

STUDIO APARTMENT, 9504 VILLACH

AKTIV

Objektnummer: SCHS8

Online ansehen und mieten

Moderne Ferienapartments in Villach mit Garten & Parkplatz. Ideal für Aktivurlaub, Familien & Geschäftsreisende. Zentrale Lage nahe Altstadt & Kärnten Therme.

Zeitraum	19.11. - 19.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.461,93
Kaution	€ 1.000,00

Wohnfläche
35m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
15:00 - 22:00 Uhr

Check-out
08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer


1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)


1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung AKTIV befindet sich in Villach-Warmbad und bietet auf 35 m² alles, was für einen reibungslosen Aufenthalt über mehrere Monate benötigt wird. Das Erdgeschoss-Apartment verfügt über ein separates Schlafzimmer und ein privates Badezimmer – beides ausschließlich für die Mieter. Ein eigener, privater Eingang sorgt für Unabhängigkeit im Alltag.

Die Kitchenette ist vollständig ausgestattet: Kochutensilien, Geschirr und Gläser, eine Kaffeemaschine sowie eine Nespresso-Espressomaschine stehen bereit. Ein Geschirrspüler erleichtert den Alltag spürbar. Bettwäsche, Handtücher, Haartrockner und Reinigungsutensilien sind vorhanden – eine regelmäßige Reinigung ist gegen Aufpreis buchbar.

Für Erholung nach dem Arbeitstag steht eine eigene Terrasse zur Verfügung, und der Garten kann mitgenutzt werden. Schnelles Internet und ein TV sorgen dafür, dass man auch nach Feierabend gut versorgt ist. Das Fahrrad kann kostenlos im Fahrradraum abgestellt werden, ein privater Parkplatz steht ebenfalls zur Verfügung.

Die Wohnung eignet sich auch für Kinder. Haustiere sind auf Anfrage willkommen. Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet. Check-in ist täglich zwischen 15:00 und 22:00 Uhr möglich, Check-out bis 10:00 Uhr.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



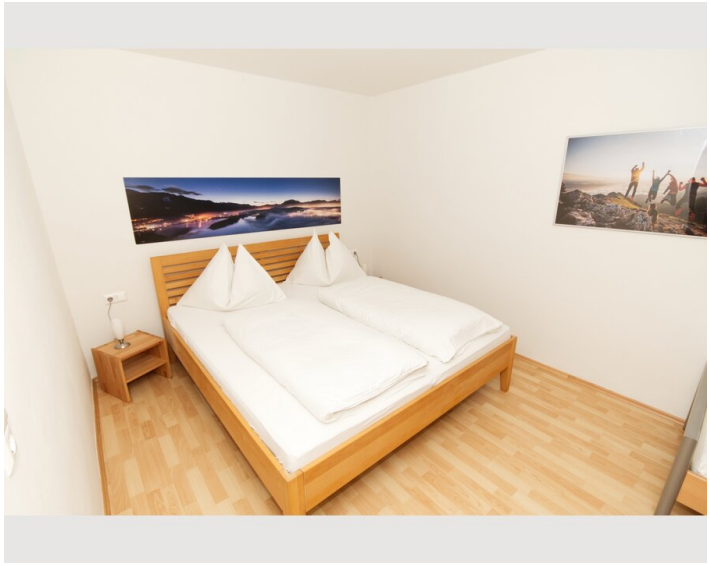








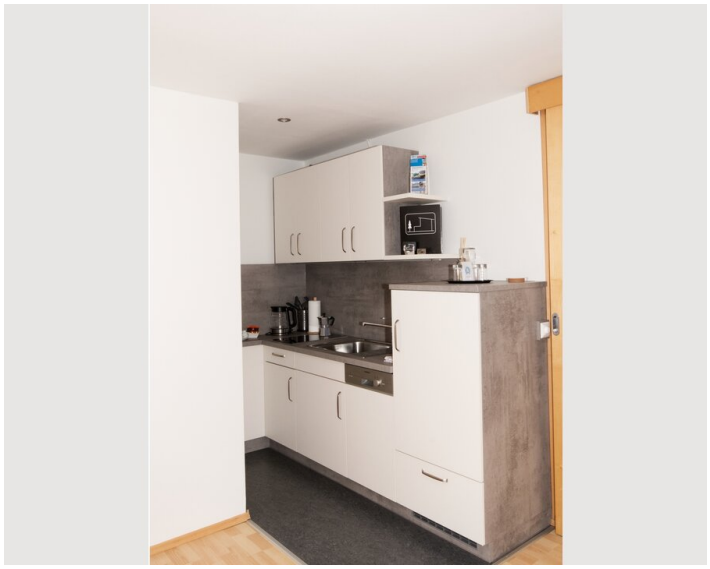


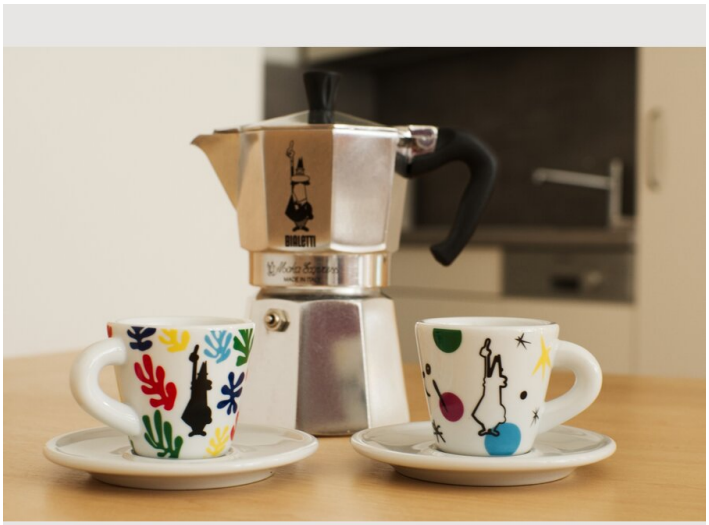












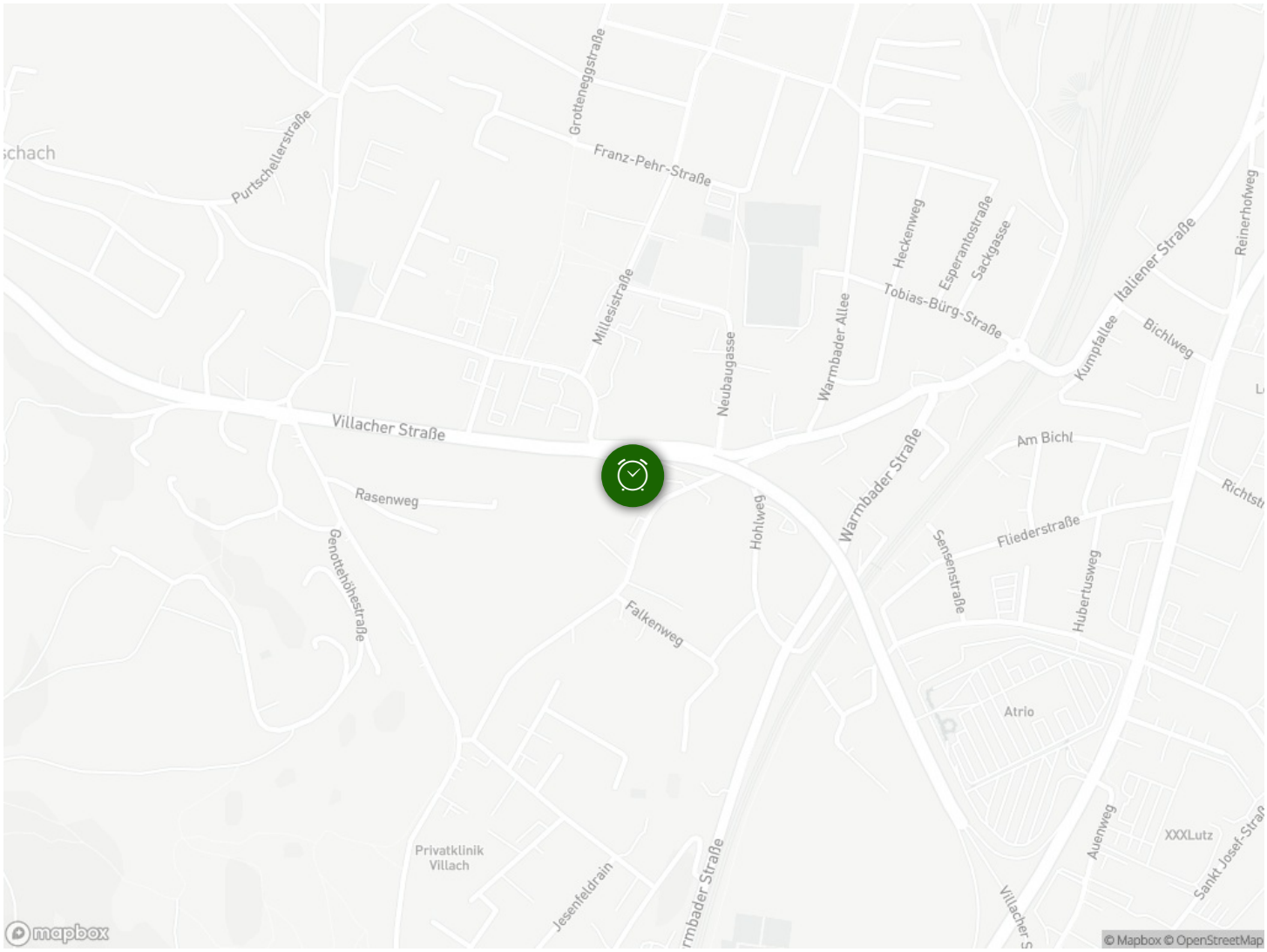


Infrastruktur

- Zentrum: ca. 1,9 km
- Supermarkt: ca. 210 m
- Bushaltestelle: ca. 300 m
- Warmbad: ca. 1,4 km

Die Unterkunft AKTIV liegt in Villach in einer gut versorgten Lage mit allem, was für einen reibungslosen Alltag nötig ist. Ein BILLA-Supermarkt befindet sich in rund 200 Metern Entfernung, weitere Einkaufsmöglichkeiten wie T&G und Villachs größtes Shopping Center, das ATRIO, sind ebenfalls in wenigen Gehminuten erreichbar. Mehrere Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe sorgen für eine zuverlässige Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz. Restaurants, Cafés und Schnellverpflegung finden sich in rund 550 bis 650 Metern Entfernung, darunter eine breite Auswahl verschiedener Küchen. Für Berufspendler und Projektmitarbeiter bedeutet das kurze Wege, flexible Verpflegungsoptionen und eine praktische Alltagslogistik ohne großen Aufwand.

Lage


Grottenegggstraße
Franz-Pehr-Straße
Purtschellerstraße
Millesistraße
Neubaugasse
Heckenweg
Esperantostraße
Sackgasse
Tobias-Bürg-Straße
Warmbader Allee
Italiener Straße
Reinerhofweg
Kumpfallee
Bichlweg
Villacher Straße
Am Bichl
Rasenweg
Hohlweg
Warmbader Straße
Fliederstraße
Senssenstraße
Hubertusweg
Genottehöhestraße
Falkenweg
Atrio
Privatklinik Villach
Jesenfeldrain
Auenweg
XXXLutz
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap