



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 5020 SALZBURG

Niki's Loft - easy to find, hard to leave!

Objektnummer: DIQW1

[Online ansehen und mieten](#)

Das Loft befindet sich in idealer Lage (ruhig, zentral, perfekte Verkehrsanbindung). Individuell und stilvoll eingerichtet erwarten Sie drei getrennte Schlafzimmer, 1,5 Bäder. Die Galerie, der Wohnbereich und die Dachterrasse sind absolut genial:)

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 5.271,24
Kaution	€ 3.900,00

Wohnfläche

120m²

Maximalbelegung

8 Personen

Gesamte Unterkunft

1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in

15:00 - 23:00 Uhr

Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Loft zeichnet sich durch einen großen Wohn/ Küchenbereich und einer stilvollen Gallerie aus. Neben den zwei Hauptschlafzimmern lieben die Gäste vor allem den Schlafzimmerbereich in der Galerie. Hier ist außerdem genug Platz um ggf. noch ein weiteres Bett aufzubauen, wodurch bis zu 8 Personen in dem Loft schlafen können, ohne dass jemand auf der Couch schlafen muss. Das Loft bietet 1,5 Bäder, ein 40Mbit Wlan Anschluss sowie einen großen Flat TV inklusive Netflix Premium Account. Die Unterkunft wird während der gesamten Dauer des Aufenthalts alle 2 Wochen komplett gereinigt (im Preis inkludiert).

Für alle offenen Fragen bin ich jederzeit gerne erreichbar.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Dachterrasse
- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife

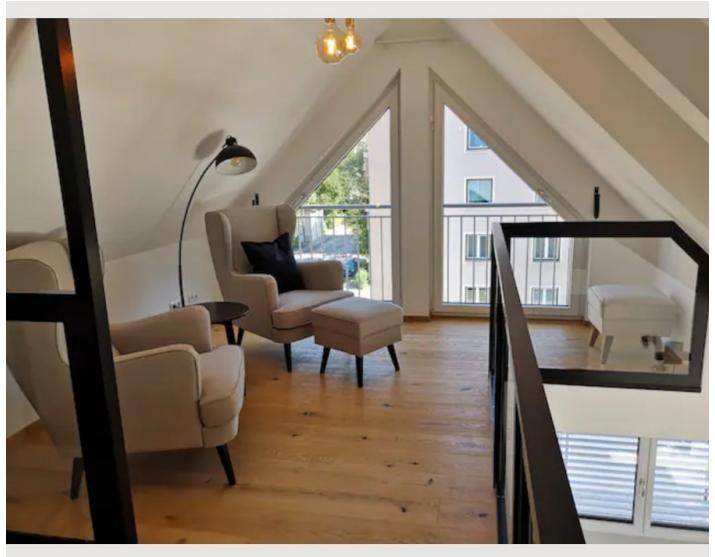
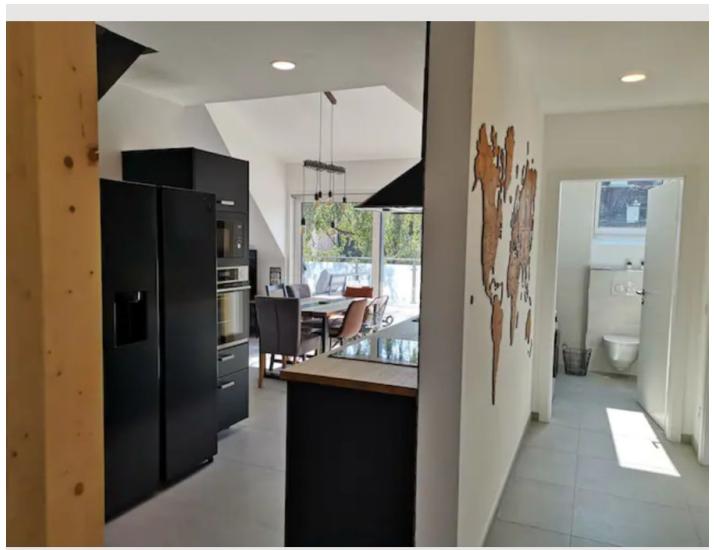
Küche

