STUDIO APARTMENT, 1090 WIEN

45qm Altbauwohnung in zentraler, ruhiger Lage

Objektnummer: Wilhelm-Exner-Gasse

Online ansehen und mieten

Vollmöblierte, geräumige, helle 47qm Altbauwohnung in ruhiger, zentraler Lage mitten im 9. Bezirk. Zentrumsnahe

Zeitraum	10.11. - 10.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.107,60
Kaution	€ 900,00

Wohnfläche
47m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
13:00 - 15:00 Uhr

Check-out
11:00 - 13:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen

1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Raumaufteilung:
Vorraum
Toilette
Badezimmer
Küche
Wohn-/Schlafraum

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock in Südlage mit unverbautem Ausblick auf das AKH.
50m entfernt befindet sich eine Straßenbahnstation an der sich 7 Linien kreuzen; U-Bahn Station (U6) 300m entfernt.
10 Gehminuten in den 1. Bezirk.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toilettenpapier

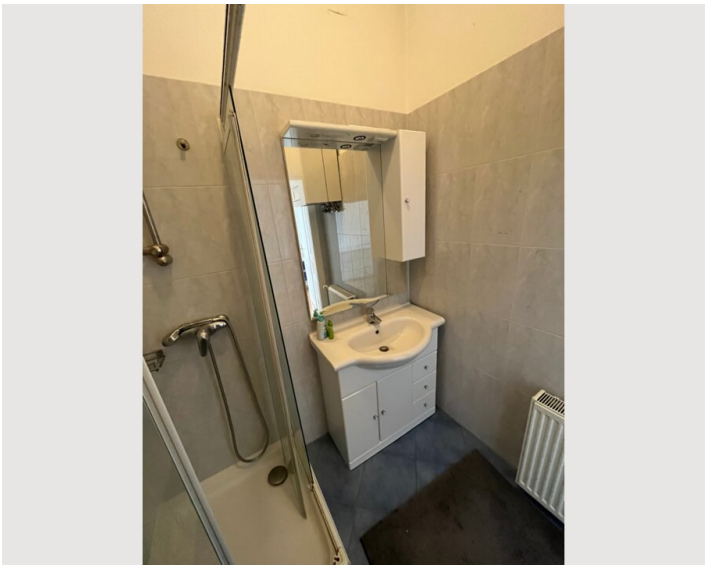
Küche

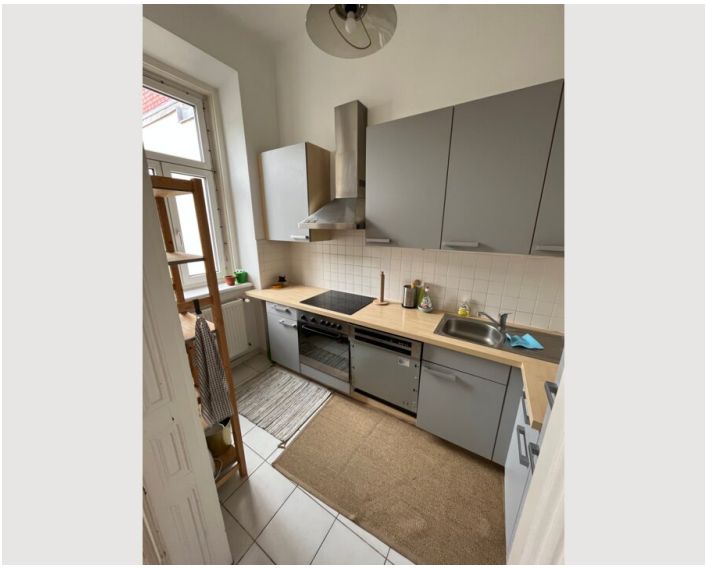
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

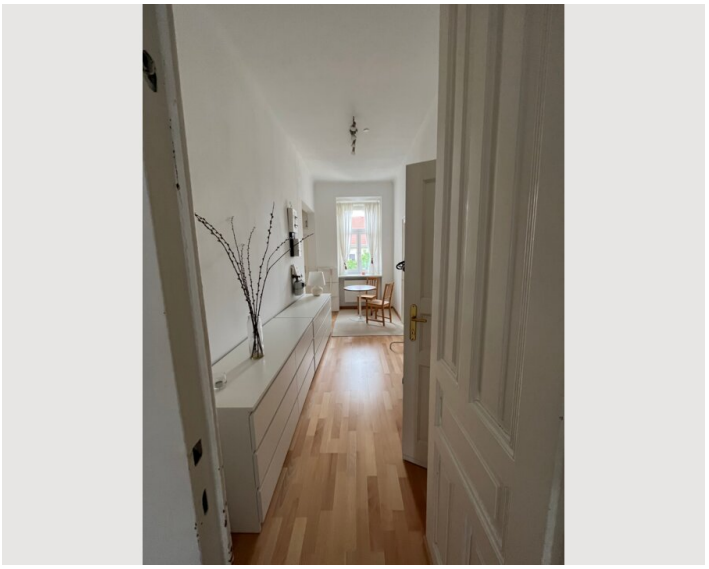
Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie







