



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

## Wohnen auf Zeit - 2-Zimmerwohnung Salzburg Mitte gelegen

Objektnummer: HILL4

<b>Zeitraum</b>	09.12.2025 - 09.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.166,68
Kaution	€ 900,00

[Online ansehen und mieten](#)

### **Wohnfläche**

35m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

2 Personen

### **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

### **Erdgeschoss**

### **Check-in**

14:00 - 18:00 Uhr

### **Check-out**

10:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Nur 3,9 km von der Red Bull Arena und 4,2 km vom Messezentrum entfernt bietet die Villa Tuscia kostenfreies WLAN und eine Terrasse. In diesem Apartment haben Sie Zugang zu einer voll ausgestatteten Küche.

Das Apartment mit 1 Schlafzimmer bietet Zugang zu einer Terrasse. Ein Flachbild-TV und ein DVD-Player sind ebenfalls vorhanden. Waschmaschine vorhanden.

In der Nähe können Sie wandern.

Der Europark liegt 4,3 km vom Apartment entfernt. Der Flughafen Salzburg befindet sich 8 km von der 2-Zimmerwohnung entfernt.

Die komfortabel ausgestattete Nichtraucher-Wohnung befindet sich im Souterrains eines privaten Wohnhauses (Neubau). Ideal für 2 Personen. Umfasst eine Größe von 35 m<sup>2</sup> mit einer eigenen kleinen Terrasse, sowie eigenem Zugang. Das Apartment bietet Wohn-Essraum (ausgestattet mit Sat-Flat-TV, Küche komplett ausgestattet mit Kochfeld, Kaffeemaschine, Toaster, Kühlschrank). Kleine Frühstücksterrasse mit Stühlen und Tisch. Badezimmer mit Dusche, Waschbecken, WC und Föhn. Separates Schlafzimmer mit Doppelbett, Kasten, mit Regalen zum Aufbewahren, Bügelbrett, Bügeleisen und Staubsauger. 1 kleiner Abstellraum. Den Gästen stehen Bett- und Tischwäsche, sowie Handtücher zur Verfügung (im Preis inbegriffen).

Das Apartment ist herrlich in einem Naherholungs- und Naturschutzgebiet der Stadt Salzburg gelegen. Das Stadtzentrum ist mit dem Auto in nur 10 Minuten erreichbar. Bequem geht es auch mit dem Bus in nächster Nähe. Von hier hat man eine ideale Ausgangsbasis für viele Freizeitaktivitäten. Schöne Spazier- und Radwege bieten sich an, gleich in der Nähe sind ein Badesee, Minigolf und eine Bowlingbahn. Eines der modernsten Einkaufscenter Europas ist in 5 Min. erreichbar. In unmittelbarer Nähe befinden sich Apotheke, Geldautomaten, Banken, Friseur, Supermarkt und Restaurants.

Gesprochene Sprachen: Deutsch, Englisch

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Küche**

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Filterkaffee

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Privater Eingang

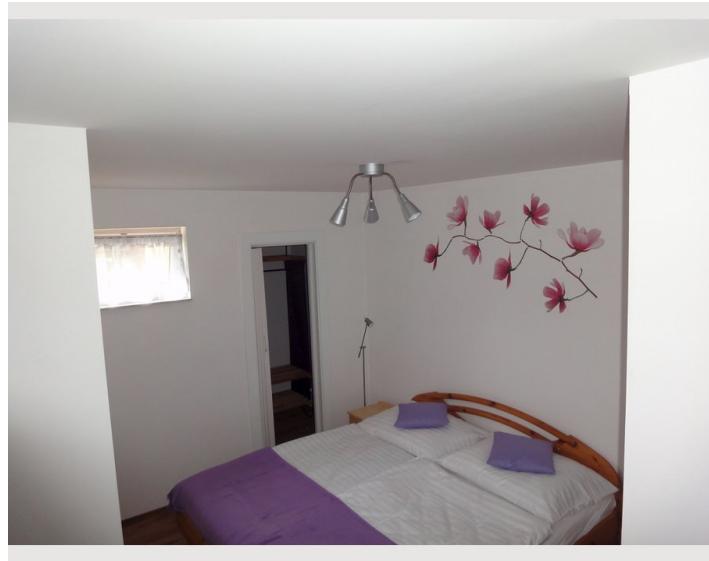
## Zusatzleistungen

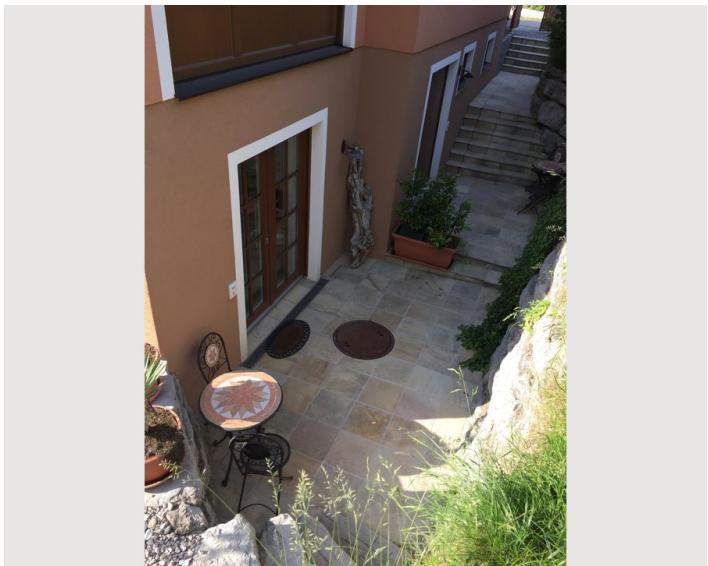
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







## Lage

