



STUDIO APARTMENT, 1020 WIEN

## Loft-Wohnung im Karmeliterviertel

Objektnummer: MEIU2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	09.12.2025 - 09.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.195,62
Kaution	€ 1.000,00



### Wohnfläche

59m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### Erdgeschoss

Lift vorhanden

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Wegen einer halbjährlichen Reise ins Ausland vermieten mein Freund und ich unsere kleine aber feine Wohnung im 2. Bezirk. Hier die wichtigsten Eckpunkte:

- ab 1. Nov. 2016 bis Mitte April 2017
- 820 inkl. Strom, Gas, BK, Internet
- 1.600 Kaution
- vollmöbliert
- Große Pfarrgasse, 1020 Wien; U2 und 2er Bim um die Ecke, 8 min zu Fuß zur U1 bzw. U4
- Einkaufsmöglichkeiten: Spar und Hofer in unmittelbarer Nähe, Karmelitermarkt um die Ecke, div. Einkaufsmöglichkeiten auf der Taborstraße
- Augarten 5 min zu Fuß, Prater 10-15 min
- zur Wohnung: 59 m<sup>2</sup> helle DG-Wohnung mit Loftcharakter: große Wohnküche, WC und Bad getrennt, Badewanne, Abstellkammer inkl. Waschmaschine, Wohngalerie mit Schlafraum (durch einen Vorhang vom restlichen Wohnbereich getrennt), kleiner Balkon, 4. Liftstock, Fahrradabstellraum, nette Nachbar\*innen

Bei Interesse bzw. Fragen einfach melden!

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Balkon
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Haartrockner

### Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr

## Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





