



2 ZIMMER WOHNUNG, 5023 KOPPL

Exklusive 3-Zimmer Gartenwohnung

Objektnummer: FUCC2

[Online ansehen und mieten](#)

Ruhige Gartenwohnung in Koppl – ideal für Berufspendler und Expats, die komfortables Wohnen auf Zeit nahe Salzburg suchen. 68 m², Terrasse, Privatgarten und volle Ausstattung inklusive.

Zeitraum	17.10. - 17.11.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.873,18
Kaution	€ 1.300,00



Wohnfläche

68m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

12:00 - 15:00 Uhr



Check-out

07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese gepflegte Erdgeschosswohnung in Koppl bietet auf 68 Quadratmetern alles, was für einen reibungslosen Aufenthalt auf Zeit benötigt wird. Ein separates Schlafzimmer und ein eigener Wohnbereich sorgen für klare Strukturen im Alltag – ideal für Berufspendler oder Projektmitarbeiter, die nach einem langen Arbeitstag wirklich abschalten möchten.

Besonders hervorzuheben ist die private Terrasse mit Gartenzugang: Ein ruhiger Außenbereich, der zum Erholen einlädt und den Alltag spürbar entschleunigt. Der private Eingang gewährleistet dabei volle Unabhängigkeit und Diskretion.

Die Küche ist vollständig ausgestattet – mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Dampfgarer und allem notwendigen Kochzubehör. Bettwäsche, Handtücher, eine private Waschmaschine sowie Reinigungsmittel sind ebenfalls vorhanden, sodass von Anfang an alles bereitsteht. WLAN und TV runden die Ausstattung ab.

Ein privater Parkplatz direkt bei der Wohnung macht die Anreise mit dem Auto unkompliziert. Die Lage in Koppl ermöglicht schnelle Verbindungen in die Stadt Salzburg, bietet gleichzeitig aber die Ruhe einer grünen Wohngemeinde.

Die Wohnung ist für zwei Personen ausgelegt und eignet sich für längere Aufenthalte ab einem Monat. Rauchen und Haustiere sind nicht gestattet. Regelmäßige Reinigung kann gegen Aufpreis organisiert werden.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Terrasse
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Garten
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



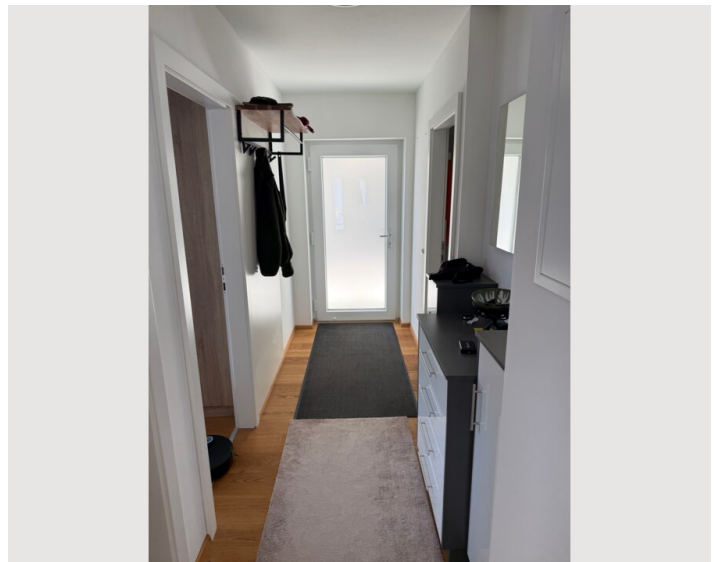
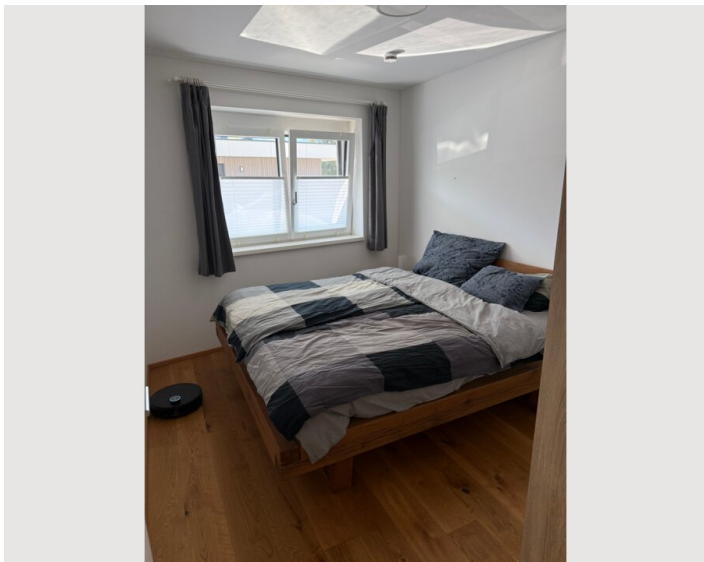
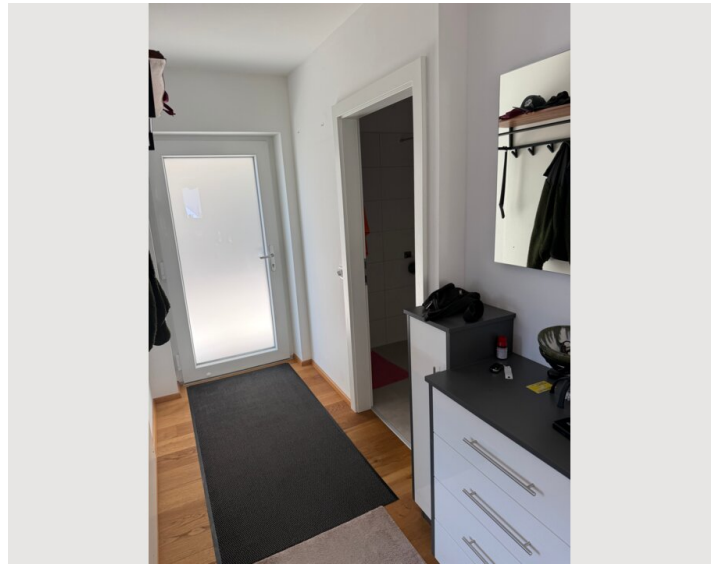
Küche

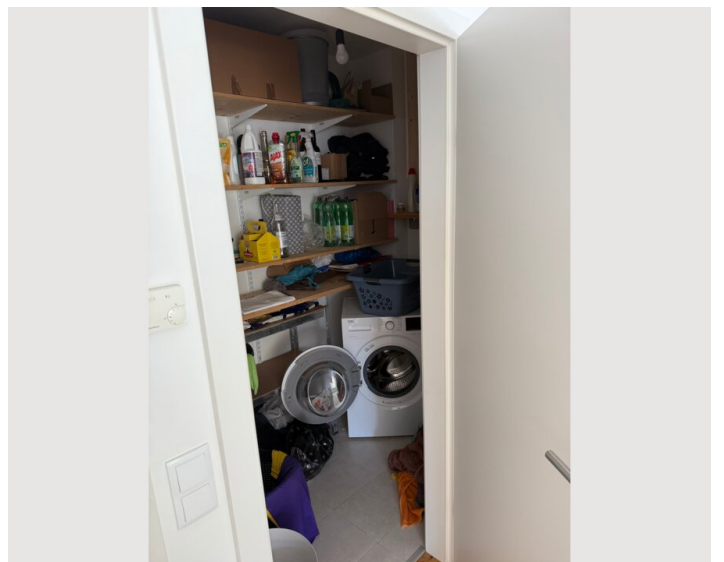
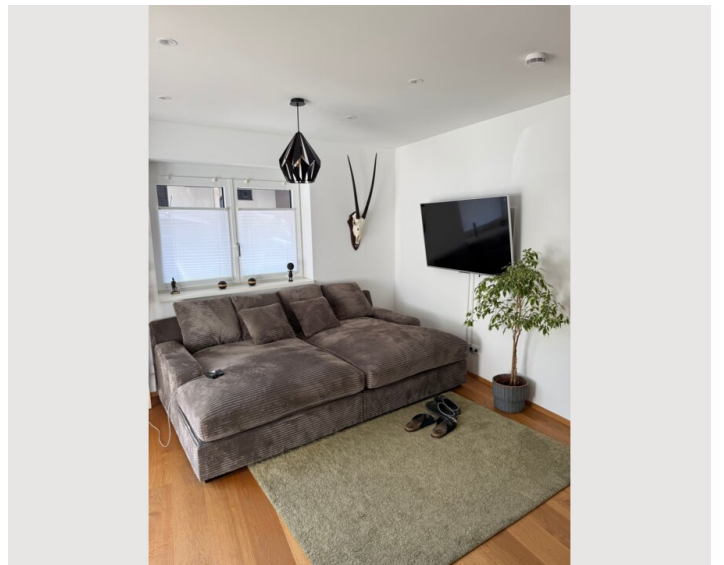
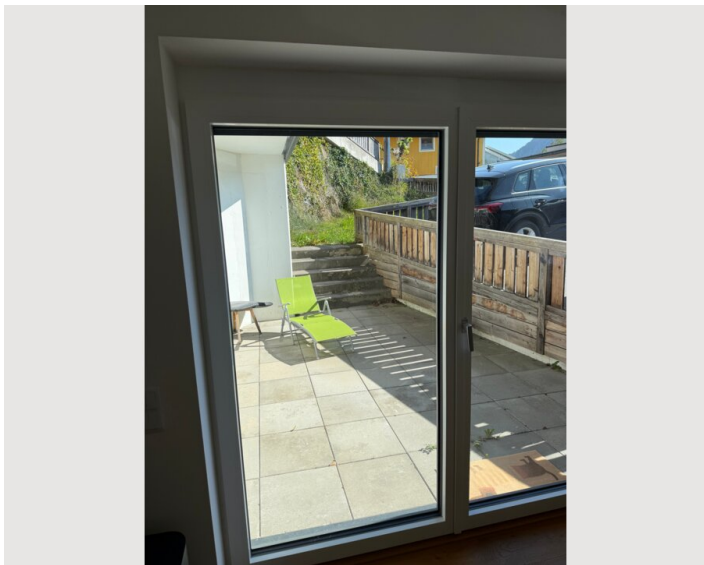
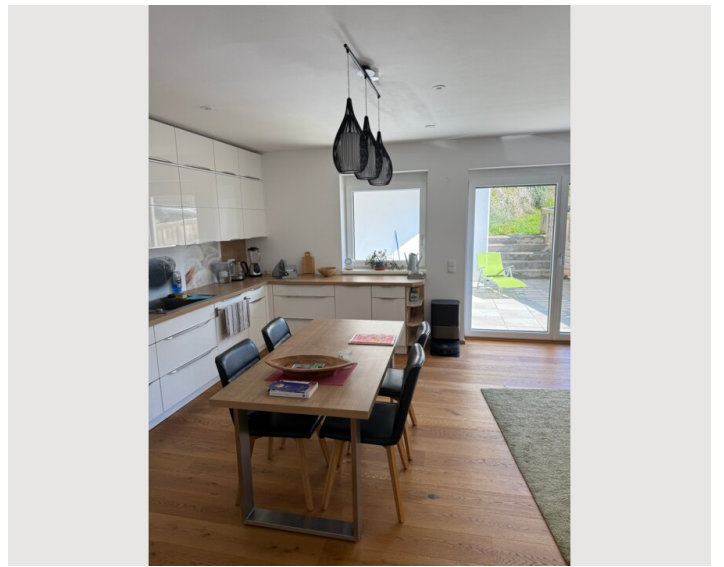
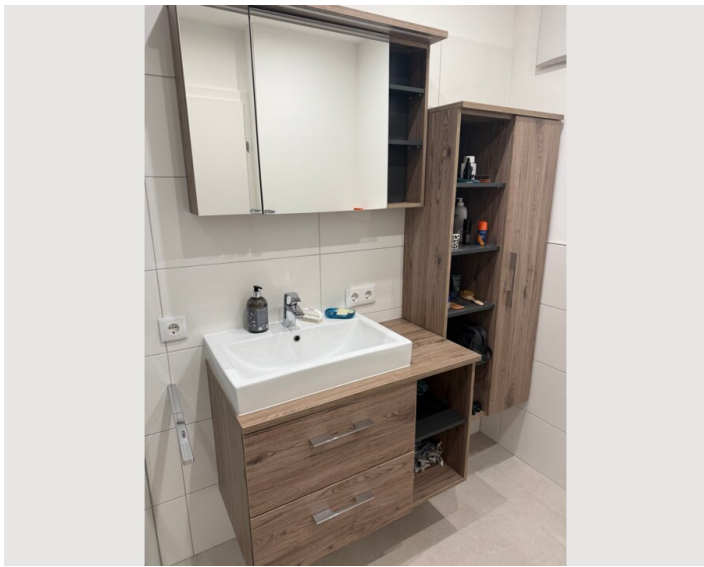
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler
- Dampfgarer

