



2 ZIMMER WOHNUNG, 8020 GRAZ

Voll möblierte 2-Zimmerwohnung im Stadtteil Lend - Top 7

Objektnummer: IMMT5

[Online ansehen und mieten](#)

Unsere 54m² große Wohnung befindet sich im 2. Stock eines gepflegten und ruhigen Miethauses.

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.432,90
Kaution	€ 1.800,00

Wohnfläche

54m²

Maximalbelegung

3 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in

16:00 - 20:00 Uhr

Check-out

08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Altstadt mit ihren Sehenswürdigkeiten, Geschäften, Galerien, Restaurants und Bars, sowie dem beliebten Lendplatz erreichst du mit öffentlichen Verkehrsmitteln, sowie zu Fuß der Mur entlang in wenigen Minuten. Diese gemütliche Wohnung bietet Platz und Komfort für 3-4 Personen und sorgt für einen entspannten und erholsamen Aufenthalt.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

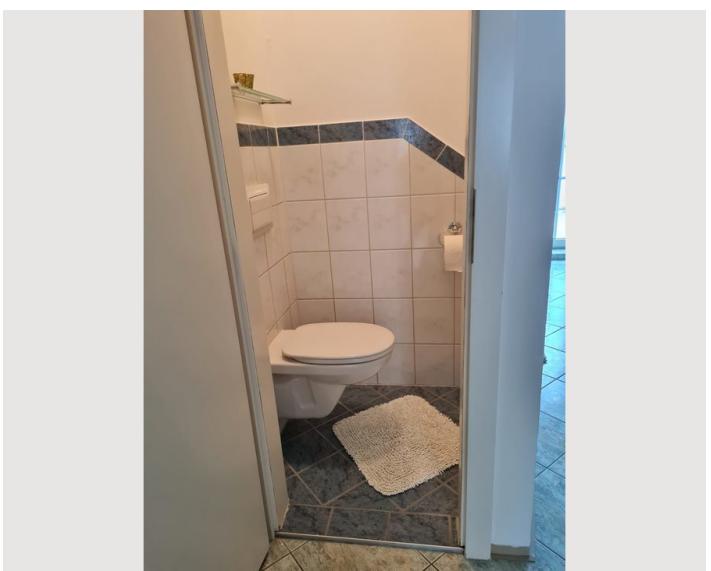
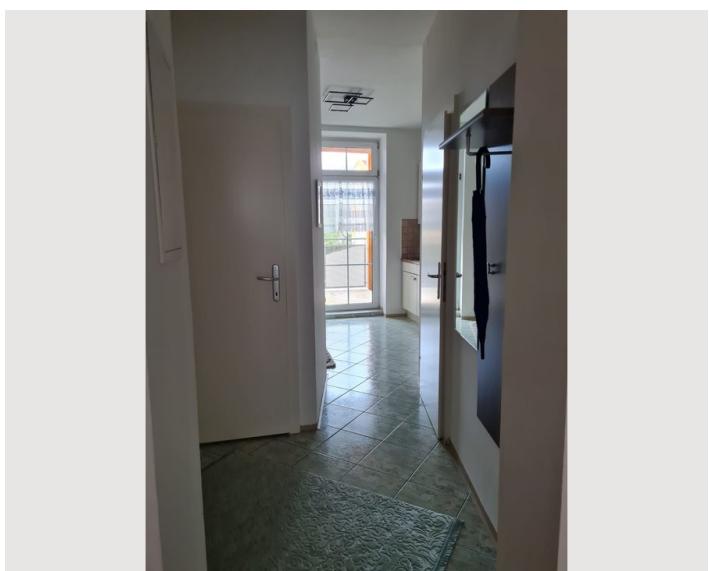
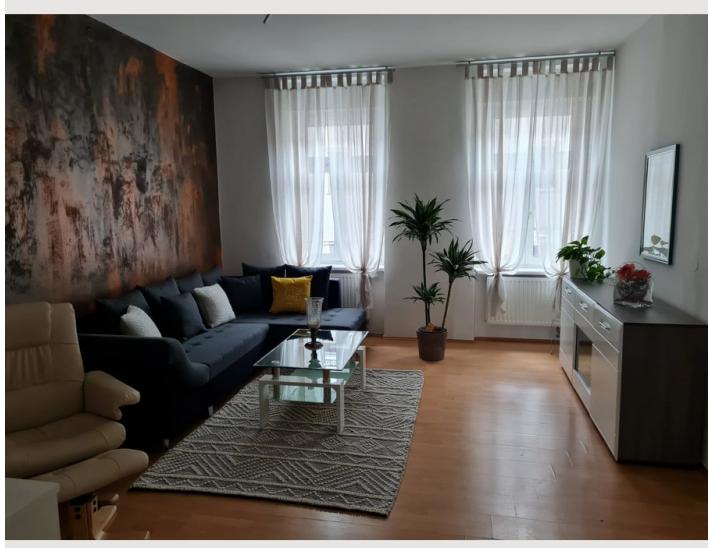
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

