



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 5020 SALZBURG

undertheroof

Objektnummer: LERO1

Online ansehen und mieten

Großzügiger Wohnraum mit viel Ausstattung in ruhiger Wohngegend gelegen mit super Anbindung an diverse Verkehrsmittel und Hauptverkehrswege. Zimmer mit genügend Verstaumöglichkeit große Küche sowie Wohnzimmer. 2 Bäder, Sauna, Terrasse sowie Gallerie

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 6.436,80
Kaution	€ 4.700,00

Wohnfläche

220m²

Maximalbelegung

10 Personen

Gesamte Unterkunft ①

2 Private Badezimmer 4 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in

14:00 - 19:00 Uhr

Check-out

06:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 3



2x Einzelbett

Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Tradition und Moderne vereinen sich in dieser gemütlichen Stadtvilla. Nur wenige Autominuten von der Salzburger Altstadt entfernt. In der familienfreundlichen, gemütlichen über 200m² großen Wohnung mit offener Küche, Esstisch und riesigem Wohnzimmer mit Flat TV, lädt eine Sauna zum Entspannen ein. Danach relaxen Sie auf der Galerie mit Blick auf Salzburg und die umliegenden Berge. Eine wunderschöne überdachte Terrasse für Raucher mit zusätzlichem Tisch zum Frühstücken steht zu Ihrer Verfügung.

Insgesamt stehen Ihnen 4 stylische Schlafzimmer mit Flat TV, eine Ausziehcouch im Wohnzimmer, 2 Bädern mit separatem WC, Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen, Geschirrspüler, Nespressomaschine, Mikrowelle, Wasserkocher, Toaster und vieles mehr... zur Verfügung.

Der Zugang befindet sich im Innenhof über eine eigene Eingangstüre.

Direkt vor der Unterkunft kann bequem geparkt werden. Parkplätze sind genug vorhanden und kostenfrei.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Haartrockner

