



2 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

## Nice to stay

Objektnummer: FLAR2

[Online ansehen und mieten](#)

Toll gelegen, unweit der Stadthalle mit Topinfrastruktur, praktisch alles (Geschäfte, Trafik, Apotheken, Restaurants usw.) in Gehweite, U-Bahn nur ca. 100 m. entfernt!; vollausgestattete neue Küche und moderner Qualitäts-TV. Top Internet; CO-Messgerät

<b>Zeitraum</b>	25.04. - 25.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 1.728,62
Kaution	€ 1.200,00



### Wohnfläche

42m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 2. Stockwerk



### Check-in

08:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

10:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



2x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist sonnig (Ost-Westausrichtung) und sehr hell, sie besteht aus Küche mit Backofen ,Schlafzimmer (Queen Size Boxspringbett), Wohnzimmer und einem kleinen Bad.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



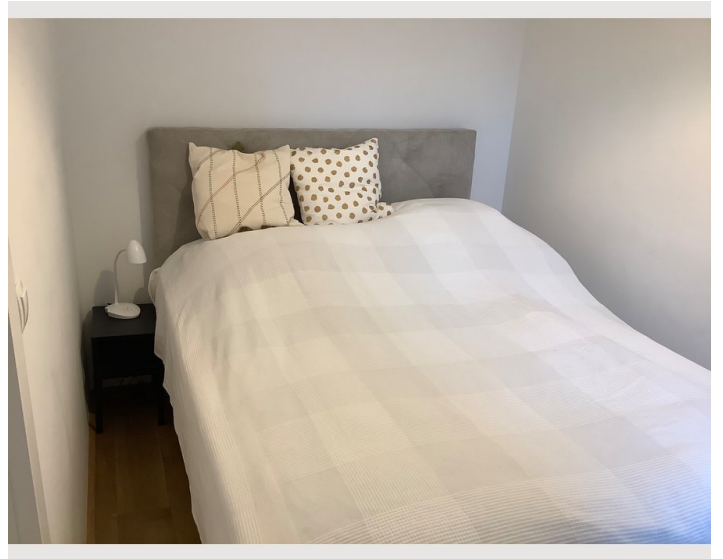
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine


## Informationen


- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie



## Infrastruktur

 Spar, Hofer, Lidl, usw.

 In 7 Minuten d. U-Bahn

Top, es gibt fast nichts, was man nicht in 5 Minuten zu Fuß erreichen kann!

## Lage

