

STUDIO APARTMENT, 1020 WIEN

Geschmackvoll, stylisches Studio, 5 Min Fußweg ins Zentrum, Tram vor dem Haus, U-Bahn 150 m, Ruhige Lage

Objektnummer: KLGM1

[Online ansehen und mieten](#)

Neu restauriert, franz. Balkon mit Blick in den Garten, geschmackvoll eingerichtet, U-Bahn 150m, Tram direkt vor dem Haus, 5 Minuten Fußweg ins Zentrum, 15 Minuten Fußweg in die Uni, sehr gemütlich, ruhige Lage. Supermarkt 50 m .

Zeitraum	10.12.2025 - 10.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.640,62
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**

48m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **5. Stockwerk**

 **Check-in**

10:00 - 16:00 Uhr

 **Check-out**

13:00 - 14:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Sehr geschmackvoll, neuwertig und stylisch eingerichtete Wohnung. Ruhige Lage, Blick in den Garten, franz. Balkon, Parkettboden, Klimaanlage, Waschmaschine, Geschirrspüler, Nespresso Maschine, Wilan, TV, Bettzeug, Handtücher, volle Geschirraustattung, hell und freundlich, großer Park (Augarten) 150 m entfernt, diverse In-Lokale. Eine Wohlfühlen-Oase und trotzdem im Zentrum. Vermietung ab 6 Monaten

