



STUDIO APARTMENT, 1090 WIEN

Modernes Studio nahe AKH & U6

Objektnummer: PICR1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	27.08. - 27.09.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.678,80
Kaution	€ 1.200,00

Kompaktes Studio im 9. Bezirk, direkt an U6 und AKH. Ideal für alle, die aus beruflichen Gründen für mind. ein oder mehrere Monate in Wien wohnen möchten, z. B. für ein Projekt, einen befristeten Einsatz, eine Ausbildung oder als Berufspendler.



Wohnfläche

33m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

13:00 - 22:00 Uhr



Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses vollständig möblierte Studio im 9. Wiener Gemeindebezirk bietet auf ca. 33 m² alles, was Sie für einen komfortablen und unkomplizierten Aufenthalt in Wien benötigen.

Die Lage am Währinger Gürtel überzeugt besonders durch die unmittelbare Nähe zur U6 und zum Allgemeinen Krankenhaus Wien (AKH). Auch die Medizinische Universität Wien ist schnell erreichbar. Für Mediziner, Pflegepersonal und Projektmitarbeitende im AKH-Umfeld bedeutet das kurze Wege und eine echte Zeitersparnis im Alltag.

Das Studio eignet sich aber ebenso für alle, die aufgrund eines beruflichen Projekts, einer befristeten Tätigkeit, Weiterbildung oder eines anderen vorübergehenden Aufenthalts für einige Monate eine gut angebundene und vollständig eingerichtete Unterkunft in Wien suchen.

Das Studio liegt im 2. Stockwerk eines Hauses mit Lift und ist für bis zu zwei Personen ausgelegt. Die voll ausgestattete Küche erlaubt selbstständiges Kochen: Kochutensilien, Geschirr, Geschirrspüler, Mikrowelle und Nespressomaschine inklusive Kapseln zum Start sind vorhanden. Eine private Waschmaschine, Bügeleisen samt Bügelbrett, Staubsauger und Reinigungsutensilien machen das Apartment alltagstauglich ohne Kompromisse.

Für alle, die auch von zu Hause aus arbeiten, steht ein Schreibtisch zur Verfügung. WLAN und TV runden die Ausstattung ab.

Regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis organisiert werden. Rauchen und Haustiere sind in der Unterkunft nicht gestattet.

Die Mindestmietdauer beträgt einen Monat; ideal für alle, die in Wien eine unkomplizierte, voll möblierte Unterkunft auf Zeit suchen.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