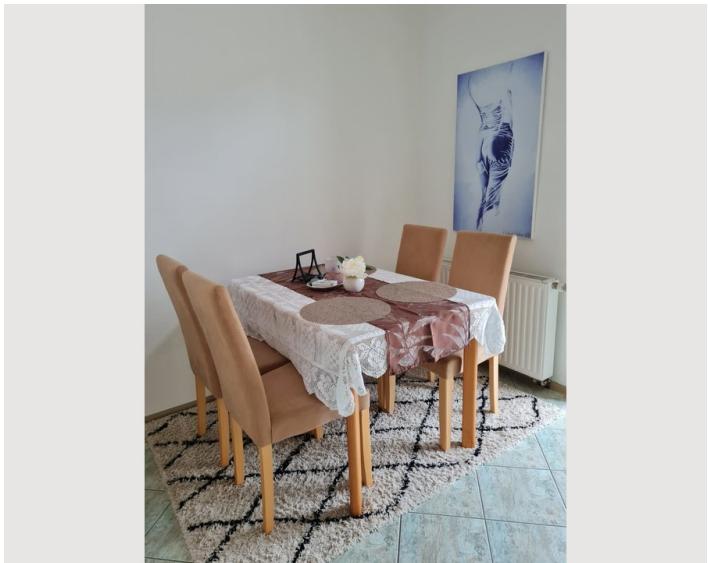
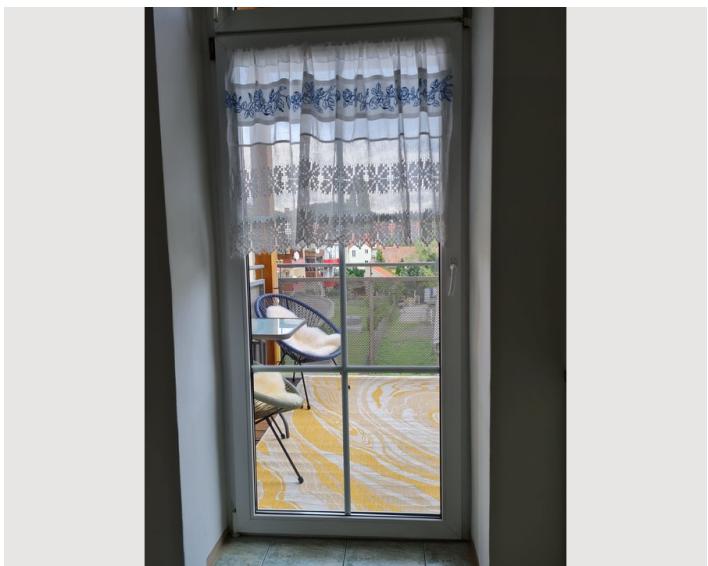
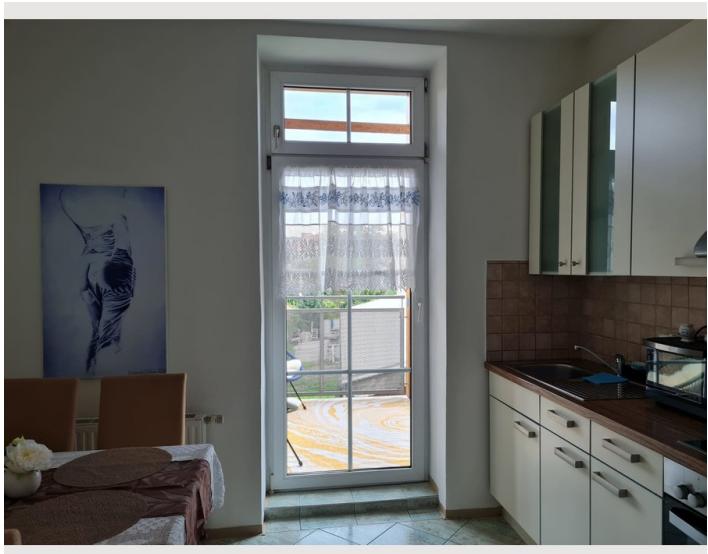
Zusatzleistungen

