



2 ZIMMER WOHNUNG, 1050 WIEN

## City centre Reinprecht

Objektnummer: DOTF2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	17.12.2025 - 17.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.751,59
Kaution	€ 1.300,00



### Wohnfläche

52m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### Erdgeschoss

Lift vorhanden

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment befindet sich im 3ten Stock eines modernen Gebäudes und wurde 2013 komplett saniert und neu eingerichtet. Unsere 53m<sup>2</sup> grosse Wohnung besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer, einer kleinen gemütlichen Küchenbox, einem Schlafzimmer, einem Bad, ein getrenntes WC und einem Vorraum.

**Wohnzimmer:** Das geräumige Wohnzimmer ist ca. 20m<sup>2</sup> groß. Im Wohnzimmer befindet sich eine schöne Couch, welche gegebenenfalls auch als Schlafplatz für zwei weitere Personen dient. Gegenüber der Couch befindet sich eine moderne Wohnwand, auf welcher sich der Flatscreen TV befindet. Weiters befindet sich ein großer Esstisch mit 4 Sesseln im Raum.  
**Schlafzimmer:** Das Schlafzimmer ist ca. 12m<sup>2</sup> groß. Man findet dort ein gemütliches Doppelbett, zwei Nachtkästchen und einen geräumigen Kleiderschrank.

**Küche:** Die Wohnung verfügt auch über eine kleine gemütliche Küche, die komplett ausgestattet ist. Sie verfügt über einen großen Kühlschrank mit Gefrierfach, vier Herdplatten, einem Backrohr, eine Microwelle und einen Geschirrspüler. Wasserkocher, Kaffeemaschine, sowie Teller, Besteck und Gläser sind natürlich auch bereitgestellt.

**Bad:** Die Wohnung verfügt über ein Badezimmer, in welchem sich eine Badewanne, eine Waschmaschine und ein Waschbecken befindet. Weiters gibt es über dem Waschbecken einen Spiegelschrank, welcher genügend Platz für sämtliche Kosmetikartikel bietet.  
Extra WC

**Extras:** Inklusive Bügeleisen, Bügelbrett, Haartrockner, kostenloses wireless Internet und Kabelfernsehen, Bettwäsche, Badetücher, Handtücher, Geschirrtücher.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche



### Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

## Informationen

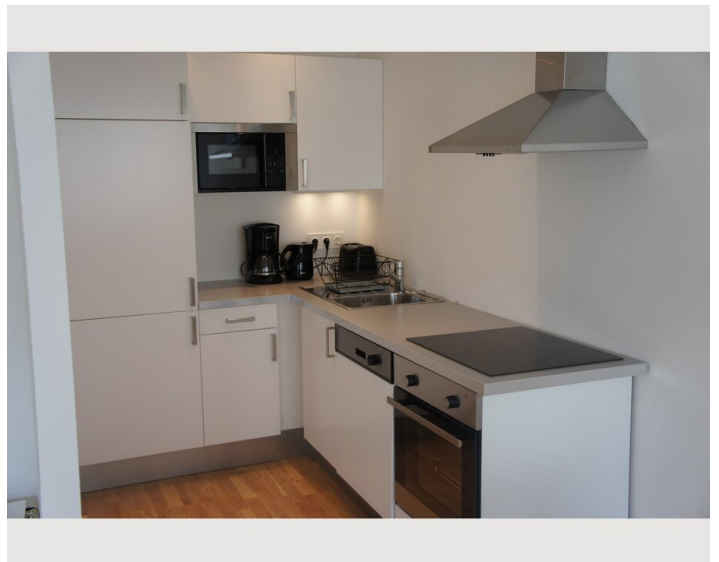
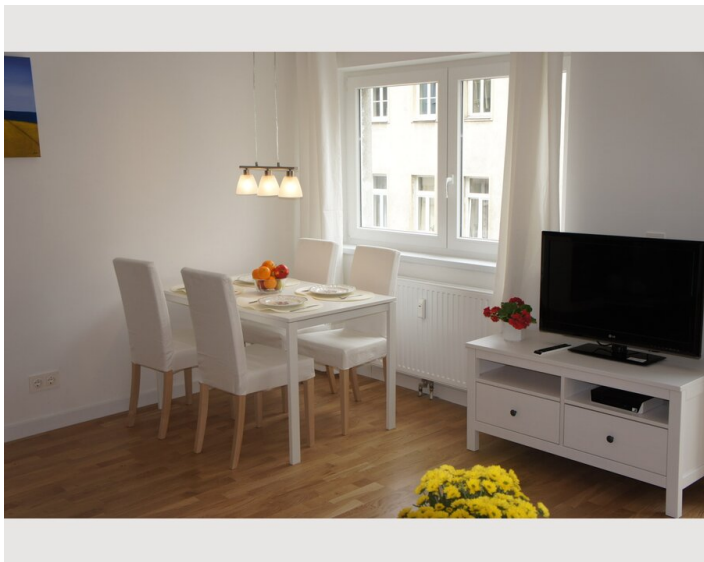
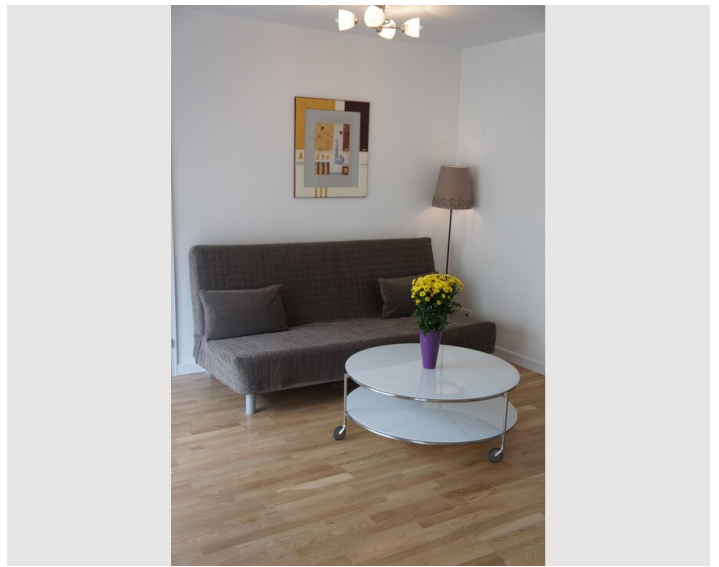
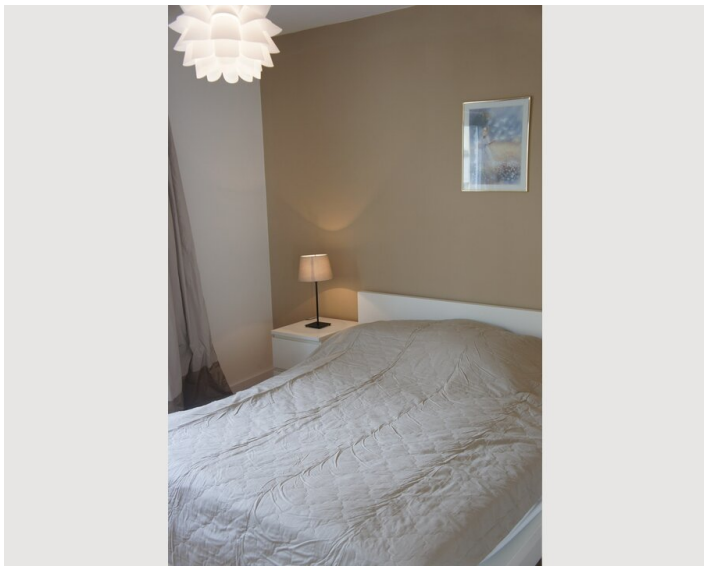
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

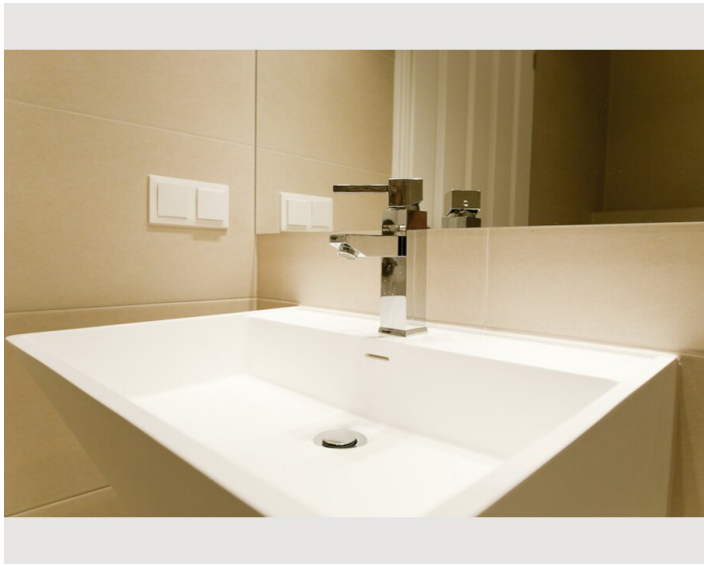
## Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







## Lage