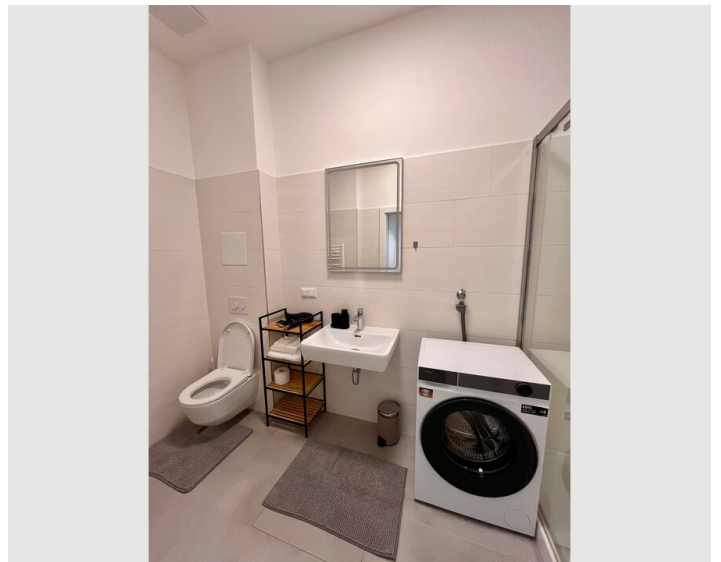
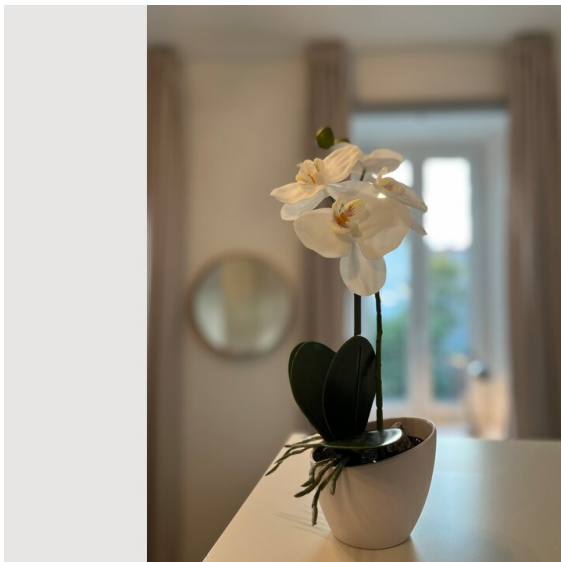
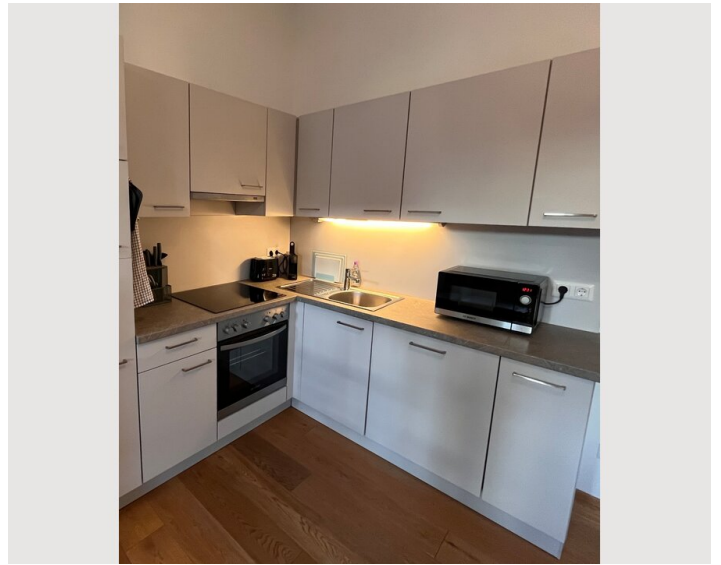
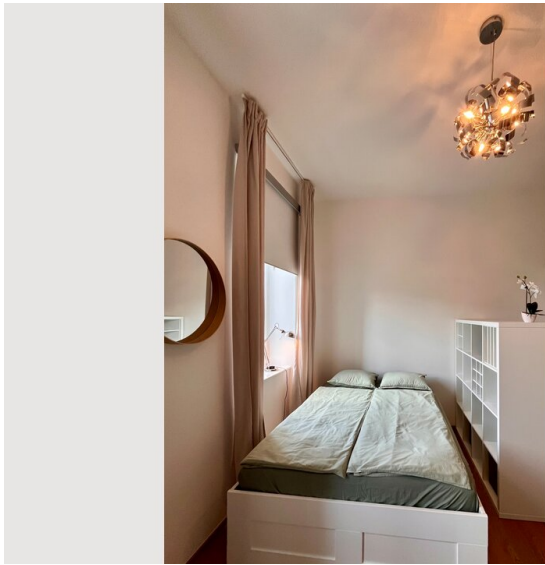
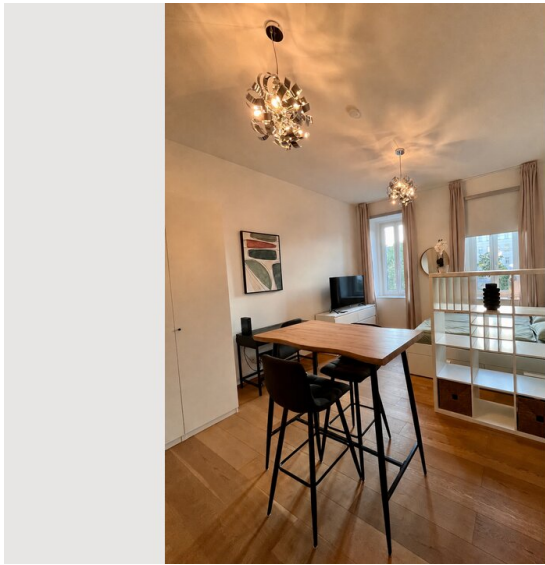
Küche

