



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Zentrale Stadtwohnung

Objektnummer: MOSO2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.453,82
Kaution	€ 1.900,00



Wohnfläche

76m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



Erdgeschoss

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die elegante und komplett sanierte Stadtwohnung befindet sich im 2. Stock eines kleinen Jahrhundertwendehauses in der Nähe der Linzergasse. Sie zeichnet sich durch charmanten Altbaustil mit 3m hohen Räumen aus. Altstadt ist bequem zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung ist sehr gut eingeteilt, komplett saniert und hat den für Salzburg typischen Altbaucharme. Sie ist die einzige Wohnung im 3. Obergeschoß, somit hat man auch keine direkten Nachbarn. Ein kleiner kuscheliger Balkon in den Innenhof rundet das Angebot ab.

Die Wohnung befindet sich im beliebten Stadtteil "Andräviertel", welches sich durch seine vielen Gründerzeithäuser und den Blick auf den Kapuzinerberg auszeichnet. Fans von kleinen romantischen Lokalen und Bars im Umkreis von wenigen Minuten sind hier genau richtig.

Öffentliche Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe verfügbar. Der Bahnhof ist in nur ca. 10 min. zu Fuß erreichbar.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner



Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

Informationen

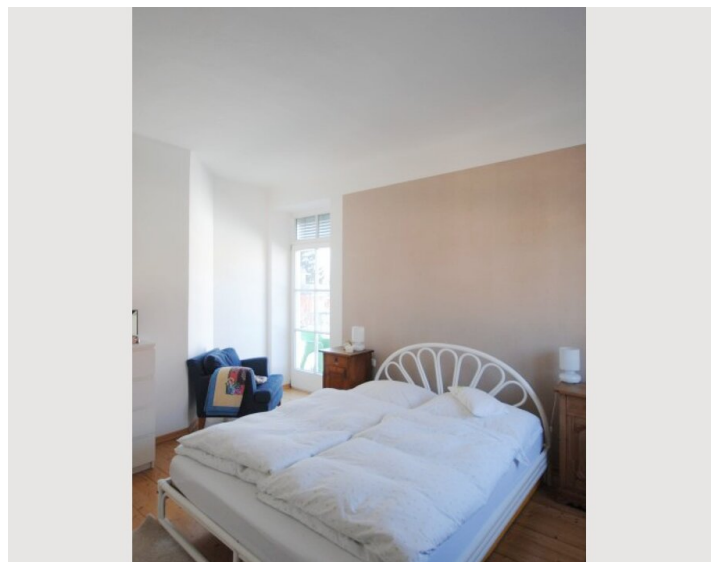
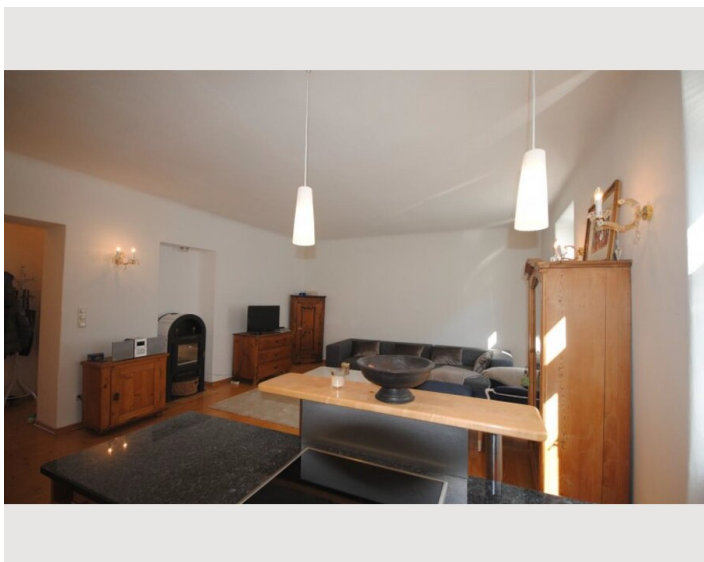
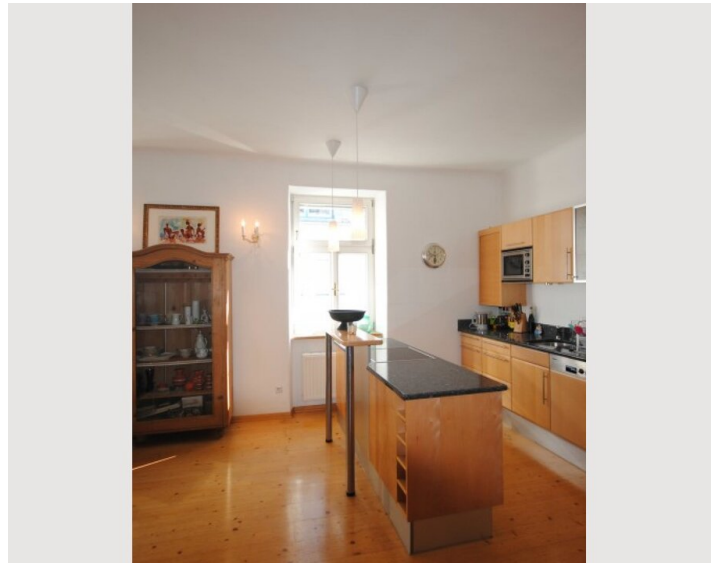
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

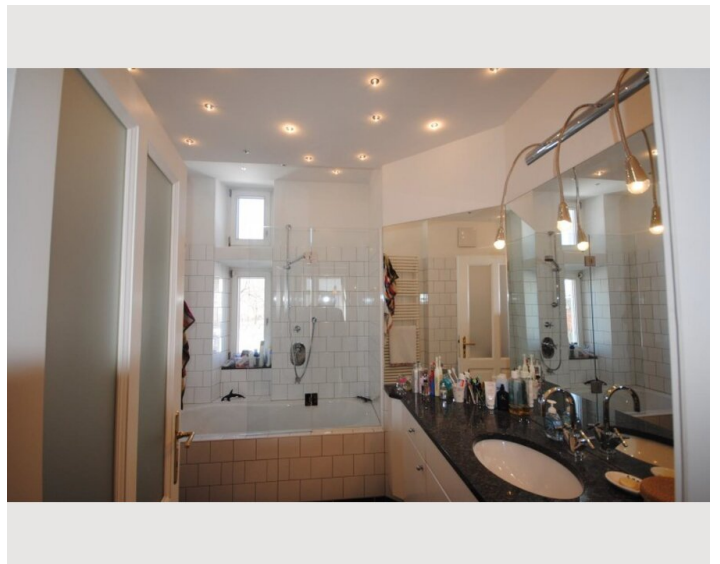
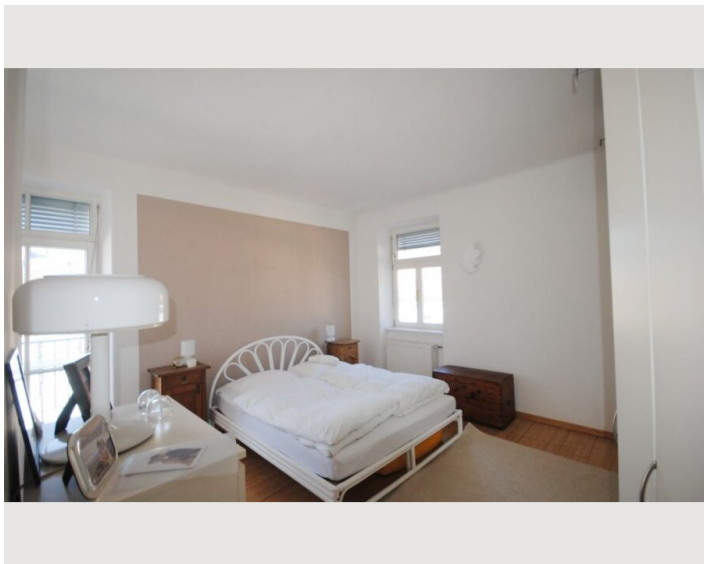
Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Lage

