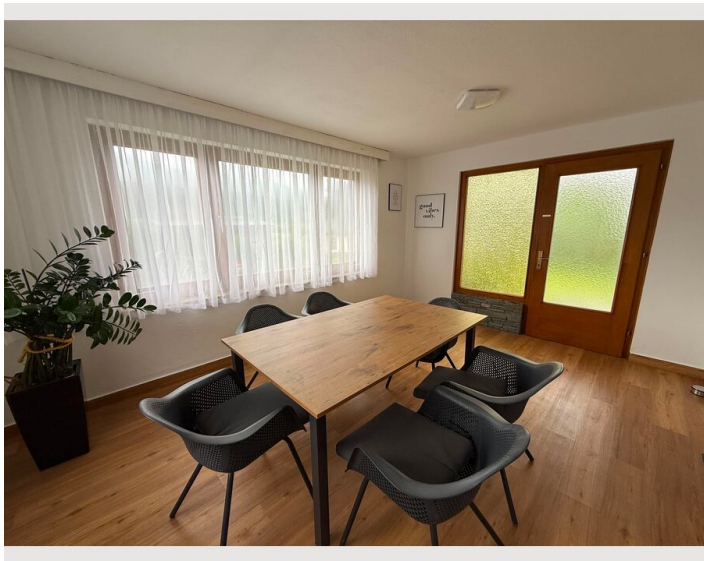
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