Feuerstelle

- Offener Kamin

Wellness

- Sauna

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

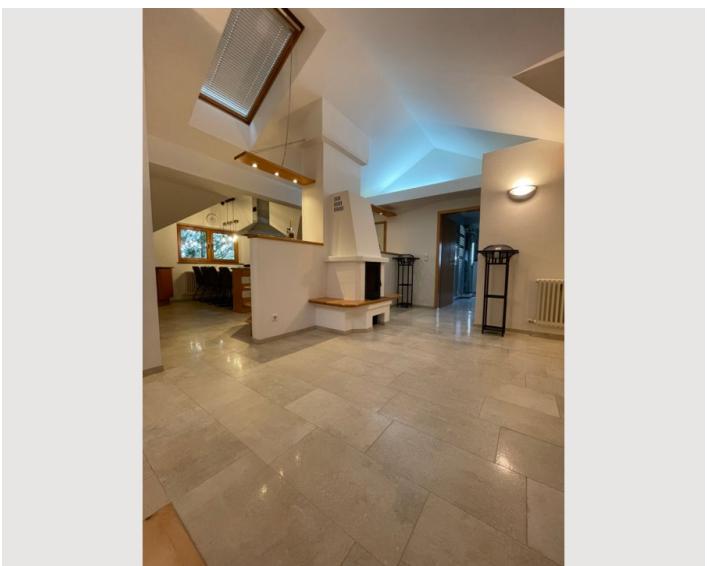
