



3 ZIMMER WOHNUNG, 6020 INNSBRUCK

## Heart of Innsbruck

Objektnummer: KIRW1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	10.12.2025 - 10.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.916,14
Kaution	€ 2.200,00

General saniertes Appartement in einem Gründerzeithaus!

 **Wohnfläche**

85m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

 **Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

 **Check-out**

00:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Modern eingerichtet, separates WC, WLAN, modernes Bad/ Regendusche, Zentrums nah, ausgezeichnete Anschlussmöglichkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln, neue Küche, EG, Wahlnuss Parkettböden, teilweise Fußbodenheizung, Die Wohnung bietet weiters 2 Schlafzimmer, einen Eingangsbereich, eine Wohnküche und als absolutes Highlight einen Balkon mit Schiebefenstern und eigenem Zugang zum Garten!

Das Appartement befindet sich in einem Gebäude aus der Gründerzeit und verfügt über eine Raumhöhe von 3,30m.

Im Eingangsbereich befindet sich die Garderobe und Zugangsmöglichkeiten zu allen Zimmern.

Doppelbetten, Schränke, Tische, Stühle, Komoden und 3 Fernseher, PlayStation und sämtliche Küchenutensilien werden selbstverständlich ebenfalls geboten. Die Küche verfügt über Herd, Backrohr, Kühl- und Gefrierschrank & Mikrowelle etc.

Die Wohnung befindet sich ca. 15 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. In unmittelbarer Nähe der Wohnung befindet sich zwei Straßenbahnhaltestellen mit Direktanbindungen alle 6 Minuten ins Zentrum (5 min Fahrzeit), zum Bahnhof (5 min Fahrzeit), sowie in einige Schi- und Wandergebiete in der Umgebung von Innsbruck.

Mehrere Supermärkte, Bäckereien, Restaurants sind ca. 2 Gehminuten von der Wohnung entfernt!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Garten
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Loggia
- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Feuerstelle**

- Kachelofen

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

### **Küche**

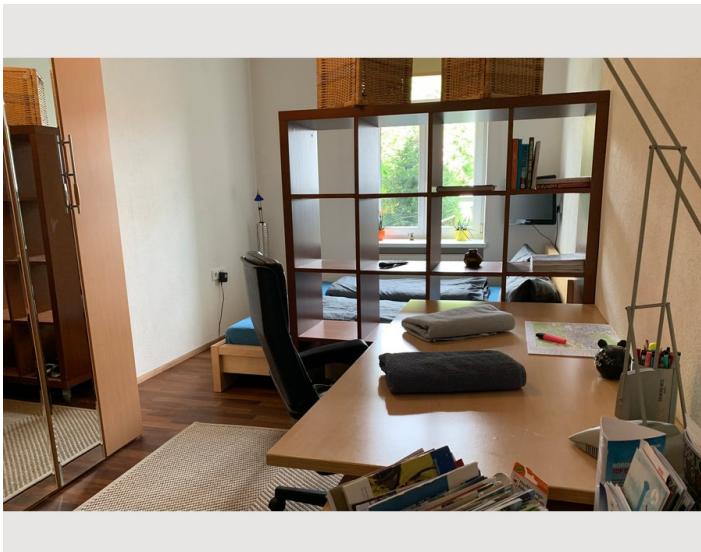
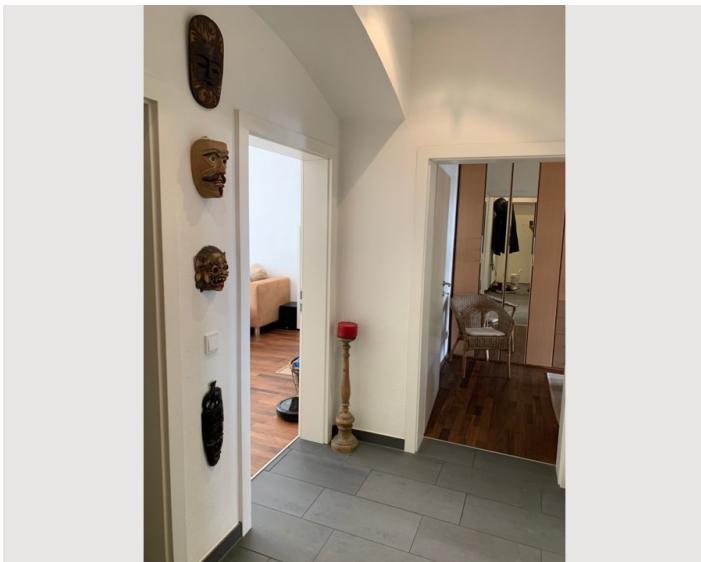
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie







## Lage