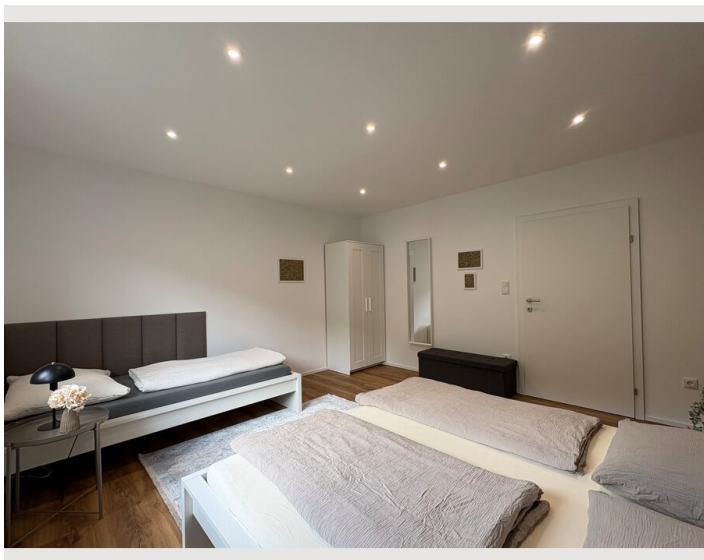
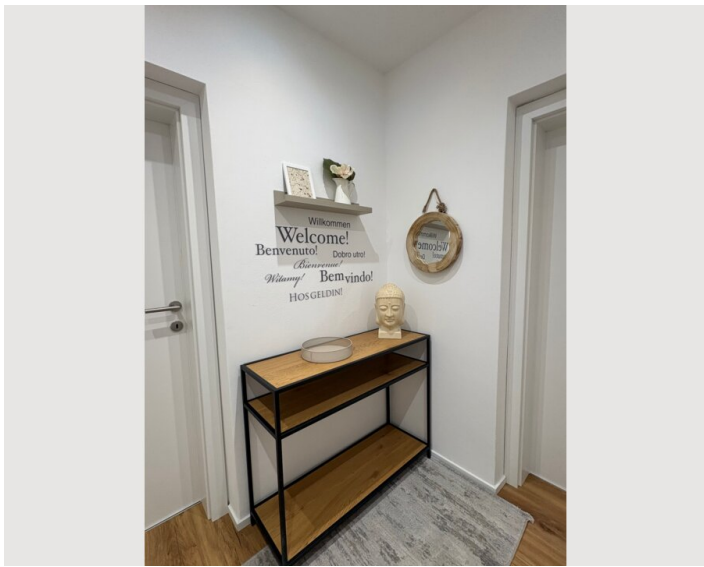
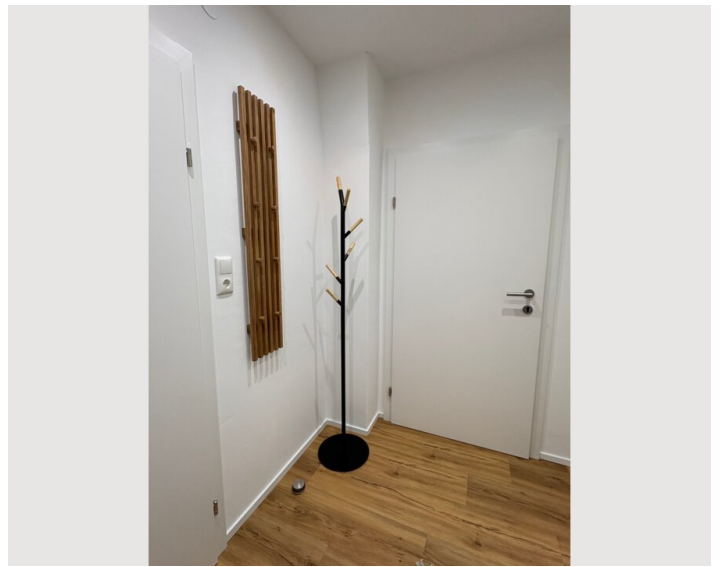
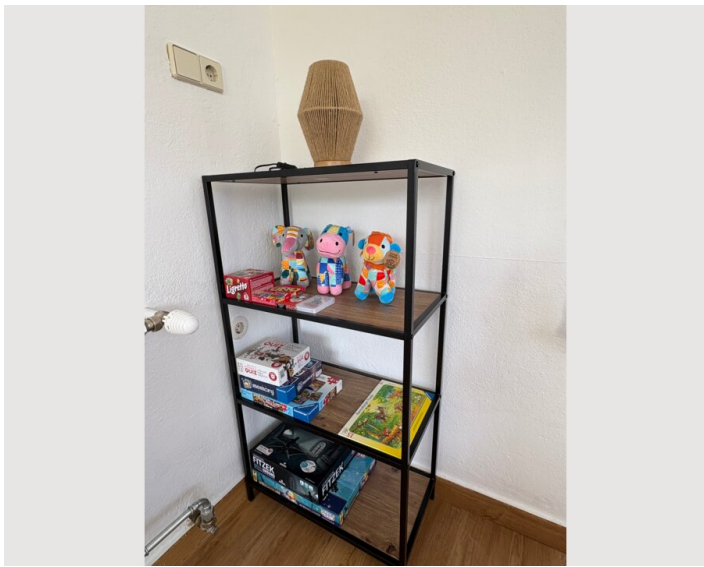
## Informationen

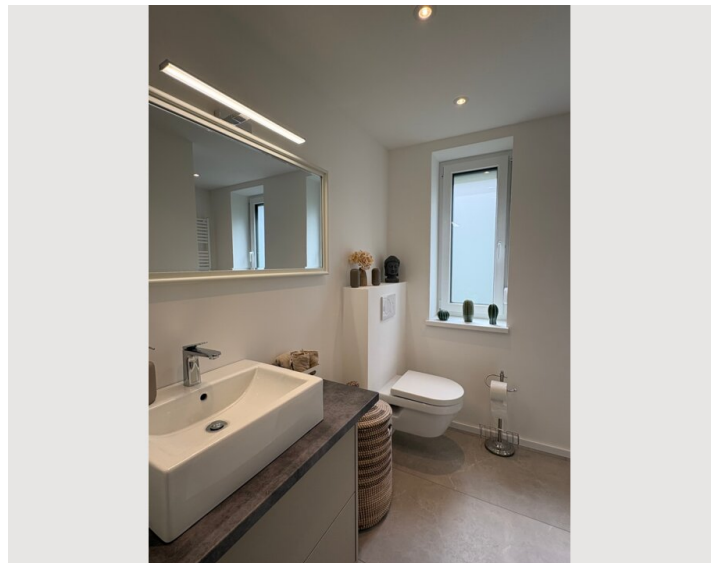
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