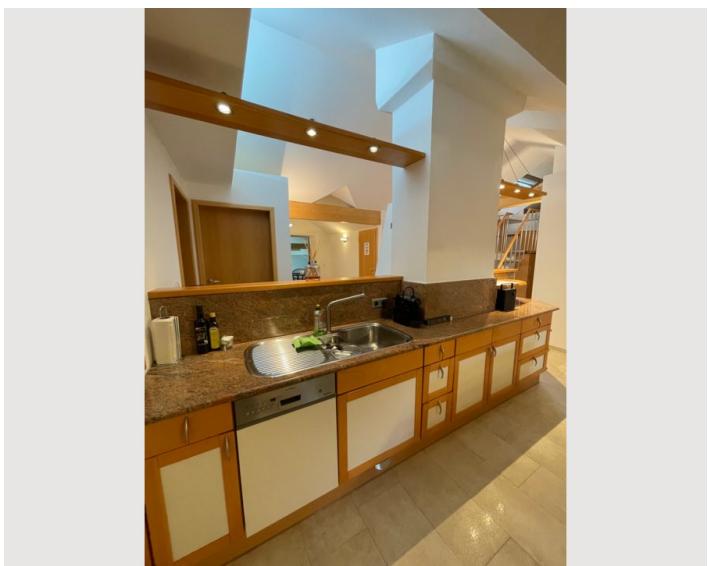
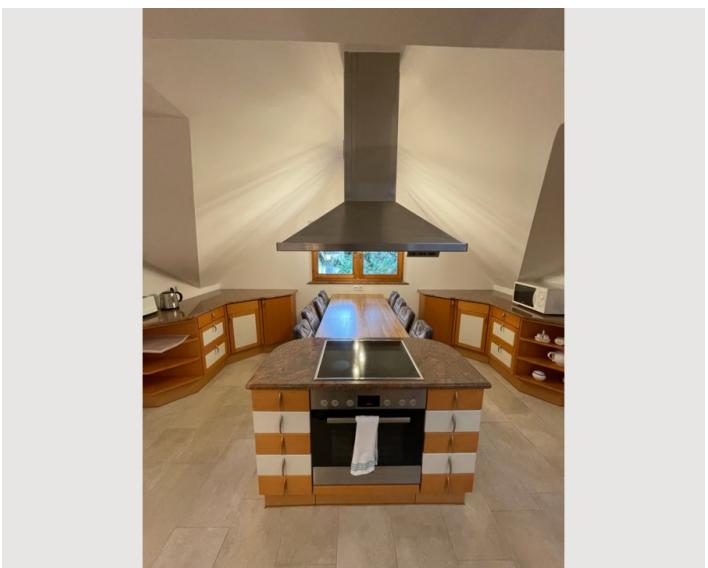
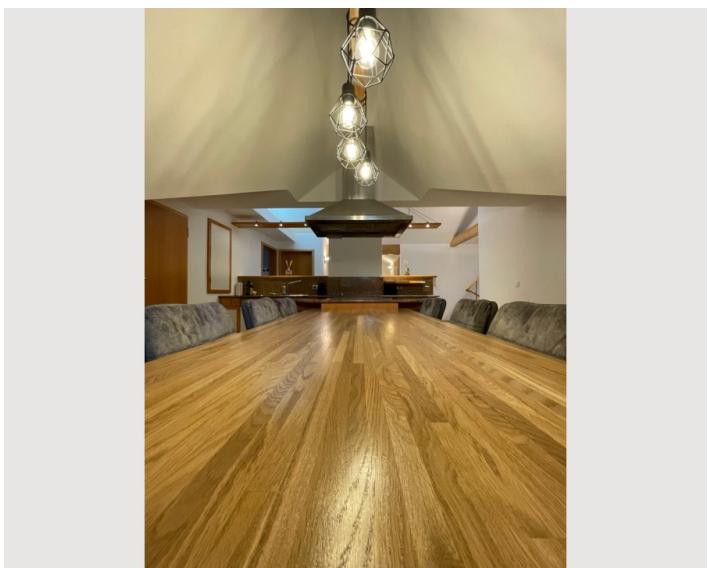
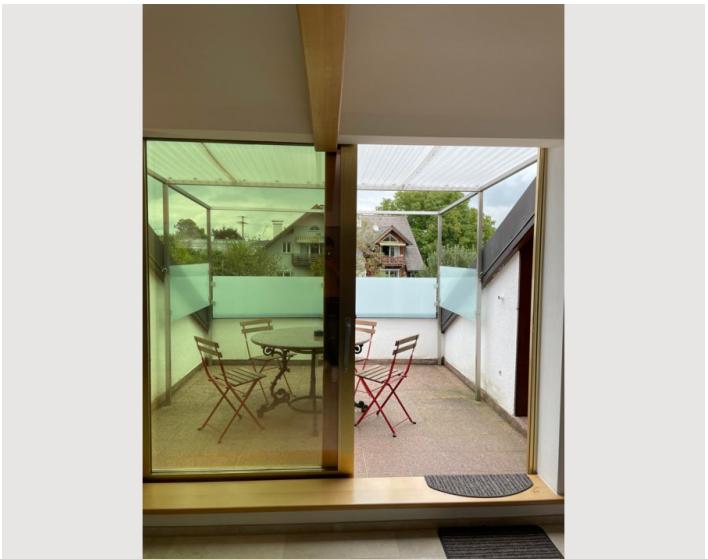
Küche