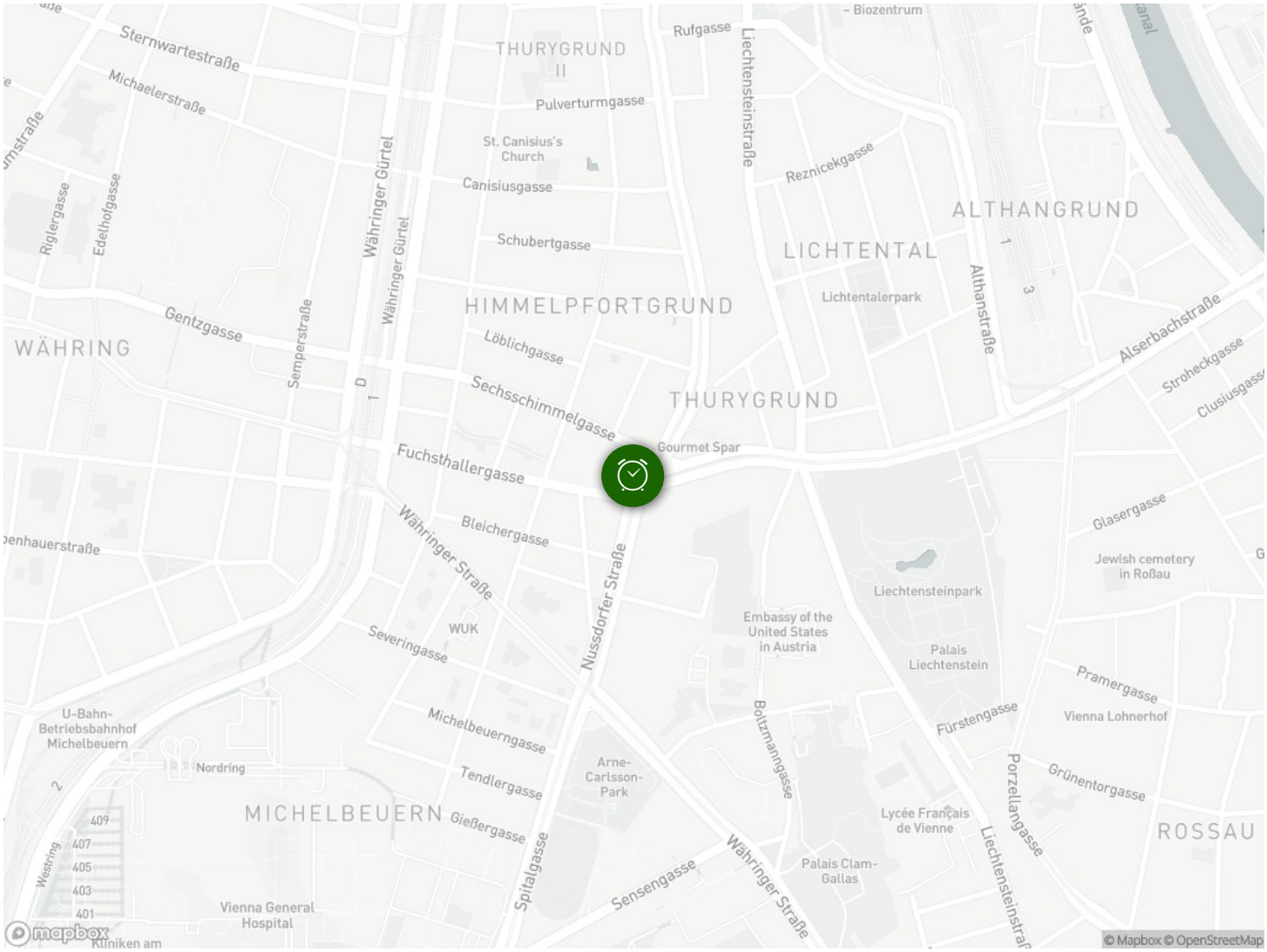
Infrastruktur

2 im Umkreis von 200m

10 Gehminuten

Im Umkreis von 250m befinden sich:
Supermarkt - Billa, Hofer
Drogerie - DM
Apotheke
Bank
Friseur
Cafés
Restaurants
Straßenbahnstation (7 Linie)
U-Bahnstation
Theater

Lage


Sternwartestraße
Michaelerstraße
Riglergasse
Edelhofgasse
Währinger Gürtel
Semperstraße
Gentzgasse
WÄHRING
Rufgasse
THURYGRUND II
Pulverturmgasse
St. Canisius's Church
Canisiusgasse
Schubertgasse
HIMMELPFORTGRUND
Löblichgasse
Sechsschimmelgasse
Fuchsthallergasse
Bleichergasse
Währinger Straße
Severingasse
WUK
Michelbeuerngasse
Tendlergasse
Gießergasse
MICHELBEUERN
U-Bahn-Betriebsbahnhof Michelbeuern
Nordring
Vienna General Hospital
Spitalgasse
Nussdorfer Straße
Liechtensteinstraße
Reznicekgasse
ALTHANGRUND
LICHTENTAL
Lichtentalerpark
Althanstraße
Alserbachstraße
Stroheckgasse
THURYGRUND
Gourmet Spar
Glasergasse
Jewish cemetery in Roßau
Liechtensteinpark
Embassy of the United States in Austria
Palais Liechtenstein
Pramergasse
Vienna Lohnerhof
Fürstengasse
Boltzmanngasse
Arne-Carlsson-Park
Lycée Français de Vienne
Porzellangasse
Grünentorgasse
ROSSAU
Sensengasse
Palais Clam-Gallas
– Biozentrum
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap