



2 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

Neues Apartment mit Tiefgarage und großem Balkon!

Objektnummer: AZSZ1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.797,69
Kaution	€ 1.400,00

Sehr schöne Neubauwohnung mit Weitblick ins Grüne in 1220 Wien. Die Stadtautobahn A23 ist in nur 5 Minuten mit dem Auto erreichbar. Weiters stehen Ihnen öffentliche Verkehrsmittel wie der 24a und die U1 und U2 zur Verfügung.

 Wohnfläche 48m²	 1. Stockwerk Lift vorhanden
 Maximalbelegung 4 Personen	 Check-in 13:00 - 21:00 Uhr
 Gesamte Unterkunft  1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer	 Check-out 08:30 - 11:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



2x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist ruhig gelegen und befindet sich im 1. Liftstock. Vom Vorzimmer aus erreichen Sie das getrennte WC, das Badezimmer (Waschmaschine) und das Wohnzimmer. Der große Balkon kann sowohl vom Schlafzimmer als auch vom Wohnzimmer betreten werden. Die Küche ist hochwertig ausgestattet (Geschirrspüler, Backofen, etc..) und die wichtigsten Kochutensilien sowie Geschirr, Besteck,.. sind vorhanden. Im Wohnzimmer befindet sich eine Couch die auch in ein Schlafsofa ausgezogen werden kann. TV (Netflix) und WLAN stehen zur Verfügung.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



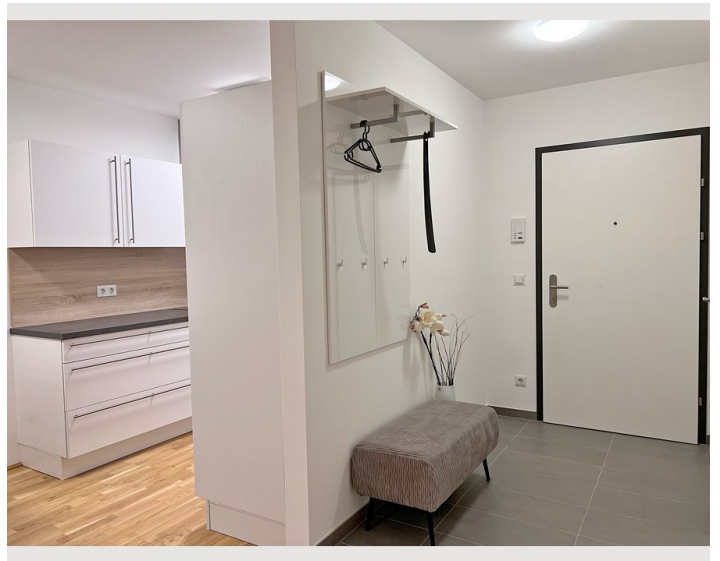
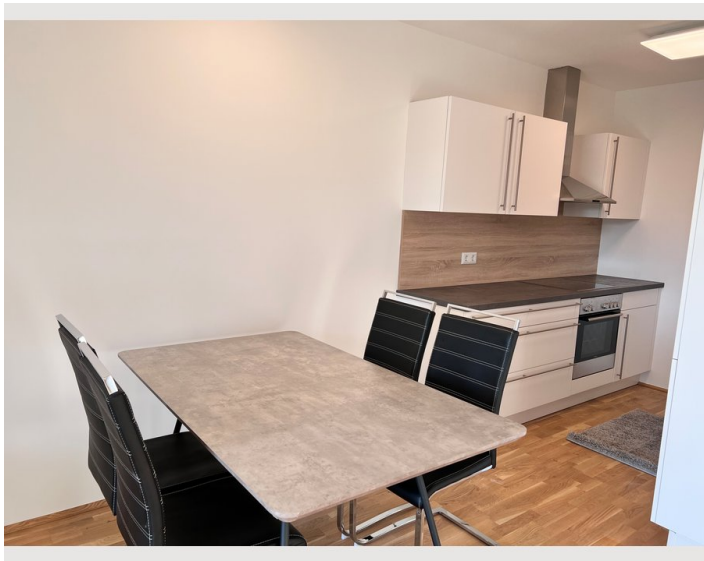
Küche

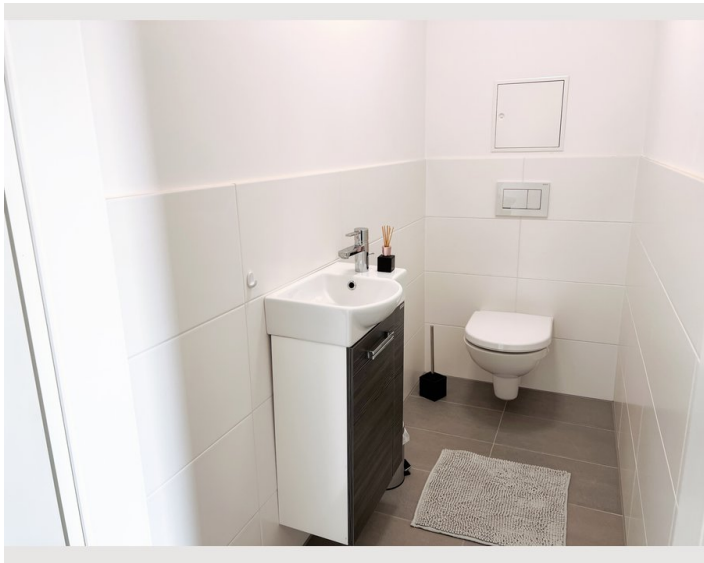
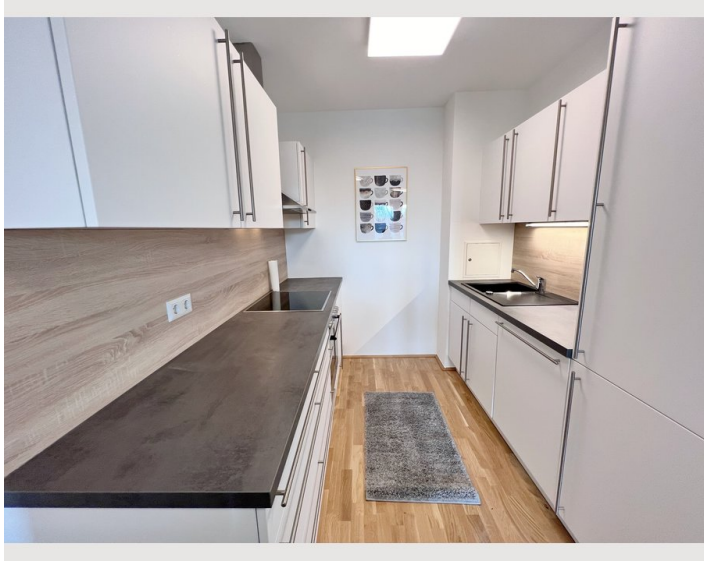
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Lage

