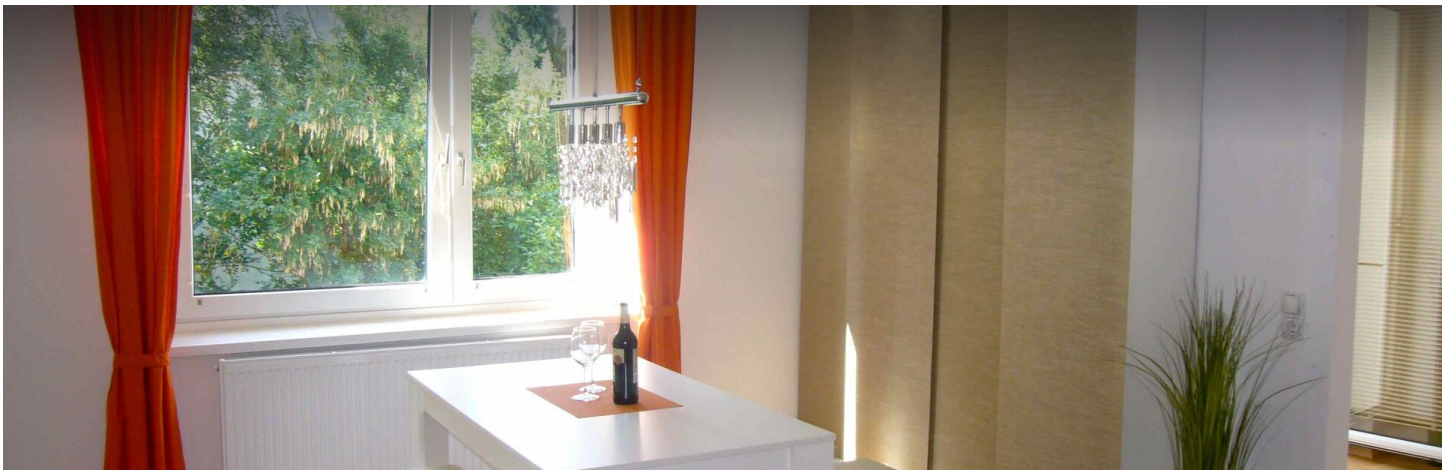


2 ZIMMER WOHNUNG, 2340 MÖDLING

Gut ausgestattetes Kurzzeitapartment in Mödling

Objektnummer: HOMD1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.439,69
Kaution	€ 1.200,00

Praktisches 2-Zimmer-Apartment in Mödling – voll ausgestattet mit Balkon, eigener Küche und Parkplatz. Ideal für Berufspendler und Projektmitarbeiter, die komfortables Wohnen auf Zeit suchen.

Wohnfläche
44m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 18:00 Uhr

Check-out
09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses 44 m² große Apartment im ersten Stockwerk bietet alles, was für einen längeren Aufenthalt in Mödling gebraucht wird. Der Lift im Haus sorgt für barrierefreien Zugang.

Die Wohnung verfügt über ein separates Schlafzimmer sowie eine Ausziehcouch im gemeinsamen Wohnraum und bietet damit Platz für bis zu vier Personen – praktisch für Projektteams oder Familien. Das private Badezimmer und die voll eingerichtete Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine und vollständigem Geschirr ermöglichen selbstständiges Wohnen ohne Einschränkungen.

Auf dem Balkon lässt sich nach einem langen Arbeitstag entspannen. Bettwäsche und Handtücher sind vorhanden, Waschmaschine, Bügeleisen und Staubsauger stehen zur Verfügung – alles für einen reibungslosen Alltag. Ein privater Parkplatz ist ebenfalls inkludiert, was in Mödling ein echter Vorteil ist.

Mödling liegt unmittelbar südlich von Wien und ist über die S-Bahn schnell und direkt an die Bundeshauptstadt angebunden. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und alltägliche Infrastruktur sind fußläufig erreichbar. Das Apartment eignet sich für Berufspendler, Expats, Monteure und alle, die eine zuverlässige, gut ausgestattete Unterkunft auf Zeit suchen. Haustiere sind auf Anfrage willkommen, Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier

Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie















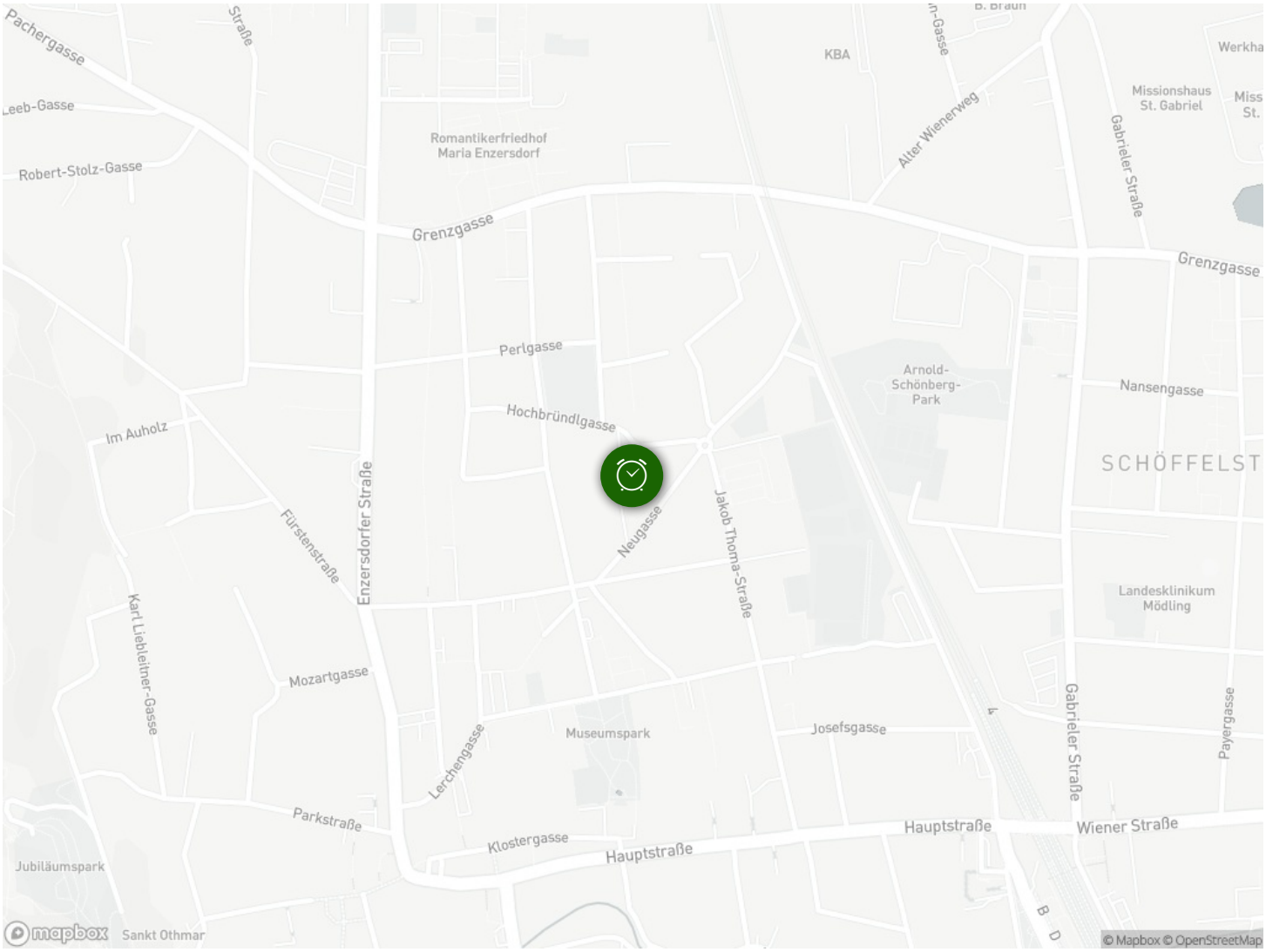


Infrastruktur

- Zentrum: ca. 590 m
- Bahnhof: ca. 770 m
- Bushaltestelle: ca. 370 m
- Supermarkt: ca. 500 m

Die Unterkunft liegt in Mödling mit einer sehr guten Nahversorgung in unmittelbarer Umgebung. Mehrere Supermärkte – darunter ein SPAR Gourmet und ein Billa – sind in wenigen Gehminuten erreichbar, ebenso ein Wochenmarkt für frische regionale Produkte. Für die Verpflegung stehen zahlreiche Restaurants, Cafés und eine Bäckerei in der Nähe zur Auswahl. Die öffentliche Anbindung ist ausgezeichnet: Mehrere Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe, und der Bahnhof Mödling ist in rund zehn Gehminuten erreichbar – ideal für Pendler mit Verbindung nach Wien. Damit eignet sich die Lage besonders gut für Berufspendler, Expats und Projektmitarbeiter, die eine alltagstaugliche Unterkunft mit kurzen Wegen suchen.

Lage


Pachergasse
Leeb-Gasse
Robert-Stolz-Gasse
Grenzgasse
Romantikerfriedhof
Maria Enzersdorf
KBA
Alter Wienerweg
Missionshaus
St. Gabriel
Gabrieler Straße
Grenzgasse
Perlgasse
Hochbründlgasse
Arnold-
Schönberg-
Park
Nansengasse
SCHÖFFELST
Im Auholz
Fürstenstraße
Enzersdorfer Straße
Neugasse
Jakob Thoma-Straße
Landesklinikum
Mödling
Karl Liebleitner-Gasse
Mozartgasse
Museumspark
Josefsgasse
Lerchengasse
Gabrieler Straße
Payergasse
Parkstraße
Klostergasse
Hauptstraße
Hauptstraße
Wiener Straße
Jubiläumspark
Sankt Othmar
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap