



2 ZIMMER WOHNUNG, 1200 WIEN

Helle Wohnung - direkt am Augarten

Objektnummer: GISD12

[Online ansehen und mieten](#)

Helle und ruhige 2-Zimmer Wohnung in einem historischen Wohnhaus (1890) direkt am Augarten. Die Wohnung befindet sich im 20. Bezirk (Brigittenau) und ist nahe am Zentrum gelegen. Das Appartement ist ca. 50 m² groß und für 2-4 Personen geeignet.

Zeitraum 21.12.2025 -
21.01.2026

Personenanzahl 2

Gesamtbetrag inkl. Ust. € 2.684,52

Kaution € 2.000,00

 **Wohnfläche**

50m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

 **Check-in**

14:00 - 23:00 Uhr

 **Check-out**

00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Sofabett (2 Personen)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer. Das große Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett ausgestattet und das kleine mit einem modernen Schlafsofa mit Federkernmatratze, welches bei Bedarf auch als Doppelschlafsofa genutzt werden kann.

Es gibt einen kleinen Essplatz für 4 Personen. Die Küche ist mit einem Herd mit Cerankochfeld, einem Kühlschrank mit Gefrierfach und einer Spülmaschine ausgestattet. Geschirr und Besteck ist vorhanden.

Auch auf einen Internetanschluss über W-Lan müssen Sie nicht verzichten.

Das moderne Bad verfügt über eine Dusche, einem WC, einem Handwaschbecken, einem Handtuch Wärmer und einem Haartrockner.

Im Haus gibt es einen Waschraum, der auf Anfrage kostenlos genutzt werden kann.
Es ist ein Nichtraucher-Apartment.

Auf Wunsch können wir Ihnen Babybetten oder Zustellbetten zur Verfügung stellen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

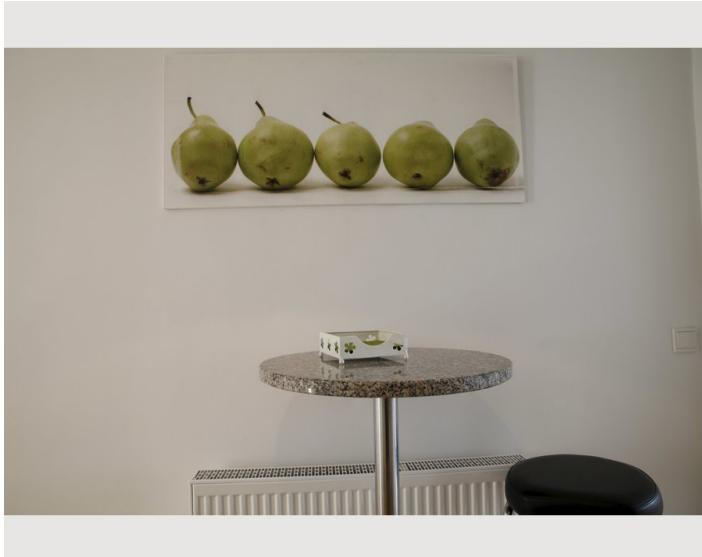
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

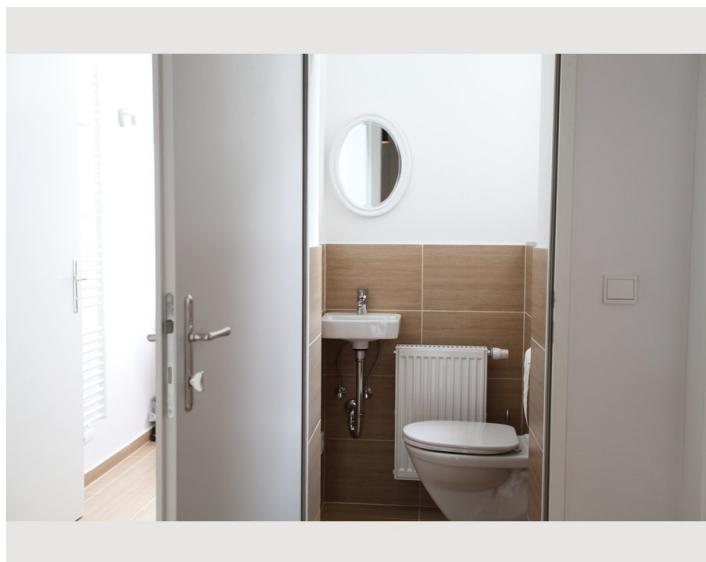
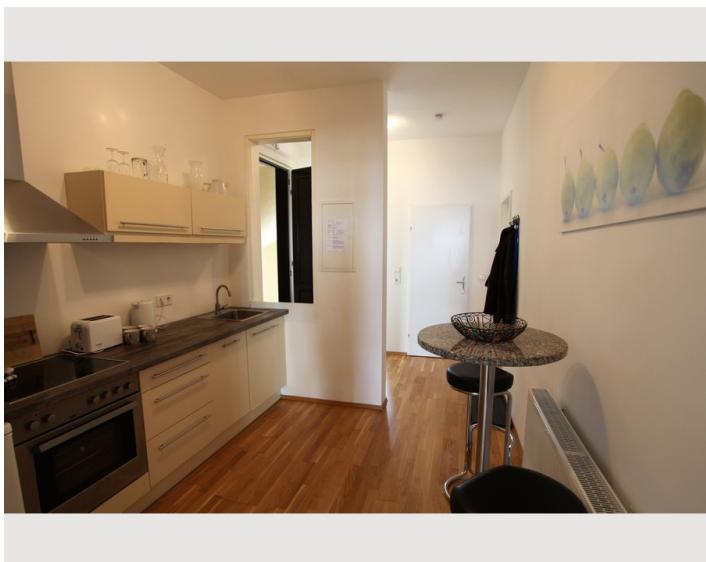
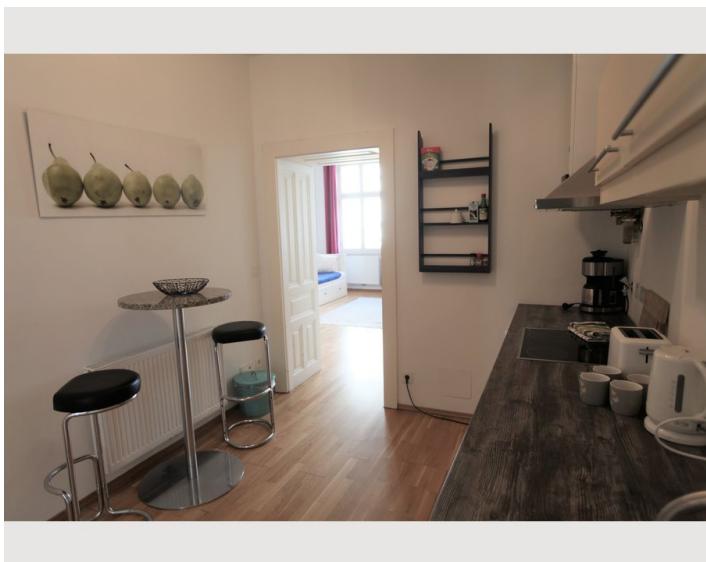
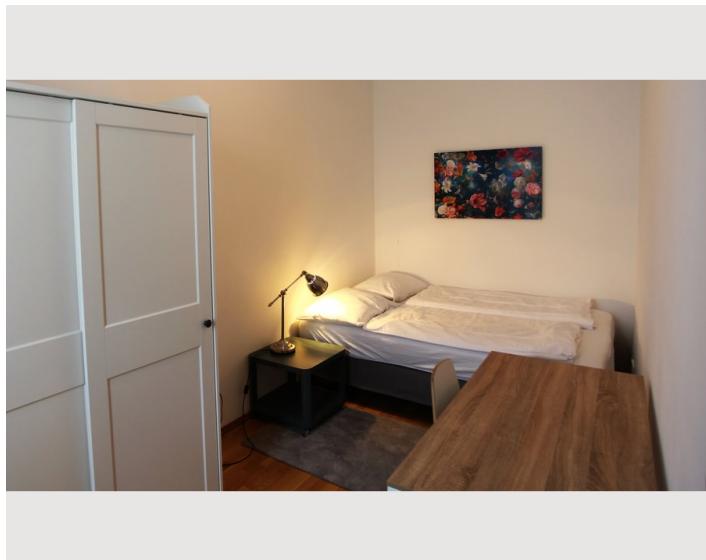
Zusatzleistungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Lage