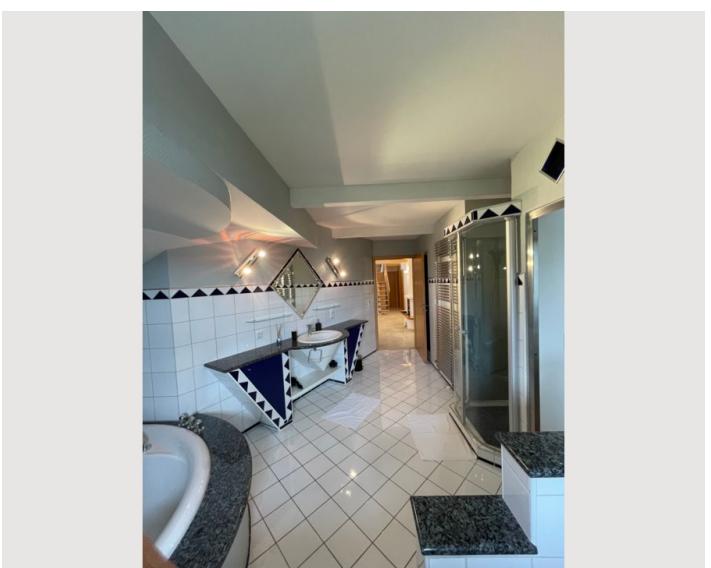
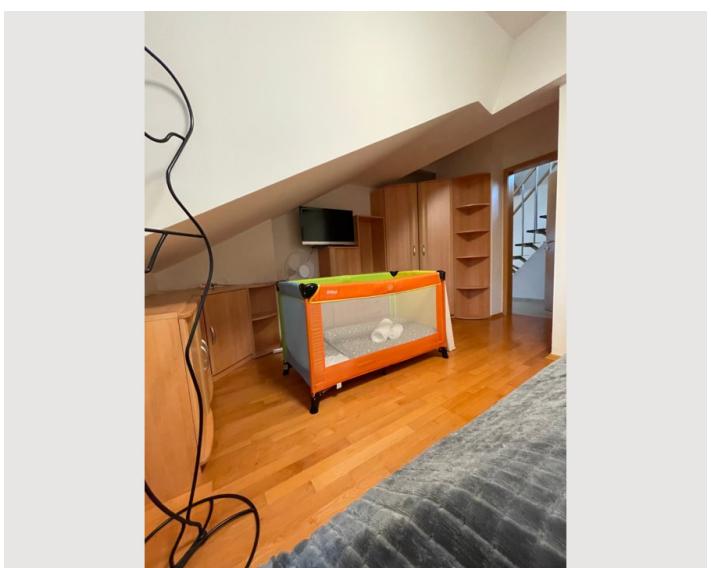
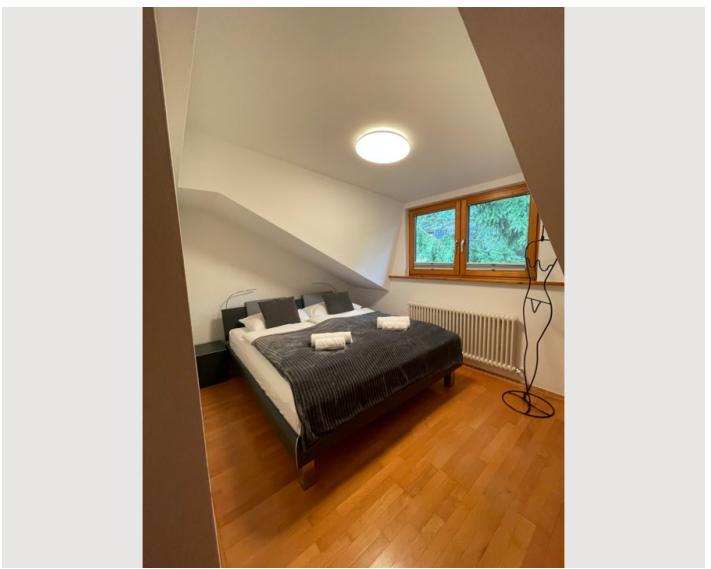
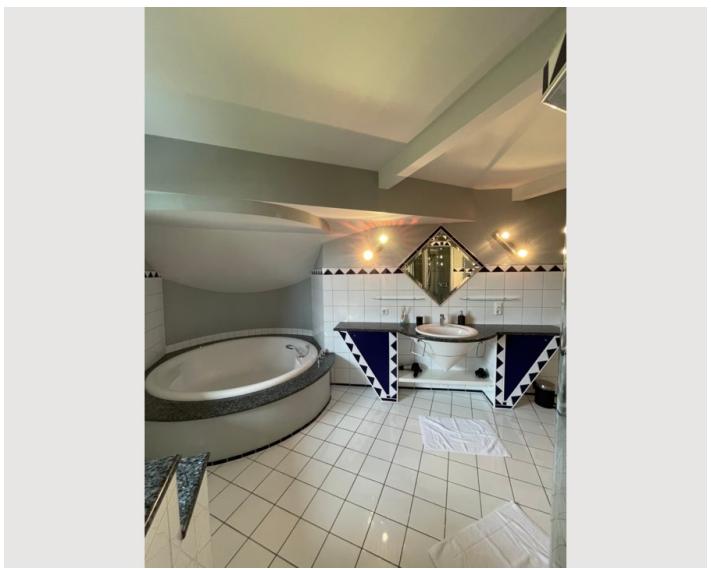
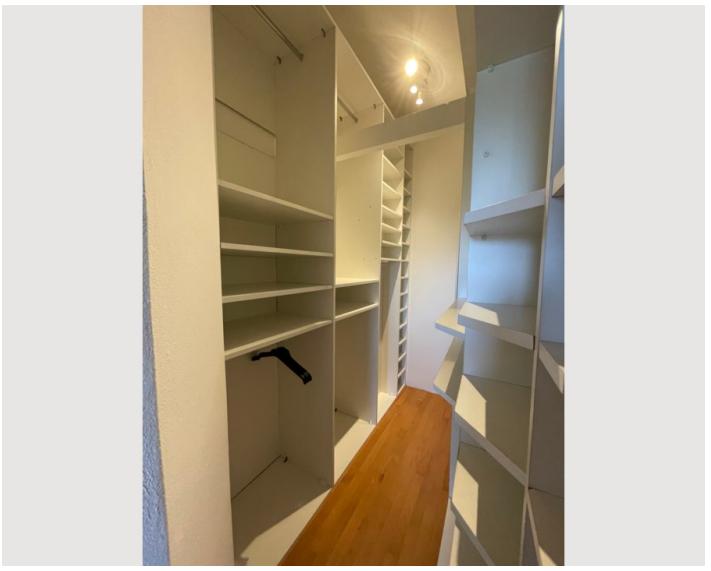
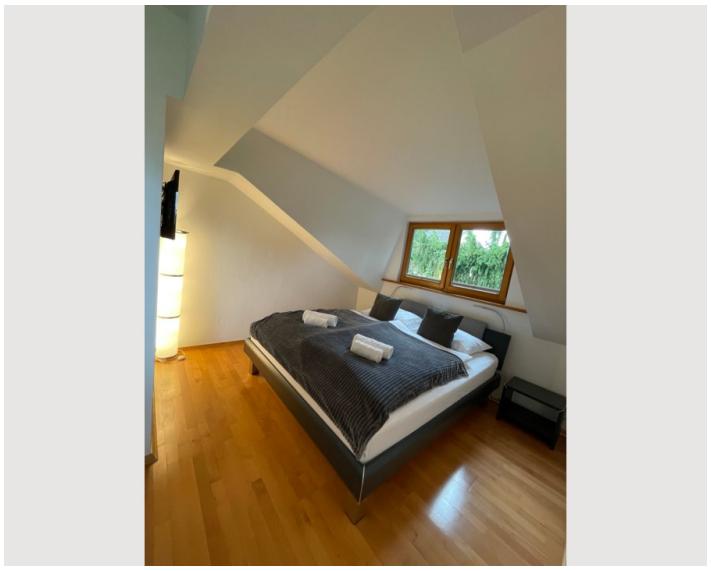
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

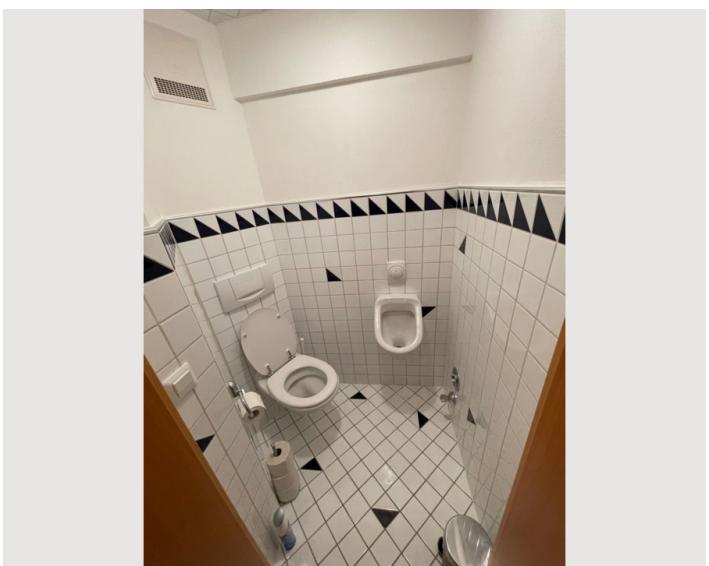
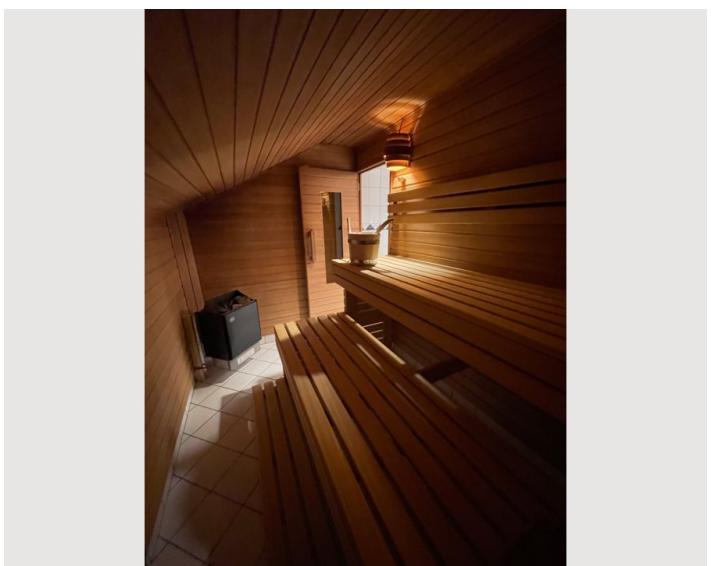
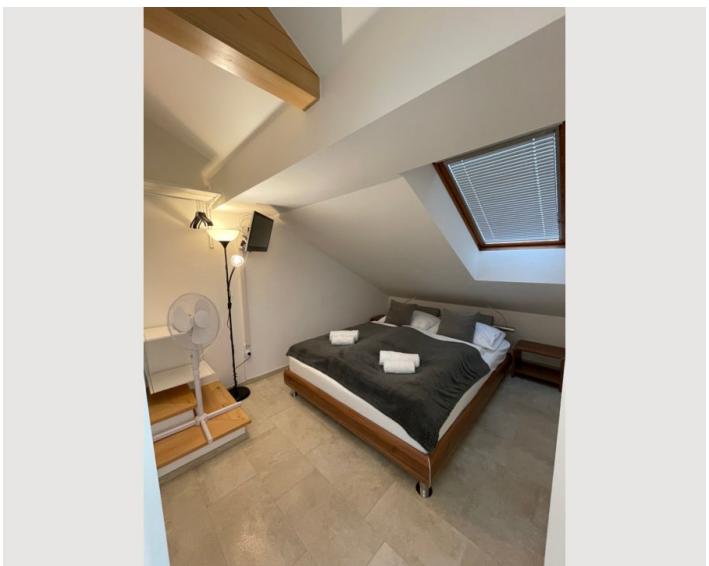
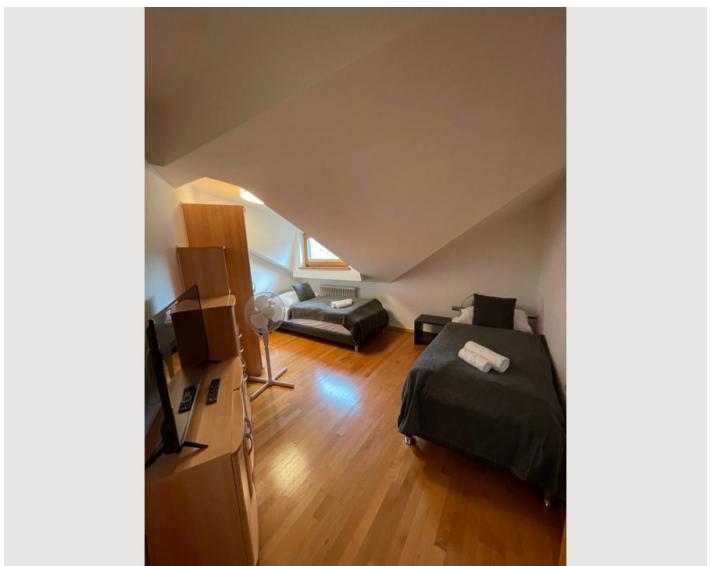
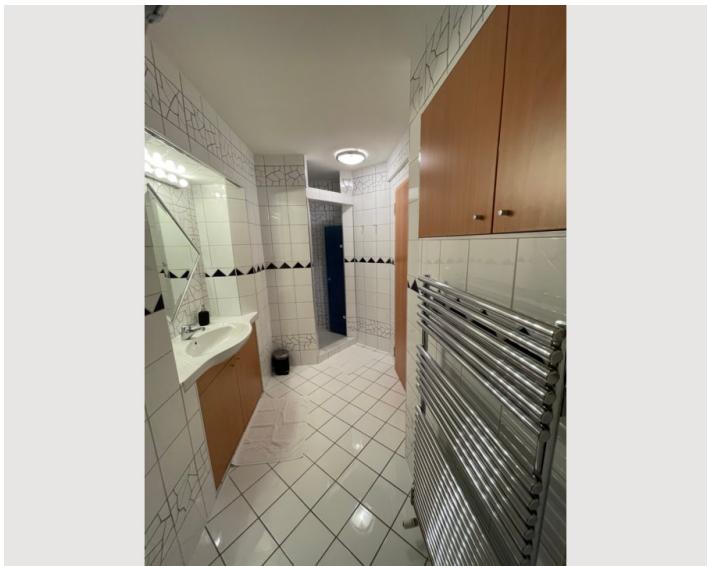
Informationen

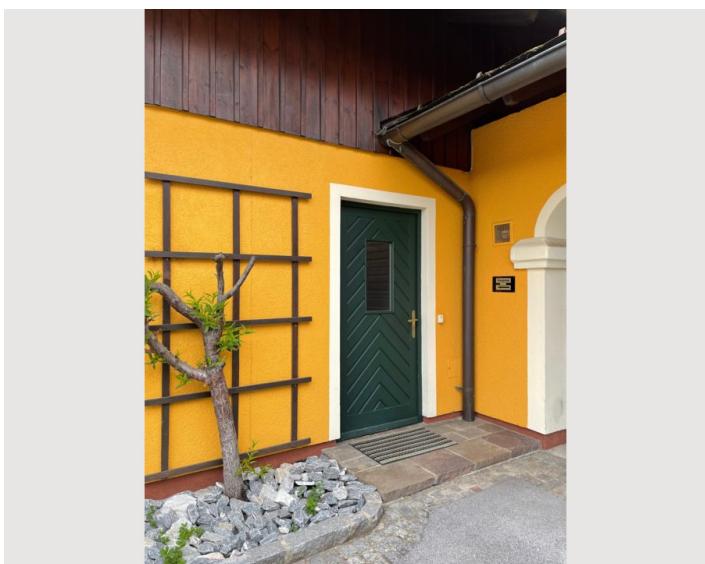
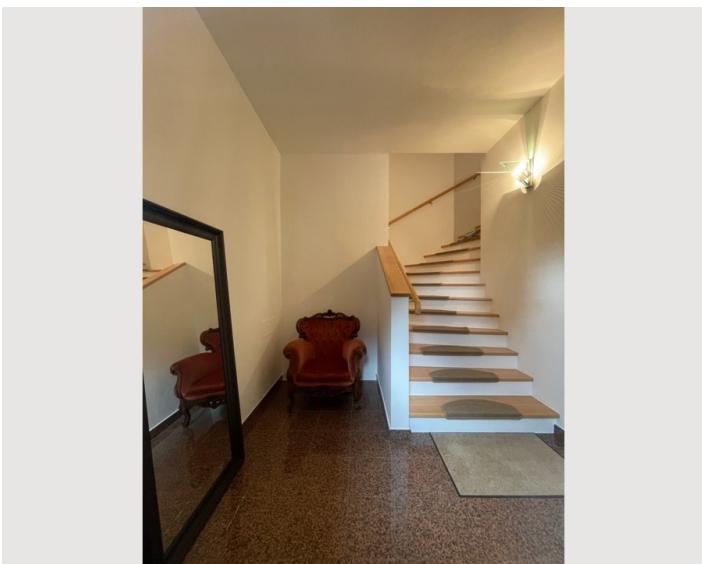
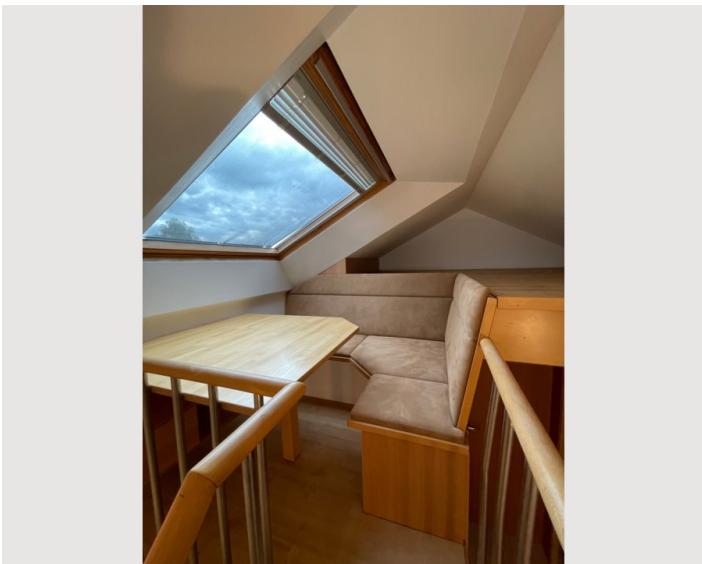
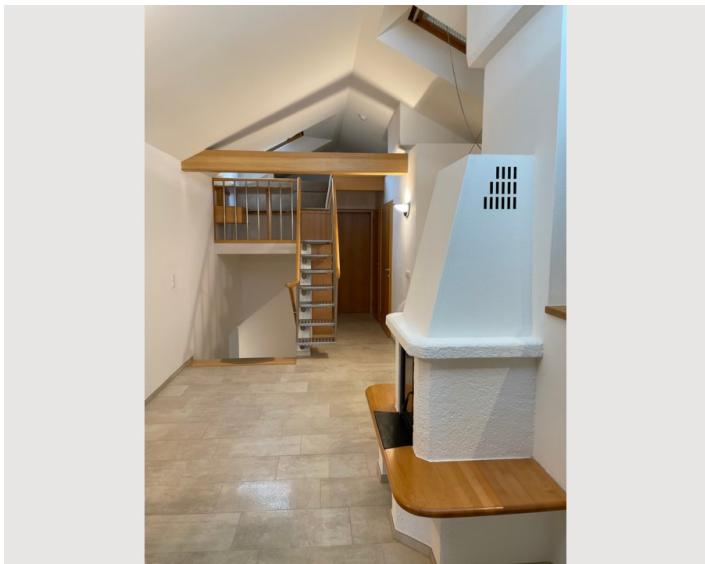
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie









Infrastruktur

-  ca. 7 Min. zu Fuß
-  ca. 3 Min. mit dem Auto oder 7 Min. zu Fuß
-  ca. 12 Min. zu Fuß
-  ca. 15 Min. mit Auto, Bus oder Bahn
-  ca. 10 Min. mit dem Auto

Ruhige Wohngegend mit angrenzenden Auwäldern. Schnelle und zu Fuß oder mit dem Auto erreichbare Supermärkte, Shopping Outlets etc. Restaurants und viele Freizeitmöglichkeiten.

Lage

