



3 ZIMMER WOHNUNG, 1040 WIEN

## Sonnige Dachterrassenwohnung

Objektnummer: PFEI2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	12.07. - 12.08.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.494,20
Kaution	€ 3.400,00



### Wohnfläche

140m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss

Lift vorhanden

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sonnige Dachterrassenwohnung in zentraler Lage, 140m<sup>2</sup> Wohnfläche, 70m<sup>2</sup> Terrassenfläche mit Blick über Wien; grosser offener Wohn- Küchenbereich, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Studio mit Doppelbett, 2 Bäder, eines mit Dusche und eines mit Dusche und Badewanne, 2 WCs; Fernwärme; günstige Verkehrslage (3 Straßenbahnen, Bus, 10 min zur U1 Taubstummengasse), 10 min zur Oper und zum Karlsplatz, hervorragende Nahversorgung (Spar, Bio-Supermarkt usw.);

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche

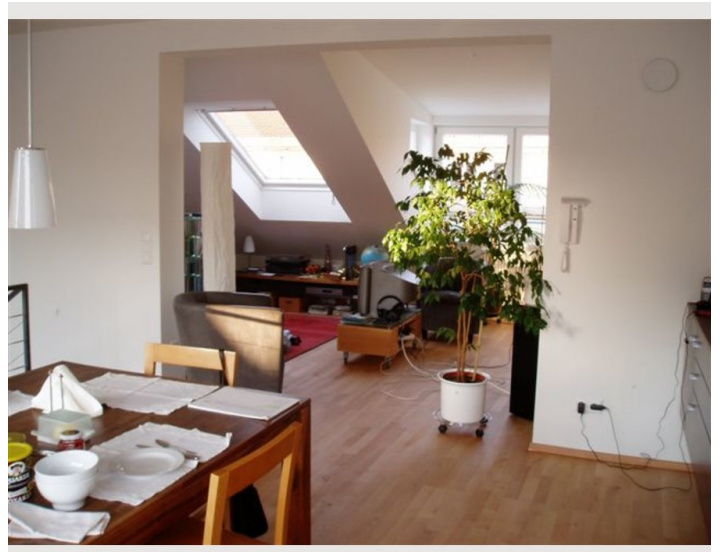
### Küche

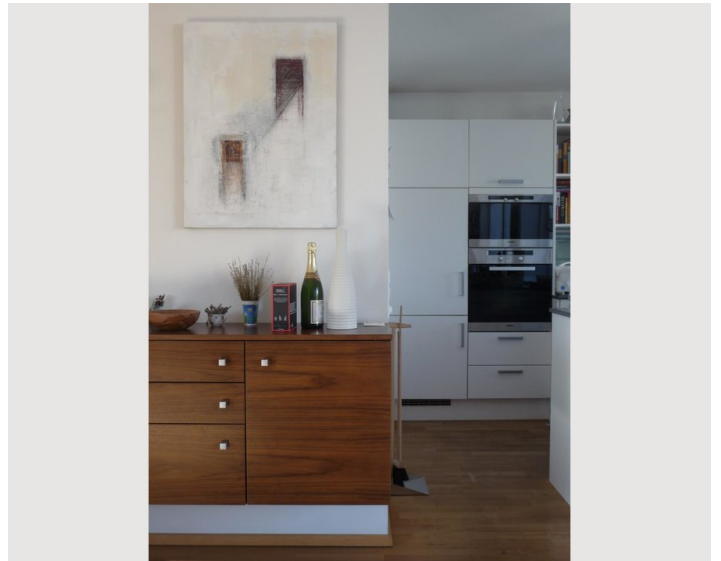
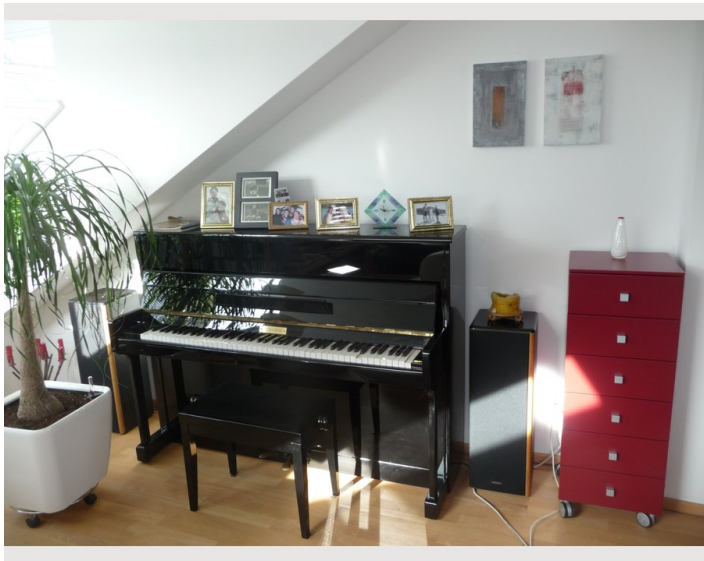
- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

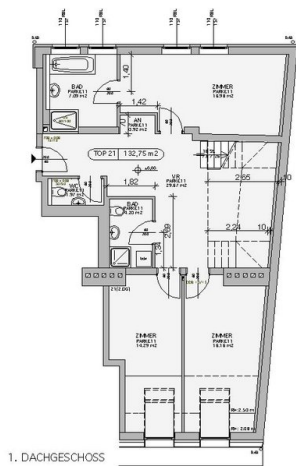
## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig

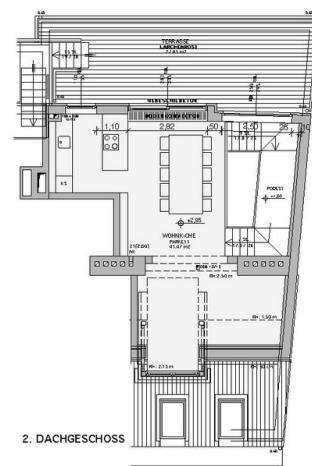
## Bildergalerie







1. DACHGESCHOSS



2. DACHGESCHOSS



## Lage