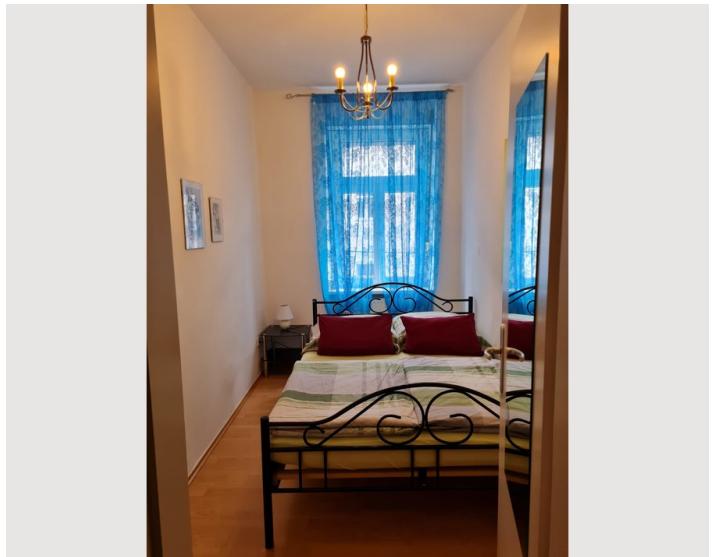
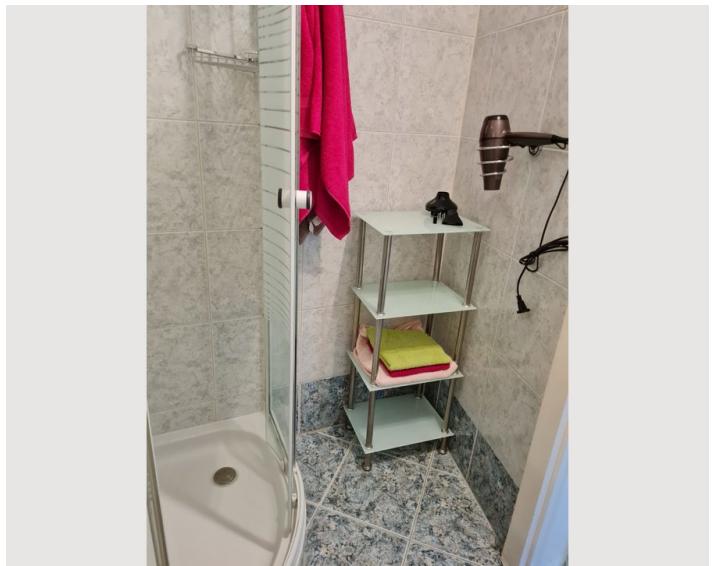
- Garage (€ 60,00)

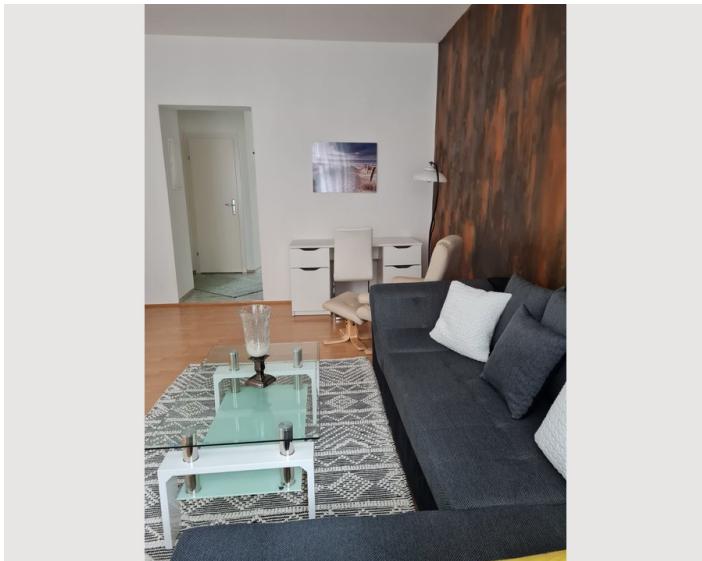
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie









Infrastruktur

⌚ zu Fuß zum Hauptplatz 25 min.

🚍 um die Ecke

🏪 Diverse Supermärkte innerhalb in 5 Min. zu Fuß

⌚ zu Fuß ca. 15 Minuten

🚗 ca. 25 Minuten mit dem Auto

Diese Kurzzeitwohnung lässt betreffend Lage keine Wünsche offen. Sie erreichen sowohl das Zentrum, die Universität und die Fachhochschule, als auch die Dinge des täglichen Bedarfs zu Fuß. Vom Bäcker, über verschiedene Supermärkte bis zur Apotheke ist alles vorhanden!

Wohnen wie ein Einheimischer!

Lage