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

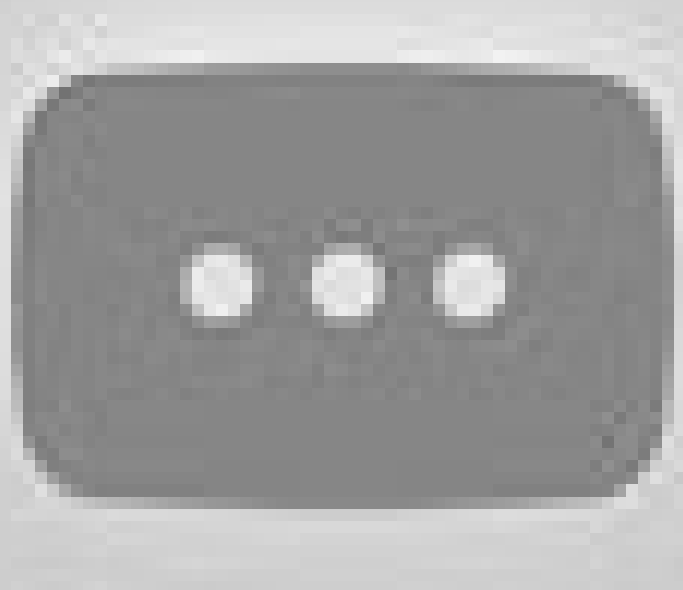
Bildergalerie





Video

[Zum Video](#)



Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 3,9 km

🛒 Supermarkt: ca. 820 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 480 m

Die Gartenwohnung in Koppl liegt ruhig und dennoch praktisch erreichbar. Eine Bushaltestelle ist in wenigen Gehminuten erreichbar und stellt die Verbindung in die weitere Region sicher – ideal für Berufspendler, die ohne Auto flexibel bleiben möchten. Für eine erste Verpflegung steht ein Getränkeautomat in rund 800 Metern zur Verfügung. Die Lage eignet sich besonders für alle, die das ruhige Wohnen im Grünen schätzen und dennoch gut angebunden sein möchten – etwa für Projektmitarbeiter oder Expats, die für einen befristeten Aufenthalt eine komfortable Unterkunft abseits des Stadtrubels suchen.

Lage

