



2 ZIMMER WOHNUNG, 5023 GNIGL

Sonnige 2-Zimmer-Wohnung in Gnigl

Objektnummer: CHAJ2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust. Kaution	€ 1.783,18 € 1.300,00

Wohnfläche

70m²

1. Stockwerk

Maximalbelegung

4 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

70m² in ruhiger Lage in der Kulturstadt Salzburg!

Wenn Sie an Kultur und gleichzeitig Natur interessiert sind, dann sind Sie hier, an einem der schönsten Orte Österreichs, genau richtig. Das Salzburger Land ist berühmt für seine zahlreichen idyllischen Seen und Bergpanoramen! Nutzen Sie die Wohnung als idealen Ausgangspunkt für ausgedehnte Trips! Sei es ins historische Stadtzentrum Salzburgs, mit all seinen kulturellen Höhepunkten, oder an die vielen pittoresken Locations im umliegenden schönen Salzburgerland, die zu ausgedehnten Wanderungen oder entspannten Tagen am See einladen.

Lage und Busanbindung:

Die Wohnung liegt im schönen Salzburger Stadtteil Gnigl am Fuße des Gaisberges direkt am Gnigler Park mit dem idyllischen Gnigler Friedhof und ist 10 Busminuten vom Zentrum entfernt. Bushaltestelle ist direkt vor der Haustüre.

Ausflugsziele wie die Gaisbergspitze, der Fuschelsee oder das Zwölferhorn am Wolfgangsee sind dank der idealen Lage schnell und bequem erreichbar, ohne die Innenstadt durchqueren zu müssen. Ebenso ideal ist die Wohnung bei der Ankunft von der Autobahn aus zu erreichen.

Ausstattung:

Die Wohnung besteht aus einem großen Wohnzimmer mit einer riesigen gemütlichen Couch, einem großzügigen Essbereich und einem Lesecke. Das Badezimmer bietet eine große Badewanne, die Küche modernste Ausstattung mit Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrier-Kombination, Induktions-Herd, Backofen und Kaffeemaschine. Ein gemütlicher Balkon mit Südseite lädt in der warmen Jahreszeit zum Sonnenbaden ein.

Bettwäsche, Handtücher, Waschmaschine sind inbegriffen.

Wlan, Fernseher mit Surroundanlage und eine Wii-Spielekonssole stehen jederzeit zu ihrer Verfügung.

Personen:

Ideal für 2 Personen. 2 weitere Personen können auf der großen ausklappbaren Schlafcouch übernachten.

Parkplatz:

Ihr Auto können Sie am kostenfreien öffentlichen Parkplatz vis a vis abstellen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner

