

4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 4030 LINZ

Modernes 100 m² Apartment in Linz – vollmöbliertes Zuhause auf Zeit mit 3 Schlafzimmern

Objektnummer: MUJU1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.416,60
Kaution	€ 3.400,00

Großzügiges 100-m²-Apartment in Linz mit 3 Schlafzimmern für bis zu 5 Personen – voll möbliert, komplett ausgestattet und ab sofort für einen längeren Aufenthalt bereit.

Wohnfläche
100m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
12:00 - 20:00 Uhr

Check-out
08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



2x Einzelbett

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Schlafzimmer 3



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses 100 m² große Apartment im 1. Stockwerk eines Wohnhauses in Linz bietet Platz für bis zu 5 Personen und ist ideal für Berufspendler, Projektteams oder Familien, die ein vollwertiges Zuhause auf Zeit suchen.

Die Wohnung verfügt über drei separate Schlafzimmer, ein privates Badezimmer + WC und ein separates WC, sowie eine vollausgestattete eigene Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Espressomaschine – alles, was für einen reibungslosen Alltag gebraucht wird. Kochutensilien, Geschirr und Gläser sind ebenso vorhanden wie Bettwäsche und Handtücher. Für die tägliche Wäsche steht eine private Waschmaschine zur Verfügung.

Zur weiteren Ausstattung zählen Internet/WLAN, TV, Bügeleisen und Bügelbrett, Staubsauger, Haartrockner sowie Reinigungs- und Toilettenartikel für die erste Zeit. Ein Stellplatz mit privatem Parkplatz ist vorhanden – praktisch für alle, die mit dem Auto anreisen oder im Rahmen eines Projekts unterwegs sind.

Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet, Haustiere können leider nicht mitgebracht werden. Eine regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis gebucht werden.

Der Check-in ist täglich zwischen 12:00 und 20:00 Uhr möglich, der Check-out bis 12:00 Uhr. Das Apartment ist für Aufenthalte ausgelegt, die ein echtes Wohnen auf Zeit ermöglichen – mit allem, was dafür nötig ist.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

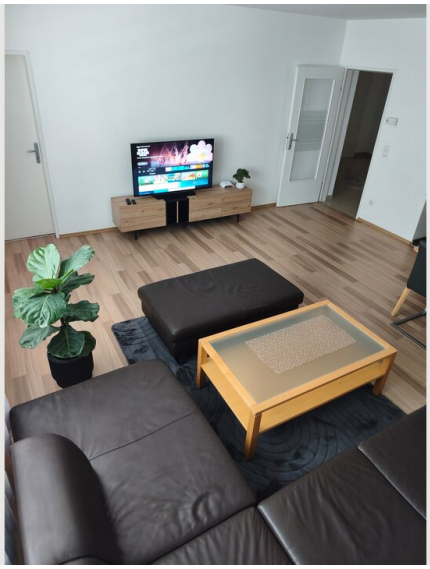
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