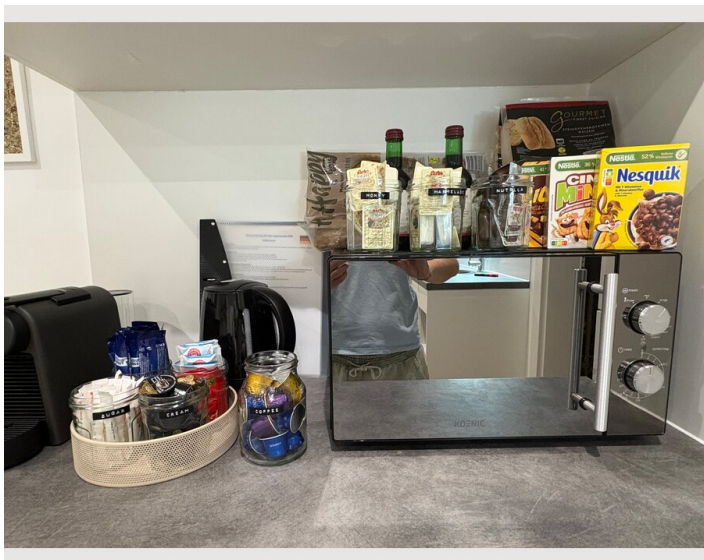
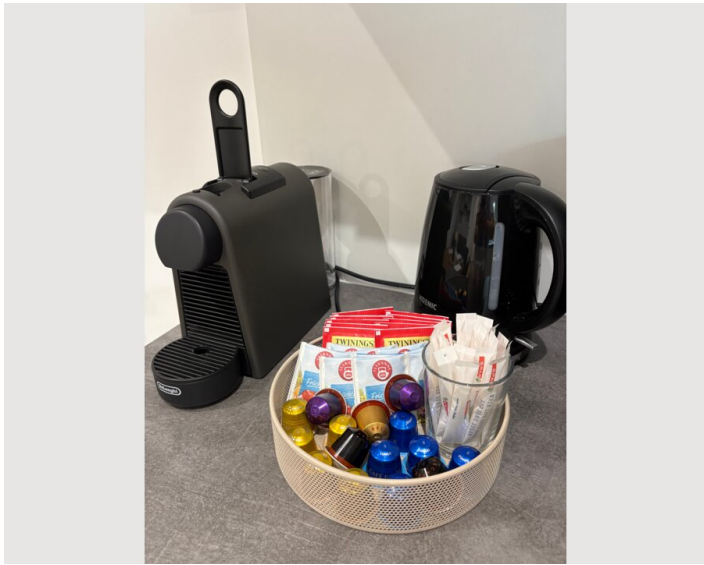
## Bildergalerie











### Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 2,5 km

🚆 Bahnhof: ca. 550 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 90 m

🛒 Supermarkt: ca. 2 km

Das Apartment P95 liegt im Ortsteil Pöckau in der Gemeinde Arnoldstein und überzeugt durch eine alltagstaugliche Nahversorgung. Der nächste Supermarkt ist in wenigen Fahrminuten erreichbar und deckt den täglichen Bedarf unkompliziert ab. Für eine Mahlzeit abseits der eigenen Küche steht eine Pizzeria in rund 700 Metern Entfernung zur Verfügung. Die öffentliche Anbindung ist gut: Eine Bushaltestelle befindet sich praktisch vor der Haustür, und der Bahnhof Pöckau ist in knapp zehn Gehminuten erreichbar – ideal für Berufspendler und Projektmitarbeiter, die flexibel und ohne eigenes Auto mobil bleiben möchten.

### Lage