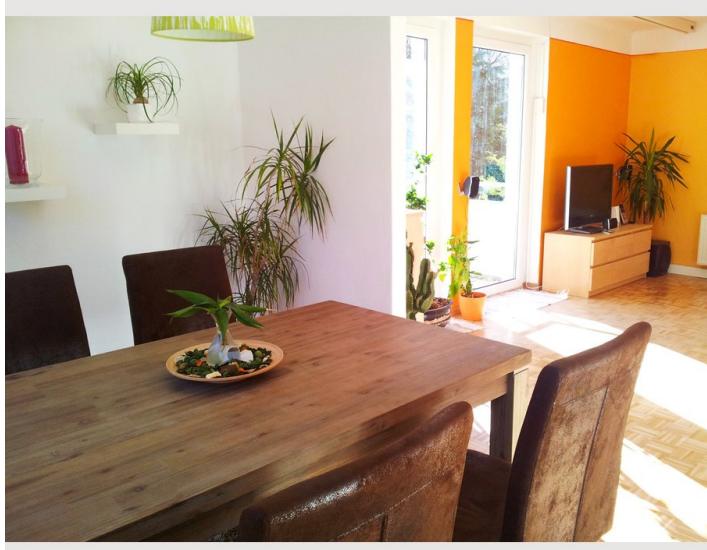
Küche

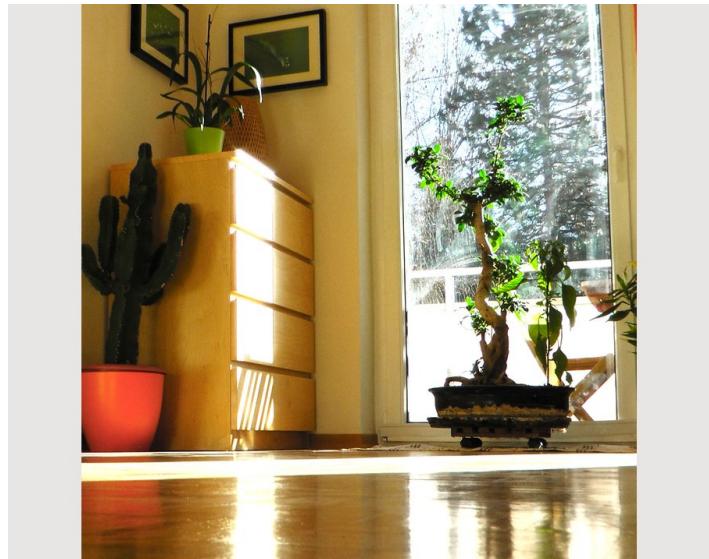
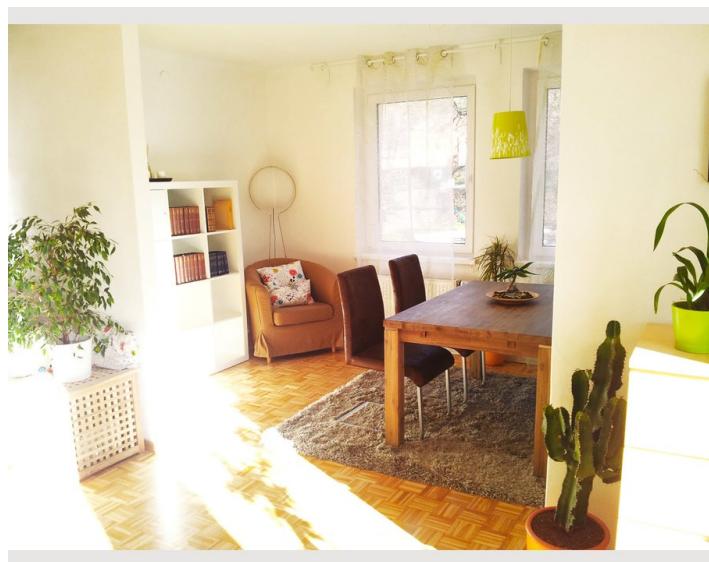
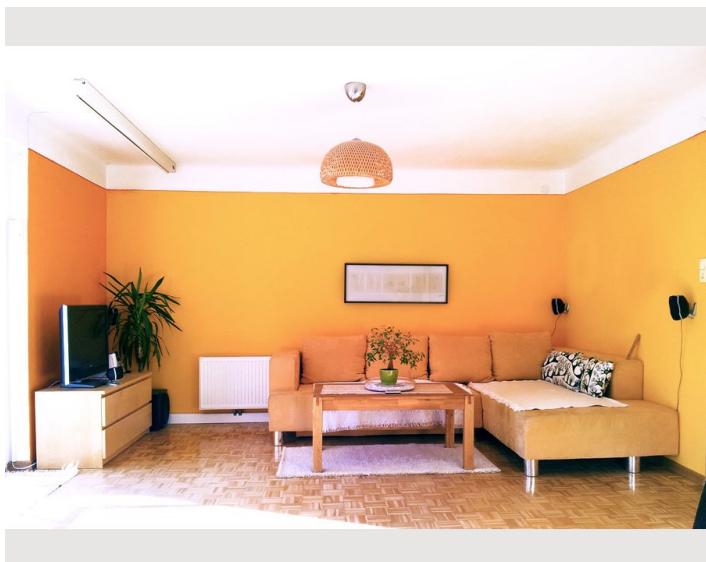
- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

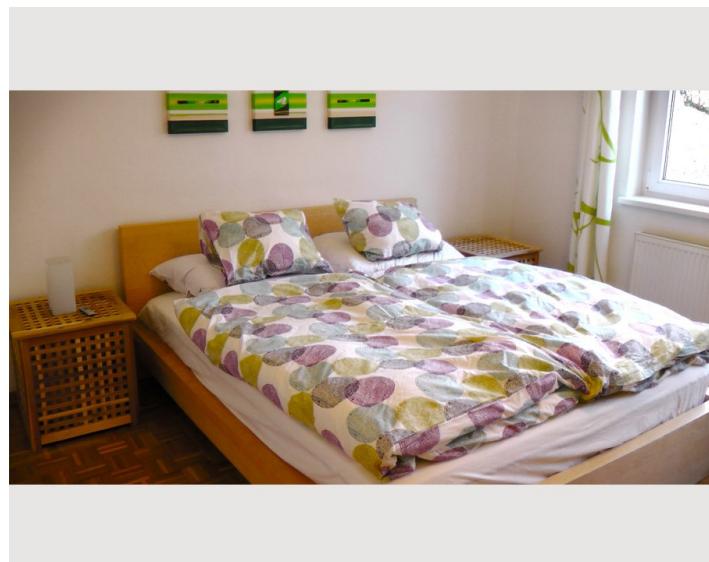
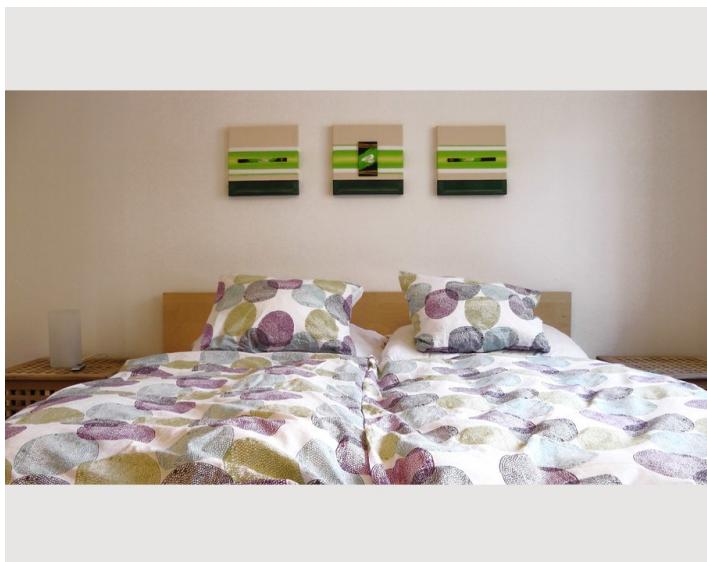
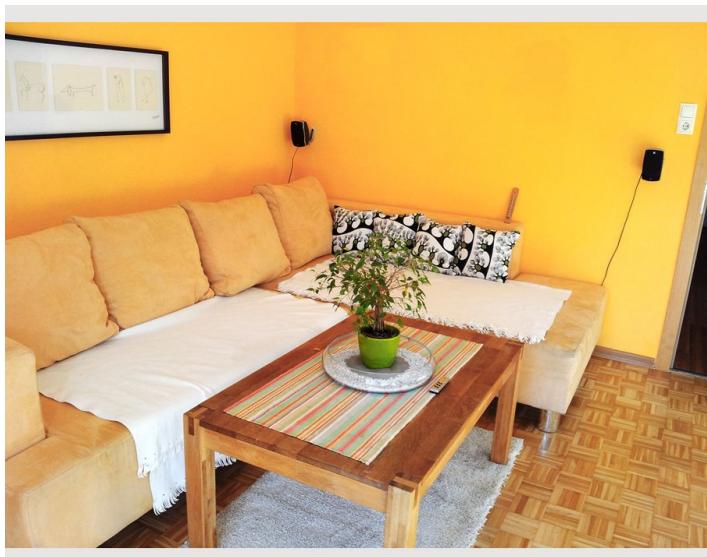
Informationen