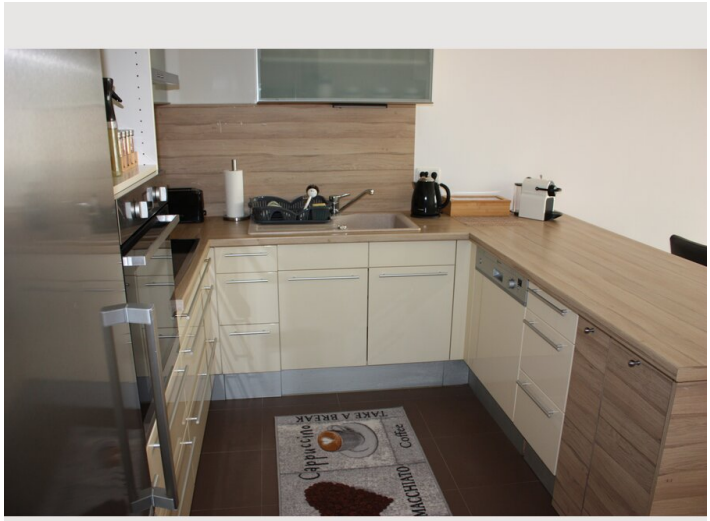
Bildergalerie







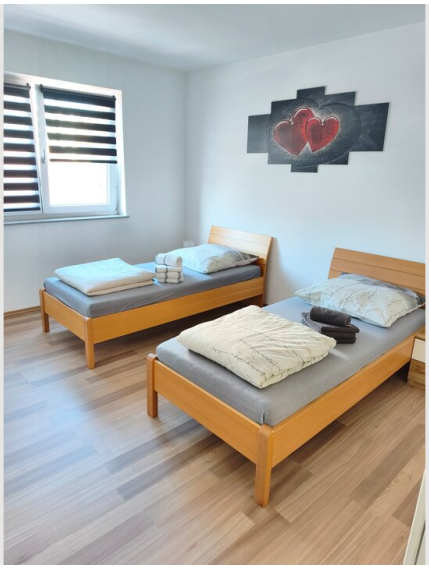


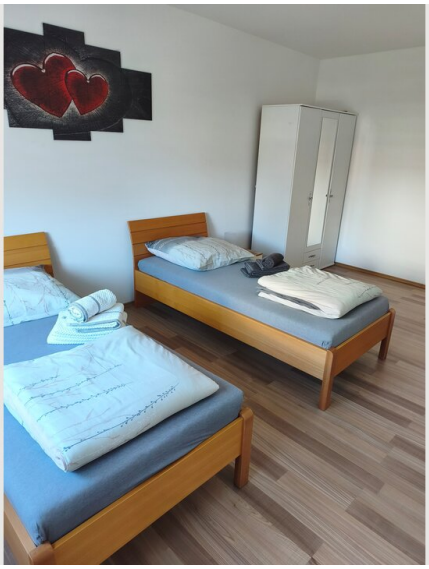




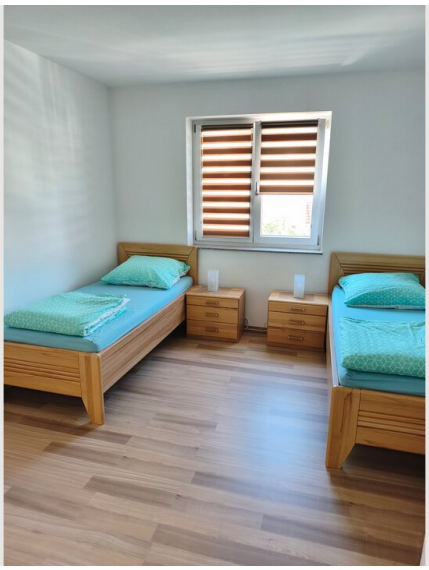


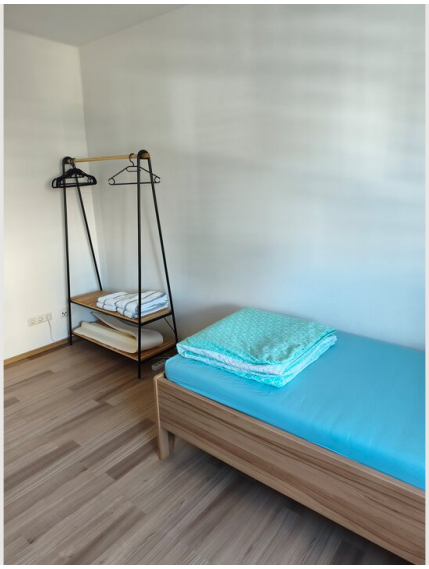


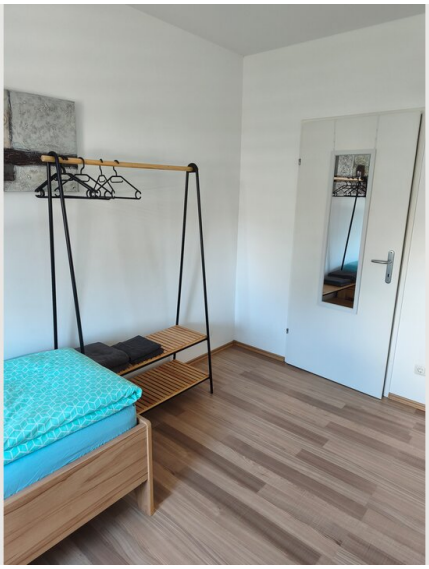






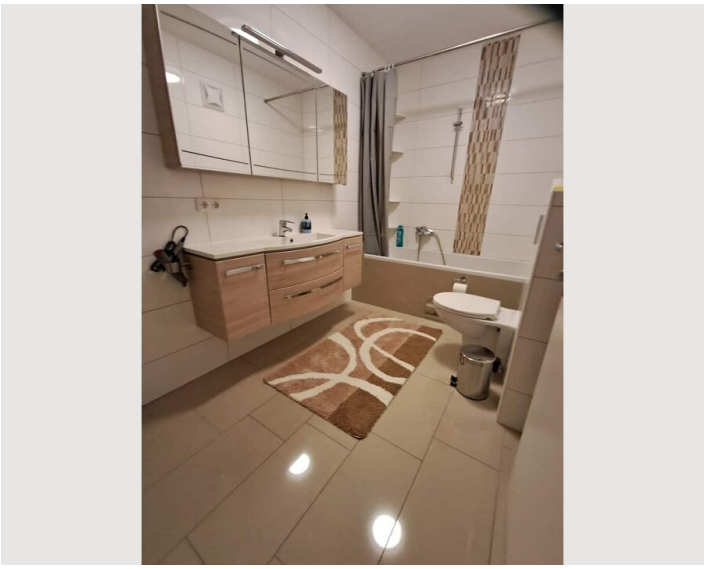


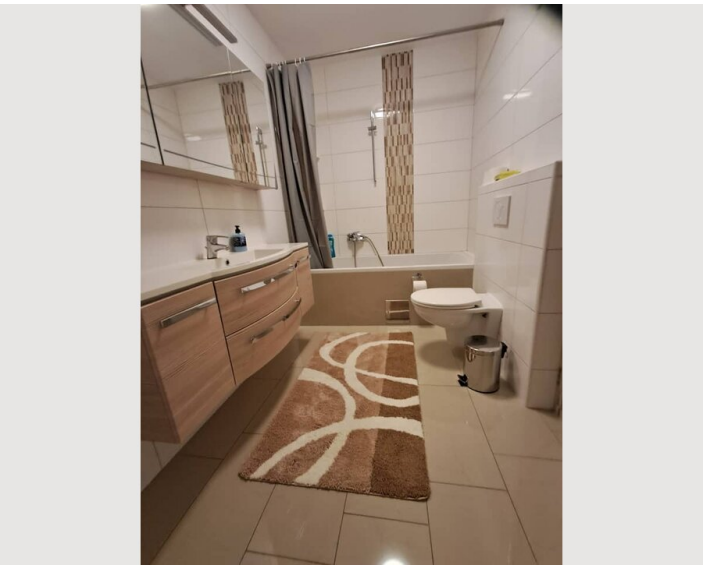












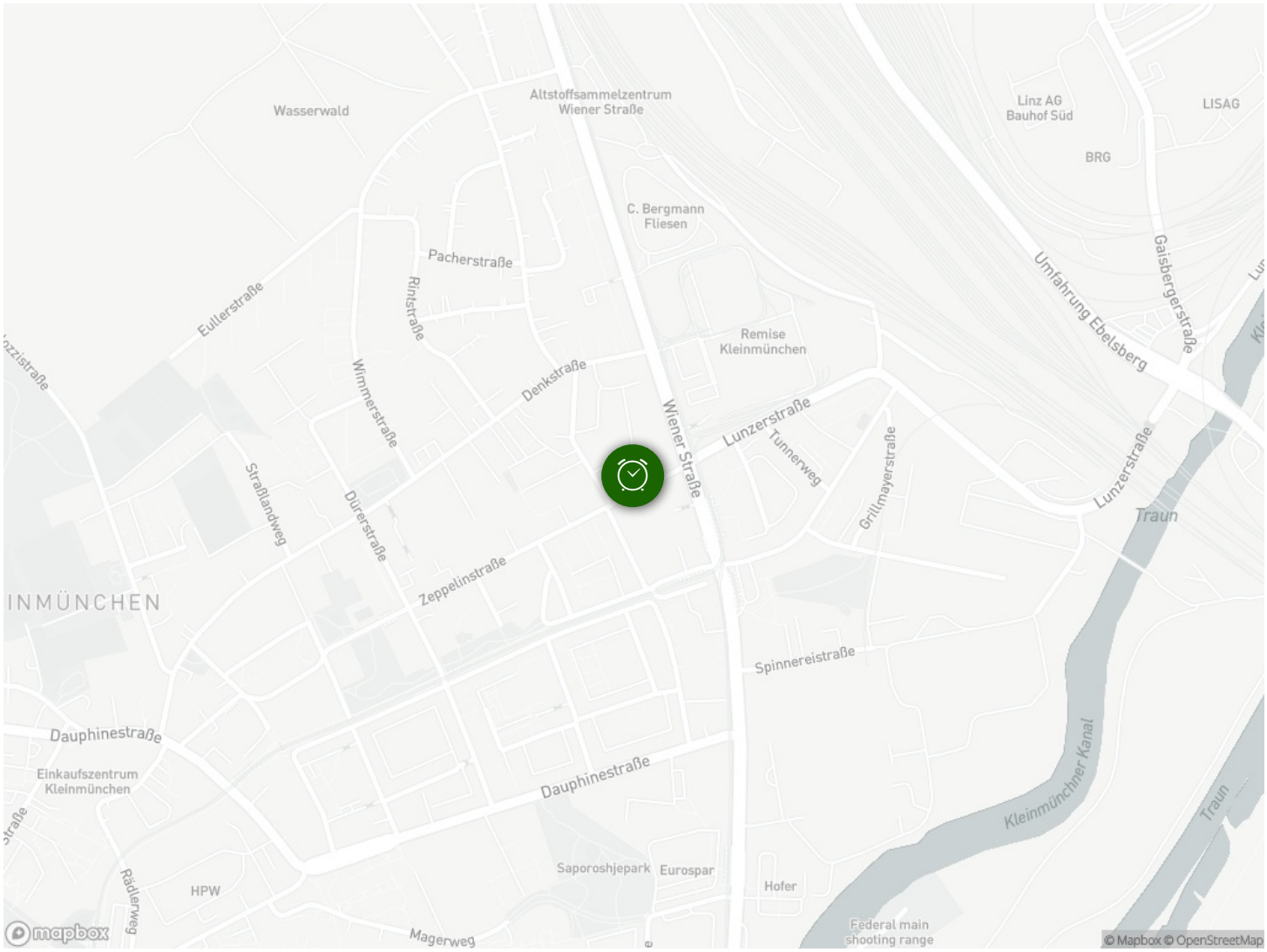


Infrastruktur

- Zentrum: ca. 5,5
- Bahnhof: ca. 4,5
- Bushaltestelle: ca. 120 m
- Supermarkt: ca. 420 m

Das Apartment in Linz liegt äußerst alltagstauglich: Direkt vor der Tür befinden sich mehrere Restaurants, ein Café und eine Pizzeria – ideal für rasche Mahlzeiten nach einem langen Arbeitstag. Für die tägliche Versorgung ist bestens gesorgt: Ein Eurospar in wenigen Gehminuten erreichbar, weitere Supermärkte wie Hofer, Penny und Billa liegen ebenfalls in der Nähe. Die öffentliche Anbindung ist hervorragend – eine Bushaltestelle und die Straßenbahnhaltestelle befindet sich in rund 120 Metern Entfernung, und der Linzer Hauptbahnhof ist in etwa 4,5 km erreichbar. Für Berufspendler, Projektmitarbeiter und Expats bedeutet das kurze Wege, flexible Mobilität und eine rundum praktische Lage im Alltag.

Lage


Wasserwald
Altstoffsammelzentrum Wiener Straße
Linz AG Bauhof Süd
LISAG
BRG
C. Bergmann Fliesen
Pacherstraße
Eullerstraße
Rintstraße
Remise Kleinmünchen
Umfahrung Ebelsberg
Gaisbergerstraße
Winnerstraße
Denkstraße
Wiener Straße
Lunzerstraße
Tunnerweg
Grillmayerstraße
Straßlandweg
Dürerstraße
Zeppelinstraße
INMÜNCHEN
Traun
Spinnereistraße
Dauphinestraße
Einkaufszentrum Kleinmünchen
Kleinmünchner Kanal
Saporoshjepark
Eurospar
Hofer
HPW
Radlerweg
Magerweg
Federal main shooting range
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap