

2 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

Apartment Schönbrunn - geräumig und liebevoll dekoriert in Zentrumsnähe

Objektnummer: M.JP4

Online ansehen und mieten

Geräumige 2-Zimmer-Wohnung im 15. Bezirk – liebevoll eingerichtet, voll ausgestattet und zentrumsnah. Ideal für Berufspendler und Expats, die komfortables Wohnen auf Zeit suchen.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.395,14
Kaution	€ 1.800,00

Wohnfläche
50m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
15:00 - 22:00 Uhr

Check-out
08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen

Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment Schönbrunn liegt im 15. Wiener Gemeindebezirk und bietet auf 50 m² eine durchdachte Raumaufteilung für bis zu zwei Personen. Die Wohnung verfügt über ein separates Schlafzimmer sowie einen Wohnbereich, ein privates Badezimmer mit Toilette und eine vollständig eingerichtete Küche – alles, was man für einen längeren Aufenthalt braucht.

Die Ausstattung ist auf den Alltag abgestimmt: Eine private Waschmaschine, Geschirrspüler, Kaffeemaschine mit Kapseln, Kochutensilien, Gläser und Geschirr sind vorhanden. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt, ebenso Haartrockner, Bügeleisen mit Bügelbrett, Staubsauger und Reinigungsutensilien. Für Ablenkung nach dem Arbeitstag sorgt ein TV, und wer das Fahrrad dabei hat, kann den Fahrradraum kostenlos nutzen.

Ein Schreibtisch steht als Arbeitsplatz zur Verfügung – praktisch für alle, die auch von zu Hause aus arbeiten. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss; ein Lift ist nicht vorhanden. Über den Garten kann die Grünfläche mitgenutzt werden.

Der 15. Bezirk verbindet gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz mit kurzen Wegen in die Wiener Innenstadt. Supermärkte, Restaurants und Alltagsinfrastruktur sind fußläufig erreichbar.

Rauchen und Haustiere sind in der Wohnung nicht gestattet. Regelmäßige Reinigung ist gegen Aufpreis buchbar. Die Unterkunft eignet sich für Aufenthalte ab einem Monat.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

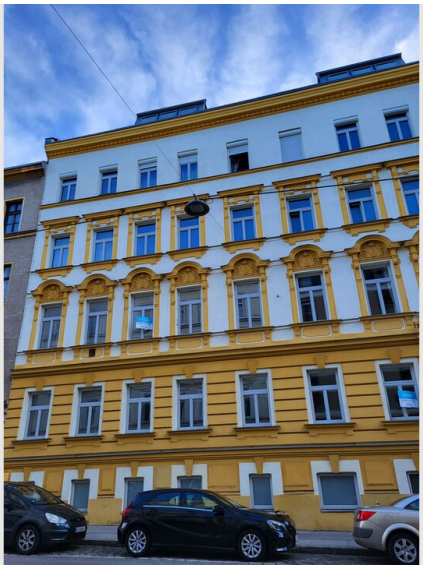
Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie

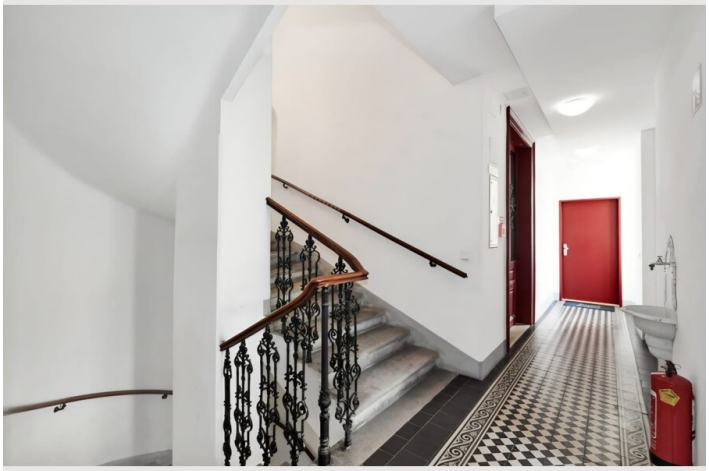




































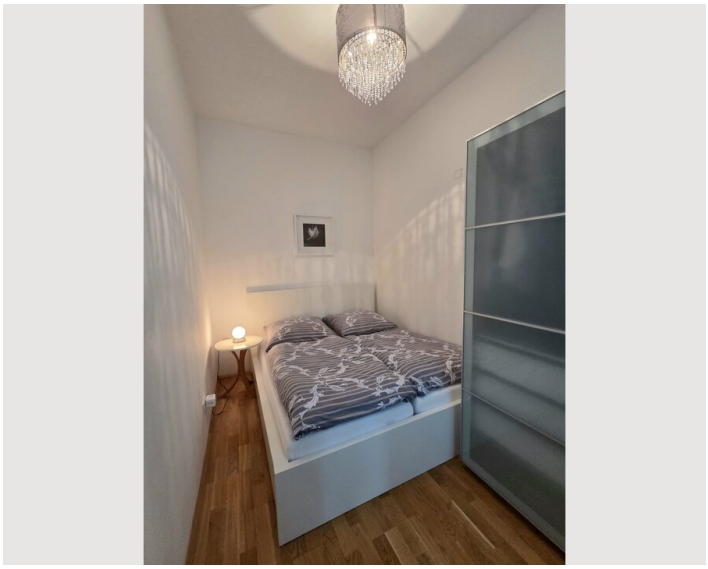






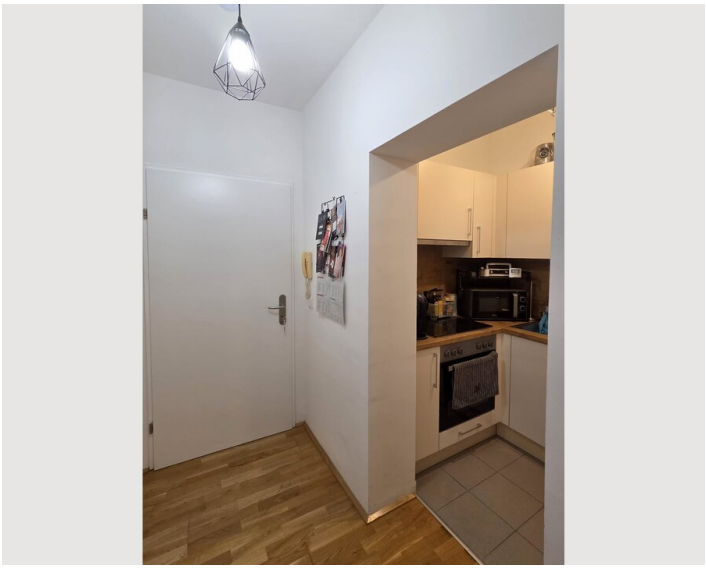


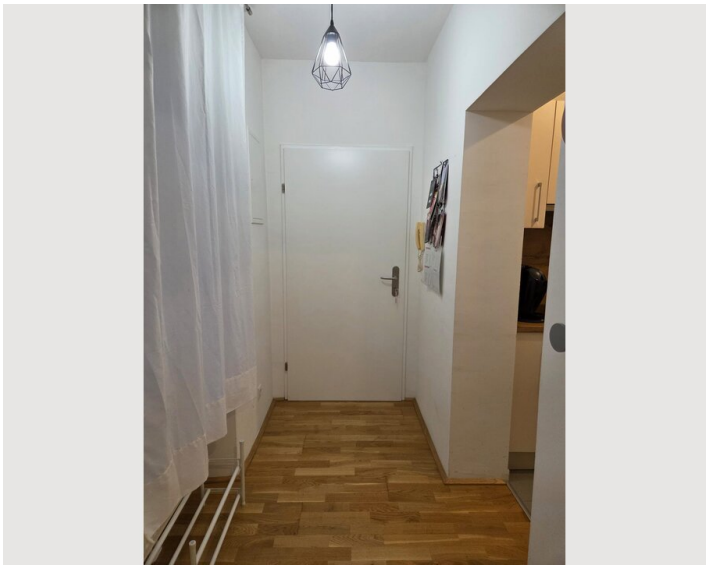


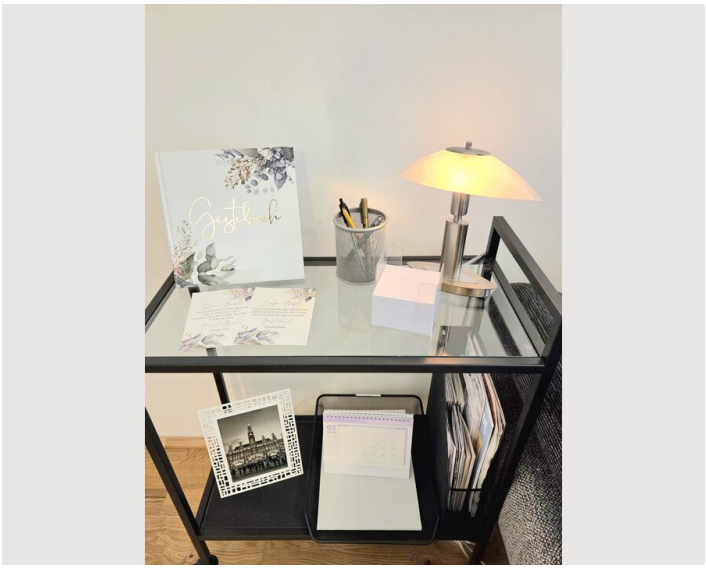











Gästebuch

Infrastruktur

- Zentrum: ca. 4,2 km
- Bahnhof: ca. 490 m
- Bushaltestelle: ca. 80 m
- Supermarkt: ca. 70 m

Die Unterkunft im 15. Bezirk liegt ausgesprochen alltagstauglich: Ein Billa-Supermarkt ist in weniger als einer Minute zu Fuß erreichbar, weitere Einkaufsmöglichkeiten wie Hofer und Penny befinden sich ebenfalls in der näheren Umgebung. Für die Verpflegung stehen mehrere Restaurants, Cafés und Imbisse in Gehweite zur Verfügung. Die öffentliche Anbindung ist sehr gut: Bushaltestellen sind ab rund 75 Meter erreichbar, und die U-Bahn-Station Schönbrunn liegt in knapp 500 Metern Entfernung. Von dort aus ist das Stadtzentrum schnell und unkompliziert erreichbar – ideal für Berufspendler, Projektmitarbeiter und Expats, die eine praktisch gelegene Basis in Wien suchen.

Lage