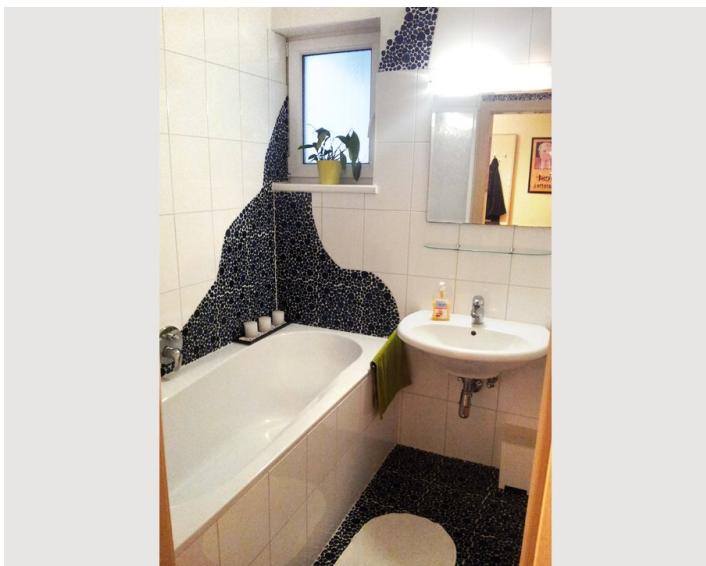
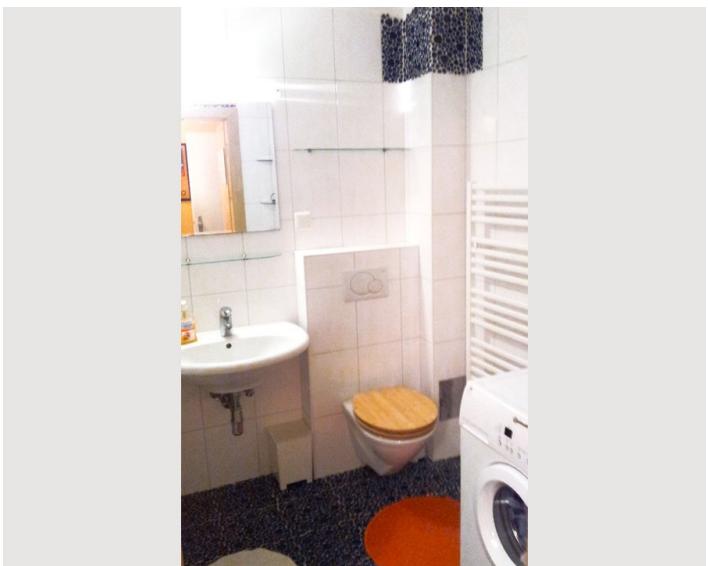
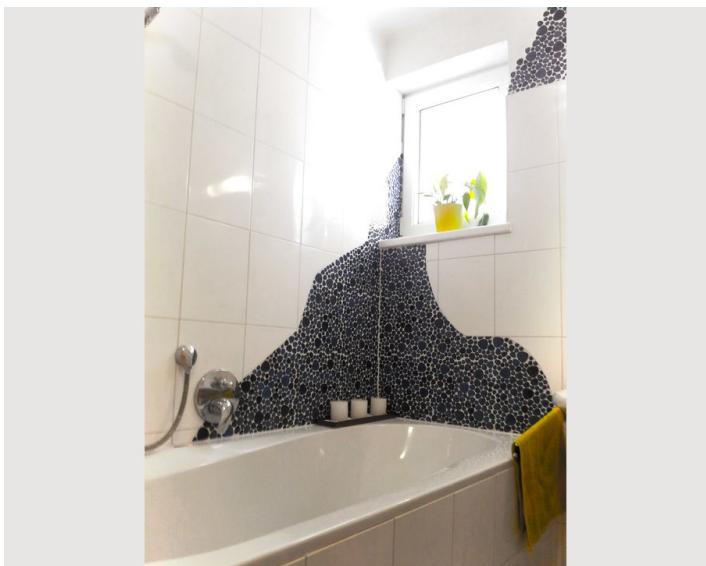
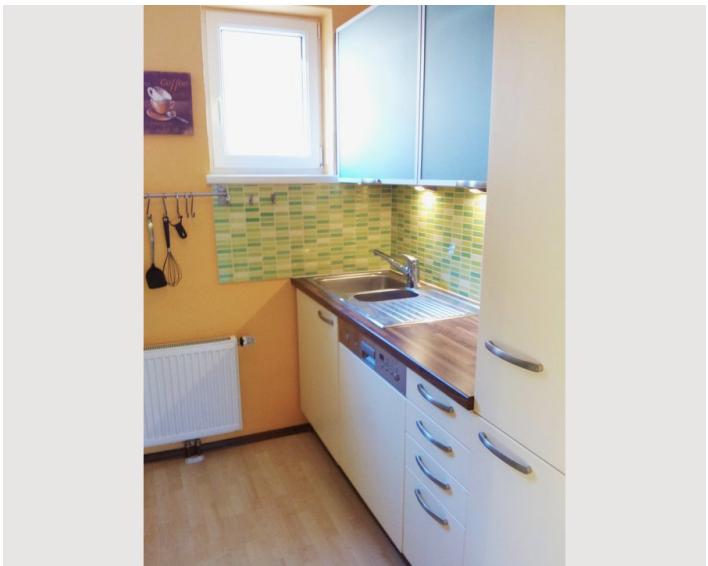
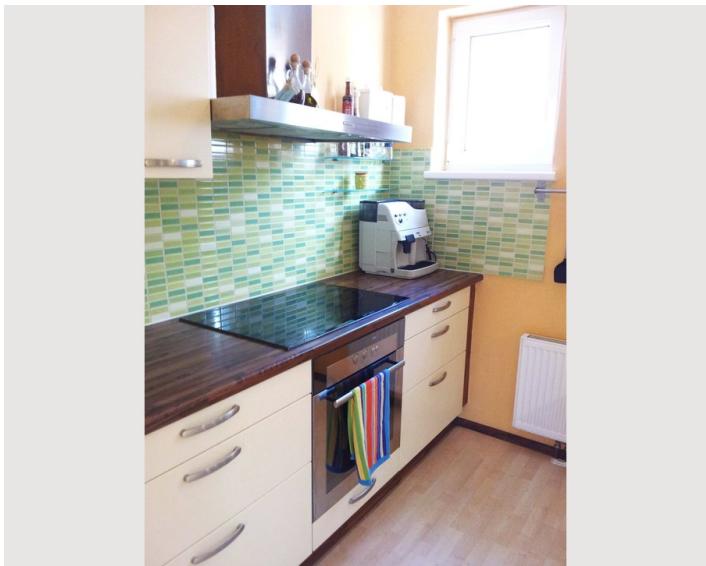
- Rauchen verboten
- Haustiere erlaubt

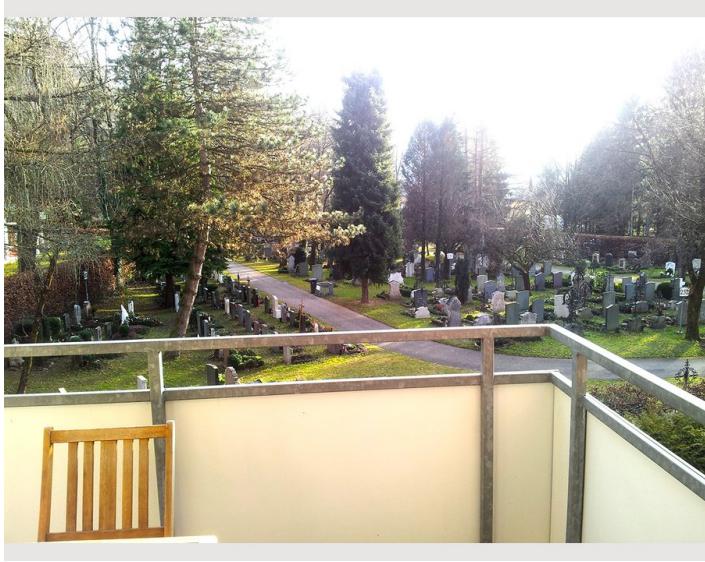
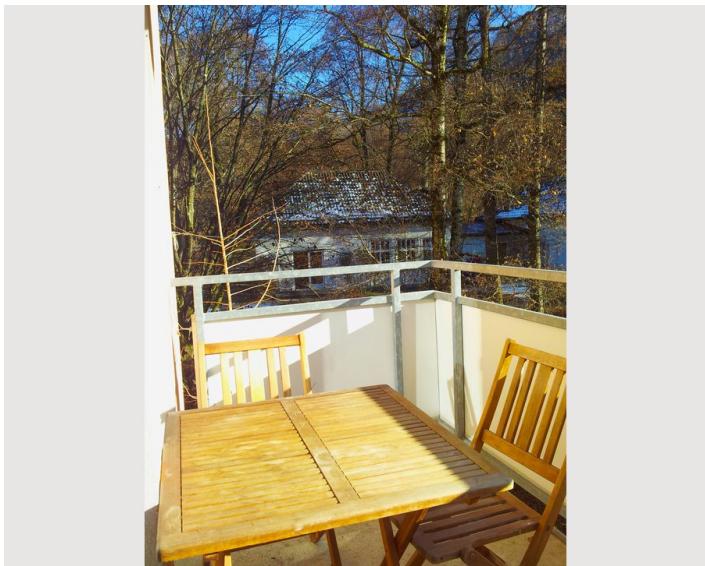
Bildergalerie











Lage

