



3 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

Sommerzimmer vom 26.6. - 21.8.2015

Objektnummer: MERK2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.029,94
Kaution	€ 1.500,00

**Wohnfläche**85m²**Maximalbelegung**

5 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

**Erdgeschoss**

Lift vorhanden

Schlafmöglichkeiten**Schlafzimmer**

5x Einzelbett



2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Unsere voll ausgestattete, zentral gelegene moderne und neue 3-Zimmer-Wohnung liegt im Dachgeschoß eines schönen Hauses, hat insgesamt ca. 85m², und 3 getrennt begehbare Zimmer, 1 voll ausgestattete Küche mit Essplatz, 1 WC, 1 Bad, 1 Abstellraum. Internetzugang: WLAN / WiFi vorhanden.

In bester Lage, ca. 150m zur Straßenbahnstation, und Du bist in ca. 12 min. im 1. Bezirk bei der UNI oder in 10 min. im Wienerwald. Zum nächsten großen öffentlichen Freibad sind es ca. 800m. Sämtliche Geschäfte und Supermärkte sind zu Fuß in 2/3 Minuten zu erreichen.

Die Wohnung ist absolut ruhig und Du kannst bei offenen Fenster ohne Straßengeräusche schlafen.

Die Zimmer sind 25, 20 und 13m² groß und sind voll möbliert mit Betten, Kästen, Schreibtisch usw.

Zur Wohnung gehört eine 25 m² große herrliche und uneinsichtige Dachterrasse und eine 8 m² Loggia mit Blick über Wien und auf den Wienerwald.

Vermietungszeitraum: 26.6. - 21.8.2015

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- private Toilette
- Trockner
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Garten
- Gemeinschaftswaschmaschine
- TV
- Handtücher
- Haartrockner



Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

Informationen

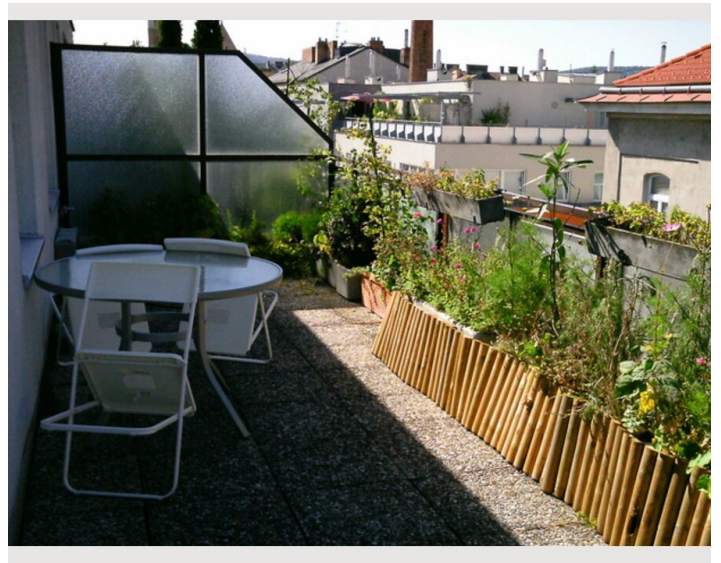
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig

Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



Lage

