



2 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

## Nice to stay

Objektnummer: FLAR2

**Online ansehen und mieten**

Toll gelegen, unweit der Stadthalle mit Topinfrastruktur, praktisch alles (Geschäfte, Trafik, Apotheken, Restaurants usw.) in Gehweite, U-Bahn nur ca. 100 m. entfernt; vollausgestattete neue Küche und moderner Qualitäts-TV. Top Internet; CO-Messgerät

<b>Zeitraum</b>	31.01. - 03.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.779,84
Kaution	€ 1.200,00

 **Wohnfläche**

42m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**

 **Check-in**

08:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

10:00 - 11:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer**



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### **Wohnen & Schlafen**



2x Sofabett (2 Personen)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Die Wohnung ist sonnig (Ost-Westausrichtung) und sehr hell, sie besteht aus Küche mit Backofen ,Schlafzimmer (Queen Size Boxspringbett), Wohnzimmer und einem kleinen Bad.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie



## Infrastruktur



Spar, Hofer, Lidl, usw.



In 7 Minuten d.Ubahn

Top, es gibt fast nichts ,was man nicht in 5 Minuten zu Fuß erreichen kann!

## Lage