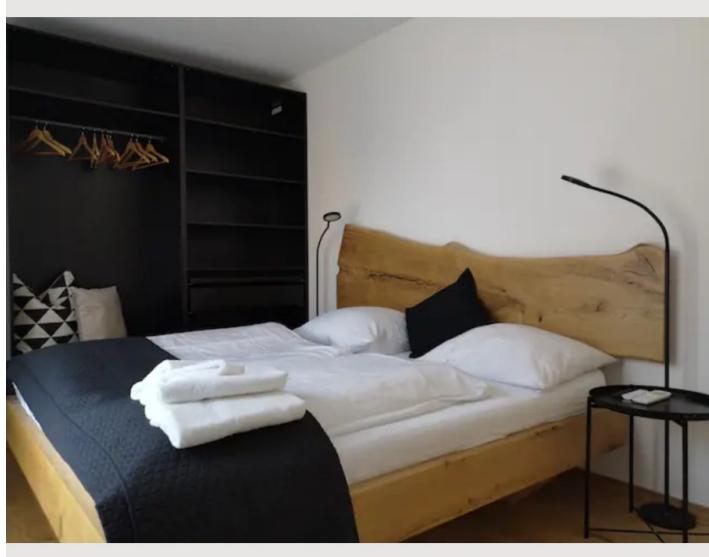
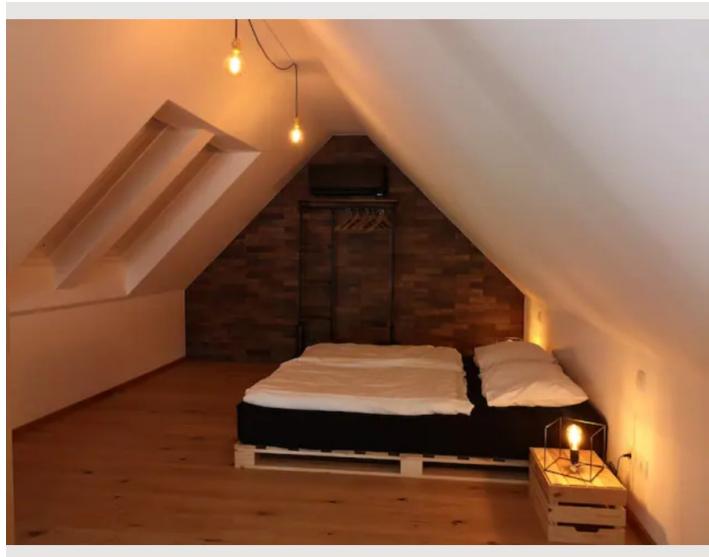
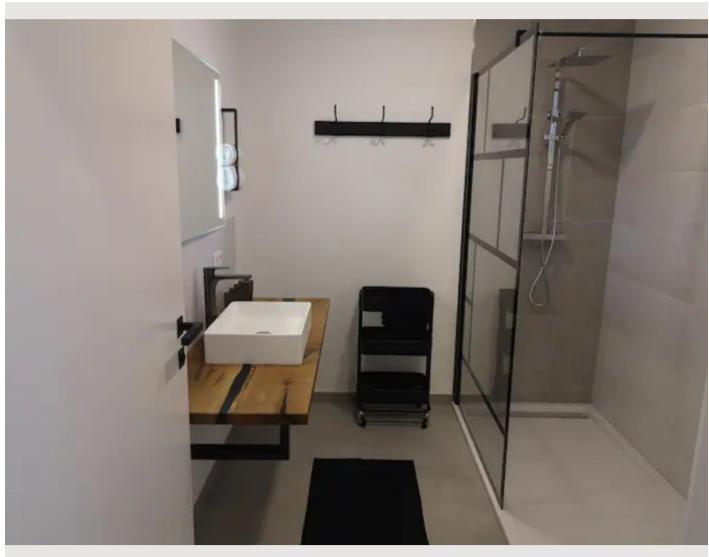
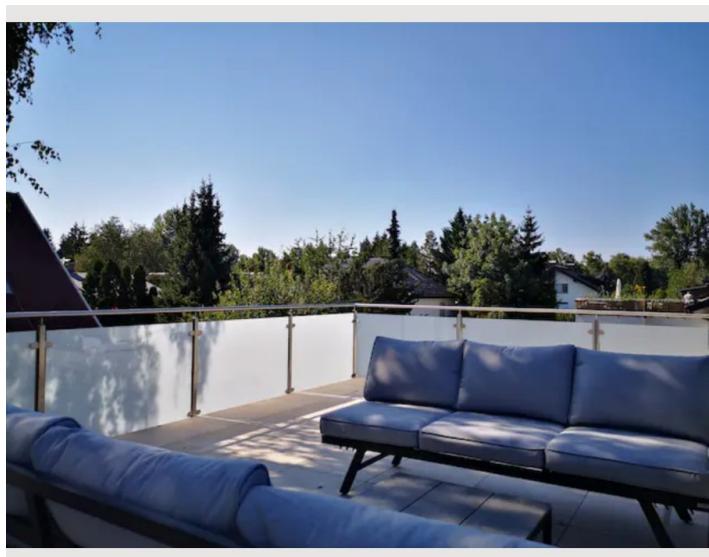
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Dampfgarer
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

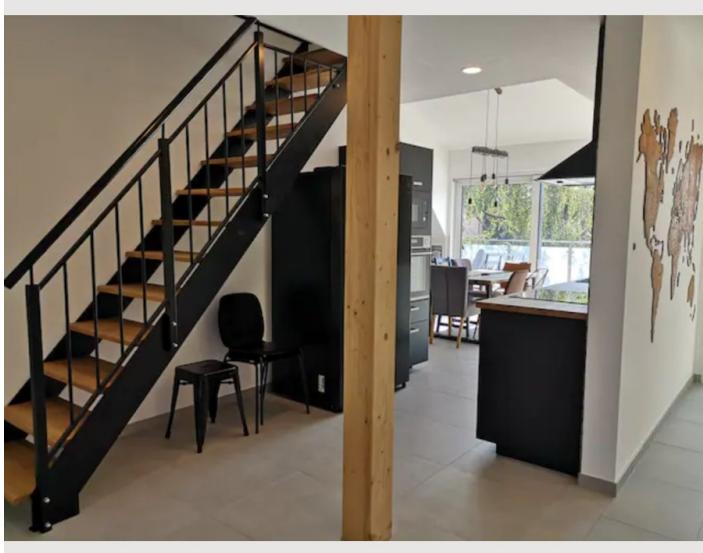
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur

 Gleich ums Eck

 Gleich um Eck

 15 min zu Fuß

 6km- 10 min Fahrzeit

 2km- 20 Minuten zu Fuß oder 4 Bus Stationen

Das Loft ist ideal gelegen. In wenigen Minuten sind Sie direkt im Salzburger Stadtzentrum oder auch auf der Autobahn (Salzburg Mitte). Die Salzach ist nur 200 Meter entfernt was einen sehr schönen Spaziergang, Lauf- oder Radrunde in die Stadt ermöglicht. Eine Bushaltestelle ist gleich ums Eck. Ebenso ein Billa Supermarkt. Auch ein Interspar ist in Gehdistanz.

Lage

