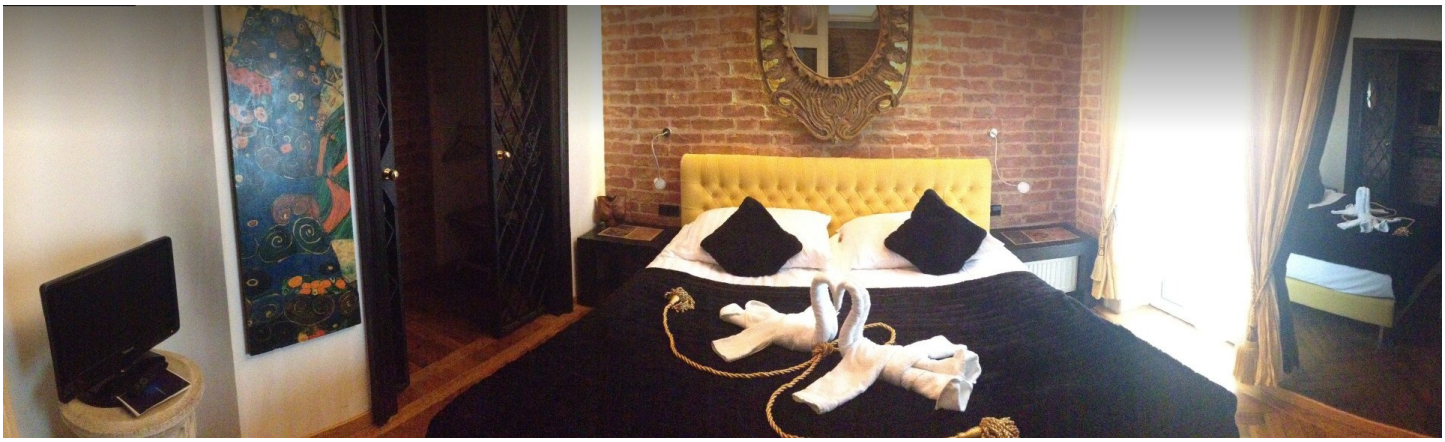


STUDIO APARTMENT, 1030 WIEN

Balzac Suite

Objektnummer: KUCJ2

Online ansehen und mieten

Zeitraum	06.12.2025 - 06.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.526,71
Kaution	€ 1.900,00

Wohnfläche
70m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Erdgeschoss
Lift vorhanden

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Einzelbett

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die zentral gelegenen Citadella Residence bieten mit ihrer idealen Lage die besten Voraussetzungen, wenn Sie Wien privat oder geschäftlich kennenlernen wollen. Der Standort liegt nahe dem historischen Stadtzentrum, dem Mittelpunkt der Geschäftswelt und des Nachtlebens. Alle Sehenswürdigkeiten der Wiener Innenstadt wie das Hundertwasser-Museum und der Prater erreichen Sie bequem zu Fuß. Die öffentlichen Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe es liegt nur einen kurzen Spaziergang vom Bahnhof Wien-Mitte entfernt, der Zug-, U-Bahn- und Flughafenzugverbindungen bietet.

Die Balzac Suite ist 70 m² groß und verfügt über getrennte Wohn- und Schlafbereiche und ein modernes Marmorbad mit Whirlpool. Namenspate für das geschmackvoll eingerichtete Apartment ist Honore de Balzac (1799-1850), der französische Dichter des Realismus. Gedimmtes Licht, das farblich auf die Reproduktionen der Gemälde von Gustav Klimt abgestimmt ist, erzeugt Eleganz und Harmonie. Die Suite ist mit ausgesuchten Antiquitäten eingerichtet und bietet eine Nespresso-Kaffeemaschine mit kostenlosem Kaffee. Mineralwasser wird während des gesamten Aufenthalts kostenlos zur Verfügung gestellt. Das Apartment wird ein Mal in der Woche gereinigt. Der Wechsel der Bettwäsche erfolgt wöchentlich. Das Dachgeschoß ist ausgebaut und die Dachterrasse als begehbare Erholungszone ist mit einer Sauna ausgestattet.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garage
- Gemeinschaftswaschmaschine
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- private Toilette
- Trockner
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Parkplatz

Küche

- Eigene Küche
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Kitchenette
- Kaffeemaschine

Informationen

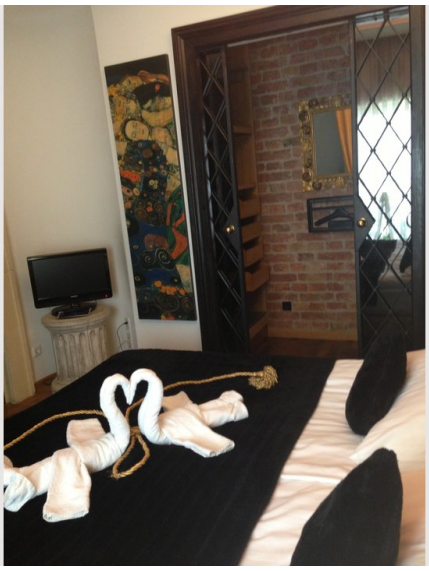
- Rauchen erlaubt
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig

Zusatzleistungen

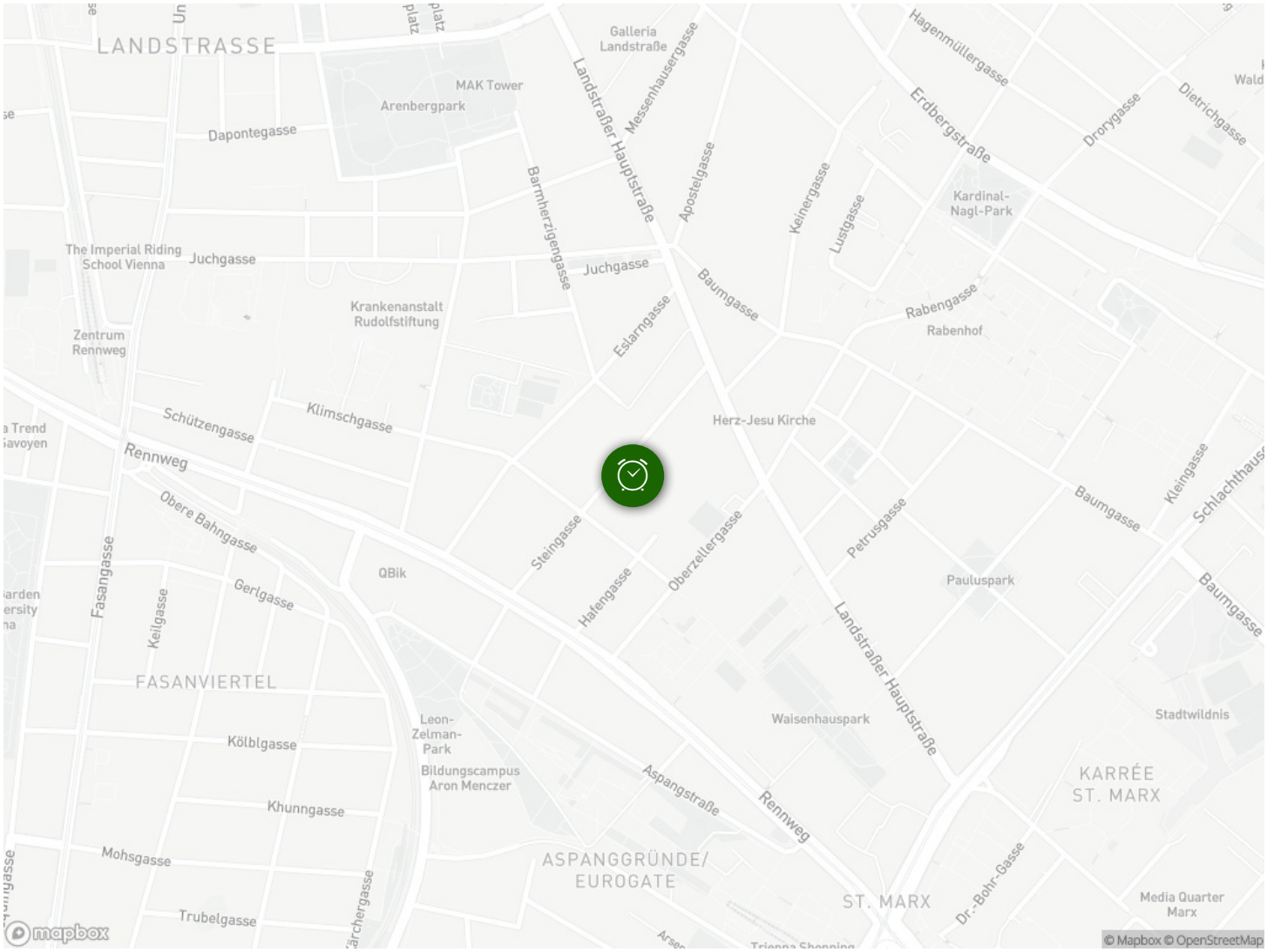
- Garage

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



Lage


LANDSTRASSE
Galleria Landstraße
MAK Tower
Arenbergpark
Dapontegasse
Landstraßer Hauptstraße
Messenhausergasse
Hagenmüllergasse
Erdbergstraße
Drorygasse
Dietrichgasse
Barmherzigengasse
Apostelgasse
Keinergasse
Lustgasse
Kardinal-Nagl-Park
The Imperial Riding School Vienna
Juchgasse
Juchgasse
Baumgasse
Rabengasse
Rabenhof
Krankenanstalt Rudolfstiftung
Zentrum Rennweg
Eslarngasse
Schützengasse
Klimschgasse
Herz-Jesu Kirche
Rennweg
Obere Bahngasse
Steingasse
Oberzellergasse
Petrusgasse
Baumgasse
Kleingasse
Schlachthaus
Fasangasse
Keilgasse
Gerlgasse
QBik
Hafengasse
Paluspark
Baumgasse
FASANVIERTEL
Landstraßer Hauptstraße
Waisenhauspark
Stadtwildnis
Leon-Zelman-Park
Kölblgasse
Bildungscampus Aron Menczer
Aspangstraße
Rennweg
KARRÉE ST. MARX
Khunngasse
Mohsgasse
ASPANGGRÜNDE/ EUROGATE
ST. MARX
Dr.-Bohr-Gasse
Trubelgasse
Media Quarter Marx
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap