



2 ZIMMER WOHNUNG, 83404 AINRING

Ruhiges Apartment Souterrain

Objektnummer: REIG2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	01.11. - 02.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.702,29
Kaution	€ 2.000,00

Geräumige 2 Zimmer Souterrain-Wohnung in Ainring – ideal für Berufspendler und Projektteams. Auf 65 m² mit privatem Eingang, Terrasse und Gartennutzung komfortabel wohnen auf Zeit.



Wohnfläche

65m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

16:00 - 00:00 Uhr



Check-out

11:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (2 m x 2 m)



2x Etagenbett



1x Sofabett (1 Person)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese 65 m² große Souterrain-Wohnung in Ainring bietet alles, was für einen längeren Aufenthalt benötigt wird – ohne Kompromisse bei Ausstattung oder Komfort.

Die Wohnung verfügt über ein separates Schlafzimmer sowie einer Wohnküche und kann bis zu sechs Personen aufnehmen. Das macht sie besonders attraktiv für Projektteams, Bauarbeiter oder Familien, die vorübergehend in der Region untergebracht werden müssen. Ein privater Eingang sorgt für Unabhängigkeit im Alltag.

Zur Ausstattung zählen eine vollständig eingerichtete eigene Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Espressomaschine und Filterkaffee. Gläser und Geschirr sind vorhanden, auf Wunsch kann der Kühlschrank auf Anfrage befüllt werden. Bettwäsche und Handtücher sind inklusive. Für den Wäschehaushalt stehen Waschmaschine und Trockner zur Verfügung – sowohl zur Eigennutzung als auch als Gemeinschaftsgeräte.

Draußen lädt eine Terrasse mit Gartenmitbenutzung zum Entspannen ein, und ein Outdoor-Pool steht ebenfalls zur Verfügung. Internet und TV sind selbstverständlich vorhanden. Kostenlose Kurzparkzone in der Umgebung erleichtert die Anreise mit dem Auto.

Haustiere sind auf Anfrage willkommen. Regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis organisiert werden. Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet.

Ainring liegt in der Nähe von Bad Reichenhall und Salzburg und eignet sich hervorragend als Basis für Berufstätige in der Grenzregion.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



Feuerstelle

- Gasgrill



Pool

- Outdoor Pool



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



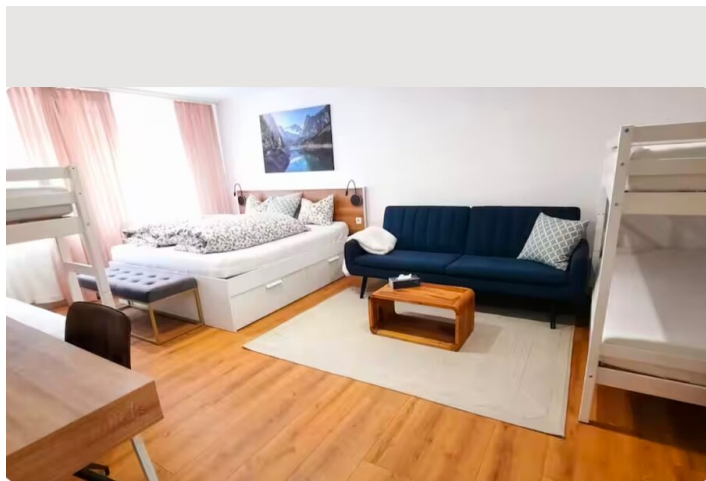
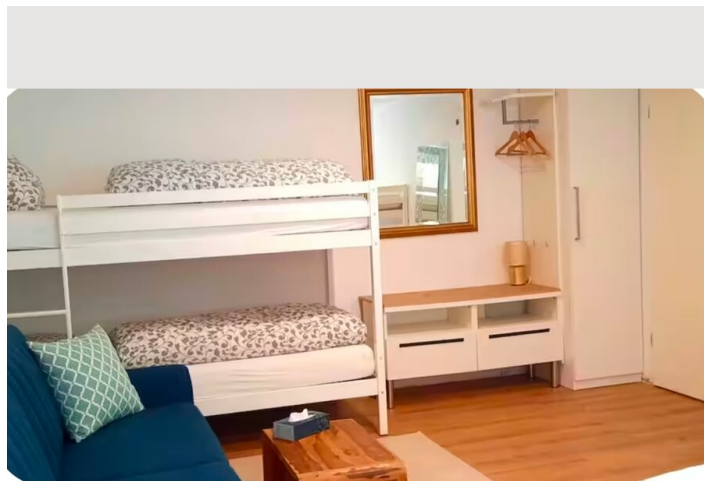
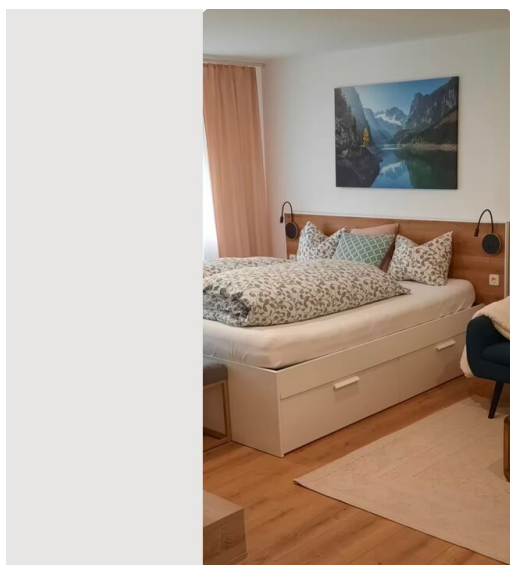
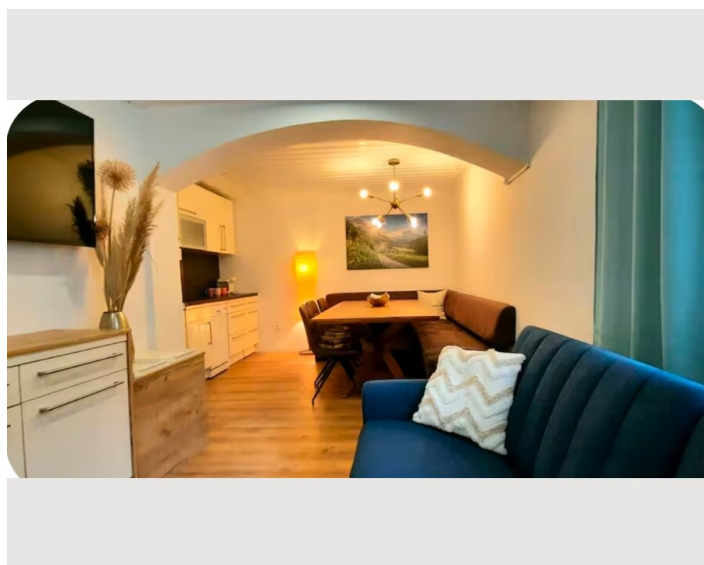
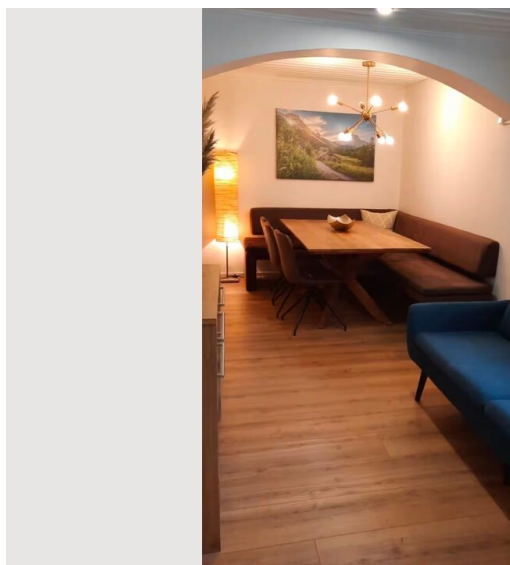
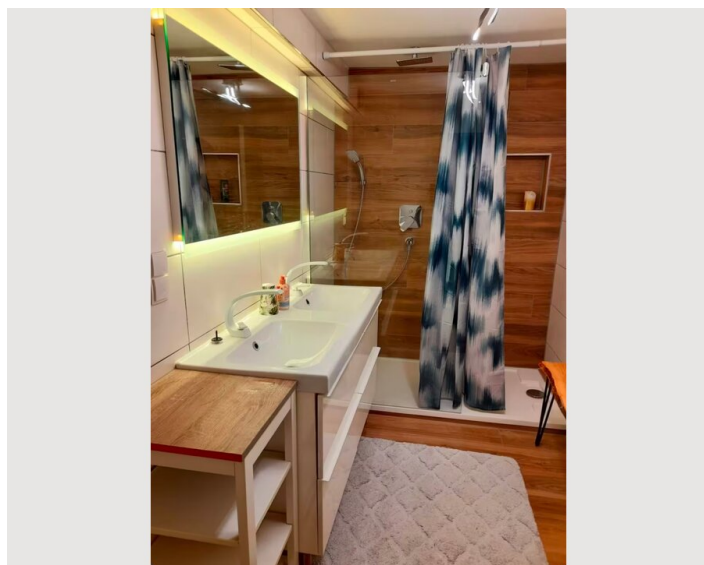
Küche

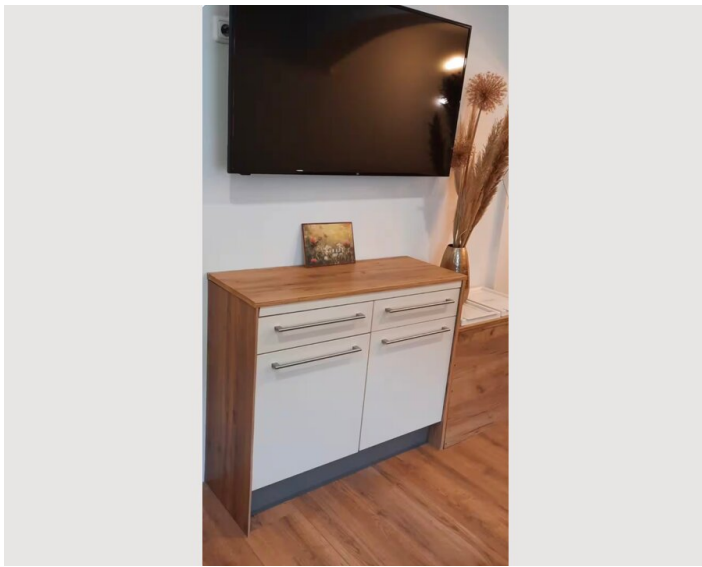
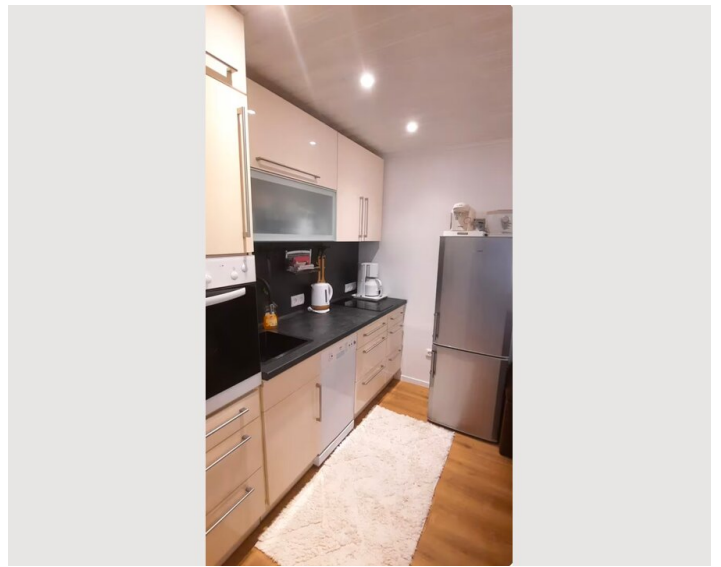
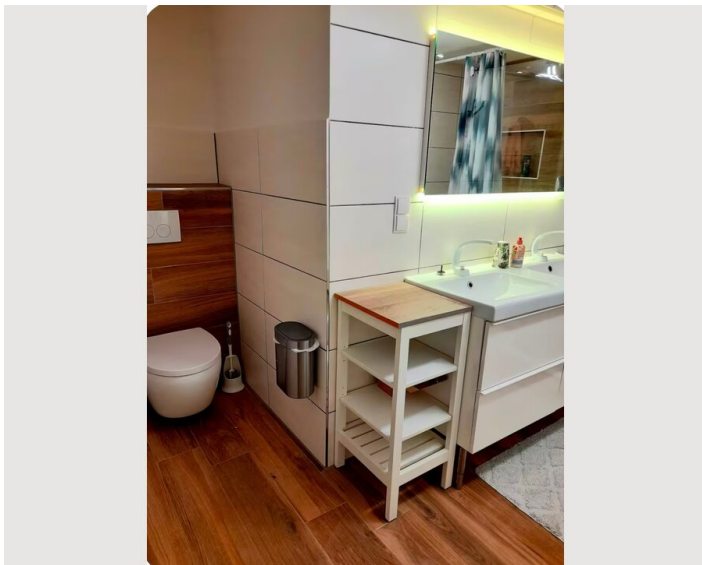
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie





Infrastruktur

© Zentrum: ca. 330 m

🛒 Supermarkt: ca. 330 m

Die Unterkunft in Ainring punktet mit einer soliden Nahversorgung, die den Alltag für Berufspendler und Projektmitarbeiter spürbar erleichtert. Bereits rund 330 Meter entfernt befindet sich ein EDEKA-Supermarkt, ein Penny liegt in knapp 500 Metern Entfernung – Einkäufe lassen sich also bequem zu Fuß erledigen. Für den Start in den Tag sorgen mehrere Bäckereien in unmittelbarer Nähe, darunter die Backstube Wünsche in wenigen Gehminuten. Wer nach der Arbeit entspannen möchte, findet in der näheren Umgebung eine Auswahl an Cafés und Restaurants mit unterschiedlichen Küchen, darunter ein Eiscafé sowie internationale Gastronomie. Die Lage in Ainring, nahe der Grenze zu Salzburg, bietet zudem gute Voraussetzungen für Pendler in die Region.

Lage