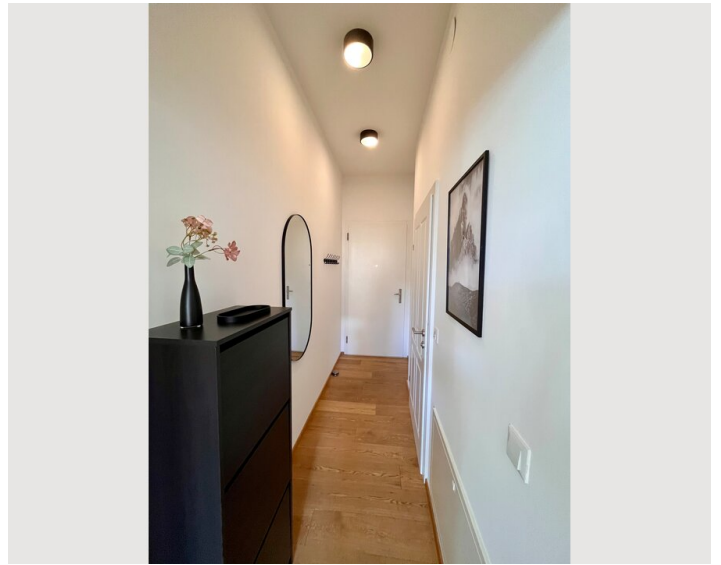
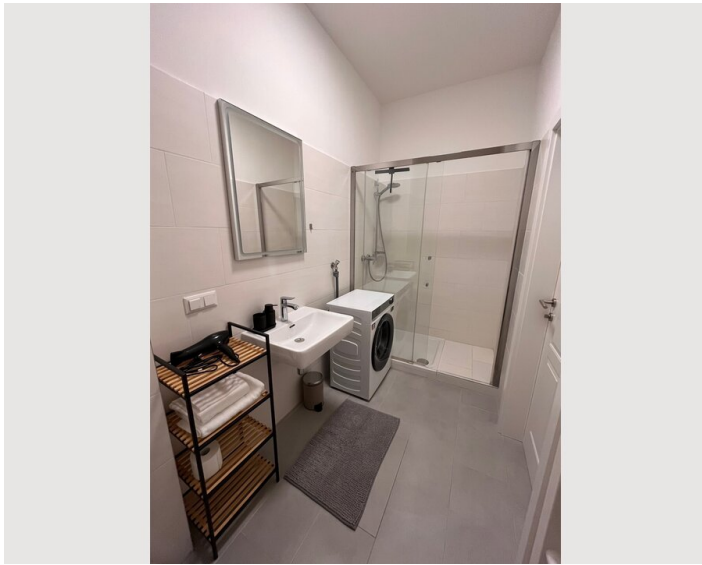
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 2,4 km

🚆 Bahnhof: ca. 200 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 130 m

🛒 Supermarkt: ca. 250 m

Die Lage im 9. Bezirk punktet mit einer ausgezeichneten Alltagsinfrastruktur. Die U6-Stationen Alser Straße und Michelbeuern AKH sind in wenigen Gehminuten erreichbar und sorgen für eine direkte Anbindung an das Wiener U-Bahn-Netz. Die Straßenbahnlinie 43 hält in unmittelbarer Nähe und ergänzt die Verbindungen. Für die tägliche Versorgung stehen ein Hofer und ein SPAR in rund 250 bis 350 Metern Entfernung zur Verfügung. Direkt vor der Tür findet sich eine breite Auswahl an Restaurants, Cafés und Imbissen für jeden Geschmack. Die Nähe zum AKH macht die Unterkunft besonders praktisch für Mediziner, Projektmitarbeiter und Berufspendler, die einen unkomplizierten Zugang zu Arbeitsplatz und Stadtverkehr schätzen.

Lage