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

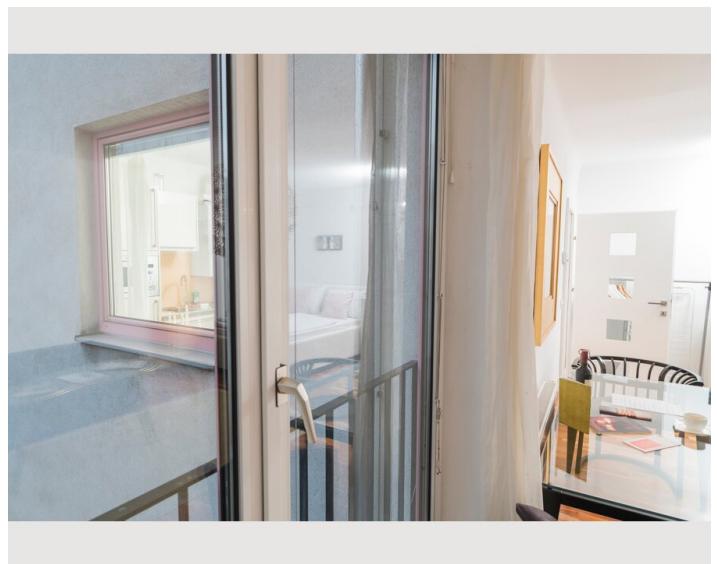
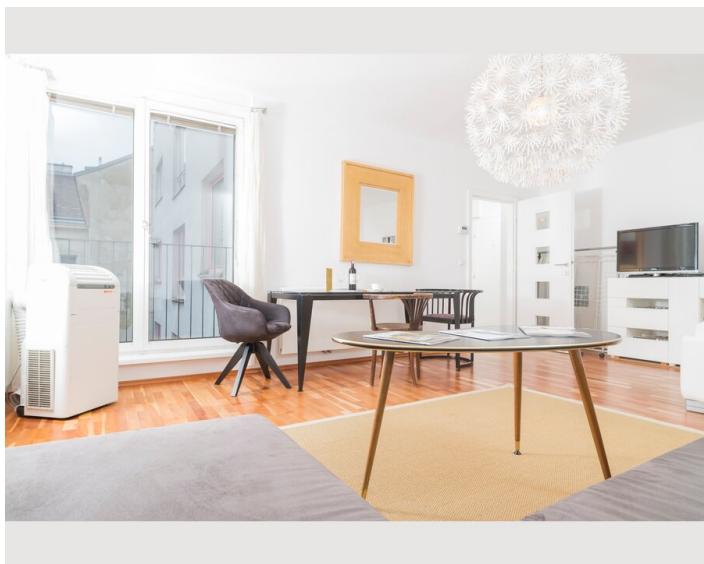
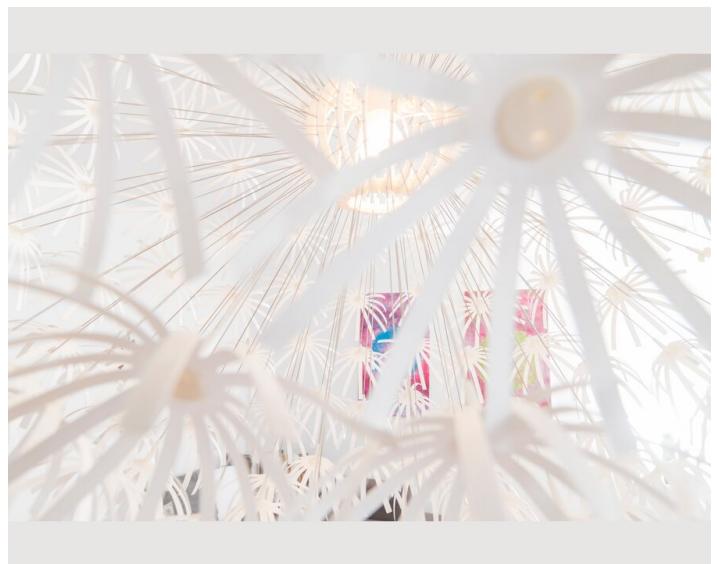
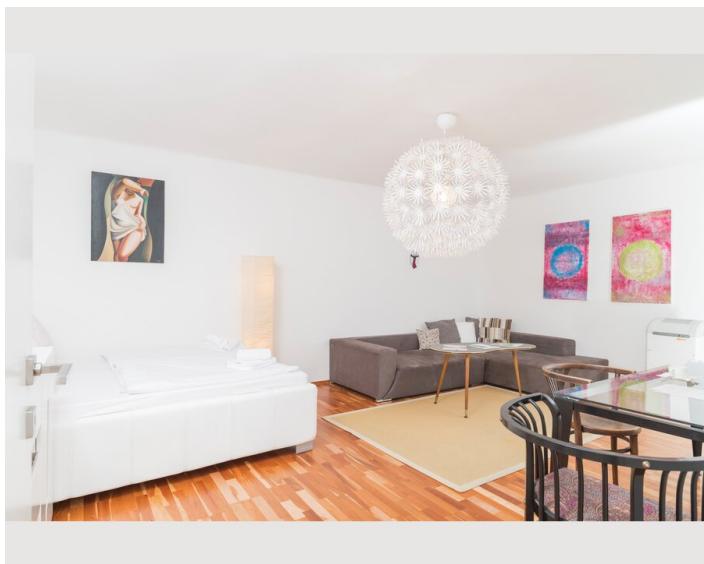
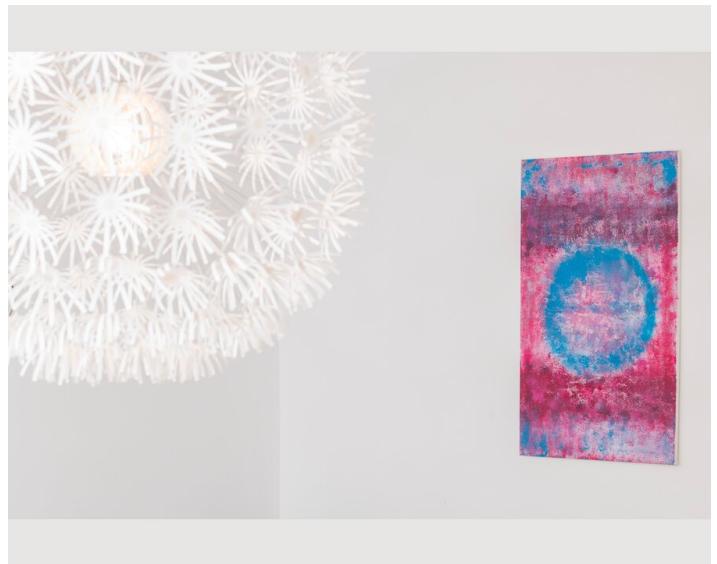
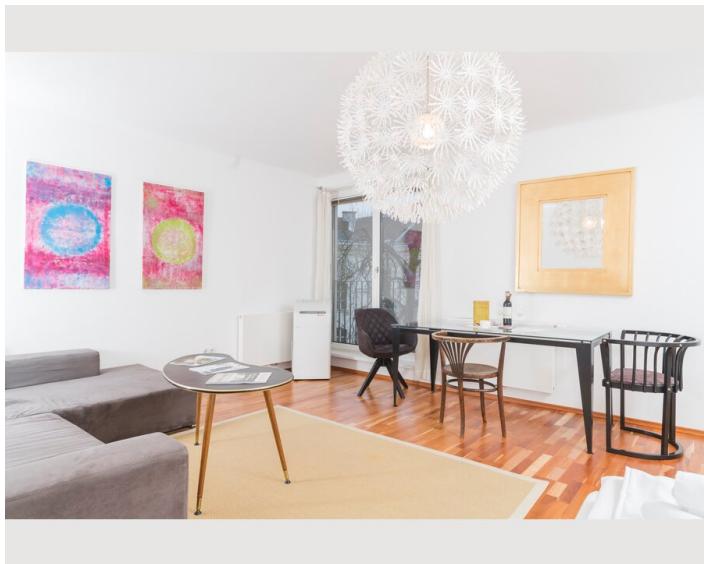
Küche

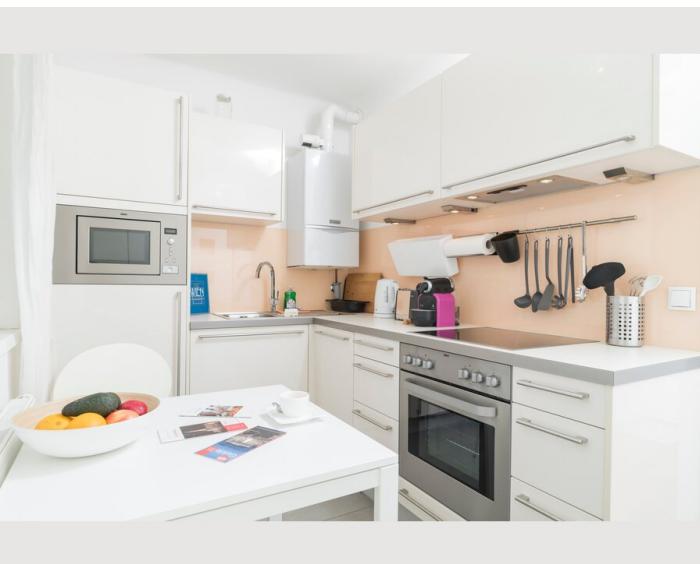
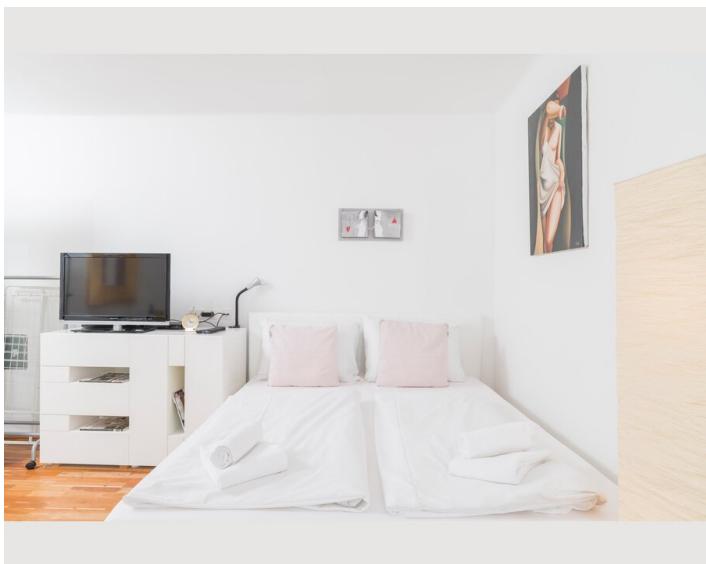
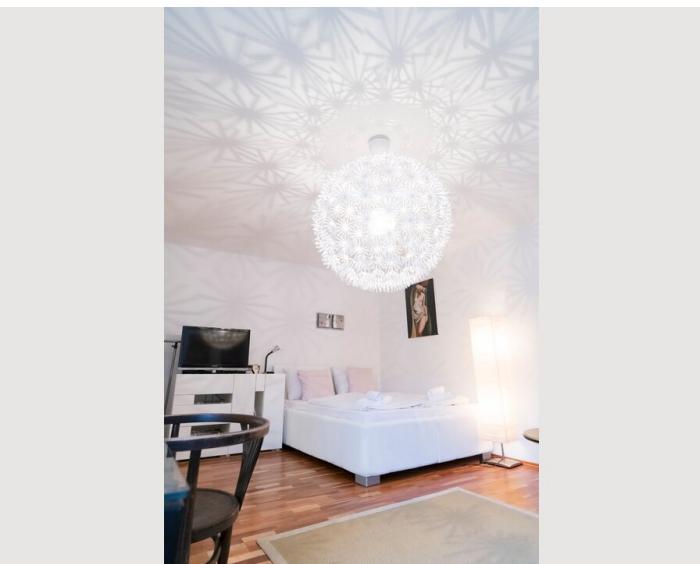
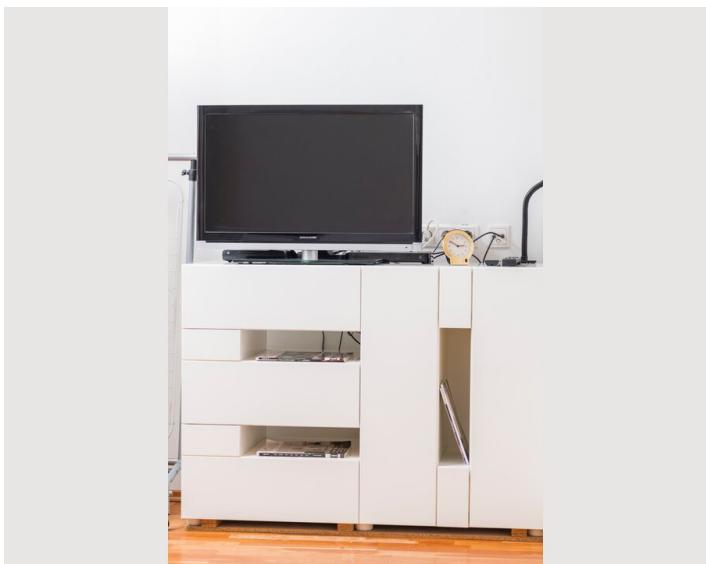
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

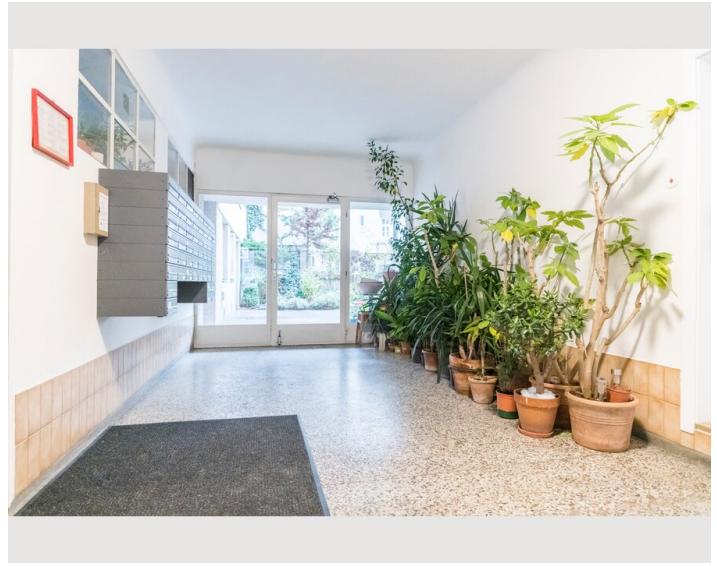
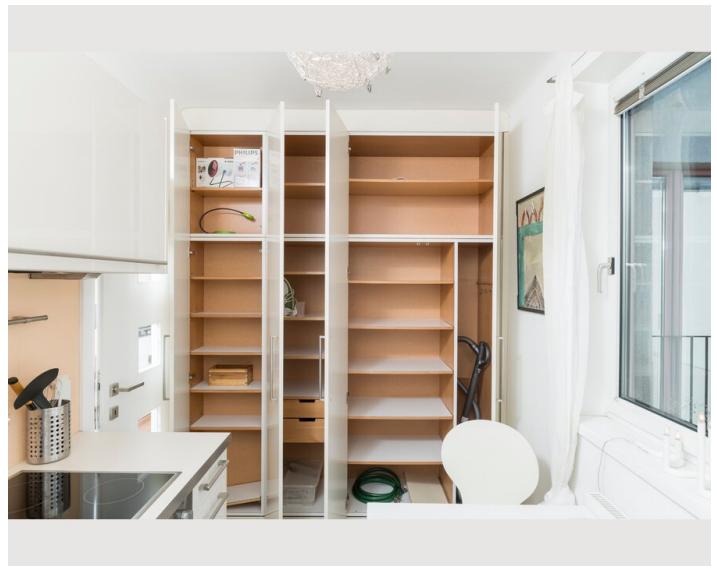
Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur

- ⑩ Underground, Tram in front of the house

Supermarkt im Nebenhaus, Tram und U-Bahn gleich daneben, Fußweg zum Zentrum 5 Minuten, diverse In-Lokale, großer Park 150 m entfernt, Tram vor dem Haus, U-Bahn 150 m, lange Einkaufsstraße ums Eck.

Lage

